

**DODATEK č. 4 (dále jen „Dodatek“)
ke Smlouvě o dílo č. 2021/ORI/S/0295 uzavřené dne 23. 6. 2021
(dále jen „Smlouva“)**

**I.
Smluvní strany**

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
zastoupené: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou města
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577

Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 103957163/0300
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních této smlouvy:

Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic
Městského úřadu Orlová
Tel., e-mail: +420 596 581 421, + 420 603 711 676
martina.szotkowska@muor.cz

osoba oprávněná ve věcech technických této smlouvy:
Kateřina Kolenčíková, odbor rozvoje a investic
Tel., e-mail: +420 596 581 145, +420 730 572 310
katerina.kolencikova@muor.cz

Technický dozor stavebníka dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Tel., e-mail :
Číslo autorizace ČKAIT:
(dále jen „objednatel“)



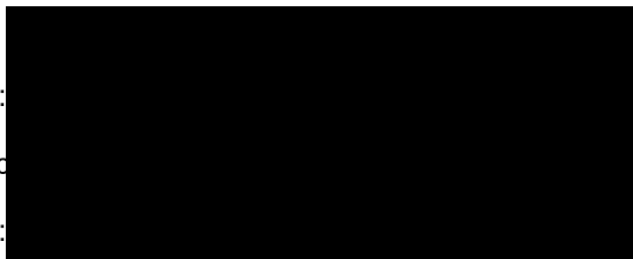
2. OSBAU s.r.o.

Místo podnikání/Sídlo: Radvanická 2269, 735 41 Petřvald
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 57221
zastoupené : Tomášem Hrtánkem, jednatelem společnosti
IČO: 02117436
DIČ: CZ02117436
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-5569120237/0100

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Stavbyvedoucí:
Tel., e-mail:
Číslo autorizace ČKAIT:

Zástupce stavby vedoucí:
Tel., e-mail:
Číslo autorizace ČKAIT:



(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II.

Předmět změny závazku

1. V souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů se Smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Realizace energetických úspor – Dům dětí a mládeže čp. 958“.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu plnění:

1.1) Bourání VZT komor na střechách objektu

Na střechách nad sálem a nad 2. NP se nachází 8 komor pro vzduchotechnická zařízení. Komory byly vybudovány současně s celým objektem a v současnosti jsou některé komory nevyužívané a některé slouží jako tlumiče hluku moderních VZT jednotek, které jsou na nich umístěny. 5 VZT komor na střeše kinosálu budou vybourány z důvodu přetížení této střechy. 3 VZT komory na střeše nad 2. NP budou taktéž vybourány .

1.2) Sanace železobetonových konstrukcí

Po oklepání nesoudržných částí venkovních omítek byly zjištěny poruchy na železobetonových konstrukcích venkovního podhledu v 1.NP na východní straně objektu a prasklý parapetní panel ve 2. NP na jižní straně objektu. Tyto konstrukce je potřeba sanovat.

1.3) Oprava dešťového svodu

Dešťový svod schovaný do obezdívky nosného sloupu v 1. NP na jižní straně objektu je prasklý. Oprava svodu vyžaduje vybourání části obezdívky, výměnu prasklé části PVC potrubí a opětovné obezdění potrubí.

1.4) Záchytný systém proti pádu osob ze střechy

Původní návrh záchytného systému popsany v projektové dokumentaci nepočítal se zachováním stávajících vrstev střešního pláště a jejich doplněním, ale počítal pouze s novými vrstvami souvrství. Celková mocnost souvrství střešního pláště bude větší, než s jakou bylo při návrhu záchytného systému počítáno. Z tohoto důvodu musí být použity delší kotevní body. Kotevní body budou kotveny do nosné konstrukce střešního pláště. V místě kotevních bodů musí být rozebrán stávající střešní plášť a po montáži kotevních bodů bude střešní plášť opětovně doplněn.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě, který bude řešit úpravu ceny díla a úpravu rozsahu plnění.

III.

