

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. S00049/2021

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. ust. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
mezi těmito smluvními stranami:

Půjčitel:

SPORTOVNÍ KLUB SLAVIE TŘEBOVCE z.s.

se sídlem Kochova 5539/6, Třebovice, 722 00 Ostrava

IČO: 48430064

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. L 2212
zastoupena předsedou p. [REDACTED]

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Vypůjčitel:

Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 00845451

Městský obvod Třebovice

se sídlem 5. května 5027, Ostrava, Třebovice, PSČ 722 00

IČ: 00845451, ev.č. 23

zastoupen p. Františkem Šichnárkem, starostou

(dále jako „**vypůjčitel**“)

v tomto znění:

Článek I.

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 592/1 – ostatní plocha, ostatní sportoviště o výměře 10185 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1508, pro katastrální území Třebovice ve Slezsku.
2. Půjčitel na základě této smlouvy přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání část nemovité věci o výměře 58,2 m², a to za účelem výstavby, provozování a užívání kolárny + skladu (dále jen „*předmět výpůjčky*“), kdy tato část je zakreslena v mapě, která tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.
3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, ke kterému slouží, tj. za účelem sportovního a tělovýchovného využití. Vypůjčitel se zavazuje na své náklady provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky.

Článek II.

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to 15-ti let od uzavření této smlouvy, tj. od 7.1.2022 do 6.1.2037.

2. Vypůjčitel je oprávněn vrátit předmět výpůjčky půjčiteli i před uplynutím dohodnuté doby po vzájemné dohodě.
3. Vypůjčitel je dále povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli před skončením stanovené doby zapůjčení, a to:
 - užívá-li předmět výpůjčky v rozporu s účelem této smlouvy,
 - neužívá-li předmět výpůjčky řádně,
 - přestanou-li být plněny podmínky uvedené v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předpokládat.

Článek III.

1. Vypůjčitel se zavazuje hradit veškeré provozní náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání jiné osobě, a to ani zčásti.
4. Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky ve stavu v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, jinak je povinen předmět výpůjčky uvést na své náklady do takového stavu.
5. Vypůjčitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že předmět výpůjčky může být půjčitelem převeden na jiné osoby v souladu s jeho dispozičním právem.

Článek IV.

Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích

1. Uzavření této smlouvy na straně vypůjčitele schválila Rada městského obvodu Třebovice na svém 74. zasedání usnesením č. 844/74 ze dne 29.12.2021.

Článek V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Práva a povinnosti blíže neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné a shodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svým vlastnoručním podpisem.

Příloha: katastrální mapa

V Ostravě dne 6.1.2021.

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel