

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb

ČÍSLO SMLOUVY OBJEDNATELE: E672-S-5158/2021

ČÍSLO SMLOUVY POSKYTOVATELE: 0121

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železnic, státní organizace

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

zastoupen: **Ing. Liborem Vavrečkou**, ředitelem organizační jednotky Správa železniční geodézie

(dále jen „Objednatel“)

a

Poskytovatel: NOKIKA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C127726

Sídlo: Školská 694/32, 110 00 Praha 1

IČO 279 36 376, DIČ CZ27936376

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená **Ing. Ladislavem Randou**, jednatelem NOKIKA s.r.o.

(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají

tento Dodatek č. 1, č. j. 352/2022-SŽ-SŽG

(dále jen „Dodatek“) jako dohodu o změně **Smlouvy o poskytování služeb**, číslo **Smlouvy o poskytování služeb Objednatele: E672-S-5158/2021**, uzavřené smluvními stranami dne 21. 12. 2021 (dále jen „**Smlouva o poskytování služeb**“).

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tento Dodatek smluvní strany uzavírají v souladu s přílohou č. 1a Smlouvy o poskytování služeb.
- 1.2 Tímto Dodatkem dochází ke změně čl. 3.1 přílohy č. 1a Rozsah úklidových služeb

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Objednatel a Poskytovatel se dohodli na změně čl. 3.1 v příloze č. 1a Rozsah úklidových služeb následovně:

původní znění textu:

- poskytovatel umisťoval na určená místa (zásobníky, kuchyňky, wc...) objednatelům dodané prostředky (toaletní papír, papírové ručníky, prostředek na mytí nádobí, houbičky na mytí nádobí, vůně na wc, mýdlo, odpadkové pytle...)

se mění a upravuje:

- poskytovatel doplňoval na určená místa (zásobníky, kuchyňky, wc...) objednatelem dodané prostředky (toaletní papír, papírové ručníky)
- poskytovatel zajišťoval a doplňoval na určená místa (zásobníky, kuchyňky, wc...) prostředky (mýdlo, odpadkové pytle)

3 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o poskytování služeb tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tento Dodatek z jakéhokoli důvodu nebude vyhotoven v elektronické podobě, bude sepsán ve třech vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Poskytovatel a dvě vyhotovení Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
- 3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku.
- 3.5 Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 3.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto Dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 3.7 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto Dodatku, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 3.8 Osoby uzavírající tento Dodatek za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto Dodatku v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 3.9 Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.

4 Přílohy

Příloha č. 1 Dodatku: Příloha č. 1a Smlouvy o poskytování služeb – Rozsah úklidových služeb

(elektronicky podepsal)

Za Objednatele

Ing. Libor Vavrečka

ředitel organizační jednotky
Správa železniční geodézie

(elektronicky podepsal)

Za Poskytovatele

Ing. Ladislav Randa

jednatel společnosti
NOKIKA s.r.o.

Příloha č.1 Dodatku č.1 – Příloha č. 1a Smlouvy o poskytování služeb

Bližší specifikace předmětu služeb

Rozsah úklidových činností

1. Pravidelné úklidové práce budovy A, B, C

1.1. Rozsah pravidelných úklidových prací

Denně:

- mytí a desinfekce sociálních zařízení, mytí umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, výlevek, popř. sprchových koutů, leštění vodovodních armatur a zrcadel
- vyprazdňování odpadkových košů (směsný odpad) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob
- urovnání lehkého nábytku

2x týdně (Po a Čt):

- vytírání popř. vysávání podlahových ploch kanceláří, zasedacích místností, vnitřních schodišť a chodeb, sociálních zařízení a kuchyněk
- odstranění/stírání prachu
- vyprazdňování nádob skartovacích přístrojů (papír) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob
- vyprazdňování nádob na tříděný odpad (papír, plasty, sklo) a vynášení tříděného odpadu do určených sběrných nádob
- umytí a vyleštění skleněných ploch

Týdně:

- stírání ohmatů nábytku a jeho leštění
- mytí keramických obkladů sociálního zařízení a kuchyněk, odstraňování minerálních nánosů a usazenin umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, výlevek, popř. sprchových koutů
- stírání prachu z vnitřních ploch parapetů (mezi okny)
- odstraňování pavučin z volně přístupných a dostupných míst

Měsíčně:

- mytí dveří z obou stran, včetně zárubní
- stírání nečistot a ohmatů z vypínačů osvětlení
- odstranění prachu z otopných těles

Půlročně:

- mytí oken včetně rámců a otírání parapetů

Dle potřeby - hygienický servis:

- výměna sáčků do koše
- doplňování tekutého mýdla
- doplňování papírových ručníků
- doplňování toaletního papíru
- doplňování sáčků na dámské hygienické vložky

- 1.2. Mimořádné úklidové práce
- blíže nspecifikované činnosti (práce po stavebních úpravách, malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné)
- 1.3. Objednatel dále požaduje, aby:
- denní, týdenní a měsíční úklidové práce byly prováděny v časovém rozpětí od pondělí do pátku, a to vždy od 7:00 do 15:00 hodin.
 - pokud na některý z uvedených dnů připadne státní svátek nebo svátek státem uznaný, úklid bude proveden po dohodě v jiném dni v týdnu.
 - půlroční úklidové práce byly prováděny během dnů pracovního klidu (sobota, neděle), a to vždy po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele.