Předmět Dodatku

V souladu s čl. XX. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 3, se Smluvní strany dohodly na následující změně čl. V. - „Cena díla“, odst. 1 Smlouvy takto:

Text odst. 1 se mění a doplňuje, přičemž jeho nové znění je následující:

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč s DPH
Cena za realizaci dle SOD – 001 Energetické úspory objektu	31 195 276,75	6 551 008,12	37 746 284,87

Rozšíření předmětu plnění dle Dodatku č. 2	518 516,93	108 888,56	627 405,49
Zúžení předmětu plnění dle Dodatku č. 2	- 1 664 467,62	- 349 538,20	- 2 014 005,82
Rozšíření předmětu plnění dle Dodatku č. 3	1 831 427,44	384 599,76	2 216 027,20
Zúžení předmětu plnění dle Dodatku č. 3	- 1 831 687,16	- 384 654,30	- 2 216 341,46
Rozšíření předmětu plnění dle Dodatku č. 4 – 001 Energetické úspory	887 304,72	186 333,99	1 073 638,71
Zúžení předmětu plnění dle Dodatku č. 4 – 001 Energetické úspory	-274 113,44	-57 563,82	-331 677,26
Cena za realizaci po úpravách dle Dodatku č. 4 – 001 Energetické úspory	30 662 257,62	6 439 074,10	37 101 331,72
Cena za realizaci dle SOD – 002 Hromosvod	1 303 301,15	273 693,24	1 576 994,39
Cena díla celkem po úpravách dle Dodatku č. 4	31 965 558,77	6 712 767,34	38 678 326,11

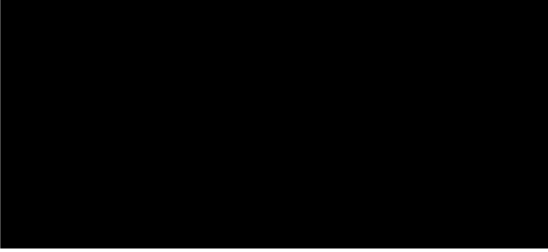
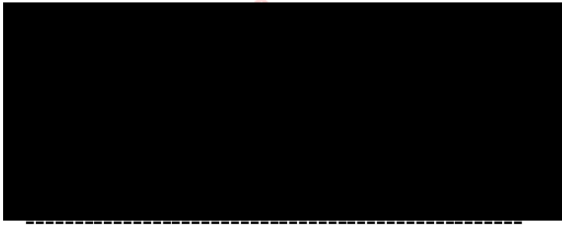
Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2021/OR/S/0295 ve znění Dodatků č. 1 – 3 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů - dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek ke smlouvě je uzavřen elektronicky.

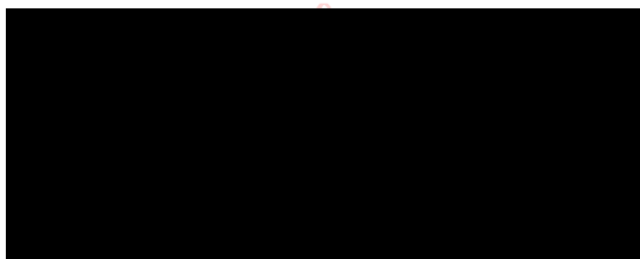
5. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění: Uzavření Dodatku bylo schválenou Radou města Orlové usnesením č. 2296/64 dne 12.1.2022.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 - Oceněný soupis víceprací a méněprací.

V Orlové dne	V Petřvaldě dne
Za objednatele  Mgr. Miroslav Chlubna starosta města	Za zhotovitele  Tomáš Hrtánek jednatel

Za věcnou a ekonomickou správnost:



Za právní správnost:



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958 VCP 03.1 Bourání VZT komor	JKSO	
		EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant			
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		15.12.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	211 898,10	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	171 195,22	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	2 496,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	385 589,32	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 385 589,32																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">DPH</th> <th style="width: 15%;">%</th> <th style="width: 20%;">Základ daně</th> <th style="width: 50%;">DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>385 589,32</td> <td>80 973,76</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>466 563,08</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	385 589,32	80 973,76	Cena s DPH			466 563,08
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	385 589,32	80 973,76														
Cena s DPH			466 563,08														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 80%;">Dodá zadavatel</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Bourání nástavby vzduchotechniky na střeše

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		HSV	Práce a dodávky HSV				211 898,10
		4	Vodorovné konstrukce				143 604,80
		41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				143 604,80
33	R	41-R-01	Zaslepení otvoru 850 mm x 550 mm ve stropu	kpl	8,000	17 950,60	143 604,80

