

Smlouva o dílo „Servis výtahů“

I. Smluvní strany

objednatel

firma: **Domovy sociálních služeb Litvínov, p. o.**
zastoupená: Ing. Vladimírem Vopelkou, ředitelem
ve věcech technických: Osvaldem Kaplanem
se sídlem: Zátíší 177, 435 42 Litvínov
fakturační adresa: Zátíší 177, 435 42 Litvínov
IČO: 49872541
DIČ: C749872541
tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

zhotovitel

firma: **Jiří Hasman**
zastoupená: Jiřím Hasmanem
se sídlem: Most, Pionýrů 1501, PSČ: 434 01
bankovní spojení: KB a.s.
[REDACTED]
IČO: 12802255
DIČ: C7490411269
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

Dodavatel bude provádět servis výtahů v majetku objednatele (viz příloha č. 1) v intervalech a dle požadavků příslušných norem ČSN a v souladu s požadavky objednatele dle přílohy č. 1.

III. Doba plnění smlouvy

zahájení činnosti údržby a servisu: od podpisu smlouvy
doba trvání činnosti: do 31. 12. 2023 nebo do dne, kdy cena plnění dosáhne limitu 250 tis. Kč bez DPH, podle toho, který den nastane dříve.

Smlouvu lze vypovědět oběma stranami z důvodu jejího neplnění, či jiných důvodů s výpovědní lhůtou dva měsíce.

IV. Cena za dílo

Ceny za jednotlivé úkony jsou uvedeny v kalkulaci nabídkové ceny (viz příloha č. 2).
Maximální cena plnění za celou dobu platnosti této smlouvy nepřesáhne 250 tis. Kč bez DPH.

V. Způsob platby

Fakturace za pohotovost bude prováděna měsíčně.
Fakturace za opravy a pravidelné prohlídky bude probíhat vždy po provedení prací.
Splatnost faktur je 14 dnů.

K faktuře bude připočítána i částka za případný použitý materiál sloužící k obnovení správné funkce servisovaného zařízení a to v cenách dle platných ceníků.

VI. Sankce

Pokud prodlení platby přesáhne 30 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek zhotovitele objednatelem.

Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty za každý den prodlení dohodnutých lhůt (viz příloha č. 1) ve výši 200,- bez DPH.

Za opožděné platby ze strany objednatele je dodavatel oprávněn účtovat pokutu ve výši 0,05 % z dlužné finanční částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ujednání

Smluvní strany se zavazují, že v případě vzniku sporu o plnění této smlouvy neuplatní nároky soudní cestou bez předchozího osobního projednání sporných otázek.

Dopravu si zajišťuje dodavatel.

Přívod energie při vykonávané službě a její úhradu zajišťuje objednatel.

Objednatel zajistí, aby všechny prostory potřebné pro údržbu a servis byly přístupné.

Způsob objednání servisu

Telefonicky: 800 136 018

e-mailem: info@hasman.cz

Smluvní strany se dohodly, že kupující, jako osoba uvedená v §2 odst. 1 zákona o registru smluv, zajistí zveřejnění smlouvy nejpozději do 30ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy.

Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu na e-mail info@hasman.cz

Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z toho 1x je pro dodavatele, 2x pro objednatele.

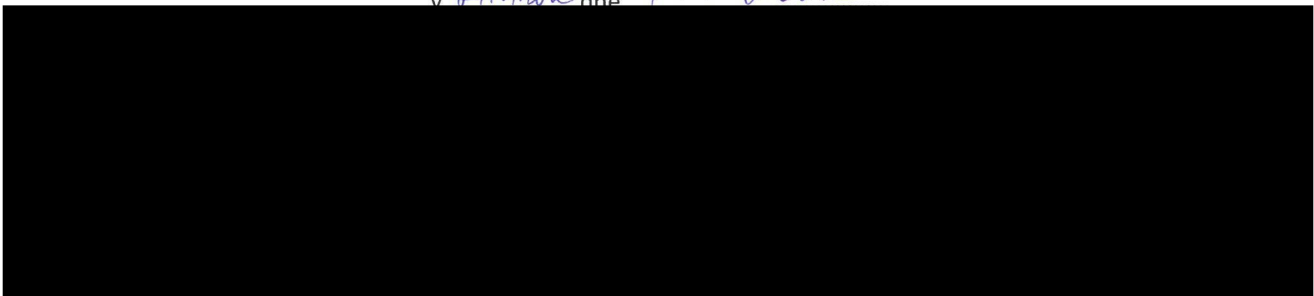
Přílohy: příloha č. 1 – specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 – kalkulace nabídkové ceny

