

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl. zákona čis. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

mezi

1. **MĚSTO LITOMYŠL**  
Bří Šťastných 1000, 570 01 Litomyšl  
IČ: 00276944  
DIČ: CZ.00276944

Zastoupené panem Ing. Petrem Novákem-vedoucím odboru, na základě plné moci ze dne 9.1.2019

jako objednatel (dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

2. Jméno a příjmení : **Stanislav Buben**  
Lubná 133, 569 63 Lubná  
IČO: 42240930

jako zhotovitelem (dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

takto:

#### I.

##### Úvodní ustanovení

- (1) **Objednatel** je právnickou/fyzickou osobou, která má práva a povinnosti vlastníka lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona.
- (2) **Zhotovitel** je právnickou/fyzickou osobou zapsanou v obchodním/živnostenském rejstříku, jejímž předmětem podnikání mimo jiné je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a která je tak oprávněna vykonávat podnikatelskou činnost v oblastech „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“/„Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky“/„Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin.“ Tuto skutečnost dokládá **Zhotovitel** výpisem z obchodního/živnostenského rejstříku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### II.

##### Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se **Zhotovitel** za níže dohodnutých podmínek zavazuje provádět pro **Objednatele** na svůj náklad a nebezpečí jednotlivá díla spočívající v realizaci těžby dříví a pěstebních činností (stavba oplocenek, odstranění porostních zbytků, úklid klestu, pálení klestu, zalesňování, přibližování dřeva traktorem a potahy) v jednotlivých lesních porostech na lesních pozemcích a **Objednatel** se zavazuje tato díla přebírat a zaplatit za ně sjednanou cenu.
- (2) Jednotlivá díla budou **Zhotovitelem** pro **Objednatele** zhotovována v průběhu platnosti této smlouvy, přičemž konkrétní rozsah každého díla, místo plnění (lesní porost), způsob jeho provedení, doba jeho zhotovení a v případě těžby dříví též cena díla budou sjednávány pro každé dílo zvlášť způsobem popsaným v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Jednotlivá díla budou **Zhotovitelem** pro **Objednatele** zhotovována vždy na základě dílčích písemných objednávek **Objednatele**, které bude **Objednatel** činit tak, že ve služebním deníku osoby jednající jeho jménem popíše konkrétní rozsah každého díla, místo plnění (lesní porost), zvláštní požadavky na provedení díla, dobu jeho zhotovení a v případě těžby dříví též cenu díla, přičemž **Zhotovitel** takovouto objednávku přijme vždy svým podpisem ve služebním deníku připojeným ke shora specifikovanému popisu díla.
- (4) Přijetím každé z objednávek ve smyslu odstavce 3 tohoto článku smlouvy bude mezi **Objednatelem** a **Zhotovitelem** uzavřena vždy samostatná smlouva o dílo podle § 2586 a následujících občanského zákoníku, jejíž obsah je určen obsahem přijaté objednávky a touto smlouvou. Vůči takto uzavřeným smlouvám o dílo má tato smlouva povahu rámcové smlouvy obsahující současně obchodní podmínky, které budou smluvní strany při výkonu svých práv a povinností podle jednotlivých smluv o dílo dodržovat.
- (5) **Objednatel** není podle této smlouvy povinen učinit žádnou objednávku díla ve smyslu odstavce 3 tohoto článku smlouvy a není tedy povinen uzavřít žádnou samostatnou smlouvu o dílo podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy.

#### III.

##### Cena díla (místo plnění)

- (1) Cena každého jednotlivého díla v případech, kdy bude dílo spočívat v provedení těžby dříví, bude sjednána vždy dohodou ve smlouvě o dílo uzavřené podle čl. II odst. 4 této smlouvy.
- (2) Cena každého jednotlivého díla v ostatních případech bude určena součinem rozsahu díla vyjádřeného v odpovídajících měrných jednotkách a cenové sazby za měrnou jednotku, která je uvedena v ceníku prací tvořícím přílohu č. 2 této smlouvy. V případě, že

v příloze č. 2 nebude odpovídající cenová sazba obsažena, stanoví se cena díla za použití cenové sazby pro ten typ díla, který je svou povahou skutečně prováděnému dílu nejbližší.

