

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 31.12.2012

Smluvní strany:

1. Městská část Praha – Újezd,

zastoupená panem Václavem Drahorádem, starostou

IČ: 00241784

se sídlem Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha, Újezd

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. SK Újezd Praha 4

IČ: 14888246

se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 31.12.2012:

1. čl. III., odst. 1., věta první, se znění mění takto:

Za nájem předmětu nájmu je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné stanovené dohodou ve výši 50 000,- Kč (slovy padesáttisíc korun českých) bez DPH ročně po dobu prvních 15 let trvání nájmu, tj. do 31.12.2027, a ve výši 100 000,- Kč (slovy jednostitisíc korun českých) bez DPH ročně po dobu trvání dalších 15 let, tj. od 1.1.2028 do 31.12.2042.

2. čl. V., odst. 3., bod a) se znění mění takto:

nejpozději do 30. června 2013 předložit pronajímateli k vyjádření a odsouhlasení projektovou dokumentaci ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení na výstavbu 1. etapy sportovního areálu sestávající ze tří tenisových kurtů, komunikací, parkoviště, zpevněných ploch, vodovodní přípojky a přípojky elektrické energie. Nejpozději do 30. června 2014 předložit pronajímateli k vyjádření a odsouhlasení projektovou dokumentaci ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení na výstavbu 2. etapy sportovního areálu sestávající z objektu zázemí sportovního klubu, infokoutku, přípojky splaškové kanalizace a přípojky plynu. Pronajímatel je povinen se k předložené projektové dokumentaci vyjádřit do 15 dnů ode dne jejího předložení nájemcem.

Další věty čl. III., odst. 1, další odstavce čl. V a ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku smlouvy a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

V Praze dne 16.12.2013

Pronajímatel

Nájemce

Městská část Praha – Újezd

SK Újezd Praha 4

SK Újezd Praha 4
Nad statkem 118
149 00 Praha 4
IČ: 14888246