PRÁCE

- demontáž stávajícího vzduchotechnického potrubí o obdelníkovém průřezu 550 mm x 850 mm
 - výroba ocelového rámu obdelníkového tvaru o rozměru 550 mm x 850 mm z ocelových válcovaných profilů L70/70/7 mm
 - nátěr ocelového rámu antikorozní barvou
 - montáž ocelového profilu na chemickou kotvu do prostupu ŽB stropem
 - montáž ztraceného bednění z trapézového plechu do osazeného ocelového rámu
 - montáž výztuže z KARI sítě 8/100/100 mm nad ztracené bednění
 - zmonolitnění betonem C25/30

HZS2131 Zámečnick 421,- Kč/hod: 2 pracovníci x 8,58 hodin x 421,- Kč/hod = 7 224,4 Kč
 HZS1322 Betonář/železář odborný 405,- Kč/hod: 2 pracovníci x 3,2 hodiny x 405,- Kč/hod = 2 592,- Kč

PRÁCE CELKEM 9 816,4 Kč

MATERIÁL

- ocelový profil L 70/70/7 - 3,0 m x 7,38 kg/m x 41,20 Kč/kg = 912,2,- Kč (13010430 - úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x70x7mm - 41 200,- Kč/t)
 - závitová tyč d=20 mm - 1 m = 135,- Kč (31197009 - tyč závitová Zn bílý DIN 975 8.8 M20 - 135,- Kč/m)
 - podložky + matice 50,- Kč
 - chemická kotva 230,- Kč
 - barva syntetická antikorozní + ředidlo 100,- Kč
 - trapézový plech FeZn tl. 0,7 mm: 1,0 m x 450,- Kč/m² = 450,- Kč (15485109 - plech trapézový 35/207/1035 Pz tl 0,7mm - 450,- Kč/m²)
 - KARI síť 8/100/100: 1,0 m² x 281,- Kč/m² = 281,- Kč (31316008 - síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 8mm - 281,- Kč/m²)
 - beton pytlovaný 0,55 x 0,85 x 0,2 = 0,1 m³ x 2100 kg/m³ = 210 kg = 4,12 Kč/kg = 865,2 Kč
 - podružný materiál (svařovací elektrody, řezné kotouče, brusné kotouče, vrtáky, ...) 500,- Kč
MATERIÁL CELKEM 3 523,20 Kč

DOPRAVA MATERIÁLU 3 800,- Kč

PŘESUN HMOT 811,- Kč

CELKEM 17 950,6 Kč

		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 403,92
34	013	962032431	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z dutých cihel nebo tvárníc pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m ³	m ³	16,920	1 200,00	20 304,00
			(2,6*2+1,4*3)*0,15*1,5*8		16,920		
35	013	963012510	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m ³	3,536	3 880,00	13 719,68
			2,6*1,7*0,1*8		3,536		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Bourání nástavby vzduchotechniky na střeše

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
36	013	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m ² "podlaha v nástavbě"2,3*1,4*0,05*8	m ³	1,288	3 970,00	5 113,36
					1,288		
37	013	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm "podlaha v nástavbě"2,3*1,4*0,05*8	m ³	1,288	1 760,00	2 266,88
					1,288		
96			Bourání konstrukcí				17 708,03
136	R	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením 5,176*8	t	41,408	108,46	4 491,11
					41,408		
137	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 5,176*19*8	t	786,752	5,42	4 264,20
					786,752		
138	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) 5,159*8	t	41,272	216,92	8 952,72
					41,272		
997			Přesun sutě				9 181,35
139	R	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně 5,176*8	t	41,408	216,92	8 982,22
					41,408		
140	R	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604 0,017*8	t	0,136	1 464,21	199,13
					0,136		
PSV			Práce a dodávky PSV				171 195,22
712			Povlakové krytiny				155 040,66
38	712	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé 2,6*1,7*8	m ²	35,360	41,70	1 474,51
					35,360		
39	R	712-R-01	Doplnění souvrství střešního pláště 2,6 m x 1,7 m	kpl	8,000	15 303,10	122 424,80

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Bourání nástavby vzduchotechniky na střeše

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PRÁCE

- vyrovnání spádu
- doplnění parozábrany
- doplnění tepelné izolace
- doplnění povlakové hydroizolace střechy

HZS2161 Izolatér - 421,- Kč/hod: 2 pracovníci x 8,63 hod x 421,- Kč/hod = 7 266,5 Kč

