



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0127

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

VARCO s.r.o.

Povltavská 5/74, Praha 7, 171 00

zastoupená panem Václavem Hadererem - jednatelem

Zapsaná v rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 11. 2007 vložka C130952

IČO: 28179005

DIČ: CZ 28179005

Bankovní spojení: UniCredit Bank

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 5**, přesná specifikace místa díla **č.p. 1818, k.ú. Strašnice, ul. Brigádníků 17, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 5, č.p. 1818, k.ú. Strašnice ul. Brigádníků 17, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem v 8/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

488 786,44 Kč

slovy: / čtyřistaosmdesátosmtisíc sedmsetosmdesát šest korun čtyřicet čtyři haléřů korun českých /

DPH ze základu 488 786,44 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [REDACTED] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDACTED] za správní firmu CENTRA a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Václav Haderer tel.**



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Václav Haderer**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

26-01-2022

objednatel



zhotovitel



15.23178053
000.0278174005



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu č.5	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:		IČ/DIČ:	24196410/CZ 24196410
Lokalita:	Brigádníků 1818/17	Zhotovitel:	VARCO spol.s r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	262
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	37 763,96	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	88 565,81	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	93 088,31	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0,00
	Montáž	153 688,81				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	5 519,30				Ostatní		0,00
	Montáž	62 397,15				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		500,00						
Přesun hmot a sutí		20 904,70						
ZRN celkem		462 428,04	DN celkem		0,00	NUS celkem		26 358,40
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	488 786,44	DPH 15%	73 317,97	Celkem bez DPH	488 786,44
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	562 104,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		VARCO spol.s r.o.
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



