

# Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4389852872



## Pojistitel

Generall Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

## Pojišťovací zprostředkovatel

### Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

**. HELIA & PARTNERS S.R.O.**

**25477871**

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

**V Zahrádkách 987**

**Ústí nad Labem**

**400 01**

e-mail **robert.merle@heliapartners.cz**

telefon **472768234**

### Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

**Ladislav Tůma**

**02068656**

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

**Žumberk 7**

**Žár**

**374 01**

e-mail **LADISLAV.TUMA@HELIAPARTNERS.CZ**

telefon **+420 606 243 625**

## Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě HELIA & PARTNERS S.R.O., IČO: 25477871, ziskatelské číslo: 231069421.

## Pojistník

obchodní firma

IČO

**Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, dále jen Psychiatrická Léčebna Červený Dvůr**

**00583600**

zapsán **v Registru ekonomických subjektů, rejstříku RES ČSÚ**

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

**Červený Dvůr 1**

**Český Krumlov 1**

**381 01**

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH **NE**

e-mail **reditel@cervenydvur.cz**

telefon **+420 739 613 418**

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

## Doba pojištění

počátek pojištění **00:00 hod. 01.05.2021**

konec pojištění **01.05.2024 ve 24:00**

Pojištění se sjednává na dobu určitou.

Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 13.01.2022 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

Je-li pojištění sjednáno na dobu delší než 1 rok, pojišťovna i pojištěný mají právo smlouvu vypovědět ke konci každého pojistného období s tím, že výpověď musí být druhé straně doručena 6 týdnů před jeho uplynutím.

TC99407105010

02210597373793

## Prehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Živelní pojištění	13.01.2022	152 930 Kč
2	Pojištění odcizení movitých věcí	13.01.2022	21 211 Kč
3	Pojištění strojů	13.01.2022	37 448 Kč
4	Pojištění elektroniky	13.01.2022	67 580 Kč

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové pojistné za dobu trvání pojištění (jednorázové pojistné)

**279 168 Kč**

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 3 roky a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 10,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 01.05.2026, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 01.05.2021. Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak 15 procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.

### Vyluka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí

Ujednává se, že pro Živelní pojištění, Pojištění odcizení movitých věcí, Pojištění strojů, Pojištění elektroniky se Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A. Společná ustanovení, článek 3 Obecné vyluky z pojištění doplňují o následující vyluku:

Pojištění se nevztahuje na jakékoliv škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedeného.

Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činnidlem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činnidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou;
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plyným skupenstvím nebo přenos mezi organismy;
- nemoc, látka nebo činnidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

## 1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 2

Pojištění Živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020 (dále jen DPPSP-P) a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

### 1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

- Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?
- Jsou pojišťované stavby v provozuschopném stavu ve smyslu pojistných podmínek?  
Pokud ANO, uveďte, o kterou položku se jedná.
- Jsou pojišťované stavby provozovány v souladu s obecně platnými předpisy ve smyslu pojistných podmínek?  
Pokud ANO, popište využití stavby.
- Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě?  
Pokud ANO, uveďte popis budovy.

NE

ANO

ANO

ANO

Pol. č.	Popis věci	Popis rekonstrukce
N02	Budova Mauricovny, č. stavební parcely 676 k.ú. Chvalšiny, Červenýb Dvůr, č. k.ú. 655333 vedena v Budova Mauricovny, č. stavební parcely 676 k.ú. oddělené evidenci nemovitostí léčebny	Chvalšiny, Červenýb Dvůr, č. k.ú. 65

- Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?  
Pokud ANO, uveďte popis věci.

NE

- Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?  
Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

### 1. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

#### Pojištění staveb

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Počet NP *)	Pojistná částka / Limit 1. rizika
N01	Soubor vlastních budov a jiných staveb vč. stavebních součástí, anténních systémů a satelitů, kamerového systému, dále rozvody slaboproudé sítě v areálu léčebny, oplocení včetně venkovních stavebních úprav, 6 kusů fóliovníků a 2 kusy skleníků, zpevněných ploch a vstupní brána do areálu, veřejného osvětlení a rozvodů inženýrských sítí. Místem pojištění Červený Dvůr 1 se rozumí parcely uvedené ve výpisu z katastru nemovitostí	3	232 360 000 Kč
N02	Budova Mauricovny, č. stavební parcely 676 k.ú. Chvalšiny, Červenýb Dvůr, č. k.ú. 655333 vedena v oddělené evidenci nemovitostí léčebny	2	4 000 000 Kč
N03	Trafostanice	1	754 000 Kč
N04	Kůrový domeček - sklad nářadí	1	500 000 Kč
N05	Kolna na dříví	1	200 000 Kč

\*) NP = nadzemní podlaží

Ujednává se, že pro položku číslo N04, N05, N06 neplatí vyluka pro dřevostavby dle článku 4 bodu 1 písm. g DPPSP-P

# ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 2

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Počet NP *)	Pojistná částka / Limit 1. rizika
N06	Pódlum s osvětlením	1	110 000 Kč

\*) NP = nadzemní podlaží

Ujednává se, že pro položku číslo N04, N05, N06 neplatí vyluka pro dřevostavby dle článku. 4 bodu 1 písm. g DPPSP-P

## Pojištění movitých věcí

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit 1. rizika
M01	Hmotné movité věci a jejich soubory, kromě zásob a věci uvedených v článku 4 DPPMP-P.	36 872 000 Kč
M02	Soubor zařízení, vybavení ambulance	2 500 000 Kč
M03	Cizí věci movité převzaté na základě písemné smlouvy o provedení prací a výkonů, kromě věci uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	250 000 Kč
M04	Zásoby kromě sena a slámy s výjimkou nedokončené stavební výroby a věci uvedených v článku 4 DPPMP-P.	500 000 Kč
M05	Platné tuzemské i cizozemské bankovky, oběžné mince a ceniny. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	200 000 Kč
M06	Soubor cizích převzatých platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí v hotovosti, převzatých na základě sepsaného dokladu s pacienty o uložení. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	150 000 Kč

## 1. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

Pojištěná pojistná nebezpečí	Spoluúčast *)	Pojistná částka FLEXA / Limit MRP	Pojistné
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kouř (FLEXA)	5 000 Kč	278 396 000 Kč	44 308 Kč
Vichřice, krupobití	5 000 Kč	30 000 000 Kč	22 569 Kč
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy	5 000 Kč	10 000 000 Kč	7 235 Kč
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí	5 000 Kč	1 000 000 Kč	2 094 Kč
Povodeň, záplava	5%, min. však částka 5 000 Kč	5 000 000 Kč	11 087 Kč
Odcizení pro budovy a jiné stavby	1 000 Kč	50 000 Kč	597 Kč
Vandalismus pro budovy a jiné stavby	1 000 Kč	100 000 Kč	660 Kč
Sprejství (znečištění)	1 000 Kč	100 000 Kč	8 246 Kč
Atmosférické srážky	1 000 Kč	300 000 Kč	6 411 Kč
Přepětí pro stavby	1 000 Kč	500 000 Kč	6 739 Kč
Náraz vozidla do budovy nebo jiné stavby	1 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

## Pojištění specifických předmětů

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Spoluúčast *)	Limit 1. rizika	Pojistné
N95	Pojištění skel budov – Skleněné výplně (zasklení) stavebních součástí budov, v rozsahu oddílu B. DPPSP-P, včetně nalepených fólií, nápisů a nalepených čidel poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS) na těchto sklech a dále soubor markýz, světelných reklam a nápisů	1 000 Kč	30 000 Kč	739 Kč

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

## 1. 4. Pojistné

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 10,00 %, tj.

44 274 Kč

Pojistné zohledňující dobu trvání pojištění

152 930 Kč

## 1. 5. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	M01, N01, M02, N03, M03, N04, M04, N05, M05, N06, M06, N95	Chvalšiny, Červený Dvůr 1, 381 01
2	N02, N95	parc. č. 676, katastrální území Chvalšiny

**1. 6. Zvláštní ujednání**

1. 6. 1. Ujednává se, že pro budovy pojištěné pod Pol. č. N02 se po dobu rekonstrukce nebo výstavby pojištění nevztahuje na škody, které vzniknou v souvislosti se stavebními pracemi pojištěným nebezpečím pád předmětu, voda vytékající z vodovodních zařízení nebo zamrzání vody ve vodovodním potrubí, pojištěným nebezpečím odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží a úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením (pokud jsou uvedena pojistná nebezpečí pojištěna).

