

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 703-22

I. Smluvní strany

Ubytovatel: **Rekreace dětí a mládeže**
Ing. Jitka Moravcová
IČ: 68390670, DIČ: CZ7760250267
Makedonská 629/4, 190 00, Praha 9
kontakt: chvalova@rekreace-deti.cz, tel.: 284 682 358, 776 153 118

Objednatel: Dům dětí a mládeže Praha 9 **IČO: 67365779**
Měšická 720
190 00 Praha 9 - Prosek

Vedoucí skupiny: Gabriela Haisová, tel.: 734 134 017, 603 209 583 , e-mail: gabina.haisova@ddmp Praha9.cz

Ubytovatel a objednatel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2326 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb (dále jen „Smlouva“).

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovacích a stravovacích služeb v rekreačním středisku **Blaník - adresa : Smršťov , 257 06 Louňovice pod Blaníkem** , mobil 776 153 118

III. Ubytování

Termín pobytu: 16.7. 2022 – 23.7. 2022

Počet objednaných osob: 30 dětí 3-15 let, 40 mládež 15-18 let, 5 dospělé osoby

Počet objednaných osob: 45 **Počet lůžek k dispozici:** 56 **Minimální obsazenost:** 42

Ubytování zajištěné: zděný domek č. D4 (42 lůžek), 2x malá dřevěná chatička se společným venkovním sociálním zařízením (á 7 lůžek)

Strava zahájena: obědem **Strava ukončena:** snídaní

Přístup na sportoviště: bude řešen Přílohou č. 1 k této smlouvě

Pokoje budou připravené k ubytování v 16.00 hod, ubytování končí v den odjezdu v 9.30 hod. Skupina která začíná nebo končí obědem dostane k využití klubovnu, kde si může uskladnit kufry. Ostatní prostory v areálu může využívat. Postele v budově i chatách jsou vybavené dekami s polštářem. Ložní povlečení klienti obdrží při nástupu, postele si sami povlékají i svlékají. **Objednatel dva dny před příjezdem zašle jmenový seznam hlášených účastníků** (u dětí uvede datum narození). Tyto seznamy jsou podkladem pro výdej stravy a fakturaci. Počet strávníků na první den je účtovaný dle tohoto seznamu. Děti, které nepříjeddou, musí Objednatel na pobyt odhlásit.

IV. Stravování

Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům sjednaného pobytu 5x denně stravu, čaj nebo šťáva bude v jídelně k dispozici až do 21.00 hod. Strava bude zajištěna podle stravovacích norem pro školní jídelny. **Objednatel první den při příjezdu dojedná s Ubytovatelem hodiny výdeje a předá písemný seznam ubytovaných strávníků s požadavky na diety.** Zdravotní odjezdy a změny ve stravě Objednatel vždy zapisuje jmenovitě v kuchyni do seznamu strávníků. **Za nezaevidované odjezdy se peníze nevrací.** Požadované balíčky na výlet je nutno hlásit dva dny před termínem výletu z důvodu objednání baget. **Ze seznamů vydané stravy se pak účtuje realizace pobytu.** Objednatel může odhlásit stravu jen ze zdravotních důvodů a pouze celou penzi. Pozdní příjezdy a dřívější odjezdy odhlásit nelze. Cena odhlášené stravy je 220,- Kč/den/dítě; 300,- Kč/den/mládež a pedagog. dozor, 320,- Kč/den/ostatní dosp. osoby a návštěvy. Za lůžko, které bylo již obsazené Ubytovatel peníze nevrací.

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 703-22

Objekt ubytování a stravování je povolen a pravidelně kontrolován KHS Středočeského kraje Benešov a splňuje podmínky všech předepsaných vyhlášek.

V. Ceny a způsob úhrady

Denní cena za ubytování a stravování pro týdenní pobyty včetně DPH byla sjednaná na osobu :

450,- Kč/dítě do 15ti let,

530,- Kč mládež do 18-ti let a pedagogický dozor (rozumí se 1 dospělá osoba na 10 dětí),

570,- Kč ostatní dospělé osoby ve skupině a návštěvy.

