

DOHODA O ZÁNIKU NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 18/2019/163, S/OM/4013/19/VK

uzavřené dne 26.11.2019
(dále též „*smlouva*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDACTED] lesním správcem Lesní správy Lanškroun, na základě pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Lanškroun

číslo účtu: 8453380217/0100

(dále jako „*pronajímatel*“ na straně jedné

a

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem,

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 78-9025640267/0100

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy (dále jen „*dohoda*“):

I.

Předmět dohody

1. Strany dohody uzavřely dne 9. 12. 2021 smlouvu o zřízení osobní služebnosti inženýrské sítě kabelového elektrického vedení VN, vedení NN a vedení sdělovacích ovládacích kabelů, jehož součástí je i stavba technického zařízení (trafostanice), která s ní provozně souvisí, a to na pozemcích, které byly předmětem sjednaného nájmu. Zřízením služebnosti inženýrské sítě si smluvní strany dohodly změnu titulu užívání pozemků, které byly předmětem nájmu. Služebnost inženýrské sítě bude zapsána do katastru nemovitostí na

základě dne 27. 12. 2021 podaného návrhu na vklad práva věcného břemene zatěžujícího předmět nájmu ke shodnému účelu jako byl účel nájmu. Proto je další pokračování nájmu bezpředmětné a smluvní strany se dohodly dle čl. III, odst. 3 b) smlouvy na jejím ukončení ke dni 26. 12. 2021.

2. Z důvodu ukončení nájmu dohodou ke dni 26. 12. 2021 bude poměrně upraveno nájemné za rok 2021. Jeho fakturovanou částku se nájemce zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti uvedené ve faktuře. Tím budou závazky mezi smluvními stranami vyrovnány.

II.

Doložka platnosti

Nájemce prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a že uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady Pardubického kraje č. R/644/21 dne 8. 11. 2021 pod č. j. S/OM/4013/19/IS/Dohoda.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze stran dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s. p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.

3. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze stran dohody.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
5. Nedílnou součástí této dohody je tato příloha:
Příloha č. 1: Informace o vyznačení plomby (V-13838/2021-611) ze dne 27. 12. 2021.

V Lanškrouně dne:.....

V Pardubicích dne:.....

za pronajímatele:

za nájemce:

.....

lesní správce LS Lanškroun
Lesy České republiky, s.p.

.....
JUDr. Martin Netolický, PhD.
hejtman
Pardubický kraj