IČ: 23179005
DIČ: CZ28179005

Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.5	Doba výstavby:	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Brigádníků 1818/17	Konec výstavby:	Zhotovitel:	VARCO spol.s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		34	Stěny a příčky				12 747,95	7 255,30	20 003,25		1,12	
1		342255020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm (WC)	m2	2,40	925,00	1 254,83	965,17	2 220,00	0,05	0,11	RTS I / 2021
2		342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (jádro)	m2	14,70	990,00	9 135,42	5 417,58	14 553,00	0,06	0,83	RTS I / 2021
3		342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	8,55	45,00	116,44	268,31	384,75	0,00	0,01	RTS I / 2021
4		346244351RT2	Obezdivka koupelňových van tl. 6,5 cm	m2	1,05	710,00	355,12	390,38	745,50	0,14	0,15	RTS I / 2021
5		342263526RD3	Osazení a dodávka revizních dvířek 600-400x600 mm pro ZTI do příček tl.50mm, (WC)	kus	1,00	2 100,00	1 886,15	213,85	2 100,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				90,69	100,56	191,25		0,06	
6		457451111R00	Cementový potěr tl.do 4 cm bez vložky	m2	0,75	255,00	90,69	100,56	191,25	0,09	0,06	RTS I / 2021
		60	Omítky ze suchých směsí				721,26	2 756,99	3 478,25		0,06	
7		601011179RT6	Stěrka na podhledech minerální Cemix	m2	3,00	235,00	270,32	434,68	705,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
8		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky Cemix K bílý	m2	3,00	71,00	90,60	122,40	213,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
9		601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	3,00	68,00	73,12	130,88	204,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
10		602021141R00	Štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně	m2	16,25	145,00	287,22	2 069,03	2 356,25	0,00	0,04	RTS I / 2021
		61	Úprava povrchů vnitřní				8 577,86	45 540,97	54 118,83		2,52	
11		611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropěch do 3x3 cm maltou z SMS	m	7,00	115,00	52,29	752,71	805,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
12		611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	50,13	85,40	711,45	3 569,65	4 281,10	0,00	0,11	RTS I / 2021
13		612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	5,00	298,00	217,15	1 272,85	1 490,00	0,04	0,22	RTS I / 2021
14		612401911R00	Příplatek za zahřazení povrchu	m2	5,00	65,00	0,00	325,00	325,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
15		612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	140,00	52,10	791,07	6 502,93	7 294,00	0,00	0,22	RTS I / 2021
16		612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	12,00	189,00	1 076,17	1 191,83	2 268,00	0,03	0,31	RTS I / 2021
17		612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	162,50	115,00	2 904,04	15 783,46	18 687,50	0,00	0,58	RTS I / 2021
18		612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	31,00	221,30	1 823,92	5 036,38	6 860,30	0,00	0,11	RTS I / 2021
19		612451111R00	Omítka vnitřní zdíva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	23,50	235,80	1 001,76	4 539,54	5 541,30	0,04	0,96	RTS I / 2021
20		612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvé, ručně (jádro)	m2	16,25	348,90	0,00	5 669,63	5 669,63	0,00	0,00	RTS I / 2021
21		612401911R00	Příplatek za zahřazení povrchu	m2	16,25	55,20	0,00	897,00	897,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		62	Úprava povrchů vnější				45,29	94,75	140,04		0,01	
22		622472112R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně	m2	0,20	552,00	35,06	75,34	110,40	0,04	0,01	RTS I / 2021
23		622471317RP8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	0,20	148,20	10,23	19,41	29,64	0,00	0,00	RTS I / 2021
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 667,56	2 517,22	7 184,78		0,27	
24		631664111R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 10 mm	m2	3,00	498,00	1 023,51	470,49	1 494,00	0,02	0,05	RTS I / 2021
25		632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.7 mm	m2	17,25	255,00	3 027,73	1 371,02	4 398,75	0,01	0,22	RTS I / 2021
26		632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	17,25	74,90	616,31	675,71	1 292,03	0,00	0,00	RTS I / 2021
		64	Výplně otvorů				8 610,18	5 929,82	14 540,00		1,06	
27		642940012RAC	Dveře jednokřídlové 70/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	2 600,00	3 073,65	2 126,35	5 200,00	0,18	0,36	RTS I / 2021
28		642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	2 800,00	3 332,42	2 267,58	5 600,00	0,18	0,36	RTS I / 2021
29		642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60/197, plné	kus	2,00	1 870,00	2 204,12	1 535,88	3 740,00	0,18	0,35	RTS I / 2021
		711	Izolace proti vodě				2 050,46	2 619,54	4 670,00		0,03	
30		711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	7,20	65,00	109,84	358,16	468,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
31		711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	7,20	450,00	1 351,31	1 888,69	3 240,00	0,00	0,03	RTS I / 2021
32		711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	5,20	185,00	589,31	372,69	962,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		721	Vnitřní kanalizace				7 286,00	4 538,00	11 822,00		0,02	
33		721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	2,00	325,00	134,83	515,17	650,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
34		721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	590,00	147,85	442,15	590,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
35		721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	621,00	488,93	132,07	621,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
36		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00	255,80	671,38	1 375,02	2 046,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
37		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	790,80	122,61	272,79	395,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
38		721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00	1 525,00	5 706,42	393,58	6 100,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
39		721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	4,00	125,80	0,00	503,20	503,20	0,00	0,01	RTS I / 2021
40		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	8,00	65,00	13,97	506,03	520,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

