

## Smlouva o dílo na vytvoření prezentačních 3D panoramat a vizualizací pro projekt EDEN Karviná

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

mezi:

<b>Název:</b>	<b>Slezská univerzita v Opavě</b>
Sídlo:	Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
IČO:	47813059
ID datové schránky:	qw6j9hq
Právní forma:	601 – vysoká škola
Zastoupen:	Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Ivana Růžičková, MPA
Oprávněný zástupce ve věcech technických: (dále jen „objednatel“)	██████████

a

<b>Název:</b>	<b>FIALA ARCHITECTS s.r.o.</b>
Sídlo:	Na zákopech 250, Kanada, 739 61 Třinec
IČO:	29384397
DIČ:	CZ29384397
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 37982
Zastoupen:	Ing.arch. Jiřím Fialou, jednatelem
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	██████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. arch. Jiří Fiala
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(dále jen „zhotovitel“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je zpracování počítačového prezentačního 3D panoramat a vizualizací navrhované podoby projektu „EDEN Karviná – výzkumný a vzdělávací park“ (dále jen „projekt EDEN“ nebo „dílo“) dle masterplanu vybrané lokality zpracovaného v říjnu 2021 společností FIALA ARCHITECTS s.r.o.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení a zajištění následující úkonů a k jejich následnému předání objednateli:
  - Zpracování fotorealistických 3D panoramat v počtu 10 pohledů,
  - zpracování fotorealistických vizualizací v počtu 10 pohledů na exteriér areálu a 5 pohledů na interiér areálu,
  - elektronické verze zpracovaných 3D panoramat a vizualizací ve formátu .pdf a .jpg.

## 2. VÝCHOZÍ PODKLADY A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 2.1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění činností dle předmětu této smlouvy bude respektovat požadavky, zadání a pokyny objednatele.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v množství, kvalitě a lhůtě za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.4. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou a potřebnou péčí.
- 2.5. Podkladem pro vypracování prezentačních panoramat vizualizací je masterplan navrhované podoby projektu EDEN zpracovaný v říjnu 2021 společností FIALA ARCHITECTS s.r.o. Vypracované vizualizace a 3D panoramata budou odpovídat předpokládanému umístění projektu EDEN v lokalitě Nad Barbarou v Karviné-Doly.
- 2.6. Místem plnění je sídlo Objednatele.

## 3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Objednatel se zavazuje za provedení předmětu díla dle této smlouvy zaplatit Zhotoviteli smluvní cenu ve výši 200 000,00 Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých) bez DPH. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k poskytnutí plnění dle této smlouvy a je konečná. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Cena díla zahrnuje i náklady zhotovitele a dopravu díla do místa plnění.
- 3.2. Zhotovitel je plátcem DPH a k výše uvedené ceně je oprávněn připočíst DPH ve výši dle právních předpisů pro dané období.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn po dokončení díla a jeho předání Objednateli vystavit fakturu - daňový doklad na cenu za poskytnuté plnění.
- 3.4. Splatnost faktury je 14 dnů od elektronického (emailového) doručení Objednateli, a to na emailovanou adresu Objednatele [e-podatelna@slu.cz](mailto:e-podatelna@slu.cz).
- 3.5. Cena bude Objednatelem hrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Cena je uhrazena až dnem, kdy je příslušná částka připsána na bankovním účtu Zhotovitele.
- 3.6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů nebo dohodnuté smluvními stranami, je

Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli k opravě. Po doručení nové nebo opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti dle bodu 3.4 tohoto článku smlouvy.

#### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat Objednateli dílo v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Při předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Bez podpisu protokolu o předání a převzetí oběma smluvními stranami se dílo nepovažuje za řádně dokončené. Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má Zhotovitel právo vystavit Objednateli fakturu.
- 4.3. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím.

#### 5. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. Pokud zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. 4, odst. 4.1 této smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokut ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté cenu díla za každý den prodlení.
- 5.2. Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti faktur dle čl. 3, dost. 3.4 této smlouvy, uhradí Zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

#### 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.2. V otázkách, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí právní vztahy platným právem České republiky, zejména občanským zákoníkem a autorským zákonem.
- 6.3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen věcně příslušným soudem v místě sídla kupujícího.
- 6.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 6.6. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 6.8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
- 6.9. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla bude financovaný z dotace poskytnuté z rozpočtu statutárního města Karviná.
- 6.10. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly

Smlouva o dílo na zpracování 3D panoramat a vizualizací pro projekt EDEN Karviná

Za objednatele: 24.1.2022

Za poskytovatele: 19.1.2022

