

SMLOUVA O DÍLO

14 – 00360121 - 2017

1. Smluvní strany

TORUS Pb s. r. o.
Husova 298
261 01 Příbram VI

Odpovědný pracovník ve věcech smluvních: Jiří Špryngl, jednatel
Odpovědný pracovník ve věcech technických: Jiří Špryngl, jednatel

IČO 27220982
DIČ CZ 27220982

(dále „zhotovitel“)

a

Hornické muzeum Příbram, příspěvková organizace
261 01 Příbram VI/293
zast. ředitelem PaedDr. Josefem Velflem

IČO 00360121
Bankovní spojení: KB Příbram, č. účtu 2233-211/0100.

(dále „objednatel“)

2. Základní údaje o díle

2.1. Název díla: **Opravy a údržba objektů Hornického muzea Příbram.**

2.2. Místo plnění: objekty Hornického muzea Příbram, příspěvková organizace, nacházející se v Příbrami – Březových Horách, v areálu Ševčinského dolu, dolu Vojtěch a dolu Anna.

3. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem této Smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v článku 3. 2. této Smlouvy a závazek objednatele je řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3.2 Dílem se rozumí provádění oprav a údržby objektů Hornického muzea Příbram, které zahrnují zednické, zámečnické, instalatérské a další práce, související s výše uváděnou údržbou a opravami objektů Hornického muzea Příbram:

1. Oprava cihlové dlažby v depu hornického vláčku, výměna cca 3 m² v drážním tělese depa v areálu Ševčinského dolu.

2. Nátěr dřevěných prvků objektu depa o ploše 10 m² a štítu bývalých sypů (sokolovny) o ploše cca 30 m² s použitím fermeže.

3. Oprava dřevěné dlažby v žentouru na ploše cca 5 m² a nátěr pláště žentouru na ploše cca 98 m² s použitím luxolu (plášť) a karbolinea (dlažba).

4. Oprava římsy budovy MGO v délce 8 běžných metrů a oprava nátěru fasády na tomto objektu. Práce budou provedeny za použití vysokozdvíže plošiny.

5. Zhotovení kamenné zídky zakončené betonovým límcem, v. 1 m, d. 4 m, š. 0,5 m u cáchovny dolu Anna. Oprava opěrné zdi s využitím cihlových a kamenných plomb na ploše cca 6 m² u výstupu z Vodní štoly Anna u cáchovny dolu Anna.

6. Výměna popraskaných obkladových dlaždic na WC v cáchovně dolu Anna na ploše cca 8 m².

7. Oprava spárováním a výměnou cihel nebo kamenných plomb v lícové zdi bývalé kotelny dolu Vojtěch na ploše cca 10 m². Práce budou provedeny za použití vysokozdvíže plošiny.

4. Termín plnění

Termín zahájení: podpisem této smlouvy o dílo.

Termín dokončení díla: 31. 12. 2017.

5. Cena díla

5.1. **Cena díla v roce 2017 činí částku 182 000 Kč (slovy**

Jednoosmdesátdvatisíckorun) bez DPH, s 21% DPH činí 220 220 Kč

(slovy Dvěštvacettisícdvěštvacetkorun). Materiál a doprava budou účtovány dle příloženého soupisu provedených prací.

5.2. Cena díla může být překročena pouze za těchto podmínek:

a) objeví-li se při provádění díla potřeba takových prací, činností a dodávek do rozpisu prací nezahrnutých, které ani při uzavírání smlouvy nemohly být předvídané. Potřebu provádění těchto víceprací a jejich vyčíslení je zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu

b) v případě dodatečných požadavků objednatele na provedení činností, prací a dodávek, které nejsou součástí cenové nabídky. Práce a činnosti uvedené pod body a), b) budou řešeny formou dodatku k této Smlouvě o dílo a budou oceňovány podle katalogů popisu a směrných cen prací, platných v době realizace těchto prací, případně individuálních kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1. Úhrada ceny díla na základě jednotlivých dílčích objednávek ze strany objednatele bude provedena formou fakturace dle skutečně provedených prací - na podkladě soupisu provedených prací.

6.2. Podkladem pro placení je faktura vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne doručení. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

7. Způsob provádění díla

7.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními obchodního zákoníku, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

8. Dodací podmínky

8.1. Do objektů Hornického muzea Příbram může vstupovat v souvislosti s prováděním činností, které jsou předmětem této Smlouvy o dílo, pouze zhotovitel.

- 8.2. Objednatel specifikuje zhotoviteli předmět realizace zakázky.
- 8.3. Zhotovitel dnem předání předmětu zakázky přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví, čistoty a pořádku na pracovišti.
- 8.4. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatné užívání prostoru po dobu trvání realizace zakázky a po dobu potřebnou pro případné vyklizení tohoto prostoru.
- 8.5. Za všechny škody, které vzniknou z prokázané viny zhotovitele v průběhu realizace zakázky objednateli nebo třetím osobám, odpovídá zhotovitel.

9. Smluvní pokuty

9.1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

- a) při nedodržení smlouveného termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z hodnoty nedokončeného díla
- b) při prodlení s placením faktur zaplatí objednatel pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dlužné částky.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 10.3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany, nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 10.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje nesplnění finančních závazků a neposkytnutí záruky, že své finanční závazky splní ve sjednaném náhradním termínu.
- 10.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje, jestliže zhotovitel bude v prodlení s plněním díla déle než 20 dní, v případě neodstranění objednatelem zjištěných a označených vad.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 10.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 10.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje dílčí konečnou fakturu
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany

nedohodnou jinak

- d) zhotovitel vyzve k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do 30 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení
- e) po předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy a strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

11. Záruka za dílo

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo jím provedené bude mít vlastnosti v závazných technických normách, které se na provádění díla vztahují, a to po dobu 36 měsíců.
- 11.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být popsány.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo uvést, z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 11.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tj., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, respektive, že vadu způsobil užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody vzniklé svou činností po celou dobu realizace zakázky a za škody způsobené zhotovitelem na majetku třetí osoby, a to do doby předání díla.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění za škody způsobené svou činností.
- 12.3. Práva a povinnosti této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce objednatele nebo zhotovitele.
- 12.4. V ostatním touto smlouvou neupraveném se vztahy řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy (3. a 4. výtisk je pro potřeby zřizovatele Hornického muzea Příbram - Středočeský kraj).
- 12.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 12.8. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly.

V Příbrami 30. 3. 2017

Objednatel

Zhotovitel

.....

.....

