

27: 1910/2014

43/2008

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu ev.č. 3 022 08 10 ze dne 5.června 2008
uzavřený podle čl. V. odst. 3 této smlouvy

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce na Nisou, a.s.,
sídlem Liberec III, Mrštíkova 3, PSČ 461 71,
IČ 473 11 975,
DIČ CZ47311975,
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 372,
bankovní spojení [redacted]
jejímž jménem jednájí: Roman Šotola, předseda představenstva
PhDr. David Václavík, Ph.D., místopředseda představenstva
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

euroAWK s.r.o.,
sídlem Praha 10 – Vršovice, Konopištská 739/16, PSČ 100 00,
IČ 439 65 717,
DIČ CZ43965717,
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26015,
zastoupená PhDr. Jiřím Adámkem, prokuristou,
jako nájemce (dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tento

dodatek č. 2 ke smlouvě ev.č. 3 022 08 10 o nájmu uzavřené mezi nimi dne 5. 6. 2008, ve
znění dodatku č. 1 k této smlouvě o nájmu ze dne 28. 12. 2011:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 6. 2008 smlouvu o nájmu, jejímž předmětem je užívání reklamních vitrín City – Light za sjednané nájemné. Tuto smlouvu změnilo dodatkem č. 1 ze dne 28. 12. 2011.
2. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. listopadu 2013 přestává být předmětem nájmu podle shora uvedené smlouvy o nájmu osvětlená reklamní vitrina City – Light, která je součástí čekárny městské hromadné dopravy postavené na pozemku [redacted] katastrální území Liberec, [redacted] nedílnou součástí shora uvedené smlouvy o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě o nájmu ze dne 28. 12. 2011. V příloze č. 1 shora uvedené smlouvy o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě o nájmu ze dne 28. 12. 2011, se u čekárny městské hromadné dopravy postavené na pozemku [redacted] katastrální území Liberec, mění údaj o počtu reklamních vitrín City – Light, které jsou její součástí, tak, že tento počet činí 1. Příloha č. 2j shora uvedené smlouvy o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě o nájmu ze dne 28. 12. 2011, se nahrazuje přílohou č. 2j tohoto dodatku č. 2.
3. V důsledku ujednání podle předchozího odstavce tohoto článku se od 1. listopadu 2013 mění čl. I. odst. 1 shora uvedené smlouvy o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 28. 12. 2011, tak, že se celkový počet reklamních vitrín City – Light, které jsou předmětem nájmu podle shora uvedené smlouvy o nájmu, snižuje na 33 ks.

4. V důsledku ujednání podle odstavce 2 tohoto článku se od 1. listopadu 2013 dále mění čl. II. odst. 1 shora uvedené smlouvy o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 28. 12. 2011, tak, že se celková výše nájemného snižuje na 1 149 621 Kč bez DPH.
5. Pronajímatel bude provádět opravy zastávek, na kterých jsou umístěny čekárny městské hromadné dopravy postavené [redacted] [redacted] všechny katastrální území [redacted]. Po dobu těchto oprav odstraní reklamní vitríny City – Light, které jsou součástí těchto čekáren městské hromadné dopravy, a tyto reklamní vitríny City – Light nebudou způsobilé ke smlouvenému užívání. Smluvní strany se dohodly, že nájemce není povinen od 1. listopadu 2013 platit nájemné za užívání těchto reklamních vitrín City – Light, a to až do doby, kdy se po dokončení shora uvedených oprav stanou znovu způsobilými ke smlouvenému užívání [redacted] ke shora uvedené smlouvě o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 28. 12. 2011. O tom je pronajímatel povinen písemně vyrozumět nájemce. Do doby, než se tyto reklamní vitríny City – Light znovu stanou způsobilými ke smlouvenému užívání na místech uvedených v příloze č. 1 ke shora uvedené smlouvě o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 28. 12. 2011, a pronajímatel o tom písemně vyrozumí nájemce, nese pronajímatel náklady na spotřebu elektrické energie v souvislosti s jejich provozem. Pronajímatel se zavazuje, že shora uvedené opravy dokončí nejpozději do 30. dubna 2015

II.

1. Ostatní části shora uvedené smlouvy o nájmu, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 28. 12. 2011, nedotčené ujednáními podle předchozího článku tohoto dodatku č. 2 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dne 1. listopadu 2013.
3. Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Liberci dne: 16. X. 2013

V Praze dne: 21/10/2013

za pronajímatele

za nájemce:

[redacted]

[redacted]

[redacted]