- (3) Právo na zaplacení ceny díla vzniká Zhotoviteli vždy až provedením díla ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.
- (4) Cenu díla vyúčtuje Zhotovitel Objednateli fakturou, která bude mít náležitosti daňového dokladu, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne převzetí díla Objednatелеm. Splatnost faktur bude činit 30 dnů.

#### IV.

##### Místo provedení díla (místo plnění)

Jednotlivá díla budou Zhotovitelem prováděna vždy v lesním porostu označeném v objednávce podle čl. II odst. 3 této smlouvy.

#### V.

##### Obecná ujednání o provedení díla

- (1) Jednotlivá díla budou prováděna samostatně Zhotovitelem, a to buď osobně nebo zaměstnanci Zhotovitele nebo jinými smluvními partnery Zhotovitele. Za dodržování povinností Zhotovitele podle této smlouvy i podle jednotlivých smluv o dílo uzavřených podle čl. II odst. 4 této smlouvy, jakož i za následky nesplnění či porušení těchto povinností však vůči Objednateli odpovídá vždy výlučně a osobně Zhotovitel.
- (2) Zhotovitel je povinen provést každé jednotlivé dílo s potřebnou odbornou péčí v čase dohodnutém ve smlouvě o dílo uzavřené podle čl. II odst. 4 této smlouvy a obstarat na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba, není-li v této smlouvě výslovně dohodnuto něco jiného.
- (3) Zhotovitel je při provádění povinen dodržet pokyny Objednatele týkající se způsobu provádění díla, pokud mu budou uděleny.
- (4) Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat provádění každého jednotlivého díla ze strany Zhotovitele. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z jednotlivých smluv o dílo uzavřených podle čl. II odst. 4 této smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud by postup Zhotovitele vedl k podstatnému porušení smlouvy.
- (5) Každé jednotlivé dílo je provedeno, je-li dokončeno podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy a předáno podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy.
- (6) Dílo je předáno okamžikem, kdy Objednatel potvrdí jeho převzetí podpisem předávacího listu (protokolu). Objednatel je oprávněn převzít dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li Objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li Zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas. Převezme-li Objednatel dílo s výhradami, je Zhotovitel povinen vady díla, které jsou předmětem výhrad, neprodleně odstranit.
- (7) Dílo je dokončeno, je-li Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Způsobilost díla sloužit svému účelu potvrdí Objednatel na předávacím listu (protokolu). V případě, že Objednatel převezme dílo s výhradami, považuje se dílo za dokončené a způsobilé sloužit svému účelu až okamžikem odstranění všech jeho vad, a to bez ohledu na obsah předávacího listu (protokolu).

