

DODATEK č. 6 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 11 N 12/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Jiřím Novotným, vedoucím Pobočky Česká Lípa
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 150017-3723001/0710

Statni pozemkový urad

Doručeno: 12.02.2015

SPU 072576/2015

listy: 4 přílohy:

druh:



spuess5c643fe0

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: **Českolipská farma s.r.o.**
IČ: 273 26 454
sídlo: Nové Zákupy 315, Zákupy, PSČ 471 23
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček- jednatel společnosti,
MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněnec, na základě plné moci

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 6** k nájemní smlouvě č. 11N12/39, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 11N12/39 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.521,- Kč (slovy: devět tisíc pět set dvacet jedna korun českých) - dod.č.5.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno (na **2,2 %**) s účinností od 1. 10. 2014 na částku **20.946,- Kč** (slovy: dvacet pět tisíc devět set čtyřicet šest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014**.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a dva jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 15.1.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberec'ý kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

Českolipská farma s.r.o.
Nové Zákupy 315
471 23 Zák
DIČ: CZ2279769

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Česká Lípa
Ing. Jiří Novotný
pronajímatel

.....
Českolipská farma s.r.o.
MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněnec,
na základě plné moci
nájemce

za správnost: Mgr. Ivetta Jurčová

.....
/

ŽÁDOST

...stnictví stá... statni pozemky

Příloha k nájemní smlouvě č. 11N12/39

Českolipská farma s.r.o.

Variabilní symbol: 1111239

Uzavřeno: 29.12.2011

Roční nájem:

Nové Zákupy 315

Datum tisku: 15.1.2015

Účinná od: 1.1.2012

20 946 Kč

Zákupy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Arnultovice u Nového Boru										
	549	4	0	2	7	11 000	33 500	3 349	2,2	246,82
								3 349		246,82
Česká Lípa										
	4 070	2	0	2	7	10 002	43 400	6 571	2,2	627,40
nově z p.č.5688/2	5 688	2	0	2	7	10 002	43 400	6 605	2,2	630,65
nově z p.č.5688/2	5 688	3	0	2	7	10 002	43 400	1 182	2,2	112,86
	5 820	1	0	2	7	10 002	43 400	750	2,2	71,61
	5 820	6	0	2	7	10 002	43 400	348	2,2	33,23
	5 825 522	0	2	2		10 002	43 400	11 094	2,2	1 059,26
								26 550		2 535,01
Pihel										
	172	3	0	2	2	10 002	52 200	58 114	2,2	6 673,81
								58 114		6 673,81
Skalice u České Lípy										
	909	1	0	2	14	10 002	38 800	3 375	2,2	288,09
	909	3	0	2	7	10 002	38 800	4 181	2,2	356,89
nově z p.č. 984/1	984	1	0	2	7	10 002	38 800	22 823	2,2	1 948,17
	1 007	1	0	2	7	10 002	38 800	24 760	2,2	2 113,51
nově z p.č. 1034	1 034	1	0	2	7	10 002	38 800	8 474	2,2	723,34
nově z p.č. 1046	1 046	1	0	2	7	10 002	38 800	3 658	2,2	312,25
								67 271		5 742,25
Sloup v Čechách										
nově z p.č. 903/1	903	3	0	2	7	10 002	45 200	2 060	2,2	204,85
z p.č.1200/1 (GP 20	1 200	1	0	2	7	10 002	45 200	16 374	2,2	1 628,23
z p.č.1212/1 (GP 20	1 212	1	0	2	7	10 002	45 200	31 475	2,2	3 129,87
z p.č.1293/1 (GP 20	1 293	1	0	2	7	10 002	45 200	4 768	2,2	474,13
z p.č.1293/1 (GP 20	1 293	4	0	2	7	10 002	45 200	3 123	2,2	310,55
								57 800		5 747,63
CELKEM:								213 084		20 946 Kč

ŽÁDOST

Přehled předpisů a plnění za nájemní smlouvu č. 11N12/39

Českolipská farma s.r.l.

Variabilní symbol: 1111239 Uzavřeno: 29.12.2011 Roční nájem: Nové Zákupy 315
 Datum tisku: 15.1.2015 Účinná od: 1.1.2012 20 946 Kč Zákupy

Předpisy:

Nájem pozemky

1.10.2012	9 910,00 Kč
1.10.2012	-9 910,00 Kč
1.10.2012	9 514,00 Kč
1.10.2012	9 910,00 Kč
1.10.2012	-9 514,00 Kč
1.10.2012	-9 910,00 Kč
1.10.2012	9 514,00 Kč
1.10.2013	12 079,00 Kč
1.10.2013	-12 079,00 Kč
1.10.2013	9 157,00 Kč
1.10.2014	10 405,00 Kč
1.10.2015	20 946,00 Kč

Nájem pozemky **50 022,00 Kč**

Celkem: **50 022,00 Kč**

Plnění:

Plnění pozemky

25.9.2012	9 514,00 Kč
26.9.2013	3 043,00 Kč
26.9.2013	6 114,00 Kč
30.9.2014	2 623,00 Kč
30.9.2014	7 782,00 Kč

Plnění pozemky **29 076,00 Kč**

Celkem: **29 076,00 Kč**