PRÁCE CELKEM 7 266,50 Kč

MATERIÁL

- klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový:
2,6 m x 1,7 m x 0,15 m = 0,663 m³ x 2 196,32 Kč/m³ = 1 456,2 Kč
 - deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 100 mm:
2 x 2,6 m x 1,7 m = 8,84 m² x 1,1 x 278,- Kč/m² = 2 703,3 Kč
 - samolepicí asfaltový pás:
2 x 2,6 m x 1,7 m = 8,84 m² x 1,1 x 144,- Kč/m² = 1 400,3 Kč
 - PU lepidlo: 2 ks x 236,- Kč = 472,- Kč
- MATERIÁL CELKEM 6 031,6 Kč**

DOPRAVA MATERIÁLU 1452,- Kč

PŘESUN HMOT 553,- Kč

CELKEM 15 303,10 Kč

40	R	712-R-01	Řezání střešní krytiny z asfaltových pásů	m	68,800	387,00	26 625,60
----	---	----------	---	---	--------	--------	-----------

HZS2161 Izolatér 421,- Kč/hod: 0,92hod x 421,- Kč/hod = 387,32 Kč/m

(2,6+1,7)*2*8

68,800

153	R	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	1 505,249	3,00	4 515,75
-----	---	-----------	---	---	-----------	------	----------

713

Izolace tepelné

572,60

41	713	713140823	Odstranění tepelné izolace střešních plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 mm	m ²	25,760	21,90	564,14
----	-----	-----------	---	----------------	--------	-------	--------

"podlaha v nástavbě"2,3*1,4*8

25,760

24	R	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	5,641	1,50	8,46
----	---	-----------	---	---	-------	------	------

764

Konstrukce klempířské

7 177,16

42	764	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m ²	35,360	180,00	6 364,80
----	-----	-----------	--	----------------	--------	--------	----------

2,6*1,7*8

35,360

191	764	764002871	Demontáž oplechování do suti	m	20,640	32,54	671,63
-----	-----	-----------	------------------------------	---	--------	-------	--------

(2,6+1,7)*2*0,3*8

20,640

196	R	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	70,364	2,00	140,73
-----	---	-----------	---	---	--------	------	--------

767

Konstrukce zámečnické

8 404,80

43	767	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	160,000	51,50	8 240,00
----	-----	-----------	--	----	---------	-------	----------

"ventilační mřížka"10,0*8

80,000

"dvířka"5,0*2*8

80,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Bourání nástavby vzduchotechniky na střeše

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Součet

160,000

249	R	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	82,400	2,00	164,80
-----	---	-----------	---	---	--------	------	--------

M Práce a dodávky M 2 496,00

21-M Elektromontáže 2 496,00

44	R	M21-R	Demontáž ventilátoru	ks	8,000	312,00	2 496,00
----	---	-------	----------------------	----	-------	--------	----------

Celkem 385 589,32

LEGENDA:

nové "R" položky

nové ceníkové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958 VCP 03.2 Sanace železobetonových konstrukcí	JKSO	
		EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant			
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		15.12.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	12 156,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	31 564,70	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	43 720,70	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH	43 720,70
	DPH	% Základ daně DPH celkem
	snížená	15,0 0,00 0,00
	základní	21,0 43 720,70 9 181,35
	Cena s DPH	52 902,05
	E Přípočty a odpočty	
	Dodá zadavatel	0,00
	Klouzavá doložka	0,00
	Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Sanace železobetonových konstrukcí

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 43 720,70

6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení 6 778,75

88	R	R-6222508	Očištění, vyspravení a vyrovnání stávající betonové konstrukce - venkovní schodiště vč. podesty - vč. dodávky materiálu	m2	5,000	1 355,75	6 778,75
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

bude provedena reprofilace a následné vyspravení a vyrovnání cementovou vysprávkovou maltou, v

