

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu ze dne 31.12.2012

Článek I. Smluvní strany

1. Městská část Praha-Újezd,

zastoupená panem Václavem Drahorádem, starostou

IČ: 00241784

se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha, Újezd

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. SK Újezd Praha 4, z.s.

IČ: 14888246

se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě.

Článek II.

Tento dodatek č. 5 ruší tzv. inflační doložku uvedenou v čl. III, odst. 1 dodatku č. 4 ze dne 22. 6. 2015.

Nově čl. III, odst. 1 zní takto:

1. Za nájem předmětu nájmu je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné stanovené dohodou ve výši 25 000 Kč (slovy dvacetpět tisíc korun českých) bez DPH ročně po dobu prvních 12 let trvání nájmu, tj. od 1.1.2016 do 31. 12. 2027, a ve výši 50 000 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) bez DPH ročně po dobu trvání dalších 15 let, tj. od 1.1.2028 do 31.12.2042, a to s účinností od 1.7.2015.

Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Článek III.

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou stejnopisech.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své níže uvedené vlastnoruční podpisy.

Dodatek č. 5 je účinný od 1.1.2022.

Tento dodatek ke smlouvě je uzavřen na základě usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Újezd č. 06/38/2021 ze dne 15. 12. 2021.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2013 Sb.

V Praze dne 17. 12. 2021

27 -12- 2021



Pronajímatel
Městská část Praha-Újezd

Nájemce
SK Újezd Praha, z.s.

