

## Nájemní smlouva o spolupráci

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“ nebo „**tato smlouva**“):

### Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové - Kukleny, Pražská 198

sídlo: Pražská třída 40, 500 04 Hradec Králové

IČ: 70886091

Zastoupená: M<sup>gr.</sup> [redacted]

(dále jen „**Nájemce**“)

a

### C SYSTEM CZ a.s.

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4576

sídlo: Brno – Židenice, Otakara Ševčíka 840/10, PSČ 636 00

IČ: 276 75 645

zastoupená: Ing. [redacted]

(dále jen „**Pronajímatel**“)

## Článek č. 1- Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je pronájem zařízení dle specifikace níže

Interaktivní laserový projektor EPSON EB-725W

10ks

2. O předání a převzetí najaté věci bude sepsán písemný protokol, který bude obsahovat seznam poskytnuté techniky. K předání a převzetí pověřuje Pronajímatel pana ing. Marka Jakubského (tel.: +420 602 788 776 a Nájemce pana Mgr. Martina Huška (tel.: +420 723 261 260).

## Článek č. 2 - Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou tj. na 6 let (72 měsíců) počínaje dnem předání a převzetí zařízení.

## Článek č. 3 - Nájemné

1. Obě smluvní strany se dohodly na výši nájemného za poskytnutí zařízení, servisní zajištění

Roční platba za poskytnuté zařízení  
včetně záruky na 36měsíců.

80.000 Kč bez DPH  
částka bude účtována 1x ročně k 1.srpnu  
Splatnost bude 30 dnů od data vystavení



K ceně materiálu a služeb bude připočtena DPH v aktuální sazbě (ke dni podpisu smlouvy činí tato sazba 21%),

**2.** Smluvní strany se dále dohodly na úhradě takto:

- a) Pronajímatel vystaví ročně daňový doklad fakturu se splatností 30 dnu ode dne vystavení.
- b) V případě pozdní úhrady faktury je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den po splatnosti vystavené faktury.
- c) Prodlení úhrady faktury delší než 30 dní, případně opakované prodlení delší než 15 dní, je podstatným porušením této smlouvy. Pronajímatel je oprávněn v takovém případě od smlouvy odstoupit a to po předchozím písemném upozornění na tuto skutečnost.

**3.** Smluvní strany se zavazují nahlásit bankovní účty pro případné platby v souladu s požadavky zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a nevyžadovat platby od druhé smluvní strany na jiné než tyto účty. Smluvní strany se zavazují prokazatelně písemně nahlásit druhé smluvní straně skutečnost, že se stali nespolehlivými plátcí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že bude některá ze smluvních stran vyžadovat platbu od druhé smluvní strany na jiný než spolehlivý účet, či stane-li se některá ze smluvních stran nespolehlivým plátcem, je druhá smluvní strana oprávněna plnit část závazku ve výši daně z přidané hodnoty přímo na účet příslušného finančního úřadu.

#### **Článek č. 4- Povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel zabezpečí po celou dobu trvání smlouvy možnost užívání předmětu smlouvy.
2. Pronajímatel v případě závady zajistí její odstranění opravou nebo výměnou ve lhůtě do 10 dnů. V případě závady nebo poškození zařízení nájemcem bude zařízení opraveno nebo vyměněno na náklady nájemce. Po dobu opravy bude Pronajímatelem Nájemci poskytnutok užívání náhradní zařízení. Zařízení je kryto zárukou po celou dobu pronájmu - tj. 24 měsíců. Proces předání a převzetí zařízení k opravě a poskytnutí náhradního zařízení bude popsán v SOP, kterým se budou řídit obě smluvní strany.
3. Pronajímatel se při předání věci nájemci přesvědčí, že věc je v dobrém stavu, předvede nájemci, že věc je funkční a seznámí nájemce s pravidly pro zacházení s věcí a předá pokyny v písemné formě.
4. Nájemce neplatí nájemné za dobu, po kterou nemohl věc používat pro její nezpůsobilost nebo po dobu, kdy je v opravě, a nebylo mu poskytnuto náhradní zařízení.

#### **Článek č. 5 - Povinnosti nájemce**

1. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že souhlasí s uvedenými náležitostmi dané smlouvy.
2. Nájemce je povinen zařízení užívat v souladu s technickými a jinými pokyny pronajímatele a s návodem k obsluze, se kterým se prokazatelně seznámil.
4. Nájemce po dobu účinnosti této smlouvy umožní pronajímateli na vyžádání přístup k zařízení. O všech závadách na zařízení bude sepsán protokol. Nájemce dále povede evidenci o umístění najaté věci, která může být dána Pronajímateli na vyžádání k nahlédnutí.
5. Nájemce, je povinen platit dohodnuté nájemné dle článku 3 této smlouvy.



## Článek č. 6- Ukončení smlouvy

1. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou je sjednána a v zákonem stanovených případech.
2. V případě ukončení nájmu je nájemce, ke dni ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, povinen uhradit dlužné částky
3. Nájemce je povinen do Sto dnů od ukončení nájmu vrátit předmět pronájmu pronajímateli a to na vlastní náklady.
4. Nájemci bude po ukončení nájemního vztahu umožněn odkup předmětu pronájmu za zůstatkovou cenu 1 Kč + platná DPH.

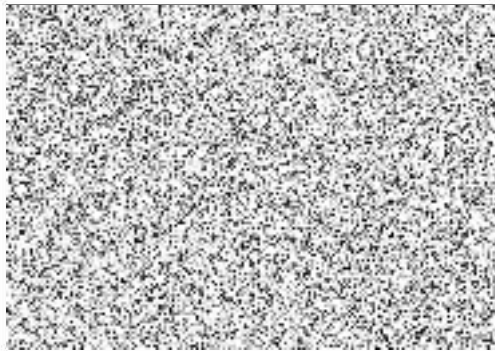
## Článek č. 7- Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany se zavazují, že informace získané v souvislosti s touto smlouvou budou považovat za obchodní tajemství. Porušení tohoto ustanovení je považováno za podstatné a je důvodem pro odstoupení od smlouvy. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nezpůsobuje to neplatnost, resp. neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy a otázky, které jsou předmětem takového ustanovení neplatného, resp. neúčinného, budou posuzovány podle úpravy obsažené v obecně závazných právních předpisech, které svým účelem nejlépe odpovídají předmětu úpravy ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Závazkové vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právním řádem české republiky.
6. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovanými písemnými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly a že je jim její obsah jasný a srozumitelný.
8. Na důkaz toho, že celý obsah Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle, připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

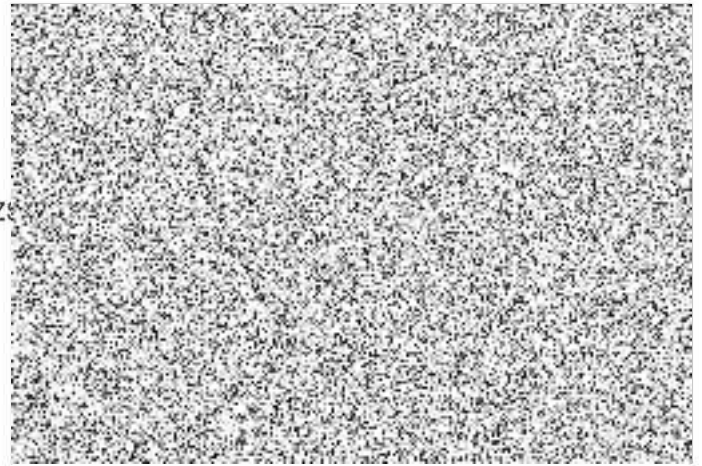
V Hradci Králové dne ..... 6.9.2021

V Hradci Králové dne .....





Z:



**Příloha č. 1 – Seznam techniky**

Projector 3LC EPSON EB – 725Wi

Sériová čísla :

X8W80Z00061, X8W80Z00081, X8W80Z00101, X8W80Z00102, X8W80Z00148, X8W80Z00158,  
X8W80Z00162, X8W81100003, X8W81100029, X8W81100032

