SMLOUVA O DÍLO č. 1-1-22

**Uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými stranami.**

**I.**

**Smluvní strany.**

**OBJEDNATEL: Základní škola Šumperk, 8. května 63**

8. května 63, 787 53 Šumperk

IČ: 00852317

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxx

Č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupená: Mgr. Pavel Křivohlávek

**ZHOTOVITEL:**  **Roman Křepelka - KV interiér,**

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

IČO: 16636783

DIČ: CZ6912145801

Tel: xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

**II.**

**Předmět smlouvy.**

Předmětem smlouvy je

**Renovace podlahy v posilovně ve vaší škole na ulici 8. května 63, Šumperk.**

**III.**

**Rozsah díla.**

Smlouva se uzavírá na následující rozsah prací:

viz. cenová nabídka **1-1-22** ze dne 5.1.2022.

**IV.**

**Cena díla.**

Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou stran v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. O cenách v platném znění.

Viz. cenová nabídka 1-1-22 ze dne 5.1.2022.

**Cena díla činí 149.979,50 Kč**

**V.**

**Vícepráce.**

Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržena velmi dobrá kvalita prací. Kontrola kvality ze strany zhotovitele bude dokladována odpovídajícími zkouškami, revizemi a atesty. Prohlášení o shodě.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě požadavku objednatele provede změny nebo vícepráce, a to za podmínek a způsobem uvedeným dále ve smluvních podmínkách. Veškeré vícepráce, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí shodě být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny.

Smluvní strany se dohodly, že základem pro cenu a případné změny nebo dodatečně požadované vícepráce je projednaný a odsouhlasený rozpočet cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Za důvody, které mohou založit nárok zhotovitele na zvýšení smluvní ceny díla, jsou považovány pouze případy, že:

1. objednatel bude písemně svým oprávněným zástupcem požadovat provedení prací a změn, které nejsou zahrnuty v předmětu díla dle čl. II. této smlouvy,
2. objednatel bude požadovat zvýšení technických nebo kvalitativních standardů oproti standardům sjednaným v předmětu díla.

Cena díla bude snížena o cenu prací, které nebudou provedeny (např. bourání), a případně

o cenu prací, ohledně nichž objednatel oproti smluvně sjednanému rozsahu výslovně

nejméně 20 dnů před jejich započetím dle odsouhlaseného harmonogramu provádění

písemně prohlásí, že jejich provedení nepožaduje. Snížení ceny díla pak bude provedeno

odpočtem dle výkazu výměr snížení a dle jednotkových cen ze smluvního rozpočtu

zhotovitele. V případě, že objednatel oznámil, že dané práce nejsou požadovány později a

zhotovitel již započal jejich provádění a prokáže tuto skutečnost, uhradí objednatel zhotoviteli

jeho náklady vynaložené na provedení těchto prací do data doručení oznámení o požadavku

neprovedení.

**VI.**

**Doba zhotovení díla.**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 17.1.2022 do 28.2.2022.

**VII.**

**Platební podmínky.**

Zhotovitel vystaví fakturu na zaplacení díla po jeho ukončení a sepsání protokolu o předání díla.

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu za provedené dílo neprodleně, a to nejpozději do 14 dní po jejím obdržení.

**VIII.**

**Záruční doba.**

Záruční doba na kvalitu provedeného díla (na práce) se sjednává v délce 2 let.

Záruka se nevztahuje na vady, nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatelem, nebo třetí osobou s cílem poškodit dílo a na poruchy způsobené živelnou pohromou čí vyšší mocí.

**IX.**

**Jiná ujednání.**

Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární ochraně. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví jakož i požární ochrany na převzatém pracovišti je plně povinností zhotovitele.

V případě zásahu vyšší mocí, státním nařízením COVID opatřeními, nebo COVID situací by byl dotčený termín dokončení zakázky narušen, prodlouží se tento termín dle dohody sepsané mezi smluvními stranami „dodatkem smlouvy 1-1-22.

**X.**

**Smluvní pokuty.**

Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla zhotovitelem 0,05% z ceny za každý den prodlení.

Smluvní pokuta za nedodržení termínu splatnosti faktury 0,05% z ceny za každý den prodlení.

**XI.**

**Závěrečné ujednání.**

Práva a povinnosti ze závazkových vztahů touto smlouvou výhradně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

Tato smlouva obsahuje 3 listy a je vyhotovena ve dvou stejnopisech.

Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisem obou smluvních stran.

V Šumperku 10.1.2022

**Zhotovitel: Objednavatel:**

xxxxxxxxxxxxxxx Mgr. Pavel Křivohlávek