

**Dodatek č. 2 ke S M L O U V Ě  
O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A VĚCÍ MOVITÝCH**

uzavřené dle § 2201 a násl. a § 2302 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**Vsetínská sportovní, s.r.o.**

se sídlem: Na Lapači 394, 755 01 Vsetín

IČ: 28593987

DIČ: CZ28593987

jejímž jménem jedná.: Mgr. Ivo Kousal, jednatel

zapsána v OR vedeném u KS v Ostravě oddíl C, vložka 33684

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 230275624/0300

jako *nájemce* na straně jedné

a

jméno a příjmení: Miroslav Vokulič

se sídlem: Mjr. Nováka 1311/1, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČ: 13441221

DIČ: CZ6603090637

Bankovní spojení: GE Money Bank, č. účtu: 161963801/0600

jako *podnájemce* na straně druhé

Nájemce a podnájemce se vzájemně dohodli na změně bodu IV. **Služby** ke dni **1. 1. 2022** takto:

**IV.  
Služby**

Podnájemce se zavazuje měsíčně uhradit nájemci náklady spojené s dodávkou služeb souvisejících s podnájmem vždy k 25. dni následujícího měsíce takto:

**2. dodávka tepla a ohřev TUV** bude hrazen paušální měsíční částkou podle výměru pronajaté

plochy

pronajatá plocha celkem 247,37 m<sup>2</sup>

vytápěná plocha celkem 234,99 m<sup>2</sup>

a měsíční paušální platba je stanovena na **9 030 Kč + DPH**

**3. vodné a stočné** bude hrazeno paušální měsíční částkou **1 254 Kč + DPH**

K 31. 12. v probíhajícímu roce nájemce provede přepočtení nákladů účtovaných podnájemci za služby poskytované v souvislosti s podnájmem, a to v návaznosti na změny cen účtované dodavateli služeb za jejich dodávku a skutečnou spotřebu energií. V souladu s úpravou dodavatelských cen za služby a skutečnou spotřebu je nájemce oprávněn paušální platby za služby placené podnájemcem dle čl. IV. bod (2) a (3) upravit vždy pro následující kalendářní rok a podnájemce se zavazuje tímto způsobem upravené výše paušální platby za služby poskytované v souvislosti s podnájmem nájemci hradit.

Smlouva je účinná podpisem obou smluvních stran. Všichni zúčastnění se dohodli, že závazky vyplývající z této smlouvy platí od **1. 1. 2022**. Smluvní strany se dohodly tak, že podnájemce je povinen uhradit nájemci cenu služeb v rozsahu dle tohoto dodatku i za dobu od **01.01.2022** do nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy podepsané dne 1. 3. 2019 včetně všech následujících dodatků zůstávají beze změn.

Ve Vsetíně dne: 20. 1. 2022

Za nájemce:



VSETÍNSKÁ SPORTOVNÍ s.r.o.  
Na Lapači 394, 755 01 Vsetín  
IČ: 28593987, DIČ: CZ 28593987

Vsetínská sportovní, s.r.o.  
Mgr. Ivo Kousal, jednatel

Ve Vsetíně dne: 20. 1. 2022

Za podnájemce:



Miroslav Vokulič

**Miroslav VOKULIČ**  
Mjr. Nováka 1311/1  
700 30 Ostrava - Hrabůvka  
IČ: 13441221, DIČ: CZ6603090637