Poukaz za ubytování a stravování se fakturuje dle počtu strávených nocí. Krátké pobyty do čtyřech nocí včetně příplácí 60,- Kč za osobu za vydané ložní prádlo.

Minimální smluvní cena za celý pobyt je 132.300,- Kč, počítá se z minimálního počtu obsazených lůžek a nejnižší ceny za účastníka.

Zálohy na pobyt se hradí na účet 0215671389/5500. Faktury budou Objednateli zaslány v lednu 2022.

1) Rezervační záloha ve výši 26.460,- Kč do 31.1. 2022

2) Druhá záloha ve výši 66.150,- Kč dva měsíce před nástupem na pobyt, tj. 16.5. 2022.

Doplňková faktura bude Objednateli zaslána po ukončení pobytu do 14ti dnů nebo předána na místě. Při nedodržení minimálního počtu obsazených lůžek dle článku III. této smlouvy, se účtuje 200,-Kč/den za neobsazené lůžko, do výše minimálního smluvního počtu obsazených lůžek. Objednatel do konce února může požádat o snížení objednané kapacity o jeden domek nebo jednu chatu.

Ostatní ceny:

1. Příplatek na vegetariánské a veganské stravování je 50 Kč na celou penzi.
2. Ceny jsou letní bez topení. Mimo letní sezónu lze objednat vytápění přímotopy od 18.00 hod. za příplatek 400,- Kč/jeden domek a jedna noc.
3. Poplatek Obecnímu úřadu dle vyhlášky o poplatcích z obsazeného lůžka je 10 Kč/den, dospělá osoba. Z tohoto poplatku jsou osvobozeni děti a pedagogický dozor.
4. V případě rozbití oken, dveří, nábytku apod. je Objednatel povinen uhradit na místě vzniklou škodu.
5. Objednatel v prostorách ubytování nesmí poškozovat inventář, stěhovat nábytek a hlavně nesmí lavice a stoly vynášet ven z budovy. Ubytovatel při nástupu požaduje na eventuální poškození kauci 500 Kč, která se vrací při předání ubytování.
6. Využití krytých bazénů s přihřevem vody a protiproudem není v ceně pobytu. Hradí se hotově 10 Kč za dítě a den.
7. Poplatek za psa je 50,- Kč/den – majitel psa je povinen u Ubytovatele nahlásit svoje jméno a č. pokoje a uhradit poplatek hotově.
8. Cena za pronájem taneční klubovny je 80 Kč/ hod. Cena za pronájem tanečních sálů je 100,- Kč / hod. Cena za pronájem sportovní haly je 150 Kč / hod. Sjednaný počet hodin a celková smluvní cena za pronájemy je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy

VI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel může od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do dne počátku termínu ubytování, je tak povinen hradit níže uvedené stornovací poplatky. Stornovací poplatky Objednatel může pojistit, tj. zrušení pobytu ze zdravotních důvodů, ale i v případě zrušení z důvodu karantény COVID 19.
- 2) Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy v době do 30.1.2022, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 20 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 3) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době od 1.2. do 30.4.2022 je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 50 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 4) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době od 1.5.2022 do začátku termínu pobytu, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu stornopoplatek ve výši 80 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.

- 5) Odstoupení od smlouvy ze strany Ubytovatele je možné jen tehdy, pokud je v době odstoupení od smlouvy Ubytovatel zasažen mimořádnými okolnostmi v důsledku zásahu vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí zejména, nikoli však výlučně, válka, vnitřní nepokoje, živelné pohromy, záplavy, poškození majetku Ubytovatele a jeho zařízení následkem živelných pohrom či při vnitřních nepokojích, epidemie. V případě zásahu vyšší moci není Objednatel oprávněn uplatňovat žádné sankce či ekvivalentní nároky. Již uhrazené zálohy se však vrací Objednateli v plné výši. Dále je Ubytovatel povinen odstoupit od smlouvy na základě vládních nařízení týkajících se zákazů/omezení provozu (dále jen Opatření).
- 6) Do doby, než bude zřejmé, že Ubytovatel bude Opatřeními skutečně zasažen, je třeba tuto smlouvu plnit.
- 7) Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů vládních Opatření, pak Ubytovatel vrátí Odběrateli zaplacené zálohy v plné výši.