41	721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,40	1 000,00	0,00	396,00	396,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
	722	Vnitřní vodovod				5 260,05	13 162,75	18 422,80		0,05	
42	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	10,00	28,00	0,00	280,00	280,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
43	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky do D 32	kus	2,00	865,20	1 026,59	703,81	1 730,40	0,01	0,01	RTS I / 2021
44	722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	10,00	445,00	936,61	3 513,39	4 450,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
45	722171212R00	Potrubí z PEHD, D 25 x 2,3 mm	m	0,50	478,00	64,77	174,23	239,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
46	722171940R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 110 mm	kus	1,00	788,00	72,50	715,50	788,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
47	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 20 mm	kus	14,00	45,40	0,00	635,60	635,60	0,00	0,00	RTS I / 2021
48	722174252R00	Montáž potr. z plastů rovné lepené D 20 mm, vodovod	m	10,00	72,90	60,87	668,13	729,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
49	722174253R00	Montáž potr. z plastů rovné lepené D 25 mm, vodovod	m	2,00	85,50	13,14	157,86	171,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
50	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	355,00	0,00	355,00	355,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
51	722181211RT5	Izolace návrhová MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	14,00	69,80	179,11	798,09	977,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
52	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	14,00	25,30	0,00	354,20	354,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
53	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00	245,80	0,00	1 966,40	1 966,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
54	722191136R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 1,0 m	soubor	7,00	230,10	1 255,59	355,11	1 610,70	0,00	0,01	RTS I / 2021
55	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	7,00	178,60	458,82	791,38	1 250,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
56	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	1,00	31,30	0,00	31,30	31,30	0,00	0,00	RTS I / 2021
57	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1 závit, G 1/2	kus	3,00	98,60	103,35	192,45	295,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
58	722237154R00	Kohout vod.kul.vněj-vnitř.z.GIACOMINI R254DL do DN 25	kus	2,00	586,00	933,47	238,53	1 172,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
59	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,00	35,70	25,38	474,42	499,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
60	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	14,00	43,80	129,85	483,35	613,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
61	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,27	1 000,00	0,00	274,00	274,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
	723	Vnitřní plynovod				653,38	8 125,82	8 779,20		0,00	
62	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	1,00	44,80	32,72	12,08	44,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
63	723163102R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 20 x 1,0 mm	m	1,00	405,70	228,41	177,29	405,70	0,00	0,00	RTS I / 2021
64	723166102R00	Zhotov.ohybu slož.(etážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	2,00	55,30	0,00	110,60	110,60	0,00	0,00	RTS I / 2021
65	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN 20	kus	1,00	395,00	137,11	257,89	395,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
66	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	32,60	0,00	65,20	65,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
67	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00	32,50	0,00	32,50	32,50	0,00	0,00	RTS I / 2021
68	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	285,00	0,00	285,00	285,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
69	723237213R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, GIACOMINI R950 DN 15/20	kus	1,00	313,60	221,45	92,15	313,60	0,00	0,00	RTS I / 2021
70	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 1/2	kus	1,00	86,80	3,32	83,48	86,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
71	725619102R0C	Plynový sporák s el. troubou	kus	1,00	6 900,00	30,37	6 869,63	6 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
72	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,14	1 000,00	0,00	140,00	140,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
	725	Zařizovací předměty				29 182,14	14 874,46	44 056,60		0,39	
73	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,02	0,02	RTS I / 2021
74	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	22,00	0,00	22,00	22,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
75	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	255,00	0,00	255,00	255,00	0,03	0,03	RTS I / 2021
76	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný vč. dodávky sedátka	soubor	1,00	5 320,00	4 521,94	798,06	5 320,00	0,03	0,03	RTS I / 2021
77	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	880,00	386,61	493,39	880,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
78	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	2 650,00	1 878,12	771,88	2 650,00	0,02	0,02	RTS I / 2021
79	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	560,00	64,06	495,94	560,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
80	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00	755,00	0,00	755,00	755,00	0,13	0,13	RTS I / 2021
81	725018105R00	Vana ocelová standardní 405,0, dl. 1600 mm	soubor	1,00	4 880,00	3 455,74	1 424,26	4 880,00	0,05	0,05	RTS I / 2021
82	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	1 960,00	402,98	1 557,02	1 960,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
83	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102.9	soubor	1,00	2 800,00	2 562,64	237,36	2 800,00	0,02	0,02	RTS I / 2021
84	725114921R00	Odmontování a zpětná montáž sedátka	kus	1,00	85,00	0,71	84,29	85,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
85	725114961R00	Výměna sedátka T 3550 N bílé	kus	1,00	660,00	452,40	207,60	660,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
86	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	1,00	35,00	1,28	33,72	35,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
87	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	5,00	45,00	0,00	225,00	225,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
88	725210985R00	Zpětná montáž rohového ventilu G 1/2, růžice	kus	1,00	155,00	1,06	153,94	155,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
89	725220914R00	Výměna přepadní trubky	kus	2,00	459,00	250,55	667,45	918,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
90	725310823R00	Demontáž dřezu 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	320,00	0,00	320,00	320,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
91	725314290R00	Přislušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	430,00	277,96	152,04	430,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
92	725319101R00	Montáž dřezu jednoduchých	soubor	1,00	825,00	569,58	255,42	825,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
93	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	230,00	0,00	230,00	230,00	0,07	0,07	RTS I / 2021
94	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítíplyn/metan	kus	1,00	1 680,00	623,79	1 056,21	1 680,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
95	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,00	45,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
96	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00	45,00	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
97	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	5,00	330,00	1 282,43	367,57	1 650,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
98	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	178,00	205,23	684,77	890,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
99	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	350,00	585,81	114,19	700,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
100	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	90,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
101	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00	1 900,00	1 702,65	197,35	1 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
102	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00	2 200,00	1 953,58	246,42	2 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

103	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční se sprchovou hadicí nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00	2 900,00	2 547,56	352,44	2 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
104	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	350,00	73,97	276,03	350,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
105	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	88,00	15,66	72,34	88,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
106	725851002R00	Odtoková souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	890,00	768,37	121,63	890,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
107	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezy PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	558,00	424,30	133,70	558,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
108	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2,00	320,00	317,71	322,29	640,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
109	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	910,00	1 564,23	255,77	1 820,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
110	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00	488,00	362,11	125,89	488,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
111	725860192RT1	Sifon vanový PE HL500N, D 40,50 mm	kus	1,00	355,00	225,77	129,23	355,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
112	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	390,00	257,97	132,03	390,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
113	725860321R00	Koleno odtokové pro koupací vany HL 16, D 40 mm	kus	1,00	250,00	189,45	60,55	250,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
114	725860411R00	Koleno připojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	165,00	223,61	106,39	330,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
115	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčky/pračky HL 3, G 1"	kus	2,00	455,00	800,59	109,41	910,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
116	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	17,20	0,00	51,60	51,60	0,00	0,00	RTS I / 2021
117	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D 32	kus	1,00	221,00	46,05	174,95	221,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
118	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	450,00	185,68	264,32	450,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
726 Instalace prefabrikáty											
119	726190905R00	Odmontování krycích dvířek a desky WC	kus	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
120	726190906R00	Odmontování kuchyňské linky s armaturou	kus	1,00	860,00	0,00	860,00	860,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
728 Vzduchotechnika											
121	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00	190,00	0,00	380,00	380,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
122	728415112R00	Montáž plast. mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 vč. mat.	kus	2,00	450,00	0,00	900,00	900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
123	728111813R00	Demontáž potrubí plechového 4hranného do 0,07 m2	m	2,00	120,00	0,00	240,00	240,00	0,01	0,02	RTS I / 2021
124	728111113R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,07 m2	m	2,00	190,00	0,00	380,00	380,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
125	728211513R00	Montáž spojky plechové čtyřhranné do 0,07 m2	kus	2,00	98,00	0,00	196,00	196,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
126	728890814R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 24 - 36 m	t	0,41	2 880,00	0,00	1 177,92	1 177,92	0,00	0,00	RTS I / 2021
733 Rozvod potrubí											
127	733190306R00	Tlaková zkouška potrubí do D 35	m	24,00	22,00	10,27	517,73	528,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
734 Armatury											
128	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	3,00	85,00	56,63	198,37	255,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
129	734209113R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1/2	kus	3,00	130,00	15,57	374,43	390,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
130	734264123R00	Šroubení uzavírat.přímé, vnitřní z. DN 20	kus	3,00	450,00	1 174,77	175,23	1 350,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
735 Otopná tělesa											
131	735158220R00	Tlakové zkoušky panelových těles 2řadých	kus	3,00	220,00	6,30	653,70	660,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
766 Konstrukce truhlářské											
132	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00	250,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
133	766661412R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	310,00	0,00	310,00	310,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
134	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	7,00	50,00	0,00	350,00	350,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
135	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřidlových š. do 10 cm	kus	7,00	130,00	30,06	879,94	910,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
136	766695212R0A	Prah dveří bukový š. do 10 cm do 80cm x 2	kus	7,00	220,00	50,86	1 489,14	1 540,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
137	766664916R00	Úprava dveřních křidel do zárubní	kus	7,00	350,00	0,00	2 450,00	2 450,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
138	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	25,00	0,00	25,00	25,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
139	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
140	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00	720,00	0,00	720,00	720,00	0,17	0,17	RTS I / 2021
141	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus	1,00	5 900,00	0,00	5 900,00	5 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
142	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křidlových	kus	2,00	220,00	0,00	440,00	440,00	0,09	0,18	RTS I / 2021
143	766829100R00	Montáž vestavěné pracovní desky	kus	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
144	766660010RA0	Montáž dveří jednokřidlových šířky 60 cm	kus	2,00	780,00	211,85	1 348,15	1 560,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
145	766660012RA0	Montáž dveří jednokřidlových šířky 70 cm	kus	2,00	810,00	251,94	1 368,06	1 620,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
146	766660014RA0	Montáž dveří jednokřidlových šířky 80 cm	kus	3,00	850,00	439,86	2 110,14	2 550,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
147	766660110RAA	Dveře protipožární jednokřidlové šířky 80 cm	kus	1,00	5 500,00	4 873,99	626,01	5 500,00	0,03	0,03	RTS I / 2021
148	766810010RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž	kus	1,00	18 900,00	15 392,88	3 507,12	18 900,00	0,12	0,12	RTS I / 2021
149	766900040RA0	Demontáž a vyloučení dřevěných stěn	m2	25,20	150,00	0,00	3 780,00	3 780,00	0,02	0,43	RTS I / 2021
150	766670021R00	Montáž kliky a štítiku	kus	7,00	455,00	0,00	3 185,00	3 185,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
151	766670021R0A	Klika a štítek ONS klíč/72	kus	6,00	440,00	0,00	2 640,00	2 640,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
152	766670021R0B	Klika a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	890,00	0,00	890,00	890,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
153	766670021R06	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)											
154	767585112R00	Montáž vzduchotech. mřížek s prostupem	kus	2,00	450,00	18,65	881,35	900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
155	767612915R00	Oprava - seřízení dřevěného okna	kus	1,00	870,00	0,00	870,00	870,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
156	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavební křidel, kukátka	kus	1,00	55,00	0,53	54,47	55,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
157	767647913R00	Oprava dveří - balkonových, bez výměny prvků	kus	2,00	230,00	0,00	460,00	460,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
771 Podlahy z dlaždic											
158	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	16,00	4,50	0,00	72,00	72,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
159	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvoustvrvé	m2	2,00	490,00	0,00	980,00	980,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

160	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	6,00	120,00	0,00	720,00	720,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
161	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	16,00	55,00	432,23	447,77	880,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
162	771249111R00	Rezáni dlaždic tl. 22 mm diamantovým kotoučem	m	11,00	330,00	156,36	3 473,64	3 630,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
163	771549792R00	Příplatek za podlahy hutné,polohut.v omez.prostoru	m2	16,00	145,00	0,00	2 320,00	2 320,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
164	771575107RT2	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	16,00	550,00	1 156,25	7 643,75	8 800,00	0,00	0,04	RTS I / 2021
165	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,00	65,00	147,47	242,53	390,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
166	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	7,00	55,00	0,00	385,00	385,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
167	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošné,keram,dlažba	m2	16,00	22,00	352,00	0,00	352,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
775 Podlahy vlysové a parketové						16 576,86	16 733,14	33 310,00		0,19	
168	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	34,00	25,00	0,00	850,00	850,00	0,00	0,03	RTS I / 2021
169	775413110R00	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené vč. dodávky	m	34,00	125,00	2 442,93	1 807,07	4 250,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
170	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	2,00	85,00	0,00	170,00	170,00	0,03	0,05	RTS I / 2021
171	775511953R00	Doplnění podlah vlys. do tmele 21 mm do 2 m2	kus	2,00	2 500,00	3 240,90	1 759,10	5 000,00	0,04	0,07	RTS I / 2021
172	775592002R00	Broušení dřevěných podlah střední zr.36-40	m2	32,00	180,00	430,97	5 329,03	5 760,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
173	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	32,00	220,00	5 204,50	1 835,50	7 040,00	0,00	0,02	RTS I / 2021
174	775599146R00	Lak dřevěných podlah BonaTrafic, Z+2x, přebroušení	m2	32,00	320,00	5 257,55	4 982,45	10 240,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
776 Podlahy povlakové						0,00	1 872,50	1 872,50		0,03	
175	776511810RT2	Odstranění PVC / koberců lepených bez podložky	m2	29,00	55,00	0,00	1 595,00	1 595,00	0,00	0,03	RTS I / 2021
176	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	18,50	15,00	0,00	277,50	277,50	0,00	0,00	RTS I / 2021
781 Obklady (keramické)						2 327,76	12 882,24	15 210,00		0,07	
177	781101210RT4	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,20	35,00	68,51	463,49	532,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
178	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	5,00	65,00	21,30	303,70	325,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
179	781111121R00	Montáž plastových lišt rohových, vanových a dilatačních	m	11,00	75,00	0,00	825,00	825,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
180	781475114RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm vč. lepidla a spárovací hmoty	m2	15,20	890,00	2 237,96	11 290,04	13 528,00	0,00	0,07	RTS I / 2021
783 Nátěry						1 914,55	3 444,35	5 358,90		0,01	
181	783201811R00	Odstranění nátěrů z konstrukcí litinových oškrábáním	m2	7,20	35,00	12,64	239,36	252,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
182	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	7,20	310,00	922,52	1 309,48	2 232,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
183	783401812R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	24,00	8,00	15,36	176,64	192,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
184	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x+1x email	m	24,00	55,00	291,76	1 028,24	1 320,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
185	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním (zárubně)	m2	7,70	22,00	21,36	148,04	169,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
186	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulin (zárubně)	m2	7,70	155,00	650,90	542,60	1 193,50	0,00	0,00	RTS I / 2021
784 Malby						3 058,65	16 205,55	19 264,20		0,07	
187	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	1,50	85,00	76,19	51,31	127,50	0,00	0,00	RTS I / 2021
188	784452911R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	212,63	65,00	1 422,33	12 398,62	13 820,95	0,00	0,04	RTS I / 2021
189	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund	m2	212,63	25,00	1 560,13	3 755,62	5 315,75	0,00	0,03	RTS I / 2021
90 Hodinové zučtovací sazby (HZZ)						0,00	2 800,00	2 800,00		0,00	
190	900 R02	Hzs-nezmeritelné stavební práce (údržba - oprava sklepa dle TZ a odsouhlasené stav.dozorem)	h	7,00	400,00	0,00	2 800,00	2 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách						61,75	6 809,95	6 871,70		0,00	
191	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	8,00	45,00	6,93	353,07	360,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
192	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,13	90,00	54,82	4 456,88	4 511,70	0,00	0,00	RTS I / 2021
193	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	20,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
96 Bourání konstrukcí						138,81	4 860,19	4 999,00		0,83	
194	962031163R00	Bourání příček z tvárné vápenopisk. tl. do 100 mm	m2	1,80	155,00	33,48	245,52	279,00	0,22	0,39	RTS I / 2021
195	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (kuchyň + předsíní)	m2	13,00	290,00	0,00	3 770,00	3 770,00	0,01	0,16	RTS I / 2021
196	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	2,00	20,00	0,00	40,00	40,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
197	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	7,00	30,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
198	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	17,50	40,00	105,33	594,67	700,00	0,02	0,27	RTS I / 2021
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						2 102,62	9 900,06	12 002,68		1,35	
199	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	12,00	188,00	177,65	2 078,35	2 256,00	0,02	0,23	RTS I / 2021
200	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítky stěn MVC šířka 3 cm	m	140,00	45,00	1 736,34	4 563,66	6 300,00	0,00	0,21	RTS I / 2021
201	974082272R00	Vysekání rýh vodiče omítky stropů MC šířka 3 cm	m	7,00	99,00	188,63	504,37	693,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
202	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	50,13	7,50	0,00	375,98	375,98	0,00	0,10	RTS I / 2021
203	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	159,00	12,80	0,00	2 035,20	2 035,20	0,00	0,64	RTS I / 2021
204	978013191R01	Otlučení omítek s nátěrem vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,50	85,00	0,00	297,50	297,50	0,05	0,16	RTS I / 2021
205	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	1,00	45,00	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M Montážní přírázky						0,00	4 967,26	4 967,26		0,00	
206	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	21 190,70	0,20	0,00	4 238,14	4 238,14	0,00	0,00	RTS I / 2021
207	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	7 291,15	0,10	0,00	729,12	729,12	0,00	0,00	RTS I / 2021
M21 Elektromontáže						4 863,51	19 153,69	24 017,20		0,00	
208	171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	8,00	35,00	93,50	186,50	280,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
209	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	42,00	88,92	121,08	210,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
210	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
211	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	65,00	39,00	0,00	2 535,00	2 535,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
212	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	105,00	41,00	0,00	4 305,00	4 305,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
213	311115	Krabičky univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	16,00	77,20	114,91	1 120,29	1 235,20	0,00	0,00	RTS I / 2021

