**DODATEK č. 5**

**k Pachtovní smlouvě č. 50N14/33**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: **BEMAGRO a.s.**

sídlo: Malonty 101, 382 91 Malonty

IČO: 60071222

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd. B, vložka 621

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : **Ing. Miloslav Knížek –** předseda představenstva,

**Jaroslava Kříhová** - místopředseda**, Ing. Gabriela Karlachová -** člen představenstva

 (dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 50N14/33, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 23.12.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN 1646/12 a KN 3373/15** v katastrálním území Blansko u Kaplicetřetí osoba Římskokatolická farnost Blansko u Kaplicena základě rozhodnutí dle ust. §9 odst.6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi č. j. 409420/2013/R2453/RR8931.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dne 4.1.2016 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN 1778/61, KN 1937/24, KN 1985/8 a** k části **KN 1841/30** v katastrálním území Malonty dle GP č. 484 – 107/2015třetí osoba Římskokatolická farnost Malontyna základě rozhodnutí dle ust. §9 odst.6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi č. j. 355673/2013/R1713/RR13353. GP č. 484 – 107/2015 je součástí přílohy.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 127 739,-Kč

(slovy: jednostodvacetsedmtisícsedmsettřicetdevět korun českých).

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 123 428,-Kč

(slovy: jednostodvacettřitisícčtyřistadvacetosm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):** 122 709,-Kč (slovy: jednostodvacetdvatisícsedmsetdevět korun českých).

**Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu:** 719,-Kč (slovy: sedmsetdevatenáct korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne ......................

………………………………….. …………………………………….

Ing. Josef Jakeš BEMAGRO a.s.

vedoucí pobočky Český Krumlov zast.

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Dolejší Romana

…………………………..

 podpis