#### VI.

##### Vlastnické právo, odpovědnost za vady,

- (1) Vlastníkem každého jednotlivého díla je od počátku Objednatel jako vlastník lesních pozemků, na nichž se dílo provádí.
- (2) Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě o dílo uzavřené podle čl. II odst. 4 této smlouvy, nebo této smlouvě. Vady díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění díla, při předání díla, jakož i po provedení díla. Vady díla oznamuje Objednatel Zhotoviteli písemně.
- (3) Je-li existence vad díla podstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo
  - a) na odstranění vady opravou díla,
  - b) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
  - c) odstoupit od smlouvy.
- (4) Objednatel je povinen sdělit Zhotoviteli, které z práv uvedených v odstavci 3 tohoto článku smlouvy si zvolil, a to buď při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu Zhotovitele, ledaže Objednatel požadoval opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Nezvůli-li Objednatel své právo včas, má pouze práva uvedená v odstavci 5 tohoto článku smlouvy.
- (5) Je-li existence vad díla nepodstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z ceny díla. Dokud Objednatel neuplatní právo na slevu z ceny díla nebo neodstoupí od smlouvy, může Zhotovitel provést to, co na díle chybí, nebo odstranit jeho právní vadu. Jiné vady může Zhotovitel odstranit opravou díla.
- (6) Neodstraní-li Zhotovitel vady díla do jednoho týdne dnů ode dne jejich oznámení nebo oznámí-li Objednateli, že vady neodstraní, může Zhotovitel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla, nebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu Zhotovitele.
- (7) Existence vad díla se považuje za podstatné porušení této smlouvy v případě, kdy dílo má takové vady, o kterých Zhotovitel již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že provedení díla s takovými vadami Objednatel neměl zájem; v ostatních případech se má za to, že porušení je nepodstatné. Pro odstranění pochybností uvede Objednatel v oznámení vad díla, zda existence vad díla je podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy; nebude-li v oznámení vad o povaze porušení smlouvy uvedeno nic, má se za to, že existence vad díla je podstatným porušením smlouvy.
- (8) Pokud Zhotoviteli již vzniklo právo na zaplacení ceny díla podle čl. III odst. 3 této smlouvy, není Objednatel do odstranění vad díla povinen platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- (9) Objednatel nemůže odstoupit od smlouvy, neoznámí-li Zhotoviteli vadu díla do třiceti dnů ode dne, kdy vadu díla zjistil. Pro účely této smlouvy se oznámení vad díla učiněné ve lhůtě podle předchozí věty považuje za včasné.

**VII.**  
**Záruka za jakost díla**

- (1) **Zhotovitel poskytuje Objednateli na každé jednotlivé dílo záruku na jakost díla v trvání— měsíců (dále jen „Záruční doba“).**
- (2) **Zárukou za jakost se Zhotovitel zavazuje, že dílo bude v Záruční době způsobilé k sloužit svému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.**
- (3) **Záruční doba pro každé jednotlivé dílo běží vždy ode dne provedení díla ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.**
- (4) **Pro oznámení vad díla, na které se vztahuje záruka, a pro uplatnění práv z vad díla se použijí ustanovení čl. VI této smlouvy.**

**VIII.**  
**Prodlení Zhotovitele**

- (1) **Zhotovitel je v prodlení, pokud dílo neprovede v době sjednané ve smlouvě uzavřené podle čl. III odst. 4 této smlouvy.**
- (2) **Objednatel prohlašuje, že nemá zájem na opožděném provedení díla, tedy na jeho provedení v době delší, než která byla sjednána ve smlouvě uzavřené podle čl. III odst. 4 této smlouvy.**
- (3) **Strany této smlouvy berou na vědomí, že s ohledem na ujednání obsažené v odstavci 2 tohoto článku smlouvy a v souladu s ustanovením § 1980 občanského zákoníku závazek Zhotovitele k provedení díla prvním dnem jeho prodlení se zhotovením díla zaniká, ledaže Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu oznámí, že na dokončení díla trvá.**
- (4) **Zánikem závazku podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy nastávají tytéž účinky, jako by Objednatel od smlouvy odstoupil.**

