



KUMSP00RJX77

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
01979	2019	KŘ/1
poř. číslo	rok	zkr. odb.

DODATEK Č. 1

ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru
ev. č.: 01979/2019/KŘ

I.**Smluvní strany****1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem:
zastoupen:

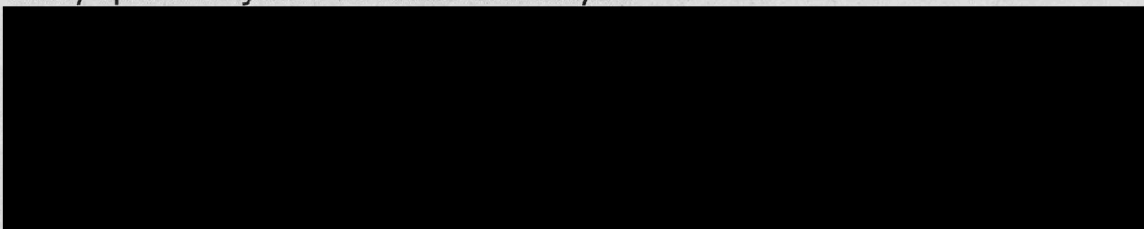
28. října 117, 702 18 Ostrava

Mgr. Stanislavem Folwarcznym

náměstkem hejtmána kraje

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoby oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“ nebo v čl. III odst. 8 až 10 tohoto dodatku „příkazce“)

2. Ing. Štěpán Šňupárek

se sídlem:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

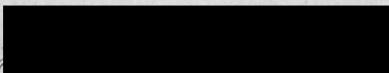
30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava
72978325



(dále jen „zhotovitel“ nebo v čl. III odst. 8 až 10 tohoto dodatku „příkazník“)

II.**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 12. 6. 2019 Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru č. 01979/2019/KŘ (dále jen „smlouva“), pro stavbu „Rekonstrukce objektu SŠ a domova mládeže“ (dále jen „stavba“). Předmětem smlouvy v části B je zhotovení projektové dokumentace ke stavbě a její projednání s dotčenými orgány státní správy a účastníky územního a stavebního řízení (dále jen „dílo“).
2. Vzhledem k přehodnocení rozsahu projektové dokumentace, (coby díla zhotovovaného na základě smlouvy), který původně vycházel ze studie zpracované společností DUPLEX s.r.o., IČO: 62305433 (název studie: Studie využití Střední školy společného stravování), dodatečných požadavků objednatele a uživatelů objektu (příspěvkových organizací, zřízených objednatelem, které budou stavbu užívat), je nezbytné provést aktualizaci dílčí



části projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na doplnění a úpravách smlouvy takto:

Změna smlouvy v části B, kde se smluvní strany označují jako „objednatel“ a „zhotovitel“

1. Zhotovitel provede **aktualizaci části projektové dokumentace stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby** v rozsahu odpovídajícím původní projektové dokumentaci a příloze č. 1 této smlouvy, která řeší návrh úprav změn (dále jen „aktualizovaná část projektové dokumentace“ nebo „aktualizovaná projektová dokumentace“).

Aktualizovaná část projektové dokumentace stavby bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“).

Aktualizovaná část projektové dokumentace bude zejména obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů, a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Dále bude obsahovat oceněný soupis prací a vedlejších a ostatních nákladů (položkový rozpočet nákladů stavby) členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a soupisu prací.

Technické podmínky uvedené v aktualizované projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Soupis prací a technické podmínky budou zpracovány ve 2 vyhotoveních aktualizované projektové dokumentace rovněž v elektronické podobě. **Vyhotovení č. 1 bude navíc obsahovat oceněný soupis prací, který musí být oceněn dle některé platné standardizované cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni** platné v době zpracování. Zhotovitelem zvolená standardizovaná cenová soustava (standardizovaný ceník stavebních prací) musí vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu a musí splňovat definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č. 169/2016 Sb., např. ceníky společností RTS, ÚRS, ASPE a jiných. Soupis prací bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v členění podle aktualizované části projektové dokumentace.

Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Tato skutečnost bude potvrzena v oceněném soupisu prací a podepsána zpracovatelem rozpočtu.

2. Aktualizovaná projektová dokumentace se stává součástí předmětu plnění dle smlouvy a rozsah díla sjednaný v čl. III odst. 2 bodu 2.5 smlouvy se o aktualizovanou projektovou dokumentaci jako samostatnou část díla rozšiřuje.
3. Aktualizovaná projektová dokumentace bude objednateli dodána v 6 listinných vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).
4. Čl. IV odst. 1 smlouvy se doplňuje o písm. d) v tomto znění:

„aktualizovanou část projektové dokumentace v rozsahu dle čl. III odst. 1 dodatku č. 1 smlouvy do 31. 3. 2022.

5. Tabulka v čl. VII odst. 1 smlouvy se v položce „3. část díla“ upravuje takto:

Část díla	Objekt/druh činnosti	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
3. část	PD stavby pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby (čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy)	250.000,00	52.500,00	302.500,00
	Návrh a dokumentace vnitřního vybavení (čl. III odst. 2 bod 2.6 smlouvy)	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	Aktualizace projektové dokumentace stavby pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby	695.000,00	145.950,00	840.950,00
	3. část celkem	1.095.000,00 Kč	229.950,00 Kč	1.324.950,00 Kč

6. Celková cena za dílo, sjednaná v čl. VII odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu aktualizace projektové dokumentace, a činí:

cena bez DPH 1.845.000,00 Kč
DPH 21 % 387.450,00 Kč
cena včetně DPH **2.232.450,00 Kč.**

7. Čl. VI odst. 2 písm. g) smlouvy se upravuje a zní takto:

„respektovat při provádění díla objednatelem předpokládanou maximální hodnotu realizace projektované stavby, tj. 60.000.000 Kč bez DPH,”

8. Čl. VIII odst. 3 smlouvy se doplňuje o bod, který zní takto:

„po předání aktualizované projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 dodatku č. 1 smlouvy bude uhrazena cena za tuto část díla dle čl. VII odst. 1 smlouvy, přičemž na tuto část díla se **vztahuje** pozastávka dle čl. VIII odst. 5 smlouvy”.

Změna smlouvy v části C, kde se smluvní strany označují jako „příkazce“ a „příkazník“

9. Čl. XIII odst. 1 smlouvy se doplňuje o body, které zní takto:

„Příkazník je povinen zajistit v rámci výkonu inženýrské činnosti nová stanoviska hasičského záchranného sboru, krajské hygienické stanice a případně další, která budou nezbytná pro zajištění vyřízení změny stavby před dokončením v souvislosti s vypracováním aktualizované projektové dokumentace. Zajištění stanovisek dotčených orgánů dle předchozí věty je součástí předmětu výkonu inženýrské činnosti příkazníka. Příkazník je povinen podat žádosti o předmětná stanoviska nejpozději do 1. 3. 2022”

„Příkazník je povinen podat žádost o změnu stavby před dokončením nejpozději do 29. 4. 2022 s tím, že v daném termínu mají být již zajištěna všechna kladná stanoviska nezbytná pro podání předmětné žádosti, tzn. stanovisko hasičského záchranného sboru, krajské hygienické stanice a případně další.”

10. Čl. XIV odst. 1 písm. a) smlouvy se mění takto:

Objekt/druh činnosti	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
1. část odměna za inženýrskou činnost (dle původního rozsahu smlouvy)	50.000,00	10.500,00	60.500,00
2. část odměna za inženýrskou činnost v rámci aktualizace projektové dokumentace stavby	20.000,00	4.200,00	24.200,00
Celkem	70.000,00 Kč	14.700,00 Kč	84.700,00 Kč

11. Čl. XV. odst. 2 smlouvy se doplňuje o bod, který zní takto:

„Odměna za výkon inženýrské činnosti v rámci aktualizace projektové dokumentace stavby bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po předání kladného stanoviska ke změně stavby před dokončením a předání ověřených projektových dokumentací příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XIV odst. 1 písm. a) této smlouvy ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě“.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede objednatel.
5. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 33/2311 ze dne 10. 1. 2022.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Návrh úprav změn

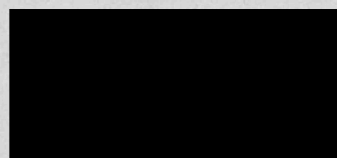
V Ostravě dne 24.01.2022



Mgr. Stanislav Folwarczny
na základě pověření
hejtmana kraje



V Ostravě 17.1.2022



zhotovitel
Ing. Štěpán Šňupárek

Příloha č. 1 - Návrh úprav změn

ROZSAH NAVRHOVANÝCH ZMĚN A ÚPRAV PROJEKTU SŠ A DOMOVA MLÁDEŽE, KRAKOVSKÁ 33, OSTRAVA

Dojde k rozdělení stávajícího prostoru mezi školu a domov mládeže ve 2. a 3. nadzemním podlaží tak, že v obou patrech bude v polovině škola a v polovině domov mládeže.

Pro domov mládeže z této změny nevyplynou žádné rozdíly v počtu místností, které bude mít, oproti zpracovanému projektu, k dispozici. Domov mládeže bude rozšířen přesně o potřebný počet lůžek, jak předpokládal původní návrh.

Většina investic s výjimkou nové cukrárny bude směřovat do částí, které bude využívat Domov mládeže. Investice do částí, které bude využívat škola budou minimalizovány:

Dojde ke zrušení:

1. přesunu a rozšíření šaten žáků teoretické výuky,
2. výstavby šaten v 1. nadzemním podlaží pro žáky, kteří ve škole vykonávají odborný výcvik (pro tyto žáky se využijí po úpravách prostory uvolněné v 1. nadzemním podlaží firmami),
3. výstavby dalších šaten pro tělocvičnu (stávající šatny budou v dopoledních hodinách využívány žáky, odpoledne nájemci tělocvičny),
4. přesunu vedení praktického vyučování z 1. nadzemního podlaží do jiné části budovy,
5. přesunu kanceláří studijního oddělení a zástupkyň ředitelky do jiné části budovy,
6. propojení obou částí budovy školy (vytvoření průchodů 1. a 2. nadzemním podlaží, vybudování schodiště, zazdění průchodu ve 3. nadzemním podlaží),
7. přesunu příček ve 2. nadzemním podlaží (sjednocení velikosti učeben),
8. přesunu části fitcentra (nově bude posilovna umístěna do suterénu nebo do 1.NP po levé straně směrem k výtahu),
9. venkovních úpravu (odpočinkový prostor před vstupem do školy).

Po změně v rozdělení prostoru mezi školu a domov mládeže a zrušení výše uvedených úprav pak dále nebude realizován:

1. přesun školního poradenského pracoviště (kancelář psychologa, výchovné poradkyně, metodiček prevence, kariérové poradkyně, sociální pracovnice, místnosti pro dočasné vyloučení žáků z výuky) do jiné části budovy,
2. přesun kanceláří ekonomického a správního úseku a vedení školy v 1. nadzemním podlaží,
3. přesun knihovny a studovny,
4. přesun bufetu,
5. přesun vrátnice,
6. přesun přednáškové místnosti a jejího zázemí v 1. nadzemním podlaží,
7. přestavba kanceláří studijního oddělení a zástupkyň ředitelky na učebnu.

Provedení oprav 26 kanalizačních stupaček a souvisejících prací bude zařazeno do projektu až poté, co bude zřejmé, že rozpočtované náklady stavby se budou pohybovat okolo předpokládané výše, tj. 60 mil. Kč bez DPH. Totéž platí i v případě odkopů objektu z důvodů zaizolování (související s vlhkostí).