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 36 907,24

NP45	005	985321111.SKA	Ochranný nátěr výztuže Sika na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	5,000	247,58	1 237,90
NP46	005	985321912	Ochranný nátěr betonářské výztuže Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,000	17,30	86,50
NP60	005	985331213	Dodatečné vleповání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm	m	2,310	1 600,00	3 696,00
			0,33*7		2,310		
NP61	005	985331912	Dodatečné vleповání betonářské výztuže Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě	m	2,310	116,00	267,96
			0,33*7		2,310		
NP62	005	985441112.HLX	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 táhlo D 6 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	13,000	1 381,66	17 961,58
			1,0*13		13,000		
NP63	005	985442112.HLX	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 1 kotva D 6 mm ve vrtu vyvrtaném přiklepem	m	3,900	1 405,14	5 480,05
			0,15*2*13		3,900		
NP64	005	985442292	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě	m	13,000	99,70	1 296,10
			1,0*13		13,000		
NP65	R	9-R-01	Závitová tyč Zn 12 mm, 8.8, 1,0 m	ks	3,000	71,90	215,70
			3		3,000		
NP66	R	9-R-02	Matice samojistná Zn M12	bal	1,000	46,17	46,17
			1		1,000		
NP67	R	9-R-03	Podložka Zn M12	bal	1,000	67,28	67,28
			1		1,000		
NP68	R	9-R-04	Roznášecí plotnička 100 mm x 100 mm x 5 mm	ks	7,000	212,00	1 484,00
NP69	R	9-R-05	D+M podložka ocelová tvaru "U" mezi parapetní panel a stropní poval	kpl	7,000	724,00	5 068,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Sanace železobetonových konstrukcí

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PRÁCE:

- odstranění výplně mezi parapetním panelem a stropním povalem

- výroba ocelových "U" podložek

HZS2131 Zámečnick 421,- Kč/m2: 1pracovník x 1,05 hod x 421

Kč/hod = 442 Kč

- montáž "U" podložek v různých tloušťkách na celkovou šířku mezery cca 30 mm

HZS 1301 Zedník 365,- Kč/hod: 1 pracovník x 0,5 hod x 365,-

Kč/hod= 182,- Kč

PRÁCE CELKEM 624,- Kč

MATERIÁL:

- souprava kyslík, plyn

- řezný materiál

- ocel plochá tl. 10, 5, 2 mm pro podložky různých tloušťek

MATERIÁL CELKEM 100,- Kč/1sadu

CELKEM 724,- Kč/kpl

998		Přesun hmot					34,71
141	R	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,080	433,84	34,71

Celkem

43 720,70

LEGENDA:

nové "R" položky

nové cenikové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958	JKSO	
Název objektu	VCP 03.3 Oprava dešťového svodu	EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant			
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		15.12.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	2 064,62	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 749,13	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	1 826,72	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	5 282,56	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		10 923,03	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH				10 923,03							
				DPH											
				snížená		15,0		Základ daně		0,00		DPH celkem		0,00	
				základní		21,0				10 923,03				2 293,84	
				Cena s DPH				13 216,87							
				E Přípočty a odpočty											
				Dodá zadavatel				0,00							
				Klouzavá doložka				0,00							
				Zvýhodnění				0,00							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Oprava dešťového svodu

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV				3 813,75
3			Svislé a kompletní konstrukce				3 343,39
NP53	014	340271045.PFX	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici PORFIX P2-500 tl 150 mm "obezdívka kolem dešťového svodu" 0,6*4,0	m2	2,400	923,08	2 215,39
					2,400		
NP6	011	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové "napojení obezdívky"4,0*2	m	8,000	141,00	1 128,00
					8,000		
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				218,00
NP20	013	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm "bourání obezdívky dešťového svodu"0,5*4,0	m2	2,000	109,00	218,00
					2,000		
96			Bourání konstrukcí				112,23
136	R	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,262	108,46	28,42
137	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 0,262*19	t	4,978	5,42	26,98
					4,978		
138	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,262	216,92	56,83
997			Přesun sutě				56,83
139	R	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,262	216,92	56,83
998			Přesun hmot				83,30
141	R	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,192	433,84	83,30
PSV			Práce a dodávky PSV				7 109,28
721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 163,43
NP54	R	721-R-01	Oprava prasklého dešťového svodu	kpl	1,000	3 251,40	3 251,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Oprava dešťového svodu

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PRÁCE

- odřezání prasklé části potrubí
- demontáž potrubí vč. čistícího kusu
- očištění míst pro napojení potrubí
- montáž nového potrubí a tvarovek vč. délkové úpravy nového potrubí
- tepelná izolace potrubí

HZS2211 instalatér 468,- Kč/hod: 2 pracovníci x 3,26 hod x 468,- Kč/hod = 3051,4 Kč

