

Rámcová smlouva o dílo

č. Zhotovitele:

č. Objednatele: 06772-2018-SOKV CBE

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

Služba, výrobní družstvo

Sídlo: Fráni Šrámka 1298/2, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice

Zastupuje: 

IČ: 00028819

DIČ: CZ00028819

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Dr, vložka 33

(dále jen „Zhotovitel“)

a

ČD Cargo, a. s.

Sídlo organizace: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

Zastupuje: 

IČ: 28196678

DIČ: CZ28196678

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844

(dále jen „Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále rovněž jako „Smluvní strany“ nebo „Smluvní strana“)

Korespondenční adresa Objednatele: ČD Cargo, a. s.
SOKV České Budějovice
Novohradská 393
370 01 České Budějovice

Zaměstnanci odpovědní za realizaci Smlouvy:

za Zhotovitele: 

za Objednatele: 

I. Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této Smlouvy a na základě samostatných Objednatelem vystavených Objednávek provádět na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované pomocné práce v areálu Objednatele uvedený níže (dále také jako „Služby“) a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje poskytovat následující Služby:
- a) údržbu zeleně v období březen až listopad, kterou se rozumí posekání veškerých travnatých ploch, řezání a tvarování živých plotů a keřů, údržba stromů, odstraňování náletových dřevin, shrabání, sbírání spadlého listí a svoz listí na místo určené Objednatelem.
 - b) čištění kanalizací a usazovacích jímek v budovách a přípojeních na vnitropodnikovou kanalizaci. Vybírání pevných a polotekutých zaolejovaných kalů z manipulačních kanálů (místa kde se provádí opravy kolejových vozidel).
 - c) úklid sněhu v zimním období (zejména v období prosinec až březen), kterým se rozumí prohrnutí sněhu na komunikacích, chodnicích a zpevněných plochách včetně ručního dočištění u obrubníků, oplocení a vstupu do budov.
 - d) zajištění nepravidelného mimořádného úklidu silněji znečištěných prostorů.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje provést Služby v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v době provádění Služeb a v souladu s pokyny Objednatele a zavazuje se, že tyto Služby bude poskytovat prostřednictvím svých zaměstnanců.
- 1.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené Služby vždy převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

II. Postupy při uzavírání objednávek, termín provedení a místo plnění

- 2.1 Služby budou poskytovány dle aktuálních potřeb Objednatele na základě samostatných dílčích objednávek vystavených Objednatelem (dále jen „Objednávka“). V Objednávce bude uvedena požadovaná specifikace Služeb a předpokládaný termín jejich provedení. V doplňujícím textu Objednávky bude zapsáno, že v ostatním, včetně způsobu výpočtu ceny se odkazuje na tuto Smlouvu, konkrétně na Přílohu č. 1 této Smlouvy. Objednávka bude Zhotoviteli zaslána nejpozději nejbližší pracovní den po jejím vystavení.
- 2.2 Zhotovitel je povinen přijmout Objednávku vystavenou za podmínek této Smlouvy a poslat Objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů od vystavení objednávky písemné potvrzení uvedené Objednávky. Objednatel předem vylučuje akceptaci Objednávky ze strany Zhotovitele s jakýmkoliv změnami, odchylkami, doplněním, dodatky nebo podmínkami. Pro vyloučení pochybností platí, že otázky neupravené Objednávkou (dílní smlouvou) se řídí touto Smlouvou.
- 2.3 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušit provádění příslušné Služby. V případě, že provádění příslušné Služby bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání příslušné Služby, a to o dobu pozastavení provádění příslušné Služby.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín a kvalitu provedení Služeb.

- 2.5 Zhotovitel je povinen provést Služby zadané na základě Objednávky nejpozději v termínu uvedeném na příslušné objednávce.
- 2.6 V případě poskytnutí Služeb dle článku 1.2 c) bude požadavek na poskytnutí těchto Služeb ze strany Objednatele, nahlášen na telefonní číslo [REDAKCE] Zhotovitel se zavazuje začít s poskytováním Služeb dle článku 1.2 c) nejpozději do 12 hodin od nahlášení požadavku Objednatele na uvedené telefonní číslo. Písemná objednávka bude Zhotoviteli zaslána nejbližší pracovní den po nahlášení požadavku. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn požadovat provedení těchto Služeb i o víkendech či svátcích. V mimopracovní době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích bude požadavek ze strany Objednatele zajišťovat strojmistr SOKV České Budějovice ve směně.
- 2.7 Místem poskytování Služeb je pracoviště Objednatele: ČD Cargo, Středisko oprav kolejových vozidel České Budějovice, Novohradská 393, 370 01 České Budějovice (dále jen „SOKV CBE“ nebo „místo plnění“).

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena za poskytování Služeb byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1, kde jsou uvedeny závazné ceny všech případně se vyskytujících prací. Spotřebovaný materiál, který bude k provedení příslušných Služeb použit a nebude poskytnut ze strany Objednatele, bude účtován ve skladových cenách Zhotovitele, seznam spotřebovaného materiálu bude přiložen k faktuře. K cenám bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že ceny dle Přílohy č. 1 jsou stanoveny jako ceny maximální a neměnné po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Dohodnutá cena je cenou maximální pro dohodnutý rozsah prací. Tyto ceny kryjí veškeré náklady Zhotovitele nutné k úspěšnému provedení Služeb ve smluveném termínu.
- 3.3 Ve fakturách budou uvedeny ceny dle skutečně poskytnutých Služeb, vždy však v souladu s cenami uvedenými v Příloze č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve v den následující po převzetí bezvadně provedených Služeb.
- 3.4 Splatnost Faktury se stanovuje na [REDAKCE] dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtů Objednatele.
- 3.5 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, číslo Smlouvy Objednatele a číslo objednávky Objednatele. Nebude-li faktura Zhotovitele mít všechny stanovené náležitosti nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo bude-li vystavena neoprávněně, není Objednatel povinen ji proplatit s tím, že v takovém případě se nedostává do prodlení s placením. Zhotovitel může po odstranění vad daňového dokladu, či po vzniku svého oprávnění zaslat Objednateli daňový doklad nový či opravený, vždy však s novou lhůtou splatnosti fakturované částky.
- 3.6 Smluvní strany se v souladu se Zákonem o DPH dohodly, že faktura může být též Objednateli zaslána elektronicky (dále jen "Elektronická faktura"), a to výlučně na e-mailovou adresu [REDAKCE] pro dodavatelské faktury určené na zasilací adresu ČD Cargo, a. s., Jáníkovcova 1509/2c, 17000 Praha 7 - Holešovice. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude Objednateli vždy zasílána z emailové adresy: [REDAKCE] Elektronická faktura bude obsahovat náležitosti stanovené Zákonem o DPH a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude generována přímo z účetního systému Zhotovitele v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi těchto dokladů evidovanou v účetnictví Objednatele. V případě, že není možné generovat Elektronickou fakturu

přímo z účetního systému Zhotovitele, musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu v souladu s aktuálními právními předpisy. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu PDF v četnosti 1 faktura = 1 pdf soubor. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v papírové podobě.

- 3.7 Zhotovitel je povinen na jim vystavených Fakturách uvádět pouze bankovní účty zveřejněné správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Jestliže Zhotovitel uvede na Faktuře bankovní účet nezveřejněný správcem daně výše uvedeným způsobem, Faktura nebude uhrazena a bude vrácena.
- 3.8 Pokud bude Zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. Pokud Objednateli vznikne podle §109 zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle §109a zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem na účet správce daně Zhotovitele a Zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.
- 3.9 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude po dobu trvání Smlouvy poskytovat jakoukoli zálohu na provedení Služeb ze strany Zhotovitele či jeho subdodavatelů.

IV. Povinnosti smluvních stran

- 4.1 V případě jakékoliv změny v označení Smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy nebude uzavírán dodatek k této smlouvě. Ke změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce smluvní strany.
- 4.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na majetku Objednatele, zdraví pracovníků a návštěvníků Objednatele vzniklé na základě jednání zaměstnanců (pracovníků) Zhotovitele či jeho případných subdodavatelů a dále nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé porušením právních předpisů, případně používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním a technickým normám. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré škody vzniklé na majetku Objednatele z viny jeho zaměstnanců nebo zaměstnanců jeho subdodavatelů.
- 4.3 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nutnou součinnost.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že veškeré stroje a zařízení potřebné k provedení Služeb v souladu s touto Smlouvou poskytne Zhotoviteli bezplatně. Zhotovitel převzetím strojů a zařízení odpovídá za veškerou škodu/újmou způsobenou na těchto strojích a zařízeních a za škodu/újmou způsobenou těmito stroji a zařízeními. Objednatel se rovněž zavazuje poskytnout Zhotoviteli úklidové prostředky (drogistické zboží) a pohonné hmoty na provedení Služeb dle čl. 1.2. Evidenci poskytnutých úklidových prostředků a pohonných hmot povede Objednatel, který je bude poskytovat oproti podpisu. V případě, kdy bude zjištěna zvýšená potřeba pohonných hmot ze strany Zhotovitele, bude to řešeno dohodou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje poskytnout a zajistit a hradit pracovníkům podílejícím se na poskytování Služeb dle této Smlouvy pracovní oděv, obuv a nezbytné ochranné pomůcky vhodné pro poskytování Služeb.

- 4.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že osoby podílející se na poskytování Služeb se budou pohybovat pouze v prostoru, ve kterém zajišťují Služby. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby podílející se na poskytování Služeb byly řádně vyškoleny, zejména aby absolvovali školení pro pohyb v kolejišti. V případě, kdy osoby školení pro pohyb v kolejišti neabsolvovaly a/nebo nebudou mít doklad o jeho absolvování, nebude jim umožněno provedení Služeb.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran.
- 4.7 Objednatel je povinen před zahájením účinnosti této Smlouvy v místě plnění zajistit zaměstnancem odpovědným za realizaci Smlouvy ve věcech technických prokazatelně seznámení a proškolení určeného zaměstnance Zhotovitele z předpisů a opatření ředitele platných v SOKV CBE, včetně předpisu k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (předpis ČDC v platném znění). Proškolení zaměstnanců Zhotovitele (popř. subdodavatelů), poskytujících Služby, zajistí proškolený zaměstnanec Zhotovitele. Obě Smluvní strany jsou povinny se prokazatelně informovat o rizicích při práci v místě plnění (ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).
- 4.8 Zhotovitel odpovídá za požární bezpečnost a bezpečnost práce při poskytování Služeb dle platné legislativy a norem (zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění), za dodržování ekologických a hygienických předpisů.
- 4.9 Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku dle této Smlouvy na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen provést likvidaci vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhláškách, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zejména pak třídít odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromažďovat ho na označených místech v nádobách (kontejnerech) k tomu určených a předávat ho pouze osobám, které mají oprávnění pro nakládání s danými druhy odpadů (s ostatními nebo nebezpečnými odpady). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona o odpadech. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen tuto evidenci předložit. V areálu SOKV CBE je zaveden systém tříděného sběru odpadů a Zhotovitel je povinen se zapojit do tohoto systému, dodržovat systém třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. V případě používání nebezpečných chemických látek a přípravků (barvy, laky, rozpouštědla, paliva, atp.) je Zhotovitel povinen zamezit jejich úkapu a možnému znečištění podzemních vod v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku havárie (tj. následek úniku nebezpečných látek), způsobené činností Zhotovitele, je Zhotovitel, včetně jeho subdodavatelů, povinen o tomto neprodleně (tzn. ihned po zjištění) informovat ekologa SOKV CBE - Ing. Jiřího Matouška na tel. č. 725 316 474 a realizovat v součinnosti s ním, na základě místních zvyklostí a v souladu s interními předpisy ČDC, a.s. (tzn. Havarijní plány, Postupy při úniku nebezpečných chemických látek a směsí, aj.) práce k odstranění závadného stavu. Veškeré náklady vynaložené na odstranění havarijního stavu hradí původce havárie. ČD Cargo, a.s. je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 14001:2004.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 4.11 Práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy nebudou zcela ani zčásti postoupena kteroukoli stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 4.12 Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při plnění Služeb ze strany Zhotovitele. Neprovedení kontroly Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady Služeb.
- 4.13 Zhotovitel je pro poskytování Služeb oprávněn použít třetích osob (tzv. subdodavatelů), avšak pouze subdodavatelů, které Objednatel předem písemně odsouhlasil.
- 4.14 Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že areál SOKV CBE je monitorován průmyslovými kamerami.



- 4.15 Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni se se vždy po příjezdu do místa plnění ohlásit před zahájením prací dle této Smlouvy u zaměstnance Objednatele odpovědného za realizaci Služeb.
- 4.16 Zhotovitel se zavazuje po každé provedené práci zajistit úklid, zejména vyčištění komunikace, chodníků a zajistit transport biologického odpadu (např. trávy, plevele, pořízaných páletů dřevin apod.) na místo určené ekologem SOKV CBE [REDACTED]
- 4.17 Zhotovitel se zavazuje po každé provedené práci dle článku 1.2 b) zajistit likvidaci odpadu dle pokynů ekologa SOKV CBE [REDACTED]
- 4.18 Zhotovitel se zavazuje po odklizení sněhu nebo v případě tvorby náledí provést posyp chodníků, komunikací a zpevněných ploch inertním posypovým materiálem (písek, kamenná drť), jehož zrna nesmí být větší než 8 mm, přičemž nesmí být použito škváry ani popela. Posypový materiál dodá na své náklady Objednatel.
- 4.19 Přesný rozsah nepravidelného mimořádného úklidu silněji znečištěných prostorů dle článku 1.2 d) určí Objednatel v příslušné objednávce.

V. Způsob poskytování Služeb

- 5.1 Zhotovitel je povinen při poskytování Služeb postupovat s nejlepší odbornou péčí a zavazuje se poskytovat Služby odborně školeným personálem tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatel ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly potřebné k poskytnutí Služeb dle této Smlouvy řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad poskytováním Služeb a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - d) chránit majetek Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady.
 - e) dodržovat vhodné technologické postupy při poskytování Služeb, za používání vhodných technických prostředků a dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování Služeb.
- 5.2 Každá Služba poskytnutá dle této Smlouvy bude dokončeno a předáno až podpisem protokolu o předání a převzetí provedených Služeb mezi Zhotovitelem a Objednatelem bez jakýchkoli vad a nedodělků. Podpis tohoto protokolu ze strany Objednatele však nezabavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady poskytnutých Služeb případně uvedené v Protokolu o předání a převzetí a za vady zjištěné po převzetí.
- 5.3 Pokud Objednatel zjistí při převzetí vady, je oprávněn nepřevzít, případně převzít s výhradami. V takovém případě budou v předávacím protokolu výslovně specifikovány zjištěné vady spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění.

VI. Odpovědnost za vady, prodlení Zhotovitele, smluvní pokuty

- 6.1 Zhotovitel odpovídá při provádění poskytování Služeb za škody vzniklé na majetku Objednatele způsobené jednáním zaměstnanců Zhotovitele (popř. subdodavatele či jeho zaměstnanců), a to až do doby převzetí poskytování Služeb bez vad a nedodělků Objednatelem.

- 6.2 Zhotovitel je povinen reklamované vady poskytnutých Služeb odstranit neprodleně a bezplatně. Reklamacie vad bude Objednatelům uplatněna vůči Zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamacie bude považována:
- a) e-mailová zpráva zasláná Objednatelům Zhotoviteli na adresu osoby ve věcech technických uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje reklamované vady odstranit bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelům dle předchozího odstavce, nejpozději však do [redacted] bude-li písemně mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 6.4 Neodmítne-li Zhotovitel písemně uplatněnou reklamaci ve lhůtě do [redacted] okamžiku jejího doručení, má se za to, že danou reklamaci uznává jako oprávněnou se všemi z toho plynoucími důsledky.
- 6.5 Dojde-li při sekání k poškození keřů a stromů, je Zhotovitel povinen provést ošetření rostlin, keřů a stromů balzámem nebo provést jejich výměnu. Pokud tak neučiní ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu Objednatelům, je povinen Objednatelům uhradit smluvní pokutu ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted]). Tato smluvní pokuta může být uložena opakovaně.
- 6.6 Při zjištění závad nebo prokazatelném neodborném provedení řezů živých plotů a keřů je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady do 5. kalendářních dnů ode dne oznámení této vady. Pokud tak neučiní je povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši [redacted].
- 6.7 Pokud bude zjištěno nedostatečné odplevelení, shrabání spadaneho listí je Zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů ode dne oznámení této vady Objednatelům sjednat nápravu. Pokud v této lhůtě nápravu nesjedná je povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši [redacted].
- 6.8 Pokud bude zjištěna jakékoliv jiná vada poskytnutých Služeb, je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit vadu opravou, a to ve lhůtě do 5 kalendářních dnů ode dne oznámení této vady Objednatelům, pokud tak v této lhůtě neučiní je Zhotovitel povinen uhradit Objednatelům smluvní pokutu ve výši [redacted].
- 6.9 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Služeb dle příslušných objednávek Objednatelům je Zhotovitel povinen hradit Objednatelům smluvní pokutu ve výši [redacted].
- 6.10 V případě, kdy bude zjištěno ze strany Objednatelům či jiné osoby, že Služby vykonává osoba, které neabsolvovala školení pro pohyb v kolejišti či osoba poskytující Služby nemá při poskytování Služeb u sebe doklad prokazující absolvování tohoto školení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši [redacted]. Smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
- 6.11 Splatnost smluvních pokut je 30 kalendářních dnů ode dne vystavení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
- 6.12 Při nedodržení termínu splatnosti faktury má Zhotovitel právo požadovat po Objednatelům úhradu úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění. Tento úrok z prodlení nebude vůči Objednatelům uplatňován v případě prodlení s placením za dobu minimálně 14 kalendářních dnů po splatnosti faktury.
- 6.13 Při nedodržení termínu pro odeslání potvrzení příslušné objednávky Zhotovitelům dle čl. 3.2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednatelům smluvní pokutu ve výši [redacted].
- 6.14 V případě porušení ustanovení čl. 4.9 je Objednatelům oprávněn účtovat Zhotovitelům smluvní pokutu ve výši [redacted].



Nárok Objednatele na náhradu škody tímto ujednáním není

6.15 Nároky na náhradu škody v plné výši nejsou ujednáním o smluvních pokutách dotčeny.

VII. Odstoupení od smlouvy

7.1 Každá ze Smluvních stran má právo odstoupit od této Smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

7.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejich přílohách.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanským zákoníkem.

8.2 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a je uzavřena dohodly, že tato Smlouva může být mimo jiné ukončena, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet první kalendářní den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

8.3 Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

8.4 Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma stranami. Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány, nebude-li forma dle předchozí věty dodržena.

8.5 Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností, zejména pak změny cen vstupů.

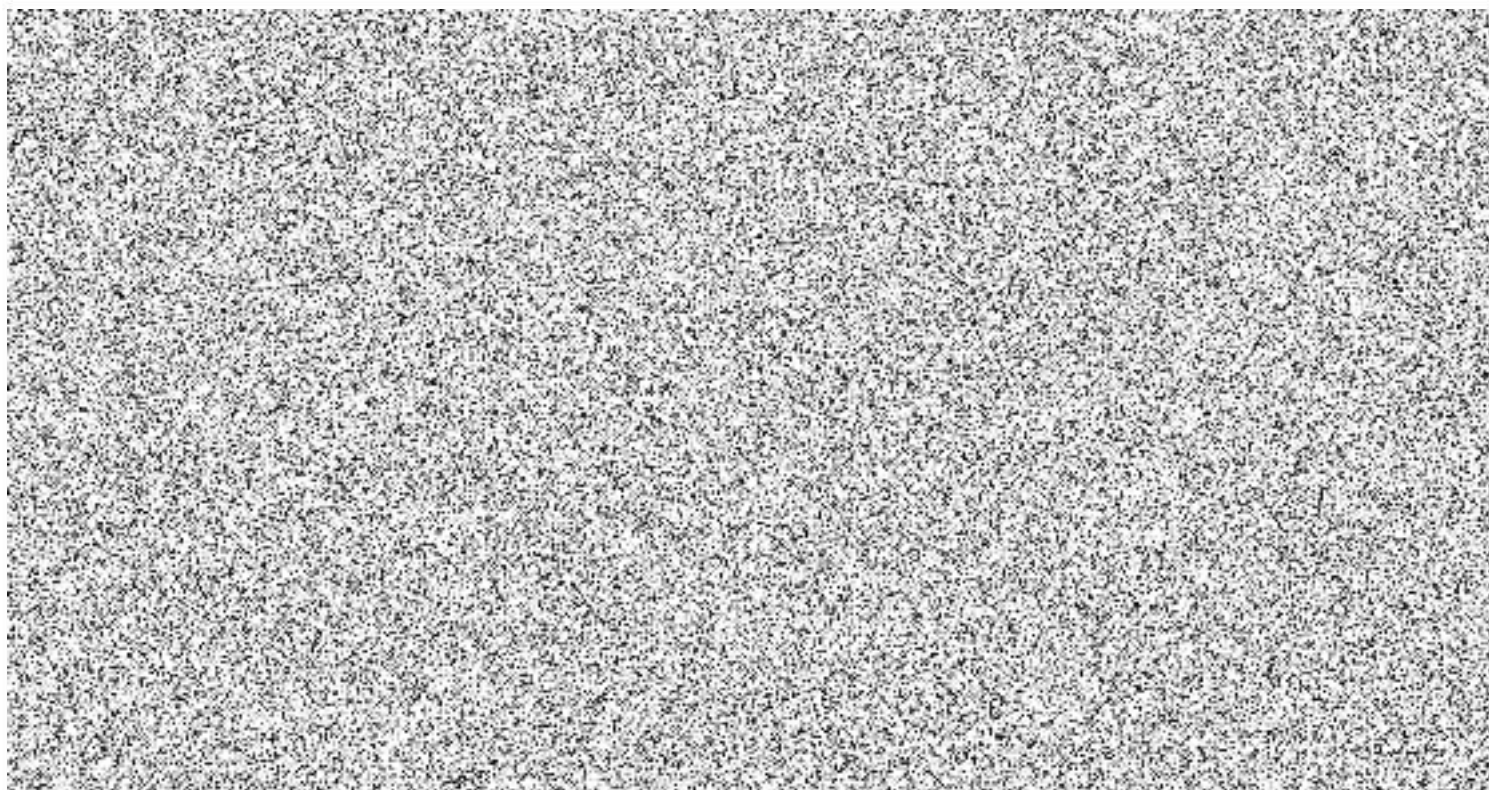
8.6 Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.

8.7 Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona číslo 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jako „zákon o zaměstnanosti“), takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit. Bude-li s Objednatelem v důsledku porušení povinností Zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zákona o zaměstnanosti, nebo bude s Objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zákona o zaměstnanosti (o tom, že Objednatel ručí za správní delikt Zhotovitele, případně poruší-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost podle tohoto článku, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši [redacted] (slovy [redacted] nahrazením této smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Pokud vznikne Objednateli v důsledku umožnění





nelegální práce ze strany Zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zákona o zaměstnanosti, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zákona o zaměstnanosti, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli uhradit nejpozději do 10 dnů poté, co jej k tomu Objednatel vyzve.

- 8.8 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z právních vztahů založených touto Smlouvou nebo v souvislosti s ní budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou obou Smluvních stran. V případě, že k dohodě mezi Smluvními stranami nedojde, budou řešeny v soudním řízení u příslušného soudu České republiky místně příslušného dle sídla Objednatele a dle právního řádu České republiky.
- 8.9 Smluvní strany se dohodly, že budou veškeré informace související s touto Smlouvou uchovávat v tajnosti a zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které by v rámci realizace této Smlouvy mohly poškodit smluvního partnera.
- 8.10 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle § 3 odst. 2 písm. h) zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna tuto Smlouvu, včetně jejích příloh a případných dodatků, uveřejnit v registru smluv podle výše uvedeného zákona.
- 8.11 Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter, a žádná Smluvní strana nebude oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany tyto informace a/nebo jakékoliv informace, které jsou obchodním tajemstvím druhé Smluvní strany, zveřejnit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv třetí osobě nebo tyto informace využít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetí osoby, a to po dobu trvání této Smlouvy a pěti let po jejím ukončení, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na sdělení obou Smluvních stran činěná v souladu s plněním této Smlouvy vůči odborným poradcům (zejména právním). Pokud závazek mlčenlivosti těchto třetích osob nebude vyplývat z právních předpisů, příslušná Smluvní strana uzavře s takovými osobami dohodu o utajení poskytovaných informací. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit nebo omezit dohodou Smluvních stran.
- 8.12 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Rozsah díla



Příloha č. 1 Rozsah díla (čl. 1.2 Smlouvy)

| Název | MJ | Kč/1 hod |
|---|-----|---|
| sekání trávy | hod |  |
| čištění kanalizací a usazovacích jímek | hod |  |
| úklid sněhu v zimním období | hod |  |
| nepravidelný mimořádný úklid silněji znečištěných prostor | hod |  |