**IX.**  
**Ostatní povinnosti smluvních stran**

- (1) **Zhotovitel je dále povinen:**
  - a) **provést dílo za použití vlastních prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek, s výjimkou chemických látek na ošetření porostů, které bude vždy zajišťovat Objednatel,**
  - b) **zajišťovat opravy a údržbu prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek potřebných ke zhotovení díla vlastním nákladem a na vlastní účet,**
  - c) **dodržovat ustanovení zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, v platném znění zejména jeho § 13,**
  - d) **zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke spáchání žádného deliktu, zejména trestného činu nebo deliktu podle § 4 zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesa, deliktu podle § 54 a 55 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, nebo deliktu podle § 88 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v jejich platném znění,**
  - e) **bezpodmínečně dbát na ochranu lesa, lesních a s lesem souvisejících pozemků,**
  - f) **bezpodmínečně a vždy používat při práci výhradně biologicky odbouratelné oleje a hydraulické kapaliny,**
  - g) **provádět dílo v požadovaném množství, kvalitě a daném termínu v souladu s platnými právními i technickými předpisy pro danou technologii,**
  - h) **dodržovat obecně závazné protipožární předpisy,**
  - i) **chránit les podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v platném znění, dodržovat v plném rozsahu jeho ustanovení, zejména jeho § 32, odst. 8 a v případě vzniku škod je na své náklady a riziko odstranit příp. v maximální míře zmírnit,**
  - j) **uvést lesní pozemky použité k provádění díla do stavu, v jakém se nacházely před započatím provádění díla,**
  - k) **zajistit při provádění díla v celém rozsahu plnění povinností na úseku bezpečnosti a hygieny práce a respektování zásad ochrany zdraví při práci, zejména je povinen zajistit:**
    - **dodržování požadavků na zdravotní způsobilost a odbornou kvalifikaci,**
    - **přivolání první pomoci,**
    - **dodržování požadavků na vybavení odpovídající technickému stavu pracovních strojů a nářadí OOPP dle předpisů BOZP,**
    - **dodržování požadavků na dokumentaci a potřebné doklady zejména platné technické způsobilosti vlastních prostředků Zhotovitele používaných pro dopravu**
  - l) **dodržovat správné a odpovídající technologické postupy a zajistit včasnost prací při zhotovování díla zejména s ohledem na nebezpečí výskytu hmyzích a jiných škůdců**
- (2) **V případě, že v důsledku porušení povinností Zhotovitele vznikne na majetku Objednatele škoda, zavazuje se Zhotovitel k úhradě takovéto škody zahrnující též úhradu veškerých nákladů s odstraňováním škod spojeným a popř. i pokut a penále vyměřených orgány veřejné moci.**
- (3) **Objednatel je dále povinen:**
  - a) **provést vyznačení těžebního zásahu s vyznačením hranic porostů do 40ti let stáří,**
  - b) **při předání místa plnění seznámit Zhotovitele nebo jím pověřenou osobu se zvláštnostmi místa plnění a provést o tomto seznámení zápis,**
  - c) **při předání místa plnění seznámit zhotovitele s traumatologickým plánem,**
  - d) **v případě potřeby uzavřít dohodu s vlastníky pozemků přilehlých k místu plnění těžby a dalších pozemků potřebných pro provedení díla, zejména pro skládkování dřeva, o jejich použití,**
  - e) **uhradit náklady za používání pozemků uvedených v předcházejícím písmenu.**

**X.**  
**Doba trvání smluvního vztahu**

- (1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na období od 3.1.2022 do 31.12.2022
- (2) Platnost této smlouvy může být prodloužena výhradně písemnou formou, a to dodatkem k této smlouvě.

**XI.**  
**Závěrečná ujednání**

- (1) Tato smlouva nezakládá mezi smluvními stranami vztah výlučnosti či exkluzivity, ani vztah pracovní, služební či jiné závislosti, když Zhotovitel výslovně prohlašuje, že o vznik výlučnosti či exkluzivity, ani pracovní, služební či jiné závislosti na Objednateli nemá zájem. Obě smluvní strany jsou s ohledem na to jako samostatné a na sobě navzájem nezávislé subjekty oprávněny i po uzavření této smlouvy uzavírat další smlouvy o dílo obdobného charakteru s jakýmkoliv třetími subjekty.
- (2) Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se Objednatel a Zhotovitel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (3) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne Objednateli či Zhotoviteli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se Objednatel a Zhotovitel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.
- (4) V případě, že činností Zhotovitele bude Objednateli způsobena škoda (např. zaschnutím sazenic, atd.), je Objednatel oprávněn takto vzniklou škodu započíst proti jakémukoliv pohledávce Zhotovitele.
- (5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (6) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (8) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (9) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- (10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přečteno a ..... dne : ...3.1.2022

..... Strakově.....

Objednatel

Zhoto

Přílohy:

- Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku Zhotovitele
- Ceník prací pro dodavatele služeb na lesním majetku