MATERIÁL

- pomocný materiál (mazací tuk, ...) 200,- Kč

CELKEM 3251,40 Kč

NP55	ISV	ISV.59016446377 97	Izolace MV v roli "1 role"7,2	m2	7,200	102,84	740,45
					7,200		
NP56	PPL	PPL.KGU100	Přesuvka kanalizační Pipelife KG DN 100 PVC	kus	1,000	60,71	60,71
NP57	PPL	PPL.KGRE100	Čistící kus kanalizační Pipelife KG DN 100 PVC	kus	1,000	539,35	539,35
NP58	PPL	PPL.1001	Trubka kanalizační Pipelife KG SN4 KOEX DN 100x1m PVC	kus	3,000	162,07	486,21
					3		
					3,000		
NP59	721	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	50,781	1,68	85,31

767

Konstrukce zámečnické

1 945,85

NP60	R	767-R-01	D+M revizní dvířka 300 mm x 300 mm plechová lakovaná uzamykatelná	ks	1,000	1 907,70	1 907,70
------	---	----------	---	----	-------	----------	----------

PRÁCE:

- montáž dvířek

HZS1301 zedník 365,- Kč: 1 pracovník x 1,98 hod x 365,- Kč/hod = 722,7 Kč

MATERIÁL:

- revizní dvířka 1248,- Kč

CELKEM: 1 907,70 Kč

249	R	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	19,077	2,00	38,15
-----	---	-----------	---	---	--------	------	-------

Celkem

10 923,03

LEGENDA:

nové "R" položky

nové cenikové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958 VCP 03.4 Záchytný systém proti pádu osob ze střechy	JKSO	
		EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant			
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		15.12.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	172 958,23	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	172 958,23	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 172 958,23																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">DPH</th> <th style="width: 15%;">%</th> <th style="width: 20%;">Základ daně</th> <th style="width: 50%;">DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>172 958,23</td> <td>36 321,23</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>209 279,46</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	172 958,23	36 321,23	Cena s DPH			209 279,46
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	172 958,23	36 321,23														
Cena s DPH			209 279,46														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 80%;">Dodá zadavatel</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: VCP - Záchytný systém

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 447 071,67

767 Konstrukce zámečnické 447 071,67

NP70	R	767-R-01	D+M záchytného systému	kpl	1,000	447 071,67	447 071,67
------	---	----------	------------------------	-----	-------	------------	------------

- demontáž stávajícího souvrství střešního pláště v místě kotevních bodů (cca půdorysný rozměr 1,0 m x 1,0 m)
- vnitrostaveništní doprava, odvoz a uložení na skládku vybourané suť
- D+M kotevních bodů
- zpětné doplnění souvrství střešního pláště v místě kotevních bodů včetně dodávek potřebných materiálů
- D+M nerezového lanka mezi kotevní body
- dodávka bezpečnostního postroje 1 ks
- zpracování výrobní dokumentace
- revizi záchytného systému vč. návodu k obsluze a užívání

Cena stanovena dle SoD bod V.6 " budou tyto práce oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek, bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů."

Cenové nabídky viz příloha tohoto rozpočtu:

CN 1: 421 446,- Kč

CN 2: 451 269,- Kč

CN 3: 468 500,- Kč

Průměr: $(421\,446 + 451\,269 + 468\,500)/3 = 447\,071,67$ Kč

Celkem 447 071,67

LEGENDA:

nové "R" položky

nové ceníkové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: MPC - Záchytný systém

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 15.12.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV -274 113,44

767 Konstrukce zámečnické -274 113,44

255	R	R-7670829	D+M záchytného systému (SLOUPKY, LANA) vč. kotvení a dodávky kotevních prvků. vč. základu pod sloupky, vč. všech příslušenství a doplňků, vč. revize	m	-224,650	1 220,18	-274 113,44
-----	---	-----------	--	---	----------	----------	-------------

Položka obsahuje :

Dodávku a montáž sloupků vč. základu (beton vč. kari síta, bednění - 300/300 tl. 200 mm, vč. kotvení a dodávky kotevních prvků

Dodávku a montáž nerez lan

Zpracování výrobní dokumentace před dodáním záchytného systému na střechu, tato musí být schválena objednatel a projektantem

Dodávku a montáž veškerých systémových doplňků a příslušenství

Revizi záchytného systému vč. návodu k obsluze a užívání

Celkem -274 113,44

LEGENDA:

nové "R" položky

nové ceníkové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu