


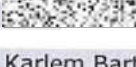
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Organizace: **Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112**
sídlo: Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov
IČO: 00583839
DIČ: CZ00583839
číslo účtu: 
jednající prostřednictvím: PaedDr. Hany Bůžkové, ředitelky školy
na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **CB optimal s.r.o**
sídlo: J.Opletala 20, 370 05 České Budějovice
IČO: 28137531
DIČ: CZ28137531
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v v Č.Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl,
vločka) C 19621
číslo účtu: 
bankovní spojení: 
jednající prostřednictvím: Karlem Bartáčkem, jednatelem společnosti
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení, aby se stal zhotovitelem díla: „Gymnázium, Český Krumlov – oprava elektroinstalace“ (dále jen „zakázka“).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - a) Objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatel dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří

SMLOUVA O DÍLO

přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést opravu elektroinstalace v budově školy. Jedná se o celkovou výměnu všech hlavních rozvodů, které jsou v havarijním stavu, výměnu hlavního rozvaděče, kompletní výměnu páteřních rozvodů, dále rekonstrukci celé kabelové soustavy – výměnu kabelových tras, řešení ochrany sítě před účinky přepětí, doplnění nouzového osvětlení společných prostor a únikových tras, řízení osvětlení společných prostor a centrálních schodišť. Projekt je doplněn o systém měření a regulaci odvětrávání sociálních zařízení.

Detailní popis předmětu díla je uveden v příslušné projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.

1. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „*Gymnázium, Český Krumlov – oprava elektroinstalace*“ zpracované firmou VK PROJEKT cz s.r.o., Bavorovice 117, Hluboká nad Vltavou, IČO 025 95 826, zodpovědný projektant Daniel Volman (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.

2. Činnosti související s realizací prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD/DVD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

3. Identifikační údaje místa plnění:

SMLOUVA O DÍLO

Název akce: „Gymnázium, Český Krumlov – oprava elektroinstalace“

Místo plnění:

Kraj: Jihočeský
Okres: Český Krumlov
Obec: Český Krumlov
Místo plnění: Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov

4. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:
 - a) Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu plnění díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
 - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
 - c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
6. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
7. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
8. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení. Dodatek, kterým se mění cena díla o více než 300.000 Kč bez DPH, jsou před podpisem smluvní strany povinny předložit ke schválení radou Jihočeského kraje.
9. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.

SMLOUVA O DÍLO

3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem místa plnění a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	3599730,- Kč
DPH:	755943,30 Kč
Celková cena včetně DPH:	4355673,30 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne **10.12.2021**, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Pro ocenění víceprací a rovněž v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se použijí jednotkové ceny v té cenové soustavě, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

SMLOUVA O DÍLO

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 5 tohoto článku).
4. Zhotovitel bude fakturovat způsobilé a nezpůsobilé výdaje dle soupisů skutečně provedených prací zvlášť (samostatná fakturace).
5. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x měsíčně, které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS - dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % sjednané ceny díla**. Zbývající část sjednané ceny díla (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou.
7. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
8. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Konečná faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
9. **Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku, případně osobně (bude potvrzeno převzetí faktury). V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práci nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.

SMLOUVA O DÍLO

13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odeslána z bankovního účtu objednatele.

VI.

Doba provádění díla

1. Termín zahájení realizace stavby: v den předání staveniště
Termín pro dokončení stavby: **27 kalendářních týdnů ode dne zahájení stavby**
2. Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
 - a) Případné venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
 - b) Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
3. Staveniště bude předáno Objednatelem Zhotoviteli do 5 dnů ode dne zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech stanovených v odst. 1 tohoto článku. Podrobný časový harmonogram prací je součástí této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
6. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle čl. IV., odst. 7 smlouvy a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je

SMLOUVA O DÍLO

povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředíPovinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejich přílohách. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle harmonogramu, který je přílohou této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
4. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.

SMLOUVA O DÍLO

5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
7. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za týden. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, autorský dozor a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatele) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
11. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.