Příloha č. 3 – kopie výpisu z živnostenského rejstříku

Příloha č. 4 – osvědčení o technické způsobilosti (oprávnění a osvědčení vydaná Institutem technické inspekce v Praze)

v Litvínově dne 14.1. 2022





VZ-374/2022

Domovy sociálních služeb Litvínov
příspěvková organizace
Zátiší 177
435 42 Litvínov-Janov

☎ 476 765 117 (fax), 📠 476 742 030 📠 608 117 204, e-mail: dss@dsslitvinov.cz
detašované pracoviště Křížatecká čp.16 Litvínov 📠 476 742 042

Specifikace předmětu plnění

Obecně:

Seznam výtahů:	Křížatecká čp. 16	A10 320 kg TOV 300 kg TOV 375 kg A1L 1600 kg
	Zátiší čp. 177	OH 320 kg 5/5 OH 1000 kg 6/5 OH 500 kg 3/3

Veškeré odborné činnosti budou prováděny odbornými servisními pracovníky, jejichž odbornost je zhotovitelem udržována, a kteří jsou vybaveni potřebnými postupy, nářadím a potřebnými náhradními díly. Předmět plnění zajistí zhotovitel ve lhůtách dle příslušných ČSN.

Uchazeč musí mít oprávnění vydané podle zákona č. 174/1968 Sb., v platném znění, a vyhlášky č. 19/1979 Sb. organizace státního odborného dozoru, kterou je Technická inspekce ČR

Zhotovitel musí také splňovat požadavky ČSN 27 4002 čl. 4.4.1 vymezující její činnost. Musí být firmou tzv. „servisní a autorizovanou“ a musí mít udělenou autorizaci Hospodářskou komorou ČR

Udržování dokumentace, dokladů a pokynů pro provoz výtahu v řádném stavu, umožnění provádění zápisů a záznamů oprávněnými osobami a přikládání nedílných náležitostí do Knihy výtahu v souladu s platnými normami ČSN.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet zejména tyto náležitosti (obsah a technologie prací):

- Vypracovat, nebo aktualizovat do 30ti dnů od uzavření smlouvy návod k používání všech výtahů a tyto předat objednateli a umístit vždy na výtahu v souladu s příslušnou normou ČSN.
- Vypracovat, nebo aktualizovat do 30ti dnů od uzavření smlouvy plán údržby všech výtahů tak, aby pravidelná preventivní údržba podle platných norem ČSN byla přiměřená pro výtahy bez ohrožení bezpečnosti osob s minimalizací času, kdy je zařízení mimo provoz. Plán pravidelné preventivní údržby u každého jednoho výtahu musí být upraven s uvážením všech předvídatelných poruch, například zneužitím, špatným zacházením, poničením apod.
- Informovat bez zbytečného prodloužení objednatele o každém nutném zásahu, který vyplývá ze zjištěného výskytu nebezpečí, nebo analýzy provozních rizik.
- Zaznamenávat výsledky závažného zásahu při poruše výtahu do Knihy výtahu. Tyto záznamy musí obsahovat druhy poruch, aby bylo možné zjistit jejich opakování.
- Zajistit vlastním nákladem likvidaci nebezpečného odpadu z prostor výtahové šachty, strojovny a výtahové prohlubně, pokud zde budou při jejich čištění nalezeny.

1. Měsíční paušál - obsah

Obsahem měsíčního paušálu je nepřetržitě zabezpečení pohotovosti.

Provádění nepravidelných provozních prohlídek v souladu s platnými normami ČSN.

Zajištění vyproštění osob uvězněných v kleci výtahu nepřetržitě po dobu 24 hodin denně nejdéle do 60 minut od oznámení kontaktní osobou zadavatele.

Odstraňování běžných provozních poruch výtahů.

Odstranění takovýchto závad výtahů, které se na nich vyskytnou, bude zahájeno do 120 minut od oznámení kontaktní osobou zadavatele.

2. Odborné prohlídky - obsah

Provádění odborných prohlídek v souladu s platnými normami ČSN.

Informování objednatele o stavu výtahu v termínech provádění odborných prohlídek.

