

Zápis o budoucím převzetí stavby parkovacích stání

„Bytový dům – Olomouc ulice Nezvalova, stavba parkovacích stání na p. č. 959/7“

sepsaný dne 30. ledna 2017

I. Předávající a přijímající organizace

Předávající osoby:

EG CITY s.r.o., IČ: 241 67 690
se sídlem Horní lán 1328/6
779 00 Olomouc – Nová Ulice
zastoupená : jednatel Ing. Milanem Válkem

Přijímající organizace (budoucí vlastník):

Statutární město Olomouc,
zastoupené odborem správy městských komunikací a
MHD Magistrátu města Olomouce
zastoupená : [redacted] vedoucí odboru správy
městských komunikací a MHD

Budoucí uživatel:

Statutární město Olomouc,
zastoupené odborem správy městských komunikací a
MHD Magistrátu města Olomouce
zastoupená : [redacted] vedoucí odboru správy
městských komunikací a MHD

Zástupci zúčastnění na přejímce prohlašují, že jsou svými organizacemi zmocněni k přejímacímu řízení.

II. Právní vztahy

Město Olomouc na straně jedné a společnost EG CITY, s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Milanem Válkem na straně druhé, uzavřeli smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy č. MAJ-IN-B/15/2012/Hoa ze dne 28. prosince 2012.

III. Základní údaje o stavbě

Název stavby: „Bytový dům – Olomouc ulice Nezvalova, stavba parkovacích stání na p. č. 959/7“

Katastrální území: Hodolany

Územní rozhodnutí č. 40/2009: č. j. SMOI/ÚSO/77/3496/2008/Voj ze dne 20. dubna 2009

Stavební povolení: č. j. SMOI/OPK/79/581/2011/Vr, Fa ze dne 18. srpna 2011

Kolaudační souhlas: č. j. SMOI/OPK/79/4590/2013/Vr ze dne 25. listopadu 2013
vydal Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací pro stavbu:

- komunikace a zpevněné plochy

Zhotovitel stavby:

EUROGEMA CZ a.s., Blanická 917/19, 779 00 Olomouc
IČO: 268 01 001

IV. Označení a popis předmětu přejímacího řízení

Účelem tohoto řízení je příslib převzetí, nutný k budoucímu smluvnímu předání a převzetí předmětu přejímacího řízení dokončené stavby (darování Statutárnímu městu Olomouc), a to sedmi nově vybudovaných parkovacích stání, z toho dvě pro invalidy, včetně odvodnění těchto parkovacích stání, zajištěné odvodňovacím žlabem zaústěným do přílehlé dešťové vpusti. Parkovací stání jsou řešena jako kolmá s povrchem ze zámkové dlažby. Předmětem předání jsou tedy nově vybudovaná parkovací stání a odvody dešťové vody v ulici Nezvalova.

Zápisem se nepřebírá:

- a) Vybudovaný přílehlý chodník ze zámkové dlažby, umístěný částečně na pozemcích p. č. 645/6 a p. č. 959/7, jenž je v majetku Statutárního města Olomouce a rovněž na pozemku p. č. st. 2503, jenž je v majetku více různých vlastníků.
- b) Vybudovaný vjezd, směřující k novému bytovému domu, na pozemcích p. č. 959/32, jehož vlastníkem je SVJ Nezvalova č. p. 1293, Olomouc a p. č. 959/7, jenž je v majetku Statutárního města Olomouce.
- c) Vybudované kontejnerové stání na TKO a současně na tříděný odpad, které je umístěno rovněž na dvou pozemcích a to pozemku p. č. 959/32, jehož vlastníkem je SVJ Nezvalova č. p. 1293, Olomouc a pozemku p. č. 959/7, jenž je v majetku Statutárního města Olomouce.

Podrobně je rozsah předávaných parkovacích stání zakreslen do situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto zápisu.

OSMK SK parafy

Předmětem předání jsou tedy nově vybudovaná parkovací stání, která jsou situována na pozemku uvedeném v následující tabulce:

katastrální území: Hodolany		obec: Olomouc			
pořadí pozemku	pozemek s parcelním číslem	vlastník	druh pozemku	způsob využití	omezení vlastnického práva
I.	959/7	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Číslo parcely je uvedeno v kolaudačním souhlasu stavby a zkontrolováno vůči katastru nemovitostí v lednu 2017 a informace o tomto pozemku je přílohou tohoto zápisu.

V současné době má tato nyní předávaná a přebíraná komunikace v pasportu komunikací Statutárního města Olomouce název Nezvalova.

V. Nutné podmínky pro budoucí převzetí

Nejsou stanoveny.

VI. Základní předávané dokumentace a technické doklady

- projektová dokumentace pro stavební řízení:**
ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
Tylova 1136/4, Olomouc
odpovědný projektant: Ing. Petr Staněk, způsobilost ČKA IT 1200679
IČ: 258 49 280, [redacted]
datum vyhotovení: 6/2012
- územní rozhodnutí č. 40/2009:** č. j. SMOI/ÚSO/77/3496/2008/Voj
ze dne 20. dubna 2009
- stavební povolení:** č. j. SMOI/OPK/79/581/2011/Vr, Fa ze dne 18. srpna 2011
- kolaudační souhlas:** č.j. SMOI/OPK/79/4590/2013/Vr ze dne 25. listopadu 2013
- zaměření skutečného provedení stavby:**
[redacted]
Čechova 1159/13, 750 02 Přerov
číslo zakázky: 057/2012, datum: 11/2013
IČ: 785 77 349
[redacted]

Cena předávané nově postaveného parkoviště je 170 610,00 Kč s DPH.

Celkem cena bez DPH	141 000,00 Kč
DPH	29 610,00.Kč
Celkem cena s DPH	170 610,00 Kč

VII.

Seznam vad, nedodělků a požadovaných víceprací

Nebyly zjištěny.

VIII.

Odchytky od projektové dokumentace

Odchytky nejsou.

IX.

Záruční lhůta

Stavbu parkovacích stání pro předávajícího provedla společnost EUROGEMA CZ, a.s., Blanická 917/19, 779 00 Olomouc, IČ: 268 01 001.

Záruční lhůta na uvedenou stavbu byla 36 měsíců, započala v listopadu 2013 a skončila v listopadu 2016, takže již uplynula, dílo není v záruce.

X.

Prohlášení o odevzdání a převzetí

Předávající EG CITY s.r.o., předává uživateli – odboru správy městských komunikací a MHD Magistrátu města Olomouce, který zastupuje Statutární město Olomouc jako majetkový správce komunikací města, provedené dílo v rozsahu dle článku číslo IV. tohoto zápisu, který je dále upřesněn v situačním výkresu majetkového převodu, který je přílohou č. 1, tohoto zápisu a zároveň při současném splnění podmínek uvedených v článku X. tohoto zápisu.

Odbor správy městských komunikací a MHD činí tímto příslib, že je převezme.

Převzetí nastane automaticky v den uzavření a nabytí účinnosti příslušné převodní smlouvy o převedení stavby parkovacích stání a pozemku pod nimi mezi předávajícím a odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce.

Skončeno, přečteno, bez námitek a připomínek na znamení souhlasu podepsáno.

Za předávající:
EG CITY s.r.o.
jednatel

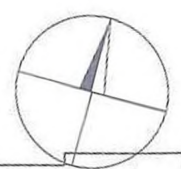
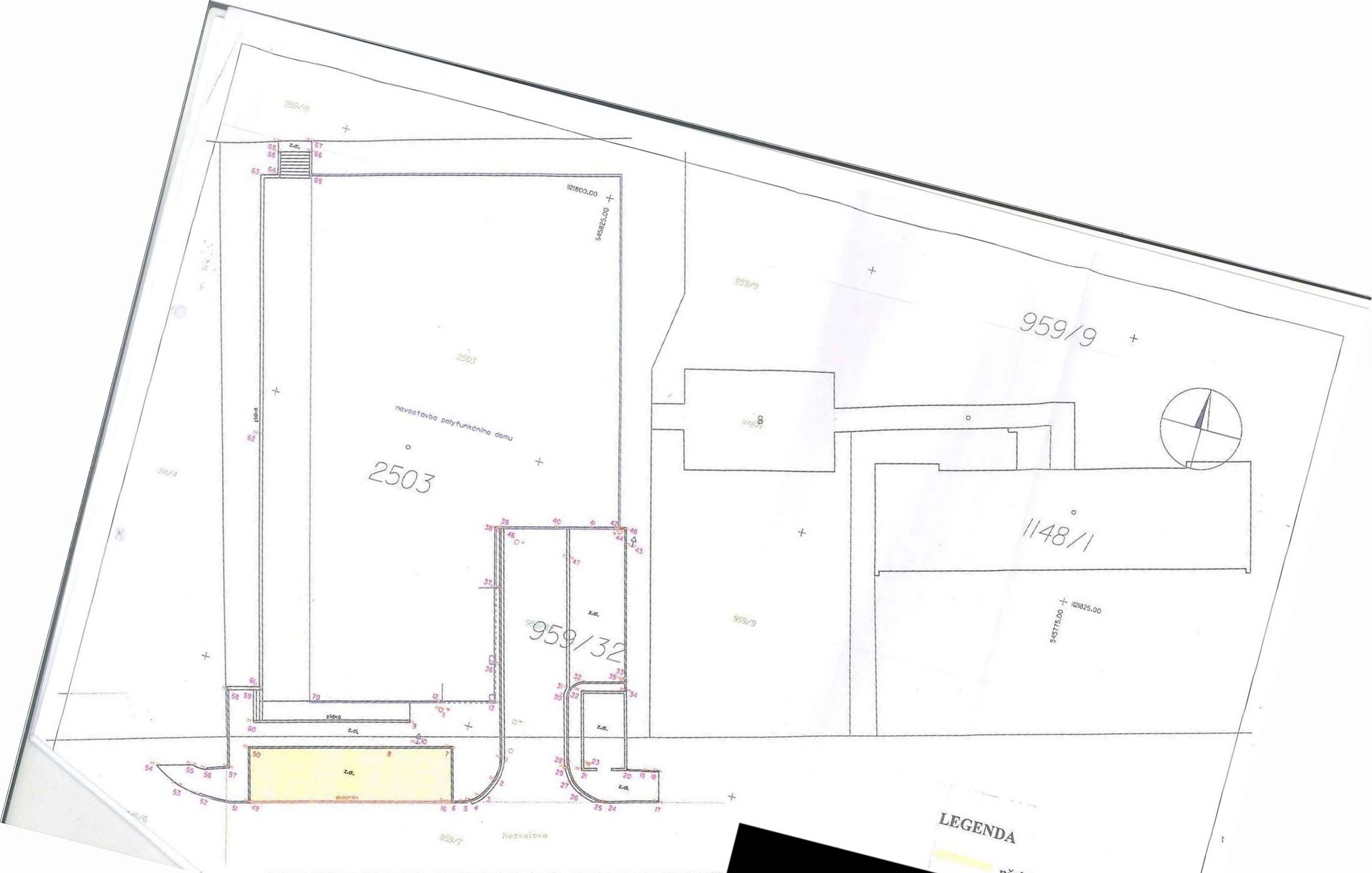
Ing. Milan Válek

Za přejímajícího a budoucího uživatele :
Statutární město Olomouc
jednatel vedoucí odboru správy městských komunikací a MHD

**Seznam příloh tohoto zápisu potřebných pro odbor
správy městských komunikací a MHD:**

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí zápisu a nelze je odejmout, zápis bez nich je neplatný, nelze jej použít v rámci majetkových účetních evidencí, v zápisu je odkazováno právě na tyto přílohy.

1. situační výkres
2. smlouva budoucí darovací č. MAJ-IN-B/15/2012/Hoa ze dne 28. prosince 2012
3. územní rozhodnutí č. 40/2009 č. j. SMOI/ÚSO/77/3496/2008/Voj ze dne 20. dubna 2009
4. stavební povolení č. j. SMOI/OPK/79/581/2011/Vr, Fa ze dne 18. srpna 2011
5. kolaudační souhlas č. j. SMOI/OPK/79/4590/2013/Vr ze dne 25. listopadu 2013
6. zjednodušený výpis z katastru nemovitostí
7. fotodokumentace



LEGENDA
přebíraná parkovací stání