SMLOUVA O DÍLO

12. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
13. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
15. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
16. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 2 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílní části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránícími užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

SMLOUVA O DÍLO

- technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- originál stavebního (montážního) deníku;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
- další doklady předem vyžádané objednatelem;

Smluvní strany si sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
7. Po ukončení stavebních prací Zhotovitel provede řádné a úplné vyklizení staveniště, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu dle čl. VI., odst. 1. této smlouvy plnění je stanovena na **0,2 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

SMLOUVA O DÍLO

2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nezahájí provádění díla do 5 kalendářních dnů ode dne dohodnutého termínu zahájení provádění díla dle čl. VI odst. 1. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nesplní povinnost vést stavební deník dle čl. VII., odst. 5 této Smlouvy a na výzvu objednatele zpřístupnit tento stavební deník na staveništi objednateli, smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč**, kterou zhotovitel objednateli uhradí každý zjištěný případ nedostupného stavebního deníku na staveništi.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ porušení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) zhotovitelem dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč**, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý zjištěný případ porušení plánu BOZP.
5. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel neprovede řádné vyklizení staveniště v termínu stanoveném dle čl. IX odst. 7. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XIV. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč**, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
7. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
9. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
10. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinností, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu **60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.

SMLOUVA O DÍLO

3. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci
4. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do pracovních 2 dnů po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednatel zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XV.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Bankovní záruka není požadována.

XVI.

Pojištění

1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to min. do výše hodnoty díla. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví.

2. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

3. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XVII.

Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: PaedDr. Hana Bůžková
RNDr. Stanislav Waldauf

SMLOUVA O DÍLO

Za zhotovitele: Karel Bartáček

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: technický dozor investora (doplněn po vysoutěžení)

Za zhotovitele: Karel Bartáček

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

XVIII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.

SMLOUVA O DÍLO

4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelné provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - a) zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti ve výběrovém řízení,
 - b) zhotovitel před uzavřením smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XIX.

Harmonogram prací

1. týden	předání staveniště
1. týden - 3.týden	stavební úpravy
	prostupy
2. týden - 7.týden	páteřní rozvody
	příprava trasy, kabelové instalace, úpravy kabelových tras na chodbách
2. týden - 7.týden	kabelové rozvody
	trasy KNX pro ovládání svítidel, trasy KNX pro ovládání ventilátorů
7. týden - 11.týden	výměna lokálních rozvaděčů včetně přepojení na nové kabely vč. Rv RH
	7.NP_SO5, 6.NP_SO5, 5.NP_SO5, 4.NP_SO5, 4.NP_SO4, 4.NP_SO3, 3.NP_SO5, 3.NP_SO4, 3.NP_SO3, 2.NP_SO5, 2.NP_SO4, 2.NP_SO3.
7. týden - 11.týden	instalace přístrojů (KNX detektory)
	7.NP_SO5, 6.NP_SO5, 5.NP_SO5, 4.NP_SO5, 4.NP_SO4, 4.NP_SO3, 3.NP_SO5, 3.NP_SO4, 3.NP_SO3, 2.NP_SO5, 2.NP_SO4, 2.NP_SO3.
12.týden - 15.týden	kabelové rozvody
	kabelové instalace pro osvětlení na chodbách, pro ventilátory

SMLOUVA O DÍLO

	kabelové instalace pro PC zásuvky (kanceláře a učebny PC)
7. týden - 15. týden	stavební úpravy
	uchycení nových Rv + začištění, začištění prostupů, SDK zákryty
16. týden - 22. týden	Hlavní rozvodna
	stavební práce - přesunutí stěny, demontážní práce, stavební začištění
	osazení Rv RH, zapojení Rv RH
16. týden - 22. týden	přepojení stávajících rozváděčů na nové kabely vč. Rv RH
	rozvaděče pro internát, rozvaděč pro kuchyni
16. týden - 22. týden	Rozvaděče MaR
	úprava rozvaděčů MaR (DT9 + DT10, zapojení technologie - ventilátory,
	dodávka a instalace nového rozvaděče MaR (DT12, přepojení sil.napájení
	svítidel, instalace kabelové trasy pro zásuvky a PC
21. týden - 23. týden	stavební úpravy
	začištění malba
23. týden	revize el.
23. týden	SW - oživení + zkoušky
23. týden	zkušební provoz
24. týden - 27. týden	Dokončení akce

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
6. Text smlouvy, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
7. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb či osobně na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky či doručovací adresy je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

SMLOUVA O DÍLO

10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	Seznam poddodavatelů

V Českém Krumlově dne: 26.1.2022

V Českém Krumlově dne: 26.1.2022

Objednatel:

Zhotovitel:



PaedDr. Hana Bůžková
Ředitelka školy



Gymnázium, Český Krumlov
Chvalšinská 112
381 01 Český Krumlov
IČO 00 583 808



Karel Bartáček

Jednatel společnosti



J. Opletala 20
370 05 Č. Budějovice
DIČ: CZ28137531

(1)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-014_3
Stavba: Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

KSO:
Místo: Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

CC-CZ:
Datum: 15.10.2021

Zadavatel:
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
VK projekt oz s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kamil John

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 599 730,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 599 730,00	755 943,30
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			4 355 673,30
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-014_3

Stavba: Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Místo: Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum: 15.10.2021

Zadavatel: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant: VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Kamil John

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 599 730,00	4 355 673,30
01	Elektroinstalace	1 749 957,87	2 117 449,02
02	Měření a regulace	1 345 726,00	1 628 328,46
03	Stavební úpravy	504 046,13	609 895,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

01 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

CC-CZ:

Datum: 15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

VK projekt cz s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Kamil John

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 749 957,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 749 957,87	21,00%	367 491,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 117 449,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo:

Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum:

15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant:

VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kamil John

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 749 957,87

D1 - Rozvaděče elektroinstalační

514 087,22

D2 - Instalační přístroje

175 791,50

D3 - Kabelové trasy

834 579,15

D4 - Ostatní

225 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo:

Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum: 15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant: VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Kamil John

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 749 957,87

D	D1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D1	Rozvaděče elektroinstalační				514 087,22
1	K Pol1	rozvaděč hlavní a elektroměrový RH - 3.pole - výměna stávajícího rozvaděče vč. přepojení dle projektové dokumentace (oceloplechový skříň 2000/2400/400)	kpl.	1,000	146 300,00	146 300,00
2	K Pol10	rozvaděč elektroinstalační R4B - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	25 754,00	25 754,00
3	K Pol11	rozvaděč elektroinstalační R4C - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	27 542,32	27 542,32
4	K Pol12	rozvaděč elektroinstalační R5A - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	29 650,00	29 650,00
5	K Pol13	rozvaděč elektroinstalační R6A - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	34 802,00	34 802,00
6	K Pol14	rozvaděč elektroinstalační R7A - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	16 120,00	16 120,00
7	K Pol15	rozvaděč elektroinstalační R1A - přepojení napájecího kabelu vč. úpravy dle PD	kpl.	1,000	8 100,00	8 100,00
8	K Pol16	rozvaděč elektroinstalační R5B - přepojení napájecího kabelu vč. úpravy dle PD	kpl.	1,000	6 100,00	6 100,00
9	K Pol17	rozvaděč elektroinstalační R5C - přepojení napájecího kabelu vč. úpravy dle PD	kpl.	1,000	6 100,00	6 100,00
10	K Pol2	rozvaděč elektroinstalační R1B - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	31 807,00	31 807,00
11	K Pol3	rozvaděč elektroinstalační R2A - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	23 565,00	23 565,00
12	K Pol4	rozvaděč elektroinstalační R2B - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	27 348,00	27 348,00
13	K Pol5	rozvaděč elektroinstalační R2C - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	22 791,00	22 791,00
14	K Pol6	rozvaděč elektroinstalační R3A - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	27 452,00	27 452,00
15	K Pol7	rozvaděč elektroinstalační R3B - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	27 765,00	27 765,00
16	K Pol8	rozvaděč elektroinstalační R3C - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	26 076,90	26 076,90
17	K Pol9	rozvaděč elektroinstalační R4A - výměna rozvaděče včetně přepojení stávajících elektroinstalačních kabelů	kpl.	1,000	26 814,00	26 814,00

