

## Smlouva o nájmu věci movité

### Fakultní nemocnice Bulovka

se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8  
IČO: 000 64 211  
DIČ: CZ 00064211  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 16231081/0710  
zastoupená: Ing. Václav Studený, provozně technický náměstek, dle pověření  
datová schránka: n9hiezm  
(dále jen „**nájemce**“)

a

### RADIX CZ s.r.o.

IČO: 26774321  
se sídlem: Čáslavská 231, 284 01 Kutná Hora  
bankovní spojení: ČSOB 277647691/0300  
jednatel/zastoupený: Ing. Robert Ludvík, jednatel společnosti  
datová schránka: i8wv6x3  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 92823.  
(dále jen „**pronajímatel**“)

dále také společně „smluvní strany“,

uzavírají ve smyslu § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „zákon“) tuto

**smlouvu o nájmu věci movité (dále jen „smlouva“):**

### Článek I.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movité věci uvedené v čl. II. smlouvy a pronajímá ji touto smlouvou nájemci do dočasného užívání za podmínek dále uvedených.

### Článek II.

#### Předmět nájmu

- 2.1. Předmětem nájmu, upraveného touto smlouvou, je použité zařízení: laparoskopická sestava s příslušenstvím, výrobní čísla uvedená v příloze č. 1 této smlouvy, rok výroby 2018, specifikovaný/á v příloze č. 1 této smlouvy, jejíž pořizovací cena s DPH činila 3 015 000 Kč (dále jen „věc“).
- 2.2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci věc do užívání a to spolu s návodem na užívání a údržbu věci. Pro užívání věci není zapotřebí nakupovat jmenovitě určený spotřební materiál výhradně od pronajímatele.

### Článek III.

#### Účel nájmu

- 3.1. Pronajímatel přenechává věc nájemci k užívání pro medicínský účel, a to pro: chirurgické endoskopické výkony.
- 3.2. Nájemce věc do nájmu přejímá a zavazuje se ji užívat v souladu s touto smlouvou, s obecně závaznými právními předpisy a návodem na užívání a údržbu věci v ČJ.
- 3.3. Pronajímatel prohlašuje, že technický stav věci umožňuje její užití pro účel nájmu uvedený v odstavci 3.1. tohoto článku smlouvy.

### Článek IV.

#### Trvání smlouvy

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 6.12.2021 do 6.2.2022.
- 4.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna před uplynutím doby nájmu tuto smlouvu ukončit výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi smluvní straně.

- 4.3. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

#### **Článek V. Nájemné a jeho splatnost**

- 5.1. Nájemce je povinen za nájem věci platit pronajímateli nájemné měsíčně ve výši 20 000 Kč + DPH v zákonné výši způsobem dále uvedeným.
- 5.2. Pronajímatel fakturuje nájemné měsíčně dle odst. 5.1. tohoto článku smlouvy, které je splatné do 14 dnů ode dne vystavení faktury pronajímatele. Pronajímatel má právo vystavit fakturu nejdříve poslední den účtovaného kalendářního měsíce.
- 5.3. Nájemné bude nájemce hradit na účet pronajímatele vedený u ČSOB a.s., číslo účtu: 277647691/0300, variabilní symbol: číslo faktury.
- 5.4. Při prodlení nájemce s úhradou nájemného má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení úroků z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení s tím, že zaplacené úroky z prodlení plně kryjí i náhradu škody pronajímatele.

#### **Článek VI. Práva a povinnosti pronajímatele**

- 6.1. Pronajímatel se zavazuje odevzdat věc nájemci v provozuschopném stavu, se vším co je třeba k řádnému užívání věci, nejpozději do tří dnů ode dne uzavření této smlouvy, o čemž bude sepsán písemný protokol, za nájemce věc převezme [redacted] tel. [redacted], mail [redacted]@bulovka.cz
- 6.2. Pronajímatel se dále zavazuje, že bude věc svým nákladem udržovat v provozuschopném stavu, po celou dobu nájemního vztahu, k čemuž mu nájemce poskytne potřebnou součinnost a dále se zavazuje zajistit nájemci nerušené užívání věci.
- 6.3. Kontaktní osoba pronajímatele pro provádění servisu a oprav je : [redacted] tel. [redacted], mail servis@radix.cz.

#### **Článek VII. Práva a povinnosti nájemce**

- 7.1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.
- 7.2. Nájemce je povinen užívat věc jako řádný hospodář a hradit nájemné dle článku V. této smlouvy.
- 7.3. Nájemce je povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré závady na věci, a to jak zapříčiněním nájemce, tak i bez jeho vlivu a vůle a současně je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést, nebo umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav.
- 7.4. Nájemce odpovídá za škody způsobené na věci z nedbalosti a/nebo jeho zaviněním, nájemce má právo provést změnu věci jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 7.5. Nájemce je povinen po skončení nájmu vrátit pronajímateli věc ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O vrácení věci sepíše nájemce s pronajímatelem protokol.
- 7.6. Nájemce není oprávněn bez písemného souhlasu pronajímatele přenechat věc do užívání třetí osobě.
- 7.7. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s obvyklou údržbou věci, vyjma nákladů na opravy věci a povinné BTK.

#### **Článek VIII. Ustanovení závěrečná**

- 8.1. Doručování písemností dle této smlouvy se děje vždy písemně buď proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy. Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Za den doručení se také považuje 3. pracovní den po odeslání zásilky s dodejkou k přepravě adresátovi cestou držitele poštovní licence, i když se adresát o zásilce nedozvěděl nebo ji nepřevzal. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa

uvedená v záhlaví této smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé straně písemně oznámila.

- 8.2 Pronajímatel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem a dále se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že v případě hodnoty plnění vyšší jak 50.000 Kč bez DPH nájemce uveřejní tuto smlouvu v Registru smluv.
- 8.3 Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí zákonem.
- 8.4 Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem je obecný soud nájemce.
- 8.5 Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o právní síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran po jejím uzavření obdrží jedno vyhotovení.
- 8.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou.
- 8.8 Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 8.9 Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1 Specifikace věci.

V Praze dne .....

.....  
provozně technický náměstek  
Fakultní nemocnice Bulovka  
nájemce

.....  
pronajímatel

## Příloha č. 1 Specifikace věci

<b>Název přístroje</b>	<b>Typ</b>	<b>Katalogové číslo</b>	<b>Výrobní číslo</b>
<b>Kamerová jednotka</b>	IMAGE1 S CONNECT II	TC201	
<b>Kamerový modul</b>	IMAGE1 S 4U	TC304	
<b>Kamerová hlava 4K</b>	IMAGE1 S 4U	TH120	
<b>LED zdroj světla</b>	POWER LED 300	TL300	
<b>4K Monitor 32“</b>	EIZO	EX3140	
<b>Insuflátor</b>	ENDOFLATOR 40	UI400	
<b>Irigační pumpa</b>	ENDOMAT SELECT	UP210	
<b>Odsávací pumpa</b>	UNIMAT 30	25320001	
<b>Endoskopický vozík s izolačním transformátorem</b>			