Příloha č. 1

Kotelny ve vlastnictví města Český Těšín, vě. souvisejících objektových předávacích stanic

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **č.** | **Název**  **kotelny/objektu** | **včetně objektové předávací stanice** | **Plocha**  **objektu**  **(m2)** | **Jednotková**  **cena**  **(Kč/m2/rok)** | **Roční**  **nájemné**  **(Kč)** |
| 1 | Frýdecká | OPS Frýdecká 42 |  | 588 | 167 580 |
| OPS Frýdecká 48 |  |
| OPS Frýdecká 54 |  |
| OPS Frýdecká 58 | Zoj |
| OPS Frýdecká 62 |
| RS (regulační stanice) |
| 2 | Hrabinská - kotelna | RS (regulační stanice) | 515 | 588 | 302 820 |
| Hrabinská - dílny, garáže | | 439 | 756 | 331 884 |
| Hrabinská - administrativní budova | | 257 | 1972 | 506 804 |
| 3 | Jablunkovská | OPS U Mlékárny 2 | 310 | 588 | 182 280 |
| OPS U Mlékárny 3 |
| OPS U Mlékárny 5 |
| OPS U Mlékárny 7 |
| OPS U Mlékárny 12 |
| 4 | Ostravská K1 | OPS Obchodní centrum Mlýn | 100 | 588 | 58 800 |
| 5 | Ostravská K2 |  | 150 | 588 | 88 200 |
| 6 | Ostravská K3 |  | 135 | 588 | 79 380 |
| 7 | Ostravská K4 |  | 100 | 588 | 58 800 |
| 8 | Ostravská K5 |  | 120 | 588 | 70 560 |
| 9 | Ostravská K6 |  | 200 | 588 | 117 600 |
| 10 | Mojská M1 |  | 300 | 588 | 176 400 |
| 11 | Víojská M2 |  | 300 | 588 | 176 400 |
| 12 | Vlojská M3 |  | 350 | 588 | 205 800 |
| 13 | Víojská M4 |  | 300 | 588 | 176 400 |
| 14 | Víojská M5 |  | 315 | 588 | 185 220 |
| 15 | Svibice S1 | OPS Okružní 16 | 235 | 588 | 138 180 |
| OPS Okružní 18 |
| OPS Okružní 22 |
| OPS Okružní 24 |
| OPS Okružní 28 |
| OPS MŠ Okružní |
| 16 | Svibice S2 |  | 285 | 588 | 167 580 |
| 17 | Svibice S3 |  | 240 | 588 | 141 120 |
| 18 |  | OPS Okružní 1 | 200 | 588 | 117 600 |
| Svibice S4 | OPS Okružní 3 |
|  | OPS Okružní 5 |
| 19 | Svibice S5 |  | 236 | 588 | 138 768 |
| 20 | Svibice S6 |  | 251 | 588 | 147 588 |
| 21 | Svibice S7 |  | 242 | 588 | 142 296 |
| 22 | Svibice S8 |  | 270 | 588 | 158 760 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 23 | kotelna v budově městského úřadu, náměstí ČSA 1/1 | 20 | 588 | 11 760 |
| 24 | kotelna v budově Pražská 3/14 | 20 | 588 | 11 760 |
| 25 | kotelna v budově Hrabinská 458/33 | 30 | 588 | 17 640 |
| 26 | kotelna v budově Hlavní Třída 147/1 a | 28 | 588 | 16 464 |
| **Součet** | | | | **4 094 444** |

Kotelny se pronajímají včetně strojního zařízení, sekundárních rozvodů tepla (SRT), řídících systémů, měřičů tepla, aj. zařízení nezbytných k provozování předmětu nájmu.

Technologická zařízení objektových předávacích stanic a plynových kotelen ve vlastnictví města**,** která jsou umístěna v bytových domech ve vlastnictvíjiných subjektů

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **č.** | **Název**  **kotelny/objektu** | **včetně objektové předávací stanice** | **Plocha**  **objektu**  **(m2)** | **Jednotková**  **cena**  **(Kč/m2/rok)** | **Roční**  **nájemné**  **(Kč)** |
|  | ad Ostravská K2 | OPS Ostravská 46 | viz č. 5 | | |
| OPS Ostravská 48 |
|  | ad Jablunkovská | OPS U Mlékárny 3 | viz č. 3 | | |
|  | ad Svibice 3 | OPS Pod Zvonek 24 | viz č. 17 | | |
| 27 | Stefánikova 20 |  | 40 | 588 | 23 520 |
| 28 | náměstí ČSA 6 |  | 50 | 588 | 29 400 |
| 29 | Tovární 12 |  | 120 | 588 | 70 560 |
| 30 | Střelniční 9 | OPS Smetanova 28 | 60 | 588 | 35 280 |
| **Součet** | | | | | **158 760** |

Kotelny se pronajímají včetně strojního zařízení, sekundárních rozvodů tepla (SRT), řídících systémů, měřičů tepla, aj. zařízení nezbytných k provozování předmětu nájmu.

Nájemné za jednotlivé předávací stanice je zahrnuto v hodnotě nájemného za kotelny, které jsou zdrojem pro zásobování příslušných předávacích stanic tepelnou energií.

Celkový součet nájemného dle této přílohy činí: 4 253 204 Kč