

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený [REDAKCE], náměstkem hejtmana Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 [REDAKCE], hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice
IČO 65993390
DIČ CZ 65993390

/dále jen obdarovaný/



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDCXXBWUP
Doručeno: 24.01.2022
Listu dokumentu: 5

34542

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1236/51** o výměře 50 m², orná půda, pozemková parcela číslo **1236/83** o výměře 7 m², orná půda, pozemková parcela číslo **1378/22** o výměře 848 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1394/16** o výměře 454 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1394/17** o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1394/18** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1394/19** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na **listu vlastnictví číslo 177** pro obec Čejkovice a **katastrální území Čejkovice u Hluboké nad Vltavou**.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **483/4** o výměře 34 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/5** o výměře 413 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/7** o výměře 467 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/8** o výměře 38 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/9** o výměře 27 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/45** o výměře 46 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/47** o výměře 35 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/48** o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/49** o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **484/50** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na **listu vlastnictví číslo 95** pro obec Dasný a **katastrální území Dasný**.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1654/4** o výměře 1223 m², ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na **listu vlastnictví číslo 227** pro obec Pištin a **katastrální území Češnovice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **1236/51** o výměře 50 m², orná půda, pozemková parcela číslo **1236/83** o výměře 7 m², orná půda, pozemková parcela číslo **1378/22** o výměře 848 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1394/16** o výměře 454 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1394/17** o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1394/18** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1394/19** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Čejkovice u Hluboké nad Vltavou**, pozemková parcela číslo **483/4** o výměře 34 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/5** o výměře 413 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/7** o výměře 467 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/8** o výměře 38 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **483/9** o výměře 27 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/45** o výměře 46 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/47** o výměře 35 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/48** o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **484/49** o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **484/50** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Dasný** a pozemková parcela číslo **1654/4** o výměře 1223 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Češnovice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Pozemky výše popsané jako předmět daru převádí dárce do vlastnictví obdarovaného za účelem realizace stavby „I/20 Pištín – České Vrbné“.

Dárce je oprávněn požadovat vrácení touto smlouvou převáděného vlastnického práva k předmětu daru, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 3a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Zápis na katastrálním úřadě a náklady

Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

Darující tímto zároveň **zmocňuje** obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí **a k zastupování ve vkladovém řízení** a k přebírání související korespondence.

Obdarovaný je na základě zmocnění uvedeného v předchozí větě oprávněn ke všem úkonům v rámci vkladového řízení **mimo převzetí vyrozumění o provedení vkladu pro darujícího**.

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic ČR je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona, pokud bude podléhat této povinnosti. Případné uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí obdarovaný.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VIII. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

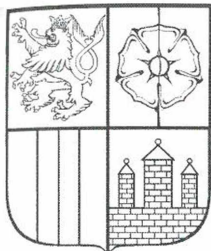
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne 20 -01- 2022

V Českých Budějovicích, dne 24 -01- 2022

[redacted]
náměstek hejtmana Jihočeského kraje

[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR



JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

████████████████████
náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený ██████████, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 ██████████

██████████, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

dárce

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupené ██████████ ředitelkou Správy České Budějovice

IČO 65993390

DIČ CZ 65993390

obdarovaný

jejímž předmětem je darování nemovitostí uvedených ve smlouvě v katastrálním území Čejkovice u Hluboké nad Vltavou, Dasný a Češnovice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat nemovitostí uvedené ve smlouvě byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 304/2021/ZK – 10 ze dne 9. 9. 2021

V Českých Budějovicích dne

20 -01- 2022

████████████████████
náměstek hejtmána