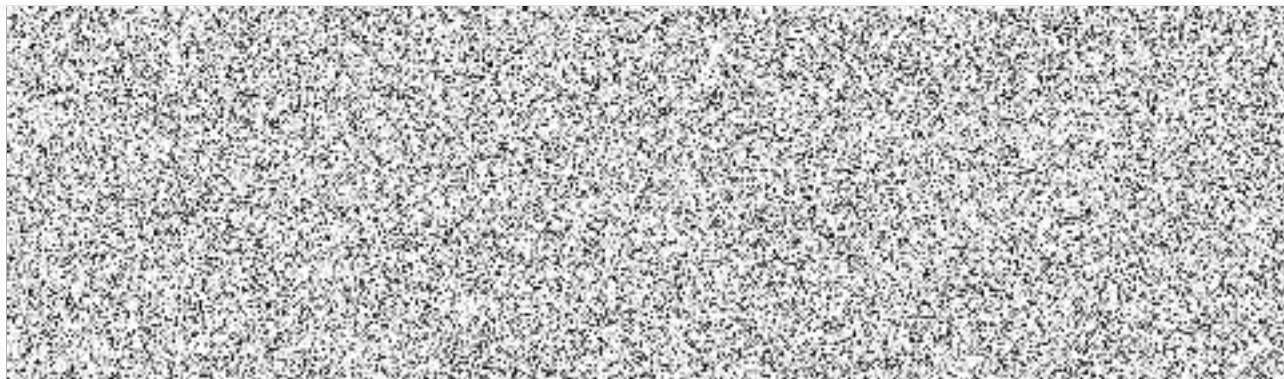
VII. Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Jednu potvrzenou smlouvu objednatel zašle nejlépe elektronicky na adresu Ubytovatele nejpozději do 14ti dní od doručení. Pokud objednatel v tomto termínu smlouvu nepotvrdí a nevrátí ji na adresu Ubytovatele má se za to, že od smlouvy odstupuje a **Ubytovatel může sjednanou rezervaci pobytu zrušit.**

2) **Objednatel může bez stornovacích poplatků požádat ubytovatele o snížení objednané kapacity.** Snížení bude stanoveno Dodatkem této smlouvy do konce února 2022

3) Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neuhradí ve sjednaných termínech dle čl. V. této smlouvy první nebo druhou zálohu.

4) **Ubytovatel souhlasí, aby Objednavatel uložil tuto smlouvu do Registru smluv.**



Sjednaný pronájem kluboven a sálů

Příloha č. 1 ke smlouvě 703-22, termín 16.7. - 23.7. 2022, DDM Praha 9, p. Haisová

Číslo sálu	Název sálu	Cena v Kč za hodinu pronájmu																					Celkem hodin	Celkem cena								
			8:30	9:00	9:30	10:00	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00	14:30	15:00	15:30	16:00	16:30	17:00	17:30	18:00			18:30	19:00	19:30	20:00	21:00	22:00		
1	Zrcadlový sál (100 m2)	100,00	09:00 - 12:00													15:00 - 16:30															4,5	450,00
2	Klubovna u lesa (62 m2)	80,00																														
3	Sál Kraken (111 m2)	100,00																								20:30-22				1,5	150,00	
4	Taneční přístřešek (132 m2)	80,00	09:00 - 12:30													15:00 - 16:30															4,5	360,00
5	Klubovna pod jídelnou (promítací místnost)	zdarma																														
6	Klubovna se zrcadly (44 m2) v domku č. D6	zdarma																														
7	Taneční sál nad jídelnou (210 m2)	100,00																														
8	Sportovní hala	150,00																														

Pronájem kuchyňky s pípou a party stanem, cena za týden 1.400,- Kč - není sjednán.

Cena celkem za den	960,00
Cena celkem za pobyt (5 dnů)	4 800,00
Ubytovatel poskytuje Objednateli slevu ve výši	800,00
Celkem smluvní cena	4 000,00

Marcela Hájek
 Ing. Jitka Moravská
 REKREACE DĚTI A MLÁDEŽ
 Na Obvodské 230/2, 152 01 Praha 5
 www.rekreace-deti.cz
 Tel. 776 153 112