

D O D A T E K č. 1
k Nájemní smlouvě
k užívání prodejního stánku č. 7
uzavřené dne 31. 12. 2021

uzavřený dne níže uvedeného
mezi

pronajímatelem:

Město Mariánské Lázně, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, se sídlem městského úřadu: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupené starostou města Ing. Martinem Kalinou
(dále jen **pronajímatel**, popř. **smluvní strana**)

a

nájemcem:

Markéta Kaňková, se sídlem podnikání Zelená 242/1a, 353 01 Mariánské Lázně - Hamrníky, IČO: 73438375
(dále jen **nájemce**, popř. **smluvní strana**)

t a k t o:

I.

Na základě usnesení rady města č. RM/22/22 ze dne 18. 01. 2022 se poskytuje sleva na nájemném ve výši 50 % na období od 1. února 2022 do 30. dubna 2022 z důvodu výrazného poklesu návštěvnosti lázeňských hostů v důsledku nepříznivého vývoje pandemie koronaviru.

II.

1. Dodatkem se mění a doplňuje čl. III odst. 1 Nájemní smlouvy k užívání prodejního stánku takto:
Nájemce se zavazuje dle čl. I. tohoto Dodatku hradit pronajímateli nájemné takto:
1.1 ve výši 5.600,00 Kč vč. DPH za měsíc únor 2022
1.2 ve výši 6.200,00 Kč vč. DPH za měsíc březen 2022
1.3 ve výši 6.000,00 Kč vč. DPH za měsíc duben 2022.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

III.

1. Ve věcech neupravených tímto dodatkem se smluvní strany řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Neplatnost určitého jednotlivého ustanovení neovlivňuje platnost celé smlouvy. V případě neplatnosti jednotlivého ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které svým věcným, popř. ekonomickým účelem co nejvíce odpovídá neplatnému ustanovení a účelu a smyslu tohoto dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 01. 02. 2022. Tento dodatek s ohledem na výši plnění Nájemní smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), s tím, že jeho uveřejnění po jeho oboustranném podpisu zajistí nejpozději do 5 pracovních dnů pronajímatel.

3. V souladu s ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) dokládá doložku o platnosti právního jednání obce a potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením rady města Mariánské Lázně č. RM/22/22 ze dne 18. 01. 2022.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli, a dále prohlašují, že dodatek byl sepsán po vzájemné dohodě bez jakýchkoliv vnitřních výhrad, tj. nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