2. Pravidelné úklidové práce Masarykův salonek

2.1. Rozsah pravidelných úklidových prací

2x týdně (St a Pá):

- vytírání podlahových ploch
- mytí a desinfekce sociálních zařízení, mytí umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, popř. sprchových koutů, leštění vodovodních armatur a zrcadel
- vyprazdňování odpadkových košů (směsný odpad) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob
- urovnání lehkého nábytku
- odstranění/stírání prachu
- vyprazdňování nádob na tříděný odpad (papír, plasty, sklo) a vynášení tříděného odpadu do určených sběrných nádob
- mytí a leštění prosklených ploch dveří
- mytí keramických obkladů sociálního zařízení a kuchyněk, odstraňování minerálních nánosů a usazenin umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, sprchových koutů
- stírání ohmatů nábytku a jeho leštění
- stírání prachu z vnitřních ploch parapetů (mezi okny)
- odstraňování pavučin z volně přístupných a dostupných míst

Měsíčně:

- mytí dveří z obou stran, včetně zárubní
- mytí omyvatelných obkladů stěn
- stírání nečistot a ohmatů z vypínačů osvětlení

Půlročně:

- mytí oken včetně rámců a otírání parapetů

Dle potřeby - hygienický servis:

- výměna sáčků do koše
- doplňování tekutého mýdla
- doplňování papírových ručníků
- doplňování toaletního papíru

2.2. Mimořádné úklidové práce

- blíže nspecifikované činnosti (práce po stavebních úpravách, malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné)

2.3. Objednatel dále požaduje, aby:

- denní, týdenní a měsíční úklidové práce byly prováděny v časovém rozpětí od pondělí do pátku, a to vždy od 7:00 do 15:00 hodin.
- pokud na některý z uvedených dnů připadne státní svátek nebo svátek státem uznaný, úklid bude proveden po dohodě v jiném dni v týdnu.
- půlroční úklidové práce byly prováděny během dnů pracovního klidu (sobota, neděle), a to vždy po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele.

3. Společná pravidla úklidových prací pro všechna místa plnění

3.1. Objednatel požaduje, aby:

- mimořádné úklidové práce byly poskytovány na základě požadavku objednatele dle dílčích objednávek s tím, že požadavek ze strany objednatele na mimořádné úklidové práce nemusí být vůbec vznesen.
- poskytovatel prováděl úklidové práce za použití vlastních úklidových čistících a dezinfekčních prostředků, ochranných pomůcek a technického vybavení (např. vysavač, štafle apod.),
- poskytovatel doplňoval na určená místa (zásobníky, kuchyňky, wc...) objednatelům dodané prostředky (toaletní papír, papírové ručníky),
- poskytovatel zajišťoval a doplňoval na určená místa (zásobníky, kuchyňky, wc...) prostředky (mýdlo, odpadkové pytle...),
- čistící prostředky na mytí podlah, oken/ skel, na utírání prachu a na desinfekci sociálních zařízení používané poskytovatelem při veškerých úklidech dle smlouvy splňovaly kritéria pro získání „Ekoznačky EU“ (lze prokázat i certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo rovnocennou, popř. jiným způsobem, ze kterého bude splnění kritérií vyplývat),
- poskytovatel, tam kde je to možné, používal koncentrovaný výrobek (za účelem snížení množství obalů).
- byly čistící prostředky na požádání objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem a značkou použitého prostředku,
- poskytovatel třídil odpad.

4. Požadavky na realizační tým

4.1. Objednatel požaduje, aby poskytování předmětu služeb bylo poskytováno minimálně níže uvedenými osobami, které budou splňovat následující:

4.1.1. Manažer úklidu (1 osoba):

- Manažerem úklidu se rozumí osoba odpovědná za výsledek poskytovaných služeb. Je to osoba kontrolující výsledek poskytovaných služeb a osoba přijímající potřebné kroky k udržení kvality poskytovaných služeb či jejímu zlepšení. Tato osoba musí být k dispozici k jednání s objednatelům a zajišťovat tak řádnou komunikaci a součinnost.
- Má dokončené minimálně středoškolské vzdělání a má 3 roky praxe ve funkci manažera úklidu či v jiné obdobné pozici. Předmětný poskytovatel prokáže předložením profesního životopisu, ze kterého bude vyplývat výše požadované.
- Nesmí být v posledních třech letech ke dni podání nabídky ani po dobu účinnosti smlouvy pravomocně odsouzen za trestný čin, přičemž k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží. Předmětný poskytovatel prokáže předložením výpisu z rejstříku trestů.

4.1.2. Pracovník úklidu (minimálně 3 osoby):

- Nesmí být žádná z těchto osob v posledních třech letech ke dni podání nabídky ani po dobu účinnosti smlouvy pravomocně odsouzena pro úmyslný trestný čin, přičemž k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží. Předmětný poskytovatel prokáže předložením výpisů z rejstříku trestů těchto osob.