



Číslo smlouvy TPS:	4102495984
Číslo smlouvy Stavebníka	0451/2022/01

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘEKLÁDKY
PODZEMNÍHO VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH
(dále také jen „Smlouva“)**

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 104, odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

mezi

Telco Pro Services, a. s.

Se sídlem: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
Zastoupena: Miroslavem Barákem, MÚ nákup IT a Telco, ČEZ, a. s.,
na základě plné moci ze dne 15.07.2021 a
Zdeňkou Hurtovou, S nákupu-junior, ČEZ, a. s.,
na základě plné moci ze dne 15.07.2021
IČO: 291 48 278
DIČ: CZ29148278
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18830

(dále také jen „TPS“)

a

Statutární město Ostrava

Se sídlem: Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
Adresa pro doručování: Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
Zastoupena: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále také jen „Stavebník“)

(TPS a Stavebník společně dále také jen „Smluvní strany“ nebo samostatně také jen „Smluvní strana“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Stavebník připravuje realizaci stavby „Koncertní hala města Ostravy – IO 207 Přeložka ČEZ TELCO“ (dále také jen „Stavba“).
2. V dále uvedených nemovitostech, pozemku parc. č. 2514/1 ostatní plocha – zeleň zapsaném na LV 3000 a pozemku parc. č. 2613/3 ostatní plocha – zeleň zapsaném na LV 547 v k. ú. Moravská Ostrava, dotčených Stavbou, je uloženo podzemní vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví TPS (dále také „Komunikační vedení“). Trasa přeložky

bude uložena do pozemku parc. č. 2514/1 ostatní plocha – zeleň zapsaném na LV 3000 a pozemků parc. č. 2514/6 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2613/3 ostatní plocha – zeleň zapsaných na LV 547 v k. ú. Moravská Ostrava.

3. Smluvní strany se dohodly, že Komunikační vedení je nutné s ohledem na realizaci Stavby po zjištění skutečného stavu hloubkově a eventuálně i stranově přeložit (dále také jen „Překládka“).
4. Smluvní strany se dohodly, že:
 - 4.1. Dokumentaci pro umístění stavby překládky (dále také DUR), dokumentaci provádění stavby překládky (dále také DPS) a rozhodnutí o umístění stavby ve prospěch TPS jako vlastníka překládaného komunikačního vedení zajistí na své úplné náklady stavebník.
 - 4.2. Realizaci překládky provede společnost TPS na náklady stavebníka a to v termínech a za podmínek dohodnutých mezi Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují uzavřít samostatnou smlouvu o realizaci překládky v termínech navazujících na aktuální harmonogram stavby a v souladu s DPS a vydaným rozhodnutím o umístění překládky zajištěné stavebníkem.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. Zajistí u autorizovaného projektanta, a na své náklady, zhotovení dokumentace pro umístění stavby překládky (dále také DUR) a dokumentace pro provádění stavby překládky (dále také DPS), vydání rozhodnutí o umístění stavby ve prospěch TPS jako vlastníka překládaného komunikačního vedení a uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen mezi vlastníky dotčených pozemků a TPS.
2. Zajistí, že dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
3. Zajistí, že projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími prováděcími předpisy a vyhláškami k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zajistí, že v DUR i DPS budou zapracovány případné připomínky TPS. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.

B. TPS

1. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.

III.


Náhrada újmy a smluvní pokuty

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména). Nárok na náhradu újmy vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této Smlouvy, budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné Smluvní strany ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Žádná ze Smluvních stran není odpovědna za prodlení způsobené výhradně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé Smluvní strany.
4. V případě prodlení Stavebníka dle této Smlouvy je TPS oprávněna podle svého uvážení zajistit splnění povinností Stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů TPS, a to na náklady Stavebníka. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Stavebníka k úhradě smluvní pokuty a/nebo náhrady újmy.

IV.

Komunikace smluvních stran

1. Všechna oznámení, žádosti a jiné úkony, jejichž provedení se ve smyslu této Smlouvy předpokládá, se druhé Smluvní straně doručí písemnou formou osobně, prostřednictvím kurýra, doporučeně poštou na adresy sídel Smluvních stran uvedené výše nebo e-mailem na adresy zástupců Smluvních stran uvedené níže s dokladem o tom, že emailová zpráva byla druhé Smluvní straně doručena. Jakákoliv doručovaná písemnost odeslaná prostřednictvím kurýra nebo doporučeně poštou se považuje v pochybnostech za doručenou třetí pracovní den po převzetí písemnosti poštou či kurýrem. V případě odmítnutí převzetí doručované písemnosti se má za to, že dokument je doručen okamžikem předání doručované písemnosti osobě, která byla pověřena písemnost doručit. Smluvní strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli údajů pro doručování bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě.
2. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této Smlouvy jsou:
 - a) za Stavebníka:
 - i. ve věcech smluvních:
Mgr. Zuzana Bajgarová
funkce: náměstkyně primátora
[REDACTED]
 - ii. ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]
 - b) za TPS:
 - i. ve věcech smluvních:
[REDACTED]
 - ii. ve věcech technických:
[REDACTED]



V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k smírnému odstranění a vyřešení případných sporů či nejasností, a to zejména prostřednictvím oprávněných osob nebo statutárních orgánů. Jakékoliv spory, které vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou, budou řešeny příslušným obecným soudem.
2. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví komunikačního vedení se provedením překládky nemění a že realizovaná překládka, tj. nová část, po propojení nahradí v souladu s § 104, odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích dotčenou část vlastníkového komunikačního vedení.
3. Stavebník se zavazuje, že bude dodržovat etické principy, zákony, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání. Stavebník se seznámil se Závazkem etického chování, který je dostupný na internetových stránkách <https://www.cez.cz/cs/pro-dodavatele/obchodni-podminky> Stavebník bude Závazek etického chování dodržovat při plnění této Smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami.
4. TPS souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva použita Stavebníkem v územním řízení, týkající se Překládky ve smyslu § 86, odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, popř. ve společném územním a stavebním řízení týkajícím se Překládky ve smyslu § 94l odst. 2 písm. d) stavebního zákona.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a dohodly se, že tuto Smlouvu uveřejní Stavebník.
6. Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ujednání této Smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ujednání nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ujednání, pokud z povahy tohoto ujednání nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ujednání této Smlouvy stane neplatným nebo vymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy.
7. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku, informace výslovně označené za důvěrné a další informace mající důvěrnou povahu s ohledem na jejich obsah. Každá ze Smluvních stran se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy a ujednáními Smluvních stran.

8. Smluvní strany tímto sjednávají rozvazovací podmínku této smlouvy, kterou je skutečná realizace Překládky uvedené v této Smlouvě. V případě, že se výše uvedená Překládka nebude realizovat, tato Smlouva zaniká.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
10. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou platné jen ve formě písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.
11. Tato Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 8505/RM1822/132 ze dne 18.1.2022

V Praze dne 30 -12- 2021

Za TPS:

[Redacted signature]

Telco Pro Services, a. s.
Miroslav Barák
MÚ nákup IT a Telco, ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

[Redacted signature]

Telco Pro Services, a. s.
Zdeňka Hurtová
S nákupem-junior, ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

V Ostravě dne 24 -01- 2022

Za Stavebníka:

[Redacted signature]

Statutární město Ostrava
Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora

