

## Smlouva o dílo na údržbu zeleně – následná péče

Číslo smlouvy objednatele: 08-002/22/TS  
Číslo smlouvy zhotovitele:

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-Bohunice  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00, Brno  
zastoupené panem Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice  
ve věcech běžného plnění smlouvy Mgr. Ilonou Kašparovskou a Ing. Otakarem  
Kamarádem, tel. č. 547423812, e-mail: kasparovska@bohunice.brno.cz  
adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno  
IČ : 44992785  
DIČ : CZ 44992785  
IDDS : hm2byk9  
bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Brno, nám. Svobody 21,  
PSČ 602 00  
číslo účtu : 19-5190810217/0100

**Zhotovitel:** ZEMAKO, s.r.o.  
se sídlem :  
zastoupená panem  
ve věcech technických  
IČ : 25504011  
DIČ :  
IDDS :  
bankovní spojení :  
číslo účtu :  
telefon :  
e-mail :

### II. Předmět smlouvy

- (1) Podkladem pro uzavření smlouvy jsou zadávací podmínky objednatele a nabídka účastníka (schválena dne 23.10.2019) na zakázku malého rozsahu na akci „Úprava veřejného prostoru zastávky MHD Běloruská v MČ Brno-Bohunice“.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí podle podmínek sjednaných touto smlouvou udržovat zeleň po výsadbě v prostoru zastávky MHD Běloruská v Městské části Brno-Bohunice způsobem, vyplývajícím z Přílohy č. 1 k této smlouvě. Příloha č. 1 označená jako „Úprava veřejného prostoru zastávky MHD Běloruská v MČ Brno-Bohunice“ - Sadové úpravy" (položkový rozpočet) je součástí smlouvy a byla dodána zhotovitelem s nabídkou účastníka.
- (3) Objednatel se zavazuje zaplatit za výkon sjednané činnosti i za dodávky s touto činností spojené cenu plnění, pokud bude plnění v souladu s podmínkami smlouvy.
- (4) Zhotovitel bude při provádění údržby postupovat tak, aby zeleň vysazená podle projektu Ing. Aleše Drlého (z 01/2019 pod zak. č. 01/2019, pro objekt SO 01, Díl 2-SU) byla při předání a převzetí v roce 2023 ve stavu, odpovídajícím zeleni řádně udržované (podle podmínek smlouvy) po 2 letech od výsadby, ve skladbě a množství podle uvedeného projektu.

Zhotovitel prohlašuje, že předmětný projekt Ing. Aleše Drlého má k dispozici a je s ním ze své předchozí činnosti pro objednatele seznámen. Nebude-li při předání zeleň odpovídat požadavkům v předchozí větě, nemusí objednatel údržbu převzít.

### III.

#### Doba trvání smlouvy a místo plnění

- (1) Údržba zeleně podle článku II. bude zhotovitel provádět průběžně po dobu jednoho roku, od zveřejnění smlouvy v registru smluv do 31.12.2022.
- (2) Místem plnění je prostor v okolí zastávky MHD Běloruská v Městské části Brno-Bohunice. Zhotovitel prohlašuje, že se s místem plnění před podpisem smlouvy seznámil a je mu znám.

### IV.

#### Cena díla

- (1) Objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení údržby zeleně cenu bez DPH ve výši dle položkového rozpočtu **126.322,19 Kč** (slovy **jednostodvacetšesttisíctřístadvacetdvěkorunydevatenácthaléřů** bez DPH).
- (2) Cena díla bude splatná po převzetí údržby objednatelem.
- (3) Faktura vystavená zhotovitelem bude obsahovat náležitosti, stanovené obecně závaznými právními předpisy (jinak náležitosti obvyklé)
- (4) Fakturu zhotovitel vystaví po prokazatelném převzetí prováděné údržby objednatelem.
- (5) Bude-li vystavená faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, objednatel ji vrátí do dne splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel fakturu opraví nebo vystaví fakturu novou. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
- (6) Řádně vystavená faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení do sídla objednatele.
- (7) Objednatel neposkytuje žádné platby před převzetím údržby.

### V.

#### Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- (1) Zhotovitel bude průběh údržby zaznamenávat do Deníku o údržbě zeleně. V Deníku budou uvedena jména a příjmení pracovníků zhotovitele odpovědných za péči o zeleň s telefonickými kontakty. Deník bude obsahovat stručný popis prováděných činností s uvedením místa a dne, to je kdy, kde a kým byly požadované činnosti provedené.
- (2) Průběh péče o zeleň si bude zhotovitel organizovat samostatně – se souhlasem ze strany objednatele ve specifických případech po projednání s objednatelem a dle objednatelem předaných požadavků.
- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovitelem prováděnou činnost i zápisy v Deníku o údržbě zeleně.
- (4) V případě, že při činnosti, která bude zhotovitelem prováděna na základě této smlouvy vznikne jakákoliv škoda na majetku nebo zdraví třetích osob, je povinností zhotovitele takovou škodu poškozenému neprodleně uhradit, a to i bez písemné výzvy objednatele nebo poškozené osoby. Zhotovitel musí mít po celou dobu provádění činnosti mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu.

### VI.

#### Zánik smlouvy a odstoupení od smlouvy

- (1) Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran s uvedením termínu ukončení vztahu
  - b) uplynutím doby plnění a splněním všech závazků, vyplývajících z této smlouvy
  - c) na základě konkursního řízení, zahájeného příslušným soudem na majetek zhotovitele
  - d) ztrátou oprávnění zhotovitele k podnikatelské činnosti

- e) odstoupením od smlouvy dnem, ke kterému nastanou právní účinky odstoupení od smlouvy
  - f) na základě vyrovnávacího řízení, zahájeného na majetek zhotovitele
- (2) Od smlouvy může kterákoliv strana odstoupit pro její podstatné porušení. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:
- a) je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, přitom byl na takovou skutečnost nejméně jednou zhotovitelem prokazatelným způsobem upozorněn
  - b) neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu se smlouvou, přitom byl na takovou skutečnost nejméně jednou objednatelem prokazatelným způsobem upozorněn.

## VII. Závěrečná ujednání

- (1) Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran a je účinná zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel.
- (2) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2021 Sb., občanského zákoníku a případně právními normami, které mají k předmětné činnosti vztah.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány v souladu s příslušnými ustanoveními. Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti s zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (6) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

## DOLOŽKA

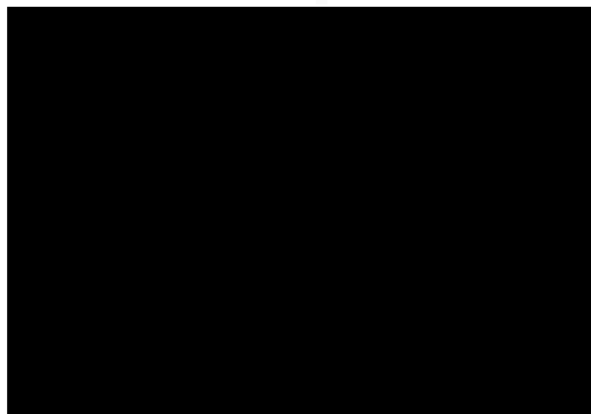
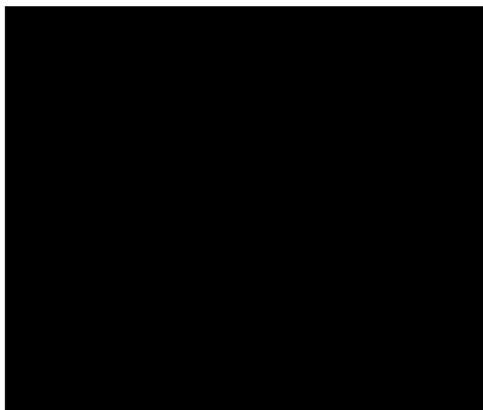
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

- 1) Uzavření smlouvy o dílo bylo na straně Objednatele schváleno Radou městské části Brno-Bohunice dne 12.01.2022.

### Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Moravanech dne 26. 1. 2022

V Brně dne 26. 01. 2022



- Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-002/22/TS na akci „Úprava veřejného prostoru zastávky MHD Běloruská v MČ Brno-Bohunice“

Stavba: ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTORU ZASTÁVKY MHD BĚLORUSKÁ  
 Část: SADOVÉ ÚPRAVY

VÝKAZ VÝMĚR -  
 SADOVÉ ÚPRAVY

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.

p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena základ DPH	Cena celkem
		8	Následná péče - 2. rok po výsadbě - v rámci provádění údržby bude vždy provedeno vyčištění ploch od odpadků a budou likvidovány odpady vzniklé při údržbě v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem č. 185/20014 Sb., o odpadech, v platném znění (ceny jsou vždy za práce i materiál potřebný k údržbě, vč. rostlinného materiálu a vody a vč. likvidace odpadů)				
93	HSV	nezatříděno	údržba je stejná jako v předchozím roce - cena zohledněna součtem celkové údržby za 1. rok po výsadbě	ks	1,0	126 322,19 Kč	126 322,19 Kč
		8	Následná péče 2. rok - celkem:				126 322,19 Kč