Provádění podstatných změn k odstranění provozních rizik výtahu.

Provádění preventivní údržby v rozsahu paušálních úkonů, zejména kontrol těchto prvků:

- obnova vybavení – tabulky, návody a příslušenství,
- vyvažovací zařízení, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky,
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích,
- bezpečnostní a ovládací spínače,
- osvětlení klece, ovládače v kleci, nouzová signalizace v kleci, tabulky, návody a výrobní štítek,
- dveře klece, pohon, spínače,
- bezpečnostní clona, podlaha (spínače),
- hlídače lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače,
- vážící zařízení,
- odkláněcí a převáděcí kladky,
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků,
- upevnění závěsných kabelů,
- revizní jízda,
- systém zastavování ve stanicích,
- funkce zajišťovacích prvků šachetních dveří,
- funkce dveřních mechanismů a pohonů šachetních dveří,
- zavírače a dovírače šachetních dveří,
- nouzové otevírání šachetních dveří,
- ovládače v jednotlivých stanicích,
- signalizace v jednotlivých stanicích,
- návody v jednotlivých stanicích,
- mazání dle mazacího plánu,
- doplňování oleje do převodovky nebo hydraulického zařízení,
- čištění výtahové prohlubně jednou za tři měsíce (vyčištěním v rámci této smlouvy je myšleno očištění od provozních nečistot vzniklých provozem výtahu)

3. Odborná zkouška – obsah

Provádění odborných zkoušek ve smyslu platných norem ČSN v předepsaných lhůtách a termínech

4. Inspekční prohlídka – obsah

Provádění inspekčních prohlídek ve smyslu platných norem ČSN v předepsaných lhůtách a termínech.

5. Opravy – obsah

Drobné opravy, které vzejdou z pravidelných prohlídek nebo na základě požadavku objednatele, budou prováděny bez předchozího objednání.

Zhotovitel bude vždy informovat objednatele o provedených opravách.

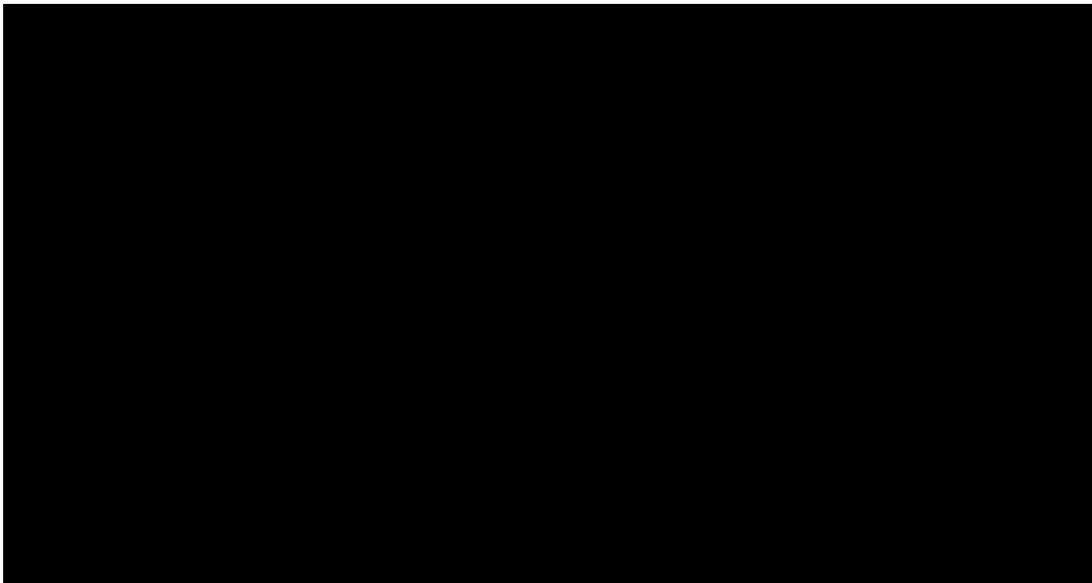
Náhradní díly pro větší opravy (tj. výměna motoru, stroje, trakč. kola, rozvaděče, nosných orgánů, vlečných kabelů, kabiny) vymění zhotovitel po konzultaci s objednavatelem na základě objednávky.

VZ-374/2022

Náhradní díly a součásti budou fakturovány dle cen výrobce.

