

Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy č. 2011-019M

uzavřené mezi těmito stranami:

Město Nový Bydžov

IČ: 00269247 (51/100)

DIČ: CZ00269247

Sídlo: Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, PSČ 504 01

Zastoupené: starostou Ing. Pavlem Loudou

- jako **pronajímatel**

a

Czech Energy s.r.o

IČ: 27264491

DIČ: CZ27264491

Sídlo: Jablonec nad Nisou, Liberecká 2167/18, PSČ 466 01

Zastoupená: jednatelem ing. Miroslavem Žabkou

- jako **nájemce**

ad čl. IV.) písm. c)

Dle Nájemní smlouvy má nájemce povinnost na svůj náklad udržovat a opravovat pronajaté technologické zařízení. Za opravu se považuje odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, a to i za použití jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení. Pokud ovšem oprava, která má charakter technického zhodnocení a přesáhne hranici 40.000,- Kč, je nutno ji považovat za technické zhodnocení.

Výčet možných zásahů do majetku (opravy a udržování) hrazených nájemcem:

oprava/výměna – plynového hořáku
oprava/výměna – řídicí jednotky
oprava/výměna – plynové armatury
oprava/výměna – čidla teploty/úniku plynu/tlaku
oprava/výměna – čerpadla
oprava/výměna – výměníku kotle
oprava/výměna – ventilátoru odtahu spalin
oprava/výměna – termostatu
oprava/výměna – výměna filtru

