

SMLOUVA NA SERVIS KLIMATIZACÍ

Článek I. Smluvní strany

objednatel

Městská poliklinika Praha, Spálená 78/12, 110 00, Praha 1

Oprávnění zástupci:

- ve věcech smluvních: MUDr. David Doležil, Ph.D., MBA

- ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení:

Komerční banka

Číslo účtu:

[REDACTED]

Identifikační číslo:

00128601

(dále jen Objednatel)

a

dodavatel

Global Klima Servis s.r.o.

Sídlem: Kounice 514, 289 15 Kounice

Zastoupený: Radimem Kučerou, jednatel

IČ: 064 45 462

DIČ: CZ 064 45 462

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu [REDACTED]

Zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 347 185

(dále jen Dodavatel)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu (dále také jen „smlouva“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi sebou uzavřely smlouvu o dílo na provádění servisu klimatizací. Požadavky a četnost jsou uvedeny v podkladech zadání veřejné zakázky, které jsou při plnění této smlouvy závazné a v příloze č. 1 k této smlouvě (příloha č. 2 podkladů zadání).
2. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele k provádění servisu klimatizací (zajištění servisu, kontrol a oprav klimatizací v budově MPP a PZS) dle podkladů zadání a jejich příloh., případně dílčích částí v rozsahu a dle požadavku objednatele, které jsou specifikovány v příloze č. 2 podkladů zadání veřejné zakázky, resp. její části. V přílohách je podrobně specifikována klimatizační technika a činnosti, která jsou předmětem této Smlouvy. Předmětem plnění dle této Smlouvy je pravidelná údržba a mimozáruční servis (dále souhrnně jen „služby“) ke klimatizaci (dále jen „zařízení“), která jsou popsána v příloze č. 1 „Cenová nabídka servisu klimatizace“. Zařízení jsou plně funkční. Zařízení jsou umístěna na pracovišti objednatele na adrese v sídle zadavatele a dále na adrese Městská poliklinika Praha – Protialkoholní záchytná stanice, Budínova 67/2, 180 00 Praha, Libeň, pavilon 19.

Článek III. Rozsah prováděných činností

1. Servis klimatizací zajistí dodavatel v rozsahu a na klimatizacích uvedených v přílohách č. 2 a za cenu dle přílohy č. 3 podkladů zadání. Konkrétně budou vykonávány zejména tyto činnosti týkající se pravidelné servisní a revizní činnosti na zařízeních vždy 2x za rok, vždy před zahájením a po ukončení letní sezóny budou zařízení zkontrolována a dále je četnost činností uvedena v příloze č. 2 podkladů zadání. Dodavatel dále zajistí dohled nad zařízeními, servis zařízení klimatizace a jejich čištění, havarijní a standardní opravy zařízení svěřených do správy dle této Smlouvy. Dodavatel provede kontrolu a čištění filtrů. Dodavatel dále provede 1x ročně zkoušku těsnosti u jednotek, které mají ekvivalent chladicího média vyšší než 5t CO₂. Cílem je zajistit nepřetržité (s výjimkou času nezbytného pro opravu zařízení) a bezproblémové fungování zařízení.
2. Servis klimatizací bude prováděn v rozsahu právních předpisů, technických norem, požadavků výrobce a příloh č. 2 a 3 podkladů zadání veřejné zakázky (přílohy č. 1 a 2 této smlouvy).
3. Dokumentace k servisu klimatizací
 - 3.1 Dokumentace k servisu klimatizací obsahuje:
 - seznam provedených činností odsouhlasených objednatelem,
 - konkrétní plán činností domluvených smluvními stranami.
 - 3.2 Po každém provedeném servisu bude vystaven protokol o provedené činnosti a proveden zápis do evidenční knihy zařízení

Článek IV. Cena za provádění, fakturace a výpovědní lhůta

1. Cena za provádění servisu klimatizací je dohodou smluvních stran stanovena ve výši dle přílohy č. 1 smlouvy (příloha č. 3 podkladů zadání veřejné zakázky). Takto stanovené ceny jsou nepřekročitelné, a lze je měnit pouze s výslovným souhlasem obou smluvních stran, s výjimkou případu, pokud po uzavření smlouvy a před nebo v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy, kdy je dodavatel oprávněn jednostranně navýšit smluvní cenu na částku reflektující tuto případnou změnu.
2. Cena uvedená v článku IV odst. 1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s prováděním servisu klimatizací, včetně ceny práce. Pokud by byl použit materiál bude hrazen v ceně platné k danému času s tím, že jeho rozsah a cena musí být objednatelem předem schválena.
3. Cena za provádění servisu klimatizací bude objednatelem hrazena na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“), vystaveného dodavatelem 2 x za ročně, vždy po provedeném servisu a nebo objednané a provedené opravě zařízení.
4. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dní od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura splňovat předepsané náležitosti nebo bude-

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Jakékoliv zjištěné porušování povinností vyplývajících z této smlouvy je poškozená strana oprávněna oznámit druhé straně písemně do 1 (jednoho) měsíce po zjištění a vyzvat příslušnou smluvní stranu k nápravě v přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než 15 dnů. Nebude-li porušení ve stanovené lhůtě napraveno, je příslušná poškozená smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.
3. V otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem. Případné spory bude řešit příslušný obecný soud.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Strany se dohodnou na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které nejlépe splňuje tytéž obchodní účely jako ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné.
5. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé smluvní straně této smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané smluvní strany v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zasláná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti.
6. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Dodavatel podpisem této smlouvy souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu v registru smluv, na profilu zadavatele, apod.

Přílohy smlouvy č. 1 a 2: jde o přílohy č. 2 a 3 podkladů zadání (u přílohy č. 3 s naceněním dodavatele).

V Praze dne 25.1.2022

V Kounicích dne 12.1.2022

.....
za objednatele

MUDr. David Doležil, Ph.D., MBA
ředitel
Městská poliklinika Praha

.....
za dodavatele

Radim Kučera, jednatel
Global Klima Servis s.r.o.