



KUPNÍ SMLOUVA

č. 469/KU/2021

(dále jen „smlouva“)

Kanonie premonstrátů Teplá

se sídlem: Klášter 1, 36461 Teplá
IČO: 00479365
DIČ: CZ00479365
zastoupená: Filip Zd. Lobkowicz, O. Praem., opat
č.ú. 191226108/0300
jako prodávající na straně jedné */dále jen „prodávající“/*

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, 356 01
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70947023
DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100 Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary
zřizovací listina ze dne 13.12.2001
zapsaná v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
jako kupující na straně druhé */dále jen „kupující“/*
/společně také jako „účastníci smlouvy“/

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem nemovité věci:

pozemku p.č. 1713/12 ostatní plocha (silnice)

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb, na LV č. 527 pro katastrální území Úšovice a obec Mariánské Lázně, Karlovarský kraj (dále jen „nemovitá věc“ či „předmět koupě“).

Prodávající smlouvou prodává nemovitou věc se všemi právy a povinnostmi s držením nemovité věci spojenými kupujícímu, který ji do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, do správy příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Sokolov, Chebská 282, k hospodaření.

II.

Dohodnutá kupní cena ve výši 214.272,- Kč (slovy: dvě stě čtrnáct tisíc dvě stě sedmdesát dva

korun českých) bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na účet do 14 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem.

Prodávající prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání k předmětu koupě dle čl. I. smlouvy.

III.

Nemovitá věc je zatížena věcnými břemeny.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci nevážnou žádná zástavní práva, dluhy ani jiné právní povinnosti či vady omezující vlastníka ve volné dispozici s nimi, na které by měl povinnost kupujícího zvláště upozornit, vyjma uvedených v první větě tohoto článku.

Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovité věci.

IV.

Kupující prohlašuje, že Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 423/12/21 ze dne 13.12.2021 rozhodlo o převodu nemovité věci do vlastnictví Karlovarského kraje.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dnů od uzavření smlouvy v registru smluv. Kontakt na doručení oznámení o uveřejnění, e-mail prodávajícího: sekretariat@klastertepla.cz.

V.

Náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

Smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Prodávající potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů kupujícího, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju.

Poskytnutí osobních údajů prodávajícího je nezbytné pro plnění této smlouvy.

V Teplé dne: 13.1.2022

Prodávající:

[Redacted signature]

Filip Zd. Lobkowicz, O. Praem.
opat kanonie

Za správnost:

[Redacted signature]

V Sokolově dne: 26-01-2022

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
Kupující: příspěvková organizace
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

[Redacted signature]

Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 36461-0027-0156
Podle ověřovací knihy pošty: Teplá u Toužimě
Vlastnoručně podepsal: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: PLZEŇ, PLZEŇSKA 401/7, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Teplá u Toužimě dne 13.01.2022
[REDACTED]

[REDACTED]
Podpis, úřední razítka

