**DODATEK č. 4**

**(interně 34/303/22005)**

**ke SMLOUVĚ č. 34/303 O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ**

(dále jen smlouva)

níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě usnesení Rady města Znojma č. 142/2022, bod č. 6020, ze dne 10.01.2022, a v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

**Město Znojmo**

sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

IČO: 00293881, DIČ: CZ00293881

zastoupené v souladu s její Zřizovací listinou

**Správou nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizací,**

organizací založenou usnesením Zastupitelstva města Znojma č. 25/91 odst. 2b,   
ze dne 19.11.1991

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

IČO: 00839060

jednající ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

*jako „pronajímatel“*

a

**MUDr. Hammer Jaroslav s. r. o.**

sídlo: Kovářská 237/19, 669 02 Znojmo

IČO: 07306024

právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C 107498

*dále „nájemce*“

*oba dále také jako „smluvní strany“*

**Čl. I.**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 09.11.2009 smlouvu, ve znění všech dodatků (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je prostor sloužící k podnikání č. 34/303 nacházející se ve Znojmě na ulici Kovářská, číslo parcelní 298, jehož součástí je budova s číslem popisným 237, adresní místo Kovářská 237/19, vše zapsáno Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Znojmo – město a obec Znojmo, jeho celková výměra činí 39,50 m2.
2. Dle čl. I. smlouvy je účelem nájmu zubní ordinace.
3. Smluvní strany se vzájemně dohodly na změně identifikace nájemce z uvedené právnické osoby na fyzickou osobu MUDr. Hammer Jaroslav, se sídlem 17.listopadu 839/3, 669 02 Znojmo, IČO 45654271.

**Čl. II.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb.,   
   o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Oznámení záměru změny smlouvy bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Znojmo od 14.12.2021 do 29.12.2021, změna smlouvy byla ze strany pronajímatele schválena usnesením Rady města Znojma č. 142/2021 ze dne 10.01.2022 bod č. 6020.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží   
   po jednom výtisku.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísni   
   za nápadně nevýhodných podmínek., jsou plně obeznámeny s celým jejím obsahem  
   a s tímto bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Znojmě, dne Ve Znojmě, dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**pronajímatel**  **nájemce**

Bc. Marek Vodák MUDr. Jaroslav Hammer

Správa nemovitostí města Znojmo,

příspěvková organizace

ředitel organizace