D	D2	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D2	Instalační přístroje				175 791,50
18	K Pol18	svítidlo NO - přisazené 5W, v nouzovém režimu 3 hodiny s tokem minimálně 150 lm	ks	36,000	780,00	28 080,00
19	K Pol19	svítidlo NO - stropní 3W, trvale svitící, v nouzovém režimu 3 hodiny s tokem minimálně 150 lm, s piktogramem	ks	40,000	1 665,00	66 600,00
20	K Pol45	STOP Ilačítko pro odstavení elektro rozvodny	ks	2,000	984,00	1 968,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	Pol46	spínač č.1 230V IP44 povrchová instalace	ks	1,000	229,20	229,20
22	K	Pol47	zásuvka 230V, 16A IP44 povrchová instalace	ks	1,000	236,30	236,30
23	K	Pol48	zásuvka 400V, 16A, IP44 povrchová instalace	ks	1,000	318,00	318,00
24	K	Pol48.2	zásuvka 230V 16A vč. přepětové ochrany 3.st + filtr	ks	60,000	1 211,00	72 660,00
25	K	Pol48.3	krabice LK80/2	ks	60,000	95,00	5 700,00

D D3 Kabelové trasy 834 579,15

26	K	Pol20	lišta PVC LV 40/20 vč. příslušenství	m	270,000	59,60	16 092,00
27	K	Pol21	lišta PVC LV 100/60 vč. příslušenství	m	90,000	266,00	23 940,00
28	K	Pol22	žlab drátový pozink 150 x 50 vč. příslušenství	m	270,000	352,00	95 040,00
29	K	Pol23	žlab drátový pozink 300 x 100 vč. příslušenství	m	90,000	525,00	47 250,00
30	K	Pol24	kabel CYKY_J 3 x 1,5	m	2 195,000	39,11	85 846,45
31	K	Pol25	kabel CYKY_J 3 x 2,5	m	1 535,000	46,92	72 022,20
32	K	Pol26	kabel CYKY_J 5 x 4	m	215,000	104,20	22 403,00
33	K	Pol27	kabel CYKY_J 5 x 6	m	305,000	145,00	44 225,00
34	K	Pol28	kabel CYKY_J 5 x 10	m	1 310,000	196,00	256 760,00
35	K	Pol29	kabel CYKY_J 5 x 16	m	390,000	298,00	116 220,00
36	K	Pol30	kabel CYKY_J 4 x 25	m	125,000	415,00	51 875,00
37	K	Pol49	kabel 1-CXKH 3x1,5	m	50,000	58,11	2 905,50

D D4 Ostatní 225 500,00

38	K	Pol31	montážní materiál	kpl	1,000	48 000,00	48 000,00
39	K	Pol32	demontážní práce vč. likvidace		1,000	62 000,00	62 000,00
40	K	Pol33	vedlejší náklady - doprava + koordinace na stavbě	kpl	1,000	82 000,00	82 000,00
41	K	Pol34	revize elektro - výchozí	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00
42	K	Pol35	projektová dokumentace vč. IČ a vypracování protokolů	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

02 - Měření a regulace

KSO:

Místo: Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

CC-CZ:

Datum: 15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

VK projekt cz s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Kamil John

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 345 726,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 345 726,00	21,00%	282 602,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 628 328,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

02 - Měření a regulace

Místo:

Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum:

15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant:

VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kamil John

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 345 726,00

D1 - Rozvaděče elektroinstalační

138 354,00

D2 - Periferie řízení

594 197,00

D3 - Kabelové trasy

215 175,00

D4 - Ostatní

398 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

02 - Měření a regulace

Místo:

Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum: 15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant: VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Kamil John

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 345 726,00

D	D1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
		Rozvaděče elektroinstalací				138 354,00	
1	K	Pol36	rozvaděče MaR DT12 - dodávka dle projektové dokumentace	kpl.	1,000	67 500,00	67 500,00
2	K	Pol37	rozvaděče MaR DT9 - úprava a doplnění dle projektové dokumentace	kpl.	1,000	27 330,00	27 330,00
3	K	Pol38	rozvaděče MaR DT10 - úprava a doplnění dle projektové dokumentace	kpl.	1,000	43 524,00	43 524,00

