

## Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 28.07.2015

SPU 392265/2015

listy: 15 přílohy:

druh:



SPuess5c6931a5

– na straně jedné –

a

obchodní firma:

**Českolipská farma s.r.o.**

IČ:

273 26 454

sídlo:

Nové Zákupy 315, Zákupy, PSČ 471 23

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček- jednatel společnosti,

MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněnec, na základě plné moci

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 11 N 12/39

### Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Česká Lípa	Dobranov	KN	680/5	570	TTP
Radvanec	Radvanec	KN	662/1	345	TTP
„	„	KN	1101/2	59	ostatní plocha
celkem:				974	

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 52,- Kč a 130,- Kč (slovy: padesát dva a jedno stotřicet korun českých).

$570 \text{ m}^2 \times 5,70 \text{ Kč/m}^2 = 3.249,- \text{ Kč} \times 1 \% \text{ (od 1.1.2012 do 19.3.2014)} = 32,49 \text{ Kč} : 365 \text{ (rok)} = 0,0890 \times 809 \text{ (dny)} = 72,- \text{ Kč} +$

$570 \text{ m}^2 \times 6,51 \text{ Kč/m}^2 = 3.711,- \text{ Kč} \times 2,2 \% \text{ (od 20.3.2014 do 31.7.2015)} = 81,63 \text{ Kč} : 365 \text{ (rok)} = 0,223 \times 499 \text{ (dny)} = 112,- \text{ Kč/}$

$404 \text{ m}^2 \times 4,71 \text{ Kč/m}^2 = 1.903,- \text{ Kč} \times 1 \% \text{ (od 1.1.2012 do 19.3.2014)} = 19,02 \text{ Kč} : 365 \text{ (rok)} = 0,052 \times 809 \text{ (dny)} = 42,- \text{ Kč} +$

$404 \text{ m}^2 \times 5,41 \text{ Kč/m}^2 = 2.186,- \text{ Kč} \times 2,2 \% \text{ (od 20.3.2014 do 31.7.2015)} = 48,08 \text{ Kč} : 365 \text{ (rok)} = 0,131 \times 499 \text{ (dny)} = 66,- \text{ Kč/}$

Celková úhrada za období od 1.1.2012 do 31.7.2015 tedy činí 292,- Kč (slovy: dvěštedevadesát dva korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 1111239 před podpisem této dohody, tj. do 31.7.2015.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaných v čl. I. této dohody budou řešeny v **dotatku č. 8** k nájemní smlouvě č. 11N12/39, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 31.7.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Líl  
Pobočka Česká Lípa  
Dubická 2362  
470 01 Česká Lípa

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Vratislav Ferda  
vedoucí pobočky Česká Lípa

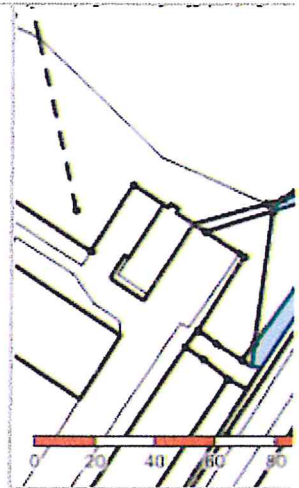
Za správnost: Mgr. Iveta Jurčová  
.....

Českolipská farma s.r.o.  
Nové Zákupy 315  
471 23 Zákupy  
DIČ:CZ27326454

.....  
Českolipská farma s.r.o.  
MVDr. Ing. Anton Herman -zmocněnec,  
na základě plné moci  
uživatel

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">680/5</a>
Obec:	<a href="#">Česká Lípa [561380]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dobranov [627127]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10002</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	570
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Česká republika,

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">54400</a>	92
<a href="#">55451</a>	478

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecké pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.07.2015 10:09:11.

© 2004 - 2015 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">662/1</a>	<b>Genero1</b>
Obec:	<a href="#">Radvanec [530387]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Radvanec [750646]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">10002</a>	
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	345	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Česká republika,

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">74710</a>	258
<a href="#">74400</a>	87

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecké pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.07.2015 10:09:11.

© 2004 - 2015 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8

Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1101/2</a>	
Obec:	<a href="#">Radvanec [530387]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Radvanec [750646]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">10002</a>	
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	59	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Způsob využití:	ostatní komunikace	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo
Česká republika,
Příslušnost hospodařit s majetkem státu
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecké pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.07.2015 10:09:11.

© 2004 - 2015 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
 Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).