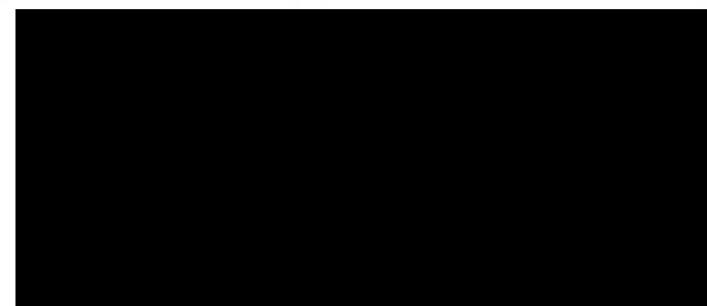
Současně bude fakturována práce dle skutečnosti dle stanovené hodinové zúčtovací sazby.

Po každé opravě bude provedena zkouška opravovaných částí (dle platných norem ČSN).





Servis výtahů DSS Litvínov					
Pozice	název	MJ	počet	cena bez DPH	cena s DPH
1	Cena za práci servisního technika	hod.	1	400.00	484.00
2	Měsíční paušál - nepřetržitá pohotovost	kpl	1	6 360.00	7 695.60
3	Odborná prohlídka	kpl	1	v ceně paušálu	#HODNOTA!
4	Odborná zkouška	kpl	1	11 200.00	13 552.00
5	Inspekční prohlídka	kpl	1	20 300.00	24 563.00
6	Cestovní náklady	km	1	v ceně paušálu	#HODNOTA!
celkem bez DPH					38 260.00
celkem s DPH 21 %					46 294.60





Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 19.01.2022 13:49:52

Jméno a příjmení: **Jiří Hasman**
Datum narození: **11.04.1949**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Pionýrů 1501, 434 01, Most**
Identifikační číslo osoby: **12802255**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **06.04.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **12.02.1997**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.04.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **21.12.2015**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. *Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení*
Adresa: **Pionýrů 1501, 434 01, Most**
Identifikační číslo provozovny: **1000816826**
Zahájení provozování dne: **14.05.2001**

2. *Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení*
Adresa: **Pionýrů 1501, 434 01, Most**
Identifikační číslo provozovny: **1000816826**
Zahájení provozování dne: **14.05.2001**

3. *Zámečnictví, nástrojářství*
Adresa: **Pionýrů 1501, 434 01, Most**
Identifikační číslo provozovny: **1000816826**
Zahájení provozování dne: **14.05.2001**

4. *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*

Obor činnosti: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitosti

Adresa: **Pionýrů 1501, 434 01, Most**

Identifikační číslo provozovny: **1000816826**

Zahájení provozování dne: **03.03.2020**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Mostu**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



INSTITUT TECHNICKÉ INSPEKCE PRAHA

organizace státního odborného dozoru



CONFÉDÉRATION EUROPÉENNE
D'ORGANISMES DE CONTRÔLE

pobočka Ústí n. L., SNP 2720/21, 400 11 Ústí n.L.,

tel.: 472 777 810

fax: 472 777 810

Čj.: 2866/05.04/04/15.09/2

O P R Á V N Ě N Í

ev. č. : **12713/5/04/EZ-M,O,R,Z-E2/A**

vydané ve smyslu § 6a) odst. 1 písm. c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění na základě prověření odborné způsobilosti dne 7. prosince 2004

- k
- montáži elektrických zařízení dodavatelským způsobem
 - opravám elektrických zařízení dodavatelským způsobem
 - revizím elektrických zařízení dodavatelským způsobem
 - zkouškám elektrických zařízení dodavatelským způsobem

v rozsahu - vyhrazená elektrická zařízení s napětím do 1 000 V v objektech třídy A včetně hromosvodů

pro:

subjekt: **Jiří HASMAN - VÝTAHY MOST**

provozovna: Pionýrů 1501, MOST

434 01

adresa: Vinohradská 222, MOST

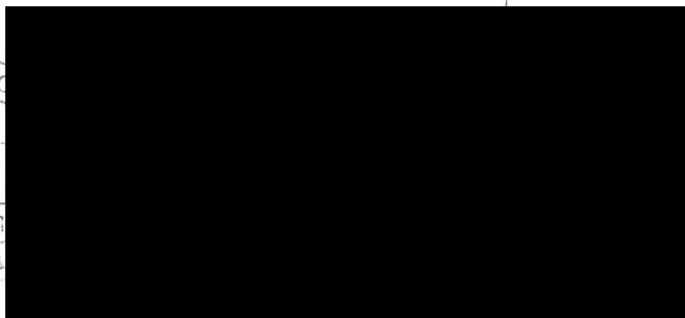
PSČ: 434 01

IČO: 12802255

rodné číslo: 49 04 11 / 269

Podmínky platnosti jsou uvedeny v zápisu ITI Praha čj.: 2866/05.04/04/15.09/1 ze dne 7. prosince 2004 .