D	D2	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
		Periferie řízení				594 197,00	
4	K	Pol39	snímač KNX - teploty, vlhkosti, CO2 , například Siemens QMX3.P70	ks	12,000	6 991,00	83 892,00
5	K	Pol40	snímač KNX - přítomnosti a jasu vč. PIR, například Siemens UP258D31	ks	75,000	5 109,00	383 175,00
6	K	Pol41	snímač teploty Ni 1000, například Siemens QAA24	ks	2,000	1 547,00	3 094,00
7	K	Pol42	regulátor univerzální KNX s ethernetovou komunikací Bacnet s možností modulací TXI například PXC3.E72A-100A	ks	2,000	19 774,00	39 548,00
8	K	Pol43	zdroj KNX 230/29VDC například Siemens UP425/12 640 mA	ks	2,000	6 117,00	12 234,00
9	K	Pol44	zdroj TX 230/24DC například Siemens TXS1.12EF	ks	2,000	5 235,00	10 470,00
10	K	Pol45	modul rozšiřující digitálních výstupů, například Siemens TXM1.6R	ks	5,000	8 115,00	40 575,00
11	K	Pol46	modul rozšiřující univerzální výstupů a vstupů, například Siemens TXM1.8U	ks	1,000	9 971,00	9 971,00
12	K	Pol47	modul rozšiřující digitálních vstupů, například Siemens TXM1.8D	ks	2,000	5 619,00	11 238,00

D	D3	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
		Kabelové trasy				215 175,00	
13	K	Pol48	lišta PVC LV 25/20 vč. příslušenství	m	530,000	81,00	42 930,00
14	K	Pol49	kabel CYKY_J 3 x 2,5	m	90,000	87,00	7 830,00
15	K	Pol50	kabel JYTY 2 x 1	m	110,000	61,00	6 710,00
16	K	Pol51	kabel JYTY 4 x 1	m	355,000	67,00	23 785,00
17	K	Pol52	kabel JYTY 7 x 1	m	430,000	77,00	33 110,00
18	K	Pol53	kabel JYSTY 2 x 2 x 0,8	m	1 535,000	58,00	89 030,00
19	K	Pol54	kabel FTP 5 x 2 x 0,5	m	190,000	62,00	11 780,00

D	D4	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
		Ostatní				398 000,00	
20	K	Pol55	montážní materiál	kpl.	1,000	39 500,00	39 500,00
21	K	Pol56	Siemens Desigo CC doplnění licence pro rozšíření vizualizace 150 db	kpl.	1,000	90 000,00	90 000,00
22	K	Pol57	software aplikační - výroba + oživení (150 db)	kpl.	1,000	95 000,00	95 000,00
23	K	Pol58	zkoušky systému řízení vč. 1 : 1	kpl.	1,000	93 000,00	93 000,00
24	K	Pol59	úprava vizualizace - doplnění obrázků (150 db)	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00
25	K	Pol60	demontážní práce vč. likvidace	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00
26	K	Pol61	vedlejší náklady - doprava + koordinace na stavbě	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00
27	K	Pol62	revize elektro - výchozí	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	Pol63	projektová dokumentace vč. IČ a vypracování protokolů	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

03 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

CC-CZ:

Datum: 15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

VK projekt cz s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Kamil John

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

504 046,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	504 046,13	21,00%	105 849,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

609 895,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

03 - Stavební úpravy

Místo:

Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum:

15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant:

VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kamil John

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

504 046,13

HSV - Práce a dodávky HSV	376 158,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	102 348,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	140 376,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	73 358,72
997 - Přesun sutě	55 077,79
998 - Přesun hmot	4 997,52
PSV - Práce a dodávky PSV	127 888,10
742 - Elektroinstalace - slaboproud	28 529,25
763 - Konstrukce suché výstavby	47 063,21
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	52 295,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Český Krumlov - oprava elektroinstalace

Objekt:

03 - Stavební úpravy

Místo:

Chvalšinská 112, 381 01, Český Krumlov

Datum: 15.10.2021

Zadavatel:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, Č.Bud.

Projektant: VK projekt cz s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Kamil John