214	311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	4,00	120,00	0,00	480,00	480,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
215	321124	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 16 mm	m	28,00	39,00	0,00	1 092,00	1 092,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
216	409820	Spínač nástěnný jednopól.- fáz. 1, obyč.prostředí	kus	6,00	390,00	977,71	1 362,29	2 340,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
217	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	15,00	420,00	3 132,35	3 167,65	6 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
218	911011	Svítilno žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	4,00	480,00	0,00	1 920,00	1 920,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
219	210010527RT4	Montáž a připojení svítidel nástěnných a stropních	kus	4,00	150,00	456,12	143,88	600,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
220	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásky	kus	6,00	155,00	0,00	930,00	930,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
221	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	2,00	350,00	0,00	700,00	700,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
222	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	320,00	0,00	320,00	320,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
223	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	320,00	0,00	320,00	320,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M22 Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky						655,79	6 171,21	6 827,00	0,00	0,00	
224	295441	Svorka zem. řádová RS 6 - 10	kus	2,00	45,00	37,44	52,56	90,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
225	295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	35,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
226	209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou, nebo liště	m	28,00	31,00	0,00	868,00	868,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
227	311316	Krabičková rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	7,00	121,00	404,04	442,96	847,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
228	420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	2,00	420,00	0,00	840,00	840,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
229	901101	Požární hlásič na omítku v EZS, na kcl	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
230	921302	Stropní detektor úniku CO	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
231	199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabičková bezšroubová	kus	10,00	8,50	29,64	55,36	85,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
232	220280021R00	Přípevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	12,00	55,00	14,13	645,87	660,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
233	220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	190,00	170,53	209,47	380,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
234	220270281R00	Zatažení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	28,00	15,00	0,00	420,00	420,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
235	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	27,00	0,00	27,00	27,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
M65 Elektroinstalace						0,00	32 105,00	32 105,00	0,00	0,00	
236	650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	3 550,00	0,00	3 550,00	3 550,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
237	650061631R00	jistič NB316T 3pól/ch.B/10kA/16A	kus	1,00	470,00	0,00	470,00	470,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
238	650061631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	490,00	0,00	490,00	490,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
239	650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	5,00	850,00	0,00	4 250,00	4 250,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
240	650061631R00	jistič NB110T 1pól/ch.B/10kA/10A	kus	3,00	130,00	0,00	390,00	390,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
241	650061631R00	jistič NB116T 1pól/ch.B/10kA/16A	kus	4,00	120,00	0,00	480,00	480,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
242	650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
243	650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	490,00	0,00	1 470,00	1 470,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
244	650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, uloř. pevné	m	28,00	45,00	0,00	1 260,00	1 260,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
245	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	6,00	155,00	0,00	930,00	930,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
246	650063611R00	Montáž chráničce proudového dvoupólového do 25 A	kus	3,00	155,00	0,00	465,00	465,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
247	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevné	m	65,00	51,00	0,00	3 315,00	3 315,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
248	650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevné	m	105,00	51,00	0,00	5 355,00	5 355,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
249	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00	26,00	0,00	390,00	390,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
250	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	6,00	120,00	0,00	720,00	720,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
251	650121103R00	Uložení vodiče Cu (SYKFY) pevné do trubky	m	28,00	45,00	0,00	1 260,00	1 260,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
252	650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	10,00	4,00	0,00	40,00	40,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
253	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením svorkovnice	kus	20,00	145,00	0,00	2 900,00	2 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
254	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 7	kus	7,00	110,00	0,00	770,00	770,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
255	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	20,00	120,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
S Přesuny suti						32,89	20 871,80	20 904,70	0,00	0,00	
256	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	10,48	250,00	0,00	2 620,95	2 620,95	0,00	0,00	RTS I / 2021
257	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,48	310,00	32,89	3 217,08	3 249,98	0,00	0,00	RTS I / 2021
258	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m (celkem 15km)	t	94,35	21,00	0,00	1 981,44	1 981,44	0,00	0,00	RTS I / 2021
259	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	10,48	15,00	0,00	157,26	157,26	0,00	0,00	RTS I / 2021
260	979095312R00	Naložení a složení suti	t	10,48	550,00	0,00	5 766,09	5 766,09	0,00	0,00	RTS I / 2021
261	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	10,48	680,00	0,00	7 128,98	7 128,98	0,00	0,00	RTS I / 2021
Ostatní materiál						500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	
262	45123	Spojka smršťitelná X/8-15 (4-10)	sada	10,00	50,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
Celkem:							462 428,04				

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Oprava bytu č.5	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:		IČ/DIČ:	24196410/CZ 24196410
Lokalita:	Brigádníků 1818/17	Zhotovitel:	VARCO spol.s r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	262
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS		5,70	462 428,04	26 358,40

Celkem VRN				26 358,40
-------------------	--	--	--	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