V Ústí nad Labem dne 14. prosince 2004



TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY
organizace státního odborného dozoru

U Balabenky 1908/6, Praha 8

Obj. TICR/27153/2016

1/2

Technická inspekce České republiky ve smyslu § 154 a § 155 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění, ověřuje odbornou způsobilost a vydává:

O P R Á V N Ě N Í

ev. č.: **0348/4/16/ZZ-M,O,R,Z/E-e**

k činnosti: **montáže, opravy, revize, zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení včetně revizí elektrických zařízení výtahů**

v rozsahu a za podmínek platnosti uvedených v příloze tohoto oprávnění

pro: **Jiří Hasman**

adresa: Pod Kurty 3296, 434 01 Most

IČ: 12802255

datum narození: 11. dubna 1949

Provozovna: Pionýrů 1501, 434 01 Most

V Praze dne 3. listopadu 2016

Poučení: Oprava odstranitelných nebo neodstranitelných vad tohoto ověření se řídí ustanovením § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Zpracoval: Ing. Miroslav Burian

Pobočka: Technická inspekce České republiky, pobočka Plzeň, U Borského parku 3, 301 00 Plzeň

Za správnost vyhotovení: Věra Suchardová



Rozsah a podmínky platnosti tohoto oprávnění jsou uvedeny v příloze a v zápisu o prověření odborné způsobilosti.



INSTITUT TECHNICKÉ INSPEKCE PRAHA

organizace státního odborného dozoru

inspekční orgán č. 4001

pobočka Ústí n. L., SNP 2720/21, 400 11 Ústí n.L.,

tel.: 047/480 63

fax: 047/480 63



CONFÉDÉRATION EUROPÉENNE
D'ORGANISMES DE CONTRÔLE



Čj.: 1265/05.03/99/15.09/2

OPRÁVNĚNÍ

ev. č.: **0559/5/99/ZZ-M,O,G,R,Z/E-V**

vydané ve smyslu § 6a) odst. 1 písm. c) zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění a § 3 vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 552/1990 Sb. na základě verifikace odborné způsobilosti dne 5. května 1999

k - montážím, rekonstrukcím, generálním opravám, opravám, revizím a revizním zkouškám vyhrazených zdvihacích zařízení dodavatelským způsobem

v rozsahu - výtahy, které jsou trvalou součástí staveb o nosnosti nad 100 kg a s výškou zdvihu nad 2 m vč. elektrického zařízení výtahů

pro

subjekt: **Jiří HASMAN**

adresa: Vinohradská 222, MOST

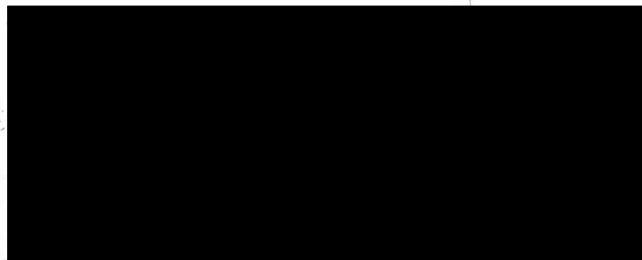
PSČ: 434 01

IČO: 12802255

rodné číslo: 49 04 11 / 269

Podmínky platnosti jsou uvedeny v zápisu ITI Praha čj. 2.621.5.95.Z ze dne 24. února 1995 a čj. 1265/05.03/99/15.09/1 ze dne 5. května 1999, který je nedílnou součástí tohoto oprávnění.

V Ústí nad Labem dne 6. května 1999



Toto oprávnění ruší oprávnění ev. č. 20.0050/5/95/Z vydané ITI Praha, pobočka Ústí nad Labem dne 28. února 1995.