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							504 046,13
D	HSV		Práce a dodávky HSV				376 158,03
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				102 348,00
1	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	126,000	710,00	89 460,00
	vv		3*3,5*12		126,000		
2	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	42,000	108,00	4 536,00
	vv		12*3,5		42,000		
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	72,000	116,00	8 352,00
	vv		3*2*12		72,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				140 376,00
4	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na strozech	kus	18,000	605,00	10 890,00
	vv		"opravy po prostupech"18		18,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	252,000	236,00	59 472,00
	vv		3*3,5*2*12		252,000		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	252,000	149,00	37 548,00
	vv		3*3,5*2*12		252,000		
7	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	16,000	526,00	8 416,00
	vv		"opravy po prostupech"16		16,000		
8	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	13,000	1 850,00	24 050,00
	vv		"opravy po výměně elektro. rozvaděčů"13		13,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				73 358,72
9	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	500,000	3,52	1 760,00
10	K	962031136	Bourání příček z tvárníc nebo příčekovek tl do 150 mm	m2	126,000	101,00	12 726,00
	vv		3*3,5*12		126,000		
11	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	16,000	66,72	1 067,52
12	K	972054141	Vybourání otvorů v ŽB strozech nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	18,000	2 965,00	53 370,00
	vv		6+12		18,000		
13	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	8,400	528,00	4 435,20
	vv		"bourání prostupů stropy"6*0,6+12*0,4		8,400		
D	997		Přesun sutě				55 077,79
14	K	997013155	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s omezením mechanizace	t	14,902	1 800,00	26 823,60
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,902	251,00	3 740,40
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	223,530	11,00	2 458,83
	vv		14,902*15 'Přepočtené koeficientem množství		223,530		
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	14,902	1 480,00	22 054,96
D	998		Přesun hmot				4 997,52


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	15,144	330,00	4 997,52
D PSV Práce a dodávky PSV							127 888,10
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							28 529,25
19	K	742190004	Požární těsnicí materiál do prostupu	kus	15,000	1 410,00	21 150,00
20	M	11.074.951.01	Hmota protipožární těsnicí - kartuše	kus	15,000	490,18	7 352,70
21	K	998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,005	5 310,00	26,55
D 763 Konstrukce suché výstavby							47 063,21
22	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	39,100	31,70	1 239,47
	vv		55*0,7+0,2*1,5*2		39,100		
23	K	763121716.01	SDK obklad konstrukcí úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m	135,000	41,80	5 643,00
24	K	763164536	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	55,000	672,00	36 960,00
25	K	763164616	SDK obklad kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xDF 15	m	3,000	782,00	2 346,00
	vv		1,5*2		3,000		
26	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,717	1 220,00	874,74
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							52 295,64
27	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	322,000	5,62	1 809,64
	vv		(16*2+3*2*12+13*2)*2		260,000		
	vv		(28+3)*2		62,000		
	vv		Součet		322,000		
28	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 7μ 4x5m	m2	338,100	0,73	246,81
	vv		322		322,000		
	vv		322*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		338,100		
29	M	62451110	papír impregnovaný gačem jednostranný	kg	338,100	56,60	19 136,46
	vv		322		322,000		
	vv		322*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		338,100		
30	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	346,000	16,10	5 570,60
	vv		3*3,5*2*12		252,000		
	vv		"opravy po prostupech"(16+18)*2		68,000		
	vv		"opravy po výměně elektro. rozvaděču"13*2		26,000		
	vv		Součet		346,000		
31	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	385,100	66,30	25 532,13
	vv		"SDK"55*0,7+0,2*1,5*2		39,100		
	vv		3*3,5*2*12		252,000		
	vv		"opravy po prostupech"(16+18)*2		68,000		
	vv		"opravy po výměně elektro. rozvaděču"13*2		26,000		
	vv		Součet		385,100		

Příloha č. 2**Poddodavatelské schéma**

Veřejná zakázka malého rozsahu		Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	% podíl na plnění VZ
Gymnázium, Český Krumlov – oprava elektroinstalace			
1.	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: Právní forma: IČO:	VK projekt cz s.r.o. Bavorovice 117, 373 41 Hluboká nad Vltavou s.r.o. 02595826	část Měření a Regulace a Stavební část 51,4
2.	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: Právní forma: IČO:	Vlastimil Borovka Na Homolce 282 , 370 01 Homole OSVČ 12887510	Část Rozvaděče elektroinstalační 14,3
3.	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: Právní forma: IČO:		
4.	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:		

	Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:		
	Právní forma:		
	IČO:		
5.	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:		
	Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:		
	Právní forma:		
	IČO:		

V Č.Budějovicích, dne 10.12.2021


 J. Opletala 20
 370 05 Č. Budějovice

Titul, jméno, příjmení osoby oprávněné
jednat jménem či za dodavatele: Karel Bartáček

Razítko a podpis oprávněné osoby⁽¹⁾
jednat jménem či za dodavatele:



Poznámka: V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům, předloží ve své nabídce tento formulář „Poddodavatelské schéma“ **podepsaný** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, v němž poddodavatele proškrtne, případně předloží jiné čestné prohlášení o realizování zakázky bez účasti poddodavatelů.