

# DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi následujícími stranami:

č. SML/2738/2021

(1) **Statutární město Karviná**

IČ: 002 97 534

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem

k podpisu oprávněna na základě usnesení RM č. 2898 ze dne 12. 1. 2022 Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK

(dále jen „**Objednatel**“)

a

(2) **Ridera Stavební a.s.**

IČ: 451 92 464

se sídlem Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou B 408

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Strany**“ nebo jednotlivě jen „**Strana**“)

## PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) dne 21. 10. 2014 spolu Strany uzavřely smlouvu o dílo č. MMK/SML/1323/2014 (dále jen „**Smlouva**“), na jejímž základě Zhotovitel prováděl pro Objednatele stavební dílo s názvem „*Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné-Ráji – SO.11 Tribuny a SO.53 Zkapacitnění části zatrubněného Rájeckého potoka*“ (dále jen „**Dílo**“);
- (B) Dílo bylo prováděno v rámci probíhající rekonstrukce a modernizace Městského stadionu v Karviné – Ráji, která byla rozdělena na několik vzájemně souvisejících a na sebe navazujících částí (dále jen „**Rekonstrukce**“);
- (C) v průběhu provádění Díla docházelo ke kolizím s ostatními částmi Rekonstrukce, které pro Objednatele prováděli jiní zhotovitelé;
- (D) v důsledků vzniklých kolizí a dalších okolností, které Strany nemohly ovlivnit, Zhotovitel nemohl provádět Dílo tak, jak původně očekával, provádění Díla se neočekávaně prodloužilo, a v návaznosti na to došlo i k opakovanému posunutí některých dílčích termínů pro provádění Díla, včetně konečného termínu pro provedení Díla;
- (E) provádění Díla bylo rovněž dvakrát přerušeno na základě pokynu Objednatele;
- (F) dne 26. 7. 2016 Zhotovitel potom předal Dílo Objednateli bez vad a nedodělků;
- (G) dle Zhotovitele v přímé souvislosti s prodloužením a opakovaným přerušením provádění Díla vznikly Zhotoviteli vícenáklady, zejména vedlejší rozpočtové a osobní náklady, které Zhotovitel vyčíslil na částku xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen „**Vícenáklady**“);
- (H) Zhotovitel vyzval Objednatele k zaplacení Vícenákladů, ovšem Objednatel požadované Vícenáklady Zhotoviteli nezaplatil;



- 3.6 Pokud soud rozhodne, že Objednatel je povinen v souvislosti se Soudním řízením uhradit Zhotoviteli, jeho právnímu zástupci či soudu náhradu nákladů řízení (zejména soudní poplatky, náklady právního zastoupení), Strany se zavazují jednat společně tak, aby byl Objednatel této povinnosti zproštěn (např. podat odvolání proti výroku o nákladech řízení, které mají být nahrazeny státem).

#### 4 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Strany prohlašují a zavazují se, že (i) jsou oprávněny tuto dohodu uzavřít, (ii) uzavřením této dohody nebude porušena jakákoli jejich smluvní či zákonná povinnost a (iii) neexistuje žádná skutečnost, která by jakýmkoli způsobem omezovala řádné splnění jejich povinností uvedených v této dohodě a dosažení jejího účelu.
- 4.2 Strany se dohodly, že s výjimkou nároků, práv a povinností dle této dohody zanikají uzavřením této dohody veškeré nároky, práva a povinnosti Stran, a to sporné i nesporné, Stranám známé i neznámé, vzniklé na základě a v souvislosti s Vícenáklady a tyto jsou uzavřením této dohody zcela narovnány.
- 4.3 Strany se zavazují v budoucnosti jakékoliv nároky vzniklé v souvislosti s Vícenáklady anebo Žalobou, s výjimkou nároků, práv a povinností dle této dohody, jakkoliv neuplatňovat a nevymáhat, a to zejména v soudním řízení, ani nečinit jakékoliv jiné kroky, které by byly v rozporu s účelem této dohody.

#### 5 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Tato dohoda vstupuje v platnost okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této dohody zajistí Objednatel. Strany souhlasí s uveřejněním této dohody v registru smluv na dobu neurčitou. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.2 Tato dohoda, jakož i veškeré související právní vztahy se řídí a budou vykládány podle příslušných právních předpisů České republiky, zejména podle občanského zákoníku.
- 5.3 Veškeré změny této dohody mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným všemi Stranami. Žádné změny této dohody nenabudou na účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány Stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Změna této dohody jakoukoli jinou než písemnou formou se vylučuje.
- 5.4 Je-li nebo stane-li se některé ujednání této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání této dohody, která zůstávají platná a účinná. Strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit neplatné či neúčinné ujednání novým ujednáním platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ujednání neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 5.5 Tato dohoda je sepsána a podepsána **v elektronické podobě**.
- 5.6 Strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím uzavřením řádně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem této dohody připojují osobně nebo prostřednictvím svých oprávněných zástupců níže svůj podpis.

5.7 Statutární město Karviná (Objednatel) tímto ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, **p o t v r z u j e**, že u právního jednání obsaženého v této dohodě byly ze strany statutárního města Karviná (Objednatele) splněny veškeré zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, která jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

O uzavření této dohody rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. 2898 ze dne 12. 1. 2022.

V Karviné dne 25. 1. 2022

za **Objednatele** (Statutární město Karviná)

V Ostravě dne 21. 1. 2022

za **Zhotovitele** (Ridera Stavební a.s.)

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: **Ing. Helena Bogoczová, MPA**

Funkce: vedoucí Odboru majetkového MMK

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: **Ing. Vlastimil Kaňovský**

Funkce: předseda představenstva

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: **Ing. Lenka Pešková**

Funkce: člen představenstva