

Dodatek č. 3

ke smlouvě o podnájmu parkovacích ploch
č. SMP 100030119 ze dne 31.1.2019

Nivalis, a.s.

se sídlem Vančurova 3593/37a, 615 00 Brno

IČ 29183413

zast. [REDACTED]

představenstva

dále jen Nájemce

a

Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno

sídlím Pekařská 664/53, 656 91 Brno

IČ 00209775

zast. Doc. MUDr. Petr Němec, Csc., MBA, ředitel

dále jen Podnájemce

v tomto znění:

I.

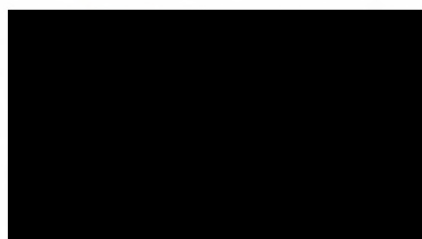
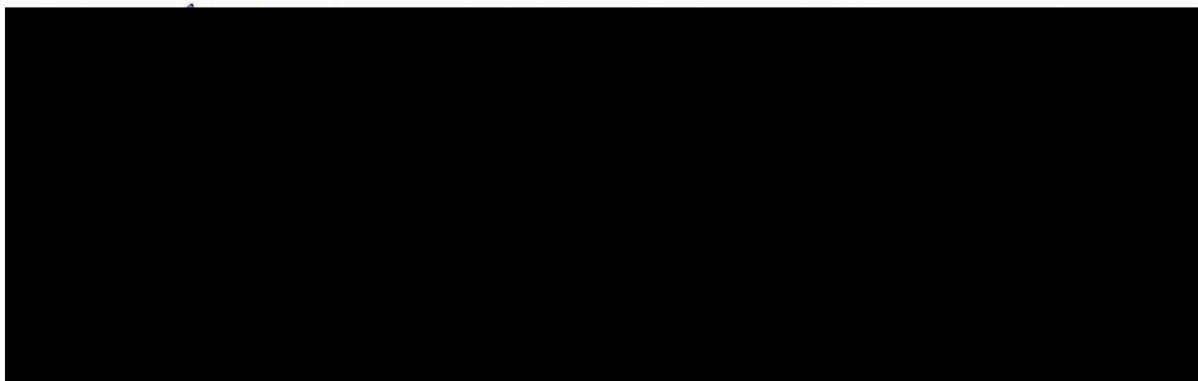
Mění se Příloha č. 1, uvedená v čl. II. Předmět podnájmu a čl. III Účel podnájmu, tj. výpočtový list, a to tak, že nově s účinností od 1.1.2022. Spolu s tímto dodatkem podepisují smluvní strany i nový výpočtový list.

II.

Mění se čl. IV. odst. 1 a to tak, že nově se sjednává doba podnájmu na dobu určitou, a to na od **1.1.2021 do 31.3.2022.**

III.

V ostatním zůstává smlouva o podnájmu parkovacích ploch ze dne 31.1.2019 nedotčena.



Výpočtový list číslo: 10003011922
Příloha č. 1 ke smlouvě číslo 100030119 ze dne 01.01.2019
(tento výpočtový list slouží jako splátkový a platební kalendář)

Strana č.: 1

Podnájemce: Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno sídlo: Pekařská 664/53, 65691 Brno zast.: Doc. MUDr. Petr Němec, CSc., MBA - ředitel IČ: 00209775 DIČ: CZ00209775 Tel.: 543182501	Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno Pekařská 664/53 65691 Brno
--	--

Nájemce: Nivalis, a.s. sídlo: Vančurova 3593/37a, 61500 Brno zast.: XXXXXXXXXX IČ: 29183413 DIČ: CZ29183413 číslo účtu: XXXXXXXXXX
--

Podnájemce má podnajatý tyto prostory:

Bud. Patro	Místnost, prostor	Započ. plocha [m2]	Podnájem Sazba/m2/rok	Podnájem celkem za rok
	parkoviště 65 park. míst	812,50	1 008,00	819 000,00
	CELKEM	812,50		819 000,00 CZK

Podnájemce má v podnajatém prostoru tato měřidla:

Označení	Výrobní číslo	Stav k datu	Stav
			0,00

Podrobný rozpis plateb:

Složka	Platí od	Platí do	Částka	Měna	Perioda
podnájem			68 250,00	CZK	Měsíčně
+ DPH 21 %	01.01.2022	31.03.2022	14 332,50	CZK	
paušální služby			6 500,00	CZK	Měsíčně
+ DPH 21 %	01.01.2022	31.03.2022	1 365,00	CZK	

Rozpis jednotlivých plateb:

Období	Dat. splát.	Variabilní symbol	Podnájemné a paušální služby základ 0% DPH	Podnájemné a paušál služeb základ snížené DPH	DPH snížené	Podnájemné a paušál služeb základ základní DPH	DPH základní	Zálohy na služby	Celkem k úhradě
1/2022	10.12.2021	012200	0,00	0,00	0,00	74 750,00	15 698,00	0,00	90 448,00 CZK
2/2022	10.01.2022	022200	0,00	0,00	0,00	74 750,00	15 698,00	0,00	90 448,00 CZK
3/2022	10.02.2022	032200	0,00	0,00	0,00	74 750,00	15 698,00	0,00	90 448,00 CZK
		CELKEM	0,00	0,00	0,00	224 250,00	47 094,00	0,00	271 344,00 CZK

Výpočtový list číslo: 10003011922

Strana č.: 2

Příloha č. 1 ke smlouvě číslo 100030119 ze dne 01.01.2019

(tento výpočtový list slouží jako splátkový a platební kalendář)

Platnost výpočtového listu je od:

01.01.2022

Smlouva uzavřena na dobu určitou od:

01.01.2019

do: 31.03.2022

Účel využití nebytového prostoru:

parkování

