

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
 úřad městského obvodu

Smlouva

Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM-2011-0004 ze dne 14. 1. 2011

VZOR-D-01

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	xxxx
Číslo účtu:	xxxx
VS:	xxxx

dále jen **pronajímatel**

a

Rxxxx Oxxxx

xxxx, 722 00, Ostrava - Třebovice

IČ:	67696376
DIČ:	xxxx
Peněžní ústav:	xxxx
Číslo účtu:	xxxx
VS:	xxxx

dále jen **nájemce**

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 14. 1. 2011 s nájemcem smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM-2011-0004 ve znění dodatků č. 1 až č. 6, kterou nájemci pronajal prostor sloužící podnikání umístěný 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265 ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to nebytový prostor o výměře 89,60 m² (dále jen „prostor“) pro účely čajovny, orientální prodej. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou.



čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu finanční krize se měsíční nájemné za užívání výše uvedené nemovitosti snižuje na dobu od 1. 2. 2022 do 31. 1. 2023 o 10 % aktuálního nájemného (tj. o **2 173 Kč/měsíc**). Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3822/RMOB1822/61/22 ze dne 17. 1. 2022.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: _____

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce

vedoucího odboru majetkového

Za nájemce

Datum: _____

Místo: Ostrava

Rxxxx Oxxxx

