

Smlouva o dílo č. 1/2022 uzavřená podle občanského zákoníku

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Městské technické služby Bílina, příspěvková organizace**
Se sídlem: Teplická 899, 418 28 Bílina
IČ: 70885222
DIČ: CZ70885222
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č.
zastoupený: Ing. Olga Roučková – ředitelka
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 1
2. Zhotovitel: **Martin Lohniský**
Se sídlem: Nám. Svobody 29/4, 417 12 Proboštov
IČ: 86761005
DIČ:
bankovní spojení. Moneta Money Bank č.
výpis z živnostenského rejstříku: č.j.MgMT/041726/2020/Da sp.zn: MgMT/041716/2020

II. Předmět smlouvy

Servisní práce na chlorovém hospodářství plaveckého bazénu v Bílině a koupališti Kyselka v Bílině.

Specifikace díla.

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy a za podmínek v ní sjednaných pro objednatele:

- provádět revize vyhrazených plynových zařízení – chlor.
- provádět pravidelné kontroly chlorového hospodářství dle harmonogramu v bodu III.
- provádět pravidelné roční prohlídky s výměnou opotřebovaných dílů zařízení.
- zajistit odborná školení obsluhy vyhr. plyn. zařízení objednatele s přezkoušením a u úspěšných absolventů s vystavením „Osvědčení“.
- provádět údržbu MaR pro úpravu bazénové vody.

Místo provedení díla: plavecká hala v Bílině a letní koupaliště Kyselka

III. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou **počínaje datem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.**
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dílo bude plněno v těchto etapách:
 - a) 1x za dva roky provozní revize VTZ plyn
 - b) 1x ročně provozní prohlídka VTZ plyn
 - c) 4x ročně čtvrtletní kontrola VTZ plyn
 - d) 1x za tři roky, popř. mimořádně dle potřeby (zejména při změně osob obsluhy) školení a přezkoušení obsluhy VTZ plyn;
 - e) 4x ročně provádět údržbu zařízení pro chemickou úpravu bazénové vody plavecké haly, včetně dodání membrán a elektrolytu měření volného a celkového chloru, což bude realizováno 1x ročně.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení díla zejména zpřístupněním chlorového hospodářství vždy v době příslušné revize, prohlídky, nebo kontroly v čase zhotovitelem předem oznámeném

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v části II. Této smlouvy tak, jak je uvedeno v příloze č.1 této smlouvy. Ceny uvedené v příloze č. 1 zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s předmětem plnění dle této Smlouvy. Ceny v příloze č. 1 jsou uvedeny bez DPH s tím, že zhotovitel je oprávněn připočíst DPH v zákonné výši.
2. Úprava ceny je možná v případě, že dojde ke změně cen nutných vstupů, zejména náhradních dílů pro realizaci díla, oproti době sjednání této smlouvy,
3. Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto:
 - a) zhotovitel předloží cenový návrh
 - b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě, nebo bude vystavena samostatná individuální objednávka
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje vše a žádné více náklady již účtovány nebudou.

V. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě konečné faktury – daňového dokladu, který bude vystaven po zhotovení díla a jeho převzetí objednatelem.
2. Daňový doklad – faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 14 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky dodávky jsou vymezeny dodanými náhradními díly výrobce a doporučenými montážemi výrobce zařízení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (například české technické normy, mechanická pevnost a stabilita, BOZP) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost. Pro chlorové hospodářství doporučená norma ČSN 75 5050 část 1 a normy související.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli v zájmu provedení díla nutnou součinnost, zejména umožnit zhotoviteli přístup k technologickým zařízením, která má zhotovitel kontrolovat, umožnit zápis do provozní dokumentace (např. provozní knihy), umožnit zhotoviteli pro zhotovitele zdarma odběr elektrické energie, popř. vody nezbytných pro provedení díla, umožnit vhodné a bezpečné uložení náhradních dílů, náradí a nástrojů určených k provedení díla, popř. odpadu z provedení díla po dobu nezbytně nutnou v zájmu realizace díla, poskytnout zhotoviteli vhodné prostory k provedení školení dle požadavků zhotovitele. V této souvislosti se zhotovitel zavazuje sdělit své požadavky na součinnost objednateli nejméně 3 dny předem. Zhotovitel je povinen o provedených odborných činnostech výše specifikovaných provést zápis a předat objednateli ve dvou vyhotoveních.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení činnosti na předmětném zařízení předá zařízení

objednateli osobně a seznámí objednatele s provedenými činnostmi.

Zhotovitel učiní zápis do provozní knihy chlorového hospodářství, která je umístěna v chlorovně, nebo strojovně úpravy bazénové vody.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, má-li dílo vady bránící jeho užívání.
3. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a konkrétním věcným zdůvodněním nepřevzetí.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu do další odborné činnosti na VTZ plyn, nejdéle po dobu intervalu příslušných kontrol dle III/1 shora.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; Nevyplývá-li z reklamace v souladu s platnou právní úpravou něco jiného, má se za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel oznámí nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním vady ihned po důvodné reklamaci, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Záruka se nevztahuje na díly zařízení, které podléhají opotřebení, a které je třeba nahradit při demontáži tlakových a podtlakových částí VTZ plyn / těsnění, O kroužky apod./.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou faktury delším než 30 dnů a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoli písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi smluvní straně, které je určena.
6. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla (či jeho dílčí části) z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončené části za každý den prodlení.

2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokutou či úrokem z prodlení není dotčen nárok na náhradu škody porušením závazku ze smlouvy způsobené.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně všech jejích dodatků byla objednatelem zveřejněna v registru smluv. Při zveřejnění této smlouvy bude zohledněna ochrana údajů dle zvláštních právních předpisů, včetně obchodního tajemství.

Přílohy: Ceník poskytovaných služeb

V Bílině dne: 17.1.2022

V Proboštově dne: 20.1.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Cena údržby, včetně materiálu při roční odborné prohlídce a čtvrtletní odborné kontrole chlorového hospodářství na plavecké hale v Bílině a letním koupališti Kyselka

Zařízení	kat.č.	cena Kč	ks	HZS Kč	čas/kus	cena ND Kč	cena servis Kč	Celkem
Chlorátor C 2213 tlak	35037	2458,50	0	500,00	1,50	0,00	0,00	0,00
kontrola sedel ventilů	0	0,00	0	500,00	0,25	0,00	0,00	0,00
podtlak	35039	1758,50	0	500,00	0,50	0,00	0,00	0,00
C 2214	35040	2141,00	0	500,00	2,00	0,00	0,00	0,00
Manometr tlakové části	24000023	8166,00	0			0,00		0,00
Těleso tlakové části BSW 1", DIN 4	38 856	5773,50	0			0,00		0,00
Zpětný ventil do potrubí	35062	516,50	0	500,00	0,50	0,00	0,00	0,00
kontrola sedla a pružiny		0,00	0	500,00	0,20	0,00	0,00	0,00
Matka převlečná 8/10mm	10365	168,50	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pojistný ventil k C 2213	33390	638,00	0	500,00	0,25	0,00	0,00	0,00
kontrola sedla a pružiny		0,00	0	500,00	0,10	0,00	0,00	0,00
Rotametr na zeď	29717	509,00	0	500,00	0,75	0,00	0,00	0,00
sklo rotametru do 200g Cl2/hod.	87027	4499,50	0	500,00	0,20	0,00	0,00	0,00
regulační knoflík	31107	725,00	0	500,00	0,75	0,00	0,00	0,00
kontrola sestavy	0	0,00	0	500,00	0,35	0,00	0,00	0,00
Přepínač lahví CVS								
sada roční provoz	38175	4290,00	0	500,00	3,50	0,00	0,00	0,00
sada 3-5 roků	39114	16422,50	0	500,00	4,00	0,00	0,00	0,00
membrána	81003	2025,00	0	500,00	1,00	0,00	0,00	0,00
O kroužek malý těsnící	80876	137,00	0	500,00	1,00	0,00	0,00	0,00
Přepínač lahví C 2006 malá sada	35512	2282,00	0	500,00	3,50	0,00	0,00	0,00
velká sada	35513	5586,00	0	500,00	4,00	0,00	0,00	0,00
pružina membrány	28582	908,50	0					
kovový terč	28680	936,50	0			0,00		0,00
kontrola funkce přepínače			0	500,00	2,00	0,00	0,00	0,00
Zpětný ventil k injektoru	34608	2209,00	0	500,00	0,75	0,00	0,00	0,00
	33392	2948,00	0	500,00	0,75	0,00	0,00	0,00
kontrola sestavy - malý	0	0,00	0	500,00	0,35	0,00	0,00	0,00
kontrola sestavy - velký	0	0,00	0	500,00	0,50	0,00	0,00	0,00
spodní těleso ventilu	13564	2237,00	0			0,00		0,00
těleso membrány	13566	756,00	0			0,00		0,00
pružina	82298	1124,00	0			0,00		0,00
podložka plexi	32915	568,00	0			0,00		0
Rušič vakua								
sedlo ventilu	80587	232,00	0	500,00	0,50	0,00	0,00	0,00
membrána	81003	1908,00	0	500,00	0,50	0,00	0,00	0,00
kontrola sedla a pružiny		0,00	0	500,00	0,20	0,00	0,00	0,00
Deska měření:								
elektrolyt CLE volný Cl		150,00	0			0,00		0
elektrolyt CGEZ celkový Cl		205,00	0			0,00		0
membrána elektrody CLE		2186,00	0			0,00		0
membrána elektrody CGEZ		2273,00	0			0,00		0
vstříkovací ventil ProMinent		1500,00	0			0,00		0
Pe hadice 8/12mm	97124	76,00	0			0,00		0,00
Náplň patrona	35057	1008,00	0			0,00		0
oprava potrubí		210,00	0	500,00	2,0	0,00	0,00	0
Materiál						0,00		
Údržba a opravy							0,00	
Čtvrtletní kontrola chlorového hospodářství celkem bez DPH								0,00
Provozní revize chlorového hospodářství				3500,00	0			0,00
Servisní činnost na MaR - ProMinent				500,00	0			0,00
Provozní zkouška signalizace úniku plyn. chloru				1000,00	0			0,00
Školení obsluhy VTZ plyn a přezkoušení s "Osvědčením"				750,00	0			0,00
Doprava 1km				10,50	0			0,00
Cena za údržbu a opravy s výměnou opotřebovaných dílů , včetně dopravy bez DPH								0,00