**1. 6. 2. Ujednání o pojištění skel budov**

Ujednává se, že pojištění skel budov se vztahuje pouze na místa pojištění, na kterých jsou pojištěny budovy nebo náklady na opravu nebo znovupořizení poškozených nebo zničených stavebních součástí.

**1. 6. 3. Ujednání pro Náraz vozidla**

Ujednává se, že pojištění pojištěného nebezpečí Náraz vozidla se nevztahuje na elektronicky řízené, ovládané nebo elektricky či jinak poháněné vjezdové nebo vstupní brány, závory, vrata, dveře, komponenty parkovacích systémů (např. výtahy, zakladače, parkovací automaty/hodiny), čerpacích stanic PHM (např. výdejní stojany, nádrže, kompresory, vysavače, myčky vozidel), reklamní nebo informační stojany a obdobná technická zařízení, i kdyby byla stavebními součástmi nebo příslušenstvím pojištěné stavby.

1. 6. 4. Ujednává se, že nedílnou součástí tohoto pojištění jsou také Smluvní ujednání k Pojištění majetku a odpovědnosti ProfiPlán na příloze RNMD01/2020.

**1. 6. 5. Pojištění věci svěřených zaměstnavatelem pro práci z domova (Home office)**

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky, na kterých zaměstnanec vykonává pro zaměstnavatele práci z domova. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 10% z pojistné částky pro položku Hmotné movité věci a jejich soubory, přičemž maximální limit plnění z jedné pojistné události je omezen do výše 100.000,-Kč.

**2. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ MOVITÝCH VĚCÍ**

Pojištění odcizení se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

**2. 1. Odpovědi pojištěníka na dotazy pojišťovny**

1. Je některá z pojišťovaných movitých věcí či jejich součástí poškozena?  
Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

2. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?  
Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

**2. 2. Předmět pojištění, pojistné částky**

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit v Kč" limitem plnění prvního rizika.

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit v Kč
K01	Hmotné movité věci a jejich soubory, kromě zásob a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	1 000 000 Kč
K02	Cizí věci movité převzaté k uskladnění na základě písemné smlouvy (cizí zásoby), kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	250 000 Kč
K03	Zásoby s výjimkou nedokončené stavební výroby a věci uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	300 000 Kč
K04	Platné tuzemské i cizozemské bankovky, oběžné mince a ceniny. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	200 000 Kč
K05	Stavební součásti, tj. prvky, které tvoří vnější a vnitřní prostor touto smlouvou pojištěné budovy, případně vnitřní prostor pronajaté části budovy a dále náklady na opravu poškozených trezorů nebo náklady na znovuzřízení zničených nebo odcizených trezorů a dále na opravu poškozených nebo zničených nebo odcizených stavebních součástí, jež tvoří zabezpečení uzamčeného místa pojištění. Sjednává se jako pojištění 1. rizika	50 000 Kč
K06	Soubor cizích převzatých platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí v hotovosti, převzatých na základě sepsaného dokladu s pacienty o uložení. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	150 000 Kč

**2. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění**

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

Pojištěná pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Limit MRP	Pojistné
Odcizení	1 000 Kč	1 950 000 Kč	14 295 Kč
Vandalismus	1 000 Kč	100 000 Kč	1 057 Kč

**2. 4. Pojistné**

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 10,00 %, tj.

6 141 Kč

Pojistné zohledňující dobu trvání pojištění

21 211 Kč

**2. 5. Místo pojištění**

Poř. č.	pol. č.	Místo pojištění
1	K01, K02, K03, K04, K05, K06	Chvalšiny, Červený Dvůr 1, 381 01

2. 4. Zvláštní ujednání

- 2. 6. 1. Ujednává se, že nedílnou součástí tohoto pojištění jsou také Smluvní ujednání k Pojištění majetku a odpovědnosti ProfilPlán na příloze RNMD01/2020.
- 2. 6. 2. Pojištění věcí svěřených zaměstnavatelem pro práci z domova (Home office) Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky, na kterých zaměstnanec vykonává pro zaměstnavatele práci z domova. Pro toto pojištění je maximální limit plnění z jedné pojistné události omezen do výše 100.000,-Kč.
- 2. 6. 3. Pojištění se vztahuje rovněž na prostou krádež na limit 10 000 Kč se spoluúčastí 1 000 Kč. Místem pojištění Červený Dvůr 1 se rozumí parcely uvedené ve výpisu z katastru nemovitostí

3. POJIŠTĚNÍ STROJŮ

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění strojů DPPST-P-02/2020 (dále jen DPPST-P) a ujednáními této smlouvy.

3. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Jaou pojišťované věci v provozuschopném stavu ve smyslu DPPST-P?

ANO

Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

3. 2. Předmět pojištění, rozsah pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

Pojištění se sjednává pod jednotlivými položkami (pol. č.) pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPST-P s tím, že rozsah pojištění dalších pojistných nebezpečí je uveden u jednotlivých položek.

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění											Spoluúčast *)	Pojistná částka	Pojistné
	Rok výroby	Registrační značka	S/Zv	C	O	Z	P	R	E	D	V			
F01	Kuchyňský robot R 301 vč. elektroniky, inv.č. 50151											1 000 Kč	40 000 Kč	495 Kč
	2012	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F02	Zavlažovací systém u hlavní brány, inv.č. 50217											1 000 Kč	50 000 Kč	405 Kč
	2015	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F03	Kondenzační kotel 100W Smířkovi u hlavní brány vč. elektroniky a čerpadla, inv.č.50204											1 000 Kč	50 000 Kč	589 Kč
	2012	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F04	Kotel automat TIGER zahradnictví včetně elektroniky a čerpadla, inv.č. 50185											1 000 Kč	198 000 Kč	1 620 Kč
	2014	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F05	Zahradní traktor X130R John Deere, inv.č. 50185											1 000 Kč	119 000 Kč	1 239 Kč
	2010	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ne	Ne	Ne	Ne			
F06	Konvektomat ALBA 10.1 ACM se sprchou, inv.č. 50179											1 000 Kč	301 000 Kč	3 168 Kč
	2009	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F07	Kotel Werne 25 zahradnictví, vč. elektroniky a čerpadla, inv.č. 23511											1 000 Kč	38 000 Kč	505 Kč
	2012	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F08	Konvektomat - CPC 6x1, inv.č. 50133											1 000 Kč	281 000 Kč	2 974 Kč
	2002	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F09	Automatická pračka LGF 84 U2TDN, inv.č. 23782											1 000 Kč	17 000 Kč	348 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F10	Automatická pračka BOSH, inv.č. 23991											1 000 Kč	11 000 Kč	310 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F11	Sušička BOSH, inv.č. 23988											1 000 Kč	17 000 Kč	348 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F12	Robot RE22 univer.ALBA, inv.č. 50234											1 000 Kč	169 000 Kč	1 316 Kč
	2017	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F13	Pračka GORENIE, inv.č. 24074											1 000 Kč	11 000 Kč	310 Kč
	2017	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F14	Sušička na prádlo BOSH, inv.č. 24205											1 000 Kč	19 000 Kč	361 Kč
	2018	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			

Poř. č.	Specifikace předmětu pojištění											Spoluúčast *)	Pojistná částka	Pojistné
	Rok výroby	Registrační značka	S/Zv	C	O	Z	P	R	E	D	V			
F15	Křovinořez, inv.č. 24206											1 000 Kč	24 000 Kč	670 Kč
	2018	Ne		Ne	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F16	Gastro zařízení - lednice, inv.č. 24216											1 000 Kč	21 000 Kč	444 Kč
	2018	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F17	Kotelna pavilon C - Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací, v.č. 732-003											1 000 Kč	4 000 Kč	268 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F18	Kotelna pavilon C - oběhové čerpadlo s elektronickou regulací, v.č. 732-004											1 000 Kč	5 000 Kč	275 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F19	Kotelna pavilon C - Oběhové čerpadlo, v.č. 732-005											1 000 Kč	3 000 Kč	261 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F20	Kotelna pavilon C - Oběhové čerpadlo, v.č. 732-006											1 000 Kč	3 000 Kč	261 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F21	Kotelna pavilon C -Kulový uzávěr DN50 serponon , v.č. 734012											1 000 Kč	23 000 Kč	401 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F22	Kotelna pavilon C -Trojcestný směšovací ventil + servophon, v.č. 734-013											1 000 Kč	7 000 Kč	288 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F23	Kotelna pavilon C -Trojcestný směšovací ventil + servopohon, v.č. 734-014											1 000 Kč	4 000 Kč	268 Kč
	2016	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F24	Kávovar NICK 841, inv.č. 24259											1 000 Kč	28 000 Kč	418 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F25	Čerpadlo benzínové HONDA, inv.č. 24261											1 000 Kč	14 000 Kč	338 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F26	Křovinořez, inv.č.24274											1 000 Kč	24 000 Kč	621 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F27	Lednice Zanussi Monoklimatická, inv.č. 24277											1 000 Kč	33 000 Kč	561 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F28	Sušička Goenje, inv.č. 24279											1 000 Kč	15 000 Kč	335 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F29	Pračka Gorenje, inv.č. 24280											1 000 Kč	11 000 Kč	310 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F30	Lednice s mrazákem Zanussi, inv.č.24281											1 000 Kč	5 000 Kč	288 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F31	Lednice s mrazákem Zanussi, inv.č. 24282											1 000 Kč	6 000 Kč	298 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F32	Mrazák pultová, inv.č. 24285											1 000 Kč	17 000 Kč	406 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			
F33	Průmyslová pračka FX135, inv.č.50246											1 000 Kč	173 000 Kč	1 338 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění											Spoluúčast *)	Pojistná částka	Pojistné
	Rok výroby	Registrační značka	S/Zv	C	O	Z	P	R	E	D	V			
F34	Průmyslová sušička T16, inv.č.50247											1 000 Kč	98 000 Kč	1 195 Kč
	2019	Ne		Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	Ano	Ne	Ne			

\* Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění.

**Legenda:**

S – silniční vozidlo dle definice zákona č. 56/2001 Sb., Zv – zvláštní vozidlo dle definice zákona č. 56/2001 Sb., C – půjčováno nebo je stroj využíván v agroslužbách, O – odcizení (doložka O1), Z – živelní událost (doložka Z1), P – příplatky (doložka P1), R – vnitřní poruchy zahrnující i vniknutí cizího předmětu (pouze nejsou-li sjednány, ujednává se doložka R1), E – elektronické prvky (doložka E1), D – specifické díly a nástroje (doložka D1), V – vniknutí cizího předmětu (doložka V1) pouze při současné výluce vnitřních poruch,  
ANO - rozsah pojištění je sjednán, NE - rozsah pojištění není sjednán.

**3. 3. Pojistné**

Obchodní sleva 20,00 % a Sleva za dlouhodobost 10,00 %, tj.

6 970 Kč

Pojistné zohledňující dobu trvání pojištění

37 448 Kč

**3. 4. Místo pojištění**

poř. č.	pol. č.	Místo pojištění
1	F01, F02, F03, F04, F06, F07, F08, F09, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16, F17, F18, F19, F20, F21, F22, F23, F24, F25, F26, F27, F28, F29, F30, F31, F32, F33, F34	Chvalšiny Červený Dvůr 1, 381 01
2	F05	Česká republika

**3. 5. Zvláštní ujednání**

**3. 5. 1. Připojištění živelních událostí – doložka Z1**

Pro předměty pojištění, u kterých je ve sloupci R uvedeno "ANO", se odchýlí od článku 4 bodu 1 písm. a DPPST-P ujednává, že právo na pojistné plnění vzniká i za škody vzniklé živelní událostí. Pojištění se vztahuje i na ztrátu předmětu pojištění nebo jeho části v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé ze sjednaných živelních pojistných nebezpečí nevyločených v této pojistné smlouvě.

**3. 5. 2. Sjednání výluky vnitřně vzniklých mechanických a elektrických poruch – doložka R1**

Pro předměty pojištění, u kterých je ve sloupci R uvedeno "NE", se ve smyslu článku 4 bodu 1 DPPST-P ujednává, že se pojištění nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vnitřně vzniklých mechanických a vnitřně vzniklých elektrických poruch a dále na poškození nebo zničení předmětů pojištění přímým účinkem zamrznutí chladicí kapaliny, vody nebo podobného média, chybného nebo nedostatečného mazání a nedostatku chladicí kapaliny.

**3. 5. 3. Připojištění elektronických prvků – doložka E1**

Pro předměty pojištění, u kterých je ve sloupci E uvedeno "ANO", se ujednává, že neplatí ustanovení článku 4 bodu 2 písm. c DPPST-P.

**3. 5. 4. Místem pojištění Červený Dvůr 1 se rozumí parcely uvedené ve výpisu z katastru nemovitostí na příloze č. 1, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy**

**4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONIKY**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění elektronických zařízení DPPEZ-P-02/2020 (dále jen DPPEZ-P) a ujednáními této smlouvy.

**4. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Jsou pojišťované věci v provozuschopném stavu ve smyslu DPPEZ-P?

ANO

Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

**4. 2. Předmět pojištění, rozsah pojištění, pojistné částky a spoluúčasti**

Pojištění se sjednává pod jednotlivými položkami (pol. č.) pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPEZ-P s tím, že rozsah pojištění dalších pojistných nebezpečí je uveden u jednotlivých položek.

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Rok výroby	C	O	Z	P	Spoluúčast	Pojistná částka	Pojistné
E01	EZD - systém a komponenty pro el. zprac. dokumentace, inv.č. 50205	2012	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	1 228 000 Kč	10 928 Kč
E02	Docházkový terminál F500 + systém ACS-line, inv.č. 50193	2012	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	71 000 Kč	826 Kč

\* Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění.

**Legenda:**

C – půjčováno, O – odcizení (doložka O1), Z – živelní událost (pouze není-li sjednáno, ujednává se doložka Z1), P – příplatky (doložka P1), ANO - rozsah pojištění je sjednán, NE - rozsah pojištění není sjednán.

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Rok výroby	C	O	Z	P	Spoluúčast	Pojistná částka	Pojistné
E03	PC HAL3000 9204P/Intel součást docházkového terminálu, inv.č. 23638	2014	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	11 000 Kč	302 Kč
E04	Zesilovač Power mix EMX 512 SC s terminálu, inv.č. 23612	2013	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	13 000 Kč	320 Kč
E05	Alkohol tester (kuffík 3 náustky, baterie), inv.č. 24073	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	25 000 Kč	447 Kč
E06	Defibrátor LP 1000, inv.č. 50235	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	45 000 Kč	640 Kč
E07	Defibrátor LP 1000, inv.č. 50236	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	45 000 Kč	640 Kč
E08	Alkohol tester (kuffík, náustky, ověření ČMI), inv.č. 24089	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	32 000 Kč	515 Kč
E09	Fotoaparát SONY digitální, inv.č. 24091	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	19 000 Kč	640 Kč
E10	Cestovní notebook Y06A, inv.č. 24092	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	27 000 Kč	1 034 Kč
E11	Kancelářský mini PC, inv.č.24105	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	578 Kč
E12	Kancelářský mini PC, inv.č.24106	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	578 Kč
E13	Kancelářský mini PC, inv.č. 24107	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	578 Kč
E14	Kancelářský mini PC, inv.č. 24108	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	578 Kč
E15	Kancelářský mini PC, inv. č. 24109	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	578 Kč
E16	Kancelářský mini PC, inv.č. 24110	2017	Ne	Ne	Ano	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	722 Kč
E17	Kancelářský mini PC, inv.č. 24111	2017	Ne	Ne	Ano	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	722 Kč
E18	Kancelářský mini PC, inv.č. 24112	2017	Ne	Ne	Ano	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	722 Kč
E19	Kancelářský notebook LENOVO, inv.č.24113	2017	Ne	Ne	Ano	Ne	1 000 Kč	16 000 Kč	924 Kč
E20	Trafostanice na parc.č 1829/II, inv.č.50223	2017	Ne	Ne	Ano	Ne	1 000 Kč	754 000 Kč	6 742 Kč
E21	Slaboproudé sítě, inv.č. 50228	2017	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	280 000 Kč	2 133 Kč
E22	NIS - elektr. archiv, inv.č. 50240	2018	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	194 000 Kč	1 828 Kč
E23	Fujitsu PY TX 2550 M4 (2 ks), inv.č. 50241	2018	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	310 000 Kč	2 339 Kč
E24	Data elektr. archiv 2.část	2018	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	277 000 Kč	2 522 Kč
E25	Kancelářské PC, inv.č. 24322	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	290 Kč
E26	Kancelářské PC, inv.č. 24323	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	290 Kč
E27	Kancelářské PC, inv.č. 24324	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	290 Kč
E28	Kancelářské PC, inv.č. 24325	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	10 000 Kč	290 Kč
E29	Tiskárna multif. Lumark, inv.č. 24328	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	7 000 Kč	265 Kč
E30	Tiskárna multif. Lumark, inv.č. 24329	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	7 000 Kč	265 Kč
E31	Notebook Acer, inv.č. 24330	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	17 000 Kč	766 Kč
E32	Notebook Acer, inv.č. 24331	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	17 000 Kč	766 Kč
E33	EKG IE 12 svodové + příslušenství, inv.č. 24275	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	32 000 Kč	515 Kč
E34	Přístroj Quik Rcad Go, inv.č. 24278	2019	Ne	Ne	Ne	Ne	1 000 Kč	15 000 Kč	351 Kč

\* Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění.

**Legenda:**

C – půjčováno, O – odcizení (doložka O1), Z – živelní událost (pouze není-li sjednáno, ujednává se doložka Z1), P – příplatky (doložka P1), ANO - rozsah pojištění je sjednán, NE - rozsah pojištění není sjednán.



4. 3. Pojistné

Obchodní sleva 20,00 % a Sleva za dlouhodobost 10,00 %, tj.

12 577 Kč

Pojistné zohledňující dobu trvání pojištění

67 580 Kč

4. 4. Místo pojištění

poř. č.	pol. č.	Místo pojištění
1	E01, E02, E03, E04, E05, E06, E07, E08, E20, E21, E22, E23, E24, E25, E26, E27, E28, E29, E30, E33, E34	Chvalšiny, Červený Dvůr 1, 381 01
2	E09, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18, E19, E31, E32	Česká republika

4. 5. Zvláštní ujednání

4. 5. 1. Sjednání vyluky živelních událostí – doložka Z1

Pro předměty pojištění, u kterých je ve sloupci Z uvedeno "NE", se ve smyslu článku 4 bodu 1 DPPEZ-P ujednává, že se pojištění nevztahuje na škody vzniklé živelní událostí a vodou vytékající z vodovodních zařízení.

Na škody způsobené unikáním vody nebo jakékoliv kapaliny z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku zvýšené hladiny spodní vody, záplav a povodní, dešťových srážek se pojištění taktéž nevztahuje.

4. 5. 2. Ujednává se, že první věta článku 5, bodu 4. DPPEZ-P-01/2020 zní takto: "Pro předmět pojištění, od jehož data výroby uplynulo více než 10 let. se ujednává:"

Místem pojištění Červený Dvůr 1 se rozumí parcely uvedené ve výpisu z katastru nemovitostí na příloze č. 1, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy

Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedený v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
  - pojišťovně/pojišťovnačím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovnačím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávajícímu pojištění,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nepsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
- Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku [stiznosti@generaliceska.cz](mailto:stiznosti@generaliceska.cz). Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojištník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)). Pokud je pojištník v pozici spotřebitele má také možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)) či u ombudsmana České asociace pojišťoven ([www.ombudsmancap.cz](http://www.ombudsmancap.cz)). U pojištění sjednaných online může pojištník v pozici spotřebitele využít pro řešení spotřebitelských sporů i online platformu na internetové adrese <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>. K řešení případných soudních sporů jsou určeny i příslušné soudy v České republice.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojištník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správcí registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/ bonusu). Nezajistí-li pojištník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojištník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojištník osobou odlišnou od pojištěného, pojištník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
- Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojištníctví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
  - čistý obrat min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
  - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
  - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.
- Ujednává se, že výše sjednaná doba trvání pro slevu za dlouhodobost je platná pro období od 1.5.2021 do 30.4.2024.

Dokumenty k pojistné smlouvě

**Předmluvní dokumenty:**

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytl důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

**Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy**

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPEZ-P-02/2020, DPPMP-P-02/2020, DPPSP-P-02/2020, DPPST-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištěný dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojištěný potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojištěný, jeden pojišťovna a jeden zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

Psychiatrická Léčebna Červený Dvůr

Osoba zastupující pojištěného  
MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel

**PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA  
ČERVENÝ DVŮR**  
Červený Dvůr 1  
381 01 Český Krumlov  
tel: 389 309 130, IČO: 00583600

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojištěného

místo

Jitka Mrázová  
231094946

**GENERALI  
ČESKÁ POJIŠŤOVNA**  
**Generali Česká pojišťovna a.s.**  
útvár podpora maximální  
Pražská 1250, 370 04 České Budějovice  
IČO 48272000, DIČ CZ000001270 A/9

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

Praha 12.01.2022

**Pojistka**

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4389852872

**Pojištění majetku a odpovědnosti  
podnikatele a právnických osob ProfiPlán**

Pojistitel:	Pojistník:
Generali Česká pojišťovna a.s. Spálená 75/16 110 00 Praha 1 – Nové Město IČO: 452 72 956	název: Psychiatrická Léčebna Červený Dvůr adresa: Červený Dvůr 1, Český Krumlov 1, 381 01 stát: ČESKÁ REPUBLIKA IČO: 00583600

**Přehled pojištění**

Živelní pojištění  
Pojištění odcizení movitých věcí  
Pojištění strojů  
Pojištění elektroniky

**Živelní pojištění****Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.****Pojistná událost**

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

**Pojistná nebezpečí**

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami DPPSP-P-02/2020 a DPPMP-P-02/2020.

**Pojištění odcizení movitých věcí****Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.****Pojistná událost**

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

**Pojistná nebezpečí**

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami DPPMP-P-02/2020.

**Pojištění strojů****Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.**

TC9940600201A

02210597374972

**Pojistná událost**

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

**Pojistná nebezpečí**

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami DPPST-P-02/2020.

**Pojištění elektroniky**

**Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.**

**Pojistná událost**

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

**Pojistná nebezpečí**

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami DPPEZ-P-02/2020.

**Pojistná doba**

Pojištění se sjednává na dobu od 13.01.2022 do 01.05.2024.

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 13.01.2022.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 01.05.2021

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slavíček  
ředitel správy pojištění

Prague 12.01.2022

**POLICY**

Confirmation of conclusion Insurance contract No. 4389852872

**Property and liability insurance  
for entrepreneurs and legal entities ProfiPlán**

<b>Insurance Company:</b>	<b>Policyholder:</b>
Generali Česká pojišťovna a.s. Spálená 75/16 110 00 Praha 1 – Nové Město IČO: 452 72 956	Name: Psychiatrická Léčebna Červený Dvůr Address: Červený Dvůr 1, Český Krumlov 1, 381 01 State: ČESKÁ REPUBLIKA Identification Number: 00583600

**Insurance overview**

Natural Perils Insurance

Theft Insurance

Electronic Device Insurance

Machinery Insurance

**Natural Perils Insurance****The beneficiary of this insurance is the policyholder.****Insured event**

An insured event is damage to property or any other circumstance stated in the insurance contract, which is associated with the obligation of the insurer to provide indemnity.

**Insured peril**

An insured peril includes circumstances and events agreed in the insurance contract as a potential cause of occurrence of an insured event.

The insurance is governed by the insurance contract, General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-02/2020 and the relevant Supplementary Insurance Terms and Conditions DPPSP-P-02/2020 and DPPMP-P-02/2020.

**Theft Insurance****The beneficiary of this insurance is the policyholder.****Insured event**

An insured event is damage to property or any other circumstance stated in the insurance contract, which is associated with the obligation of the insurer to provide indemnity.

**Insured peril**

An insured peril includes circumstances and events agreed in the insurance contract as a potential cause of occurrence of an insured event.

The insurance is governed by the insurance contract, General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-02/2020 and the relevant Supplementary Insurance Terms and Conditions DPPMP-P-02/2020.

TC99415002011

02210597375211

## Electronic Device Insurance

---

**The beneficiary of this insurance is the policyholder.**

### Insured event

An insured event is damage to property or any other circumstance stated in the insurance contract, which is associated with the obligation of the insurer to provide indemnity.

### Insured peril

An insured peril includes circumstances and events agreed in the insurance contract as a potential cause of occurrence of an insured event.

The insurance is governed by the insurance contract, General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-02/2020 and the relevant Supplementary Insurance Terms and Conditions DPPEZ-P-02/2020.

## Machinery Insurance

---

**The beneficiary of this insurance is the policyholder.**

### Insured event

An insured event is damage to property or any other circumstance stated in the insurance contract, which is associated with the obligation of the insurer to provide indemnity.

### Insured peril

An insured peril includes circumstances and events agreed in the insurance contract as a potential cause of occurrence of an insured event.

The insurance is governed by the insurance contract, General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-02/2020 and the relevant Supplementary Insurance Terms and Conditions DPPST-P-02/2020.

## Period of insurance

The insurance is agreed for the period from 13.01.2022 to 01.05.2024.

The insurance agreed is effective from 0:00 on the day 13.01.2022.

The insurer confirms that the data given in the Policy are valid as of the date of issue.

Policy is valid from: 01.05.2021

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slavíček  
ředitel správy pojištění



TC99408101011

Pojištění podnikatelů a právnických osob <b>ProfiPlán</b>	
číslo pojistné smlouvy:	4389852872
pojistník:	Psychiatrická Léčebna Červený
kód produktu:	MD
IČO:	00583600

Psychiatrická Léčebna Červený Dvůr  
 Červený Dvůr 1  
 381 01 Český Krumlov 1

Praha 12. 1. 2022

## Vyúčtování pojistného

Vážená paní, vážený pane,

děkujeme Vám, že pro pojištění majetku využíváte našich služeb. Zároveň Vám předkládáme aktuální přehled pojištění a informace k platbám na dobu pojistné smlouvy od 1. 5. 2021 do 1. 5. 2024.

Pojistná smlouva je sjednána se závazkem ponechání v platnosti minimálně 3 roky a za to je v pojistném zahrnuta sleva ve výši 10,00 %.

Tento dokument je podkladem k úhradě pojistného a současně také podkladem pro účetnictví za uvedenou pojistnou dobu.

### Sjednané pojištění k datu 13. 1. 2022

Pořadové číslo	Název pojištění	Pojistné za dobu trvání pojištění	Aktuální pojistné pro pojistné období
1	Pojištění majetku - živel	199 417 Kč	199 417 Kč
2	Pojištění krádeže	27 659 Kč	27 659 Kč
3	Pojištění elektroniky	88 122 Kč	88 122 Kč
4	Pojištění strojů	48 832 Kč	48 832 Kč

### Splátky pojistného

Datum splatnosti	Předepsané pojistné	Částka k úhradě
1. 5. 2021	359 532 Kč	0 Kč
3. 5. 2021	-239 688 Kč	0 Kč
13. 1. 2022	416 Kč	416 Kč
1. 5. 2022	121 231 Kč	121 231 Kč
1. 5. 2023	121 231 Kč	121 231 Kč
1. 5. 2024	337 Kč	337 Kč
<b>Celkem</b>	<b>364 030 Kč</b>	<b>363 059 Kč</b>

Bankovní spojení  
 číslo účtu 300900/2700  
 variabilní symbol 4389852872

### Máte dotazy?

Zeptejte se nás přes online chat na webových stránkách [www.generaliceska.cz](http://www.generaliceska.cz).

0221059737485A

Vážíme si Vaší volby a přejeme Vám mnoho spokojených dní pod křídly Iva.

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slavíček  
ředitel správy pojištění



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545554 Kájov

Kat.území: 662046 Křenov u Kájova

List vlastnictví: 819

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 Chvalšiny	00583600	

**B Nemovitosti**

## Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
866/2	2244	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
866/17	3137	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
866/18	199	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
866/19	421	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
866/23	219	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkový úřad Český Krumlov č.j.-111295/2012 -MZE-130715 ze dne 20.06.2012. Právní moc ke dni 09.10.2012; uloženo na prac. Český Krumlov

Z-4391/2012-302

Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101  
Chvalšiny  
Česká republika

RČ/IČO: 00583600

00000001-001

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
866/18	86811	199
866/23	86811	219

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545554 Kájov

Kat.území: 662046 Křenov u Kájova

List vlastnictví: 819

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.12.2020 15:27:19

### Katastr nemovitostí

Ověřuji pod pořadovým číslem OUCH-864/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Obecní úřad Chvalšiny dne 16.12.2020

Ověřující osoba: VITKOVÁ JARMILA

Podpis





### VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545546 Chvalšiny

Kat.území: 655333 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 Chvalšiny	00583600	

#### B Nemovitosti

##### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 207	825	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
St. 210	1612	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Červený Dvůr, č.p. 2, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 210				
St. 213	439	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Červený Dvůr, č.p. 13, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 213				
St. 217/1	12018	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Červený Dvůr, č.p. 1, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 217/1				
St. 217/2	4330	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 217/2				
St. 253	248	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Červený Dvůr, č.p. 10, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 253				
St. 390	109	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Červený Dvůr, č.p. 11, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 390				
St. 391	112	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Červený Dvůr, č.p. 12, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 391				
St. 611	87	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545546 Chvalšiny

Kat.území: 655333 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 611

St.	Číslo	Popis plochy	Užití	Typ území
676	98	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1660	10134	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1661	529	zahrada		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1674/1	19305	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1674/2	2943	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1676/1	8631	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1678/1	7478	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1681/2	4612	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1682/3	243	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1689/1	973	ostatní plocha	manipulační plocha	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1689/2	2769	ostatní plocha	manipulační plocha	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1707/1	274429	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1707/2	9287	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1709	5972	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1710/1	7876	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1710/2	16280	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1710/3	6024	ovocný sad		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545546 Chvalšiny

Kat.území: 655333 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1710/8	5964 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1710/10	17721 orná půda		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1712	1076 vodní plocha	rybník	rozsáhlé chráněné území
1713	1058 vodní plocha	rybník	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1714/1	438 ostatní plocha	zeleň	rozsáhlé chráněné území
1714/4	11687 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1714/5	454 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1714/6	28979 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1714/7	3375 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka
1714/9	418 vodní plocha	vodní nádrž umělá	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1714/11	3760 orná půda		nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1714/13	1485 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka
1720/1	55123 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1730	23327 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1736	68963 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1741	30174 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1749/1	9897 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1749/2	28913 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kóds: 302.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545546 Chvalšiny

Kat.území: 655333 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1755	1749 vodní plocha	vodní nádrž umělá	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1765/1	41672 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1782/1	9712 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1782/4	2647 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1786	5371 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1789/1	21126 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1793	14675 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1798/1	53459 ostatní plocha	zeleň	rozsáhlé chráněné území
1808/1	156436 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1808/2	272 vodní plocha	vodní nádrž umělá	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1817/1	9161 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1817/2	6213 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1817/3	793 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1817/4	1825 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1828/2	160 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1883	548 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1949/1	2536 ostatní plocha	manipulační plocha	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území
1949/2	1863 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, rozsáhlé chráněné území

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov  
Kat. území: 655333 Chvalšiny

Obec: 545546 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

**Typ vztahu**

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost energetického vedení - umístění kabelu NN s uzemněním s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu.

*Oprávnění pro*

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České  
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

*Povinnost k*

Parcela: 1714/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná CB-014330031554/003 ze dne  
18.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2017 09:00:00. Zápis proveden  
dne 24.02.2017.

V-632/2017-302

Pořadí k 02.02.2017 09:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost umístění distribuční soustavy - kabely NN s uzemněním, kabelová skříň v  
piliři s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat tuto distribuční soustavu v  
rozsahu GP č. 770-56/2018.

*Oprávnění pro*

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České  
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

*Povinnost k*

Parcela: 1660

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná CB-014330037471/001 ze dne  
09.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.04.2018 13:10:34. Zápis proveden  
dne 15.05.2018.

V-2276/2018-302

Pořadí k 23.04.2018 13:10

D Poznámky a další obdobné údaje

**Typ vztahu**

o Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k*

Parcela: St. 210, Parcela: 1689/1, Parcela: 1710/10, Parcela: 1712, Parcela:  
1714/7

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

o Jiná listina číslo 1012/1991 Zřizovací listina ze dne 10.12.1991.

POLVZ:44/1992

Z-7800044/1992-302

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545546 Chvalšiny

Kat.území: 655333 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Jiná listina číslo 1202/1992 Delimitační protokol ze dne 12.2.1992, schválen 16.3.1992.  
POLVZ:184/1994 Z-7800184/1994-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Kupní smlouva V11 1892/1998 ze dne 16.11.1998 s právními účinky od 17.11.1998.  
POLVZ:1/1999 Z-7800001/1999-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s maj.státu ze dne 26.03.2003.  
Z-1010/2003-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Rozhodnutí o povolení k trvalému užívání stavby Okresní úřad Č.Krumlov ŽP-8364/2000 -Ža  
ze dne 19.01.2001. Právní moc ke dni 09.02.2001.  
Z-1009/2003-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Smlouva o bezúplatném převodu ze správy PF ČR (§ 2 z.č.569/1991 Sb.) č. 1 002 H 04/33 ze  
dne 29.06.2004.  
Z-3478/2004-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Smlouva o bezúplatném převodu ze správy PF ČR (§ 2 z.č.569/1991 Sb.) č. 1 013 H 04/33 ze  
dne 03.05.2005.  
Z-2660/2005-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny
- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkový úřad  
Český Krumlov č.j.-194570/2011 -MZE-130715 ze dne 25.10.2011. Právní moc ke dni  
21.12.2011.  
Z-8336/2011-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny  
Česká republika 00000001-001
- o Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit č. 1006H15/33 ze dne  
03.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2016 13:25:18. Zápis proveden dne  
11.01.2016.  
Z-86/2016-302
- Pro: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 38101 RČ/IČO: 00583600  
Chvalšiny

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
1661	87101	529

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 16.12.2020 15:15:03

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545546 Chvalšiny

Kat.území: 655333 Chvalšiny

List vlastnictví: 20

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1710/3	83404	6024
1710/10	83404	17721
1714/11	83404	3654
	86811	106

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.12.2020 15:23:47

**Katastr nemovitostí**

Ověřuji pod pořadovým číslem OUCH-863/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 7 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Obecní úřad Chvalšiny dne 16.12.2020

Ověřující osoba: VITKOVÁ JARMILA

Podpis



Příloha RNMD01/2020 k PS č.

4389852872

Pokud je to ve Zvláštním ujednání pojistné smlouvy výše uvedeného čísla ujednáno, pojištění se řídí také dále uvedenými ujednáními.

Ujednává se, že pokud jsou níže uvedena smluvní ujednání v rozporu s příloženými pojistnými podmínkami nebo ujednáními v pojistné smlouvě a pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění předmětu pojištění, rizika, doložky nebo pojistného nebezpečí, kterých se týkají, pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními v příložených pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě. Pokud je však pro klienta výhodnější řídit se ujednáním v pojistné smlouvě, použije se v případě pojistné události toto ujednání.

## Prokázání pojistný zájem

Pojišťovna na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojistníka za prokázání.

## A. POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění majetku dle DPPMP-P-02/2020 (dále jen „DPPMP-P“) nebo DPPSP-P-02/2020 (dále jen „DPPSP-P“), vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedená smluvní ujednání pro pojištění majetku.

### POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ A STAVEB

#### Článek A01. Tolerance podpojištění

Ujednává se, že pokud pojistná částka v době pojistné události není nižší o více jak 15 procent než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, pojišťovna pro toto pojištění neuplatní podpojištění.

#### Článek A02. Plnění pojistovny bez odpočtu opotřebení

Pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě znovupořízení poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění vyplatí pojišťovna částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení.

#### Článek A03. Cizí věci užívané – automatické pojištění v případě přechodu vlastnictví na pojištěného

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

#### Článek A04. Pojištění movitých věcí na území České republiky

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění pro předměty pojištění dle DPPMP-P také místa na území České republiky, na kterých pojištěný na základě písemné smlouvy provádí objednanou činnost. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 5 % ze součtu pojistných částek předmětů pojištění, nejvýše však částka 200 000 Kč.

#### Článek A05. Spoluúčast – pojistná událost na více předmětech pojištění

V případě pojistné události na více pojištěných předmětech (z téže příčiny) odečte pojišťovna pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

#### Článek A06. Náraz vozidla, pád stromu

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění nárazem vozidla nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozeného předmětu pojištění nebo součásti téhož souboru jako předmět pojištění.

#### Článek A07. Katastrofická rizika – časové vymezení 1 pojistné události

Ujednává se, že škody způsobené pojistným nebezpečím „záplava nebo povodeň“ a nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast, pro pojistné nebezpečí „vičhřice nebo krupobití“ platí časová lhůta 48 hodin. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

#### Článek A08. Vodovodní škody – potrubí

Ujednává se, že pojištění pojistným nebezpečím „zamrznutím vody ve vodovodních potrubích“ (článek 2 bod 1 písm. i DPPSP-P) se vztahuje také na škody způsobené zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a v zařízeních připojených na tato potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních), pokud tato zařízení slouží výhradně k provozu budovy a spolupůsobící příčinou škody nebyla koroze nebo jejich opotřebení.

#### Článek A09. Vodovodní škody – sprinklery

Ve smyslu článku 20 bodu 35 VPPMO-P se za vodu vytékající z vodovodních zařízení považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery, apod.).

#### Článek A10. Nepřímý úder blesku

Ujednává se, že pro účely tohoto pojištění se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. Limit maximálního ročního plnění je pro tyto případy stanoven ve výši 100 000 Kč.

#### Článek A11. Ztráta předmětu pojištění v důsledku pojistné události

Ujednává se, že pojišťovna poskytne plnění i v případě ztráty předmětu pojištění v přímé souvislosti s pojistnou událostí, která byla způsobena živelním pojistným nebezpečím pojištěným touto pojistnou smlouvou.

#### Článek A12. Pojištění staveb, na kterých jsou prováděny stavební úpravy

Pojištění budov, hal a jiných staveb (dále jen staveb) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných pojistných nebezpečí na stavbách, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na stavby v rekonstrukci nebo ve výstavbě, pokud k těmto stavbám přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové stavbě umístěných, a to vše za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti. Maximální limit plnění je pro toto pojištění sjednán ve výši 10 % ze sjednané pojistné částky.

#### Článek A13. Vodné, stočné

Pojištění se sjednává pro případ ztráty vody způsobené nežádoucím a náhlým únikem vody z vodovodního zařízení v přímé souvislosti s nastalou pojistnou událostí z pojistného nebezpečí „voda vytékající z vodovodních zařízení“. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za finanční újmu vzniklou ztrátou vody, kterou je pojištěný prokazatelně povinen uhradit třetí osobě. Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku jsou v úhrnu omezeny částkou 30 000 Kč.

#### Článek A14. Věci v automobilu

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění, s výjimkou předmětů uvedených článku 4 bodu 1 DPPMP-P, z provozních důvodů převážen automobilem, za místo pojištění se, odchýlně od místa pojištění uvedeného v pojistné smlouvě, považuje i vnitřní prostor vozidla nacházejícího se na území České republiky. Ujednává se, že limit plnění z jedné pojistné události za věci umístěné v automobilu je omezen částkou ve výši 200 000 Kč.

V případě, že v pojistné smlouvě je sjednáno pojištění odcizení, pak pojišťovna z tohoto pojištění poskytne plnění do limitu 100 000 Kč za podmínky, že předmět pojištění se v době pojistné události prokazatelně nacházel v zavazadlovém nebo nákladovém prostoru řádně uzavřeného a uzamčeného vozidla tak, aby nebyl zvenku vidět. Dále se ujednává, že pokud nebude vozidlo umístěno na nepřetržitě hlídaném parkovišti, pojišťovna bude plnit pouze v případě, pokud dojde k pojistné události odcizením prokazatelně v době mezi 6.00 až 22.00 hod.

#### Článek A15. Znovupořízení věci v případě ukončení její výroby

Pojišťovna v případě zničení nebo ztráty předmětu pojištění uhradí náklady na pořízení zařízení s lepšími technickými parametry, pokud se zařízení shodných parametrů již nevyrábí. V tomto případě pojišťovna uhradí plnění odpovídající ceně zařízení, jehož parametry se nejvíce blíží předmětu pojištění. Za odpovídající cenu zařízení pro jednotlivou věc se považuje částka, která nepřevyšuje cenu původního zařízení o více než 20 %. Roční limit pojistného plnění pro tyto vícenásobky se sjednává ve výši 500 000 Kč.

#### Článek A16. Přeprava cenin a peněz

Odhlyně od článku 6 DPPMP-P se pro přepravu cenin a peněz sjednávají dále uvedené limity plnění, které odpovídají uvedenému způsobu zabezpečení v době pojistné události:

- 100 000 Kč jestliže přepravu cenin a peněz provádí alespoň jedna osoba, ceniny a peníze jsou uloženy v uzavřené tašce nebo vnitřní kapse oděvu osoby provádějící přepravu;
- 250 000 Kč jestliže přepravu cenin a peněz provádí alespoň 2 osoby vybavené obranným sprejem nebo paralizérem, ceniny a peníze jsou uloženy v uzavřené tašce nebo kufříku nebo vnitřní kapse oděvu osoby provádějící přepravu (řidič motorového vozidla se považuje za osobu provádějící přepravu).

#### Článek A17. Ohnivzdorné objekty a cennosti

Odhlyně od článku 5 bodu 19 DPPMP se ujednává, že pojišťovna uhradí škodu vzniklou na cennostech i v případě, kdy nebyly uloženy v ohnivzdorném objektu. Pro plnění dle tohoto ujednání se vztahuje roční limit plnění 100 000 Kč

## POJIŠTĚNÍ SKEL

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění skel, vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedená smluvní ujednání pro pojištění skel.

#### Článek A18. Součásti skla

Pojištění se vztahuje i na nalepené neodnímatelné snímače zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.

#### Článek A19. Rozšíření krytí – vnější součásti

Pojištění se vztahuje i na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce.

## POJIŠTĚNÍ PŘERUŠENÍ PROVOZU

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění přerušení provozu dle DPPMP-P-02/2020, vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedená smluvní ujednání pro pojištění přerušení provozu.

#### Článek A20. Dodavatel – média

Ujednává se, že finanční ztráta způsobená přerušением provozu pojištěného se hraří rovněž v případě, že věcná škoda vznikla na majetku dodavatele některým z pojistných nebezpečí, proti němuž je pojištěno přerušением provozu pojištěného a v důsledku této škody došlo k přerušением provozu pojištěného. Pojištění dle tohoto ujednání se vztahuje na škody v důsledku výpadku dodávky elektrického proudu, plynu nebo vody. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 500 000 Kč.

#### Článek A21. Přerušением provozu v důsledku úředního zásahu

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na finanční ztrátu, způsobenou přerušением provozu pojištěného v důsledku úředního zásahu z hygienických nebo bezpečnostních důvodů, které nastalo v souvislosti s působením některého ze sjednaných pojistných nebezpečí pro přerušением provozu. Úředním zásahem se

rozumí opatření nebo rozhodnutí vydané orgánem veřejné správy v souvislosti s působením sjednaného pojistného nebezpečí dle předchozí věty. Pojištění se však nevztahuje na případy, kdy k zásahu došlo v souvislosti s porušením nebo zanedbáním povinností ze strany pojištěného. Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává s limitem maximálního ročního plnění (limit MRP) ve výši 1 000 000 Kč a dobou ručení 3 měsíce.

## B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění odpovědnosti, vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedená smluvní ujednání pro pojištění odpovědnosti.

#### Článek B01. Jurisdikce – rozšíření pojistného krytí

Pojištění se vztahuje na případy nároků na náhradu škody či újmy vnesené podle právního řádu kteréhokoliv státu světa, vyjma USA a Kanady. Toto ujednání platí pouze za předpokladu, že není sjednáno širší územní rozsah než svět bez USA a Kanady.

#### Článek B02. Neúmyslné vývozy

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

#### Článek B03. Čisté finanční škody – pokuty, penále

Pojištění v rámci čistých finančních škod se vztahuje i na povinnost nahradit škodu spočívající v pokutě či penále, které byly uloženy třetí osobě v důsledku jednání pojištěného.

#### Článek B04. Čisté finanční škody – výrobek II.

Připojištění čistých finančních škod se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě čistě finanční škody vzniklé v důsledku vady výrobku, vadně poskytnuté služby nebo vadně vykonané práce. Je-li v důsledku těchto příčin způsobena škoda spočívající v nákladech poškozeného na nevyžádaný odběr kapaliny (například náklady na vodné a stočné, aj.) nebo na náhradu kapaliny samotné při jejím odtěžení, odkapání, vypaření, apod., považují se takové náklady za čistou finanční škodu. Příčina takto vzniklé újmy není považována za ztrátu věci.

#### Článek B05. Vada výrobku – základní software

Za nedílnou součást výrobku se považuje také nahráný základní software nebo operační systém (vč. základních dat), který dodal pojištěný současně s výrobkem. Je-li příčina způsobené újmy ve vadě základního softwaru, nepovažuje se takto způsobená újma za újmu způsobenou poskytováním softwaru.

#### Článek B06. Činnosti nezapsané v obchodním rejstříku – rozšíření pojistného krytí

Pojištění se sjednává pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku či v jiném oprávnění, na které pojistná smlouva odkazuje. Dále se pojištění sjednává i pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činnostmi, pro jejichž výkon se živnostenské či jiné oprávnění nevyžaduje.

#### Článek B07. Změna výluky smluvních pokut

Pojištění se vztahuje i na smluvní pokutu mající charakter paušalizované náhrady škody, kterou je pojištěný povinen uhradit. Pojišťovna však tuto smluvní pokutu uhradí pouze v rozsahu, v jakém smluvní pokuta nahrazuje právo poškozeného na náhradu škody. Pro účely tohoto bodu se neuplatní výlučka z pojištění uvedená v článku 23 bodu 6 písm. a VPPMO-P.

#### Článek B08. Související odborné služby

Pojištění se vztahuje i na újmy způsobené pojištěným při poskytování poradenství, konzultací, servisu, designu a jiných odborných služeb vykonávaných v rámci pojištěné podnikatelské činnosti pojištěného.

#### **Článek B09. Osoby absolvující praxi u pojištěného**

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené osobami, které v rámci přípravy k povolání absolvují praktické vyučování či vykonávají dobrovolnickou činnost u pojištěného. Pojištění se dále vztahuje i na újmy způsobené těmto osobám.

#### **Článek B10. Rozšíření rozsahu – regresy ze škod na užívaných vozidlech**

Připojištění doložky V723 Věci užívané a převzaté vč. škod na převzatých motorových vozidlech se vztahuje i na regresní nároky pojištěnoven z havarijního pojištění užívaných vozidel, uplatněné vůči pojištěnému.

#### **Článek B11. Odpovědnost za subdodávky**

Z pojištění odpovědnosti sjednaného dle VPPMO-P bude uhrazena škoda či újma, kterou je povinen nahradit dle platných právních předpisů:

- subdodavatel pojištěného, pokud je výslovně uveden jako další pojištěný na pojistné smlouvě, nebo

- pojištěný jako generální dodavatel, pokud v důsledku jednání subdodavatele při plnění závazku pojištěného vznikla škoda či újma přímému smluvnímu partnerovi pojištěného.

V rozsahu uvedeném v článku 25 bodu 8 VPPMO-P se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu z titulu ručení za svého subdodavatele, pokud pojištěný subdodavatele nepečlivě vybral nebo na něj nedostatečně dohlížel.

#### **Článek B12. Informační povinnost – Holding**

Pro účely zjišťování, zda bude uplatněna některá z výluk či omezení rozsahu pojištění krytí vztahující se k osobě pojištěného (např. výluka škod na věcech, které pojištěný užívá), nebude jakékoliv jednání jednoho pojištěného nebo informace známá jednomu pojištěnému přisuzována jinému pojištěnému. Žádná informace uvedená v dotazníku pro toto pojištění nebo informace známá jednomu pojištěnému nebude pro účely odmítnutí nebo snížení pojištění plnění přisuzována jinému pojištěnému.

## Záznam z jednání

(podle § 79 zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění)

k pojistné smlouvě/smlouvám č.: 4389852872

### Klient

Název / jméno a příjmení: Psychiatrická nemocnice Červený Dvůr  
Sídlo / adresa bydliště: Červený Dvůr 1, Český Krumlov 1, 38101  
Jednající / zastoupen(á): MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel  
IČO: 00583600  
Telefon: 739613418  
E-mail: [reditel@cervenydur.cz](mailto:reditel@cervenydur.cz)

### Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen "zprostředkovatel")

#### Samostatný zprostředkovatel POJIŠŤOVACÍ MAKLEŘ

Název: HELIA & PARTNERS s.r.o.  
IČ: 25477871  
Sídlo/místo podnikání: V Zahradkách 987/22, Ústí n.L.  
Telefon: 475200326  
E-mail: [info@heliapartners.cz](mailto:info@heliapartners.cz)

#### Vázaný zástupce samostatného zprostředkovatele

Název: Ladislav Tůma  
IČ: 2068656  
Sídlo/místo podnikání: Žumberk 7, 37401 Trhové Sviny  
Telefon: 721231840  
E-mail: [ladislav.tuma@heliapartners.cz](mailto:ladislav.tuma@heliapartners.cz)

#### Osoba jednající s klientem

Jméno a příjmení: Ladislav Tůma

### Požadavky, cíle a potřeby klienta

Cílem tohoto jednání je zjistit potřebu klienta na provedení podstatné změny pojištění.

#### Podrobné informace k požadavkům, cílům a potřebám klienta

Např. k rozsahu pojištění, k limitům pojistného plnění, ke spoluúčasti, k výběru pojišťovny atd.

Klient vznesl požadavek na navýšení pojistné částky souboru budov o 13.348.335 Kč, a to z důvodu rekonstrukce Bažantnice a ostatních budov v areálu.

Klient nesdělil další informace týkající se jeho požadavků, potřeb a cílů. V souvislosti s tím zprostředkovatel klienta upozorňuje, že byl případnými chybějícími informacemi ovlivněn při doporučení pojistného produktu a nastavení vhodných parametrů pojištění (např. výše pojistných částek apod.).

### Doporučení zprostředkovatele a důvody, na kterých zprostředkovatel zakládá doporučení

Zprostředkovatel tímto doporučuje provést změnu dodatkem ke stávající pojistné smlouvě č. 4389852872 u pojišťovny Generali Česká, a to jako navýšení pojištění staveb - položka č. N01 na celkovou pojistnou částku 232.360.000 Kč.

Zprostředkovatel tímto doporučením neposkytuje radu ve smyslu § 78 zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění.

### Vysvětlení dopadů podstatné změny pojištění včetně souvisejících rizik

Podstatnou změnou pojištění nadále trvají pojištěnkovi, pojištěnému, případně oprávněné osobě, povinnosti vyplývající z právních předpisů, pojistných podmínek nebo pojistné smlouvy. Podrobnější informace jsou k nalezení v příslušné pojistné smlouvě a pojistných podmínkách pojistitele.

#### Případné další dopady podstatné změny pojištění

Např. dopady změny sjednaných limitů pojistného plnění, změny sjednané spoluúčasti atd.

Klient byl upozorněn, že je nutné průběžně aktualizovat ceny nemovitostí dle aktuálního navýšení cen materiálu a prací.

### Případné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a podstatnou změnou pojištění

### Rozhodnutí klienta k provedení podstatné změny pojištění

Klient  souhlasí /  nesouhlasí s podstatnou změnou pojištění podle doporučení pojišťovacího zprostředkovatele.

### Případné doplňující vyjádření klienta k podstatné změně pojištění

### Doplňující informace o zprostředkovateli

Samostatný zprostředkovatel je při podstatné změně pojištění nadále odměňován:

- provizí od pojistitele, která je stanovena procentem z pojistného příslušné pojistné smlouvy a je již zahrnuta ve výši pojistného.  
 poplatkem od klienta, který se řídí smlouvou o zprostředkování pojištění mezi klientem a zprostředkovatelem.

## Prohlášení klienta

Klient prohlašuje, že:

- 1) porozuměl všem informacím v tomto záznamu z jednání a v dokumentech, které jsou jeho nedílnou součástí, a že mu **takto** všechny informace byly zprostředkovatelem poskytnuty srozumitelně a přesně. Klient potvrzuje, že byl informován o tom, že předmětem jednání bylo pouze zjištění **potřeb** a cílů klienta na provedení podstatné změny pojištění, obsahu jednotlivých pojištění rozumí a byl informován o možnosti jednat o jiných pojištěních v **stejně oddělených** jednání se zprostředkovatelem;
- 2) obdržel od zprostředkovatele informace o zpracování osobních údajů;
- 3) že veškeré jím uvedené a výše zaznamenané požadavky, cíle a potřeby jsou pravdivé a přesné a byly zprostředkovatelem zaznamenány v **tomto dokumentu úplně** a srozumitelně a že tento dokument je pravdivým a přesným záznamem z jednání o podstatné změně pojištění a je schopen posoudit, zda **navrhované pojištění** odpovídá jeho potřebám, požadavkům a cílům;
- 4) si je vědom případných nesrovnalostí mezi jeho zaznamenanými požadavky a podstatnou změnou pojištění, které mu byly zprostředkovatelem **jasně a srozumitelně** vysvětleny a souhlasí s podstatnou změnou pojištění za předložených podmínek;
- 5) mu byla podstatná změna pojištění vysvětlena, byly mu zodpovězeny všechny položené dotazy a že výše placeného pojistného odpovídá jeho **možnostem a** schopnosti dlouhodobě dostát dobrovolně přijatému závazku;
- 6) obdržel s dostatečným předstihem před uzavřením pojistné smlouvy nebo dodatku pojistné smlouvy jedno vyhotovení tohoto záznamu z jednání a **všechné** dokumenty související se sjednáváním pojištění nebo s podstatnou změnou pojištění - informace o pojistiteli, informace o pojistném produktu - a že **na základě** těchto informací byl schopen učinit informované rozhodnutí. V případě, že pojištění nebo podstatná změna pojištění nebude sjednána podpisem pojistné smlouvy, klient potvrzuje převzetí tohoto záznamu z jednání a dalších informací úhradou první splátky pojistného.

V Červeném Dvoře \_\_\_\_\_

dne: 11.01.2022

Podpis klienta: \_\_\_\_\_

Podpis za zprostředkovatele: \_\_\_\_\_

Tento záznam z jednání je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží klient a 1 zprostředkovatel.

PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA  
ČERVENÝ DVŮR  
Červený Dvůr 1  
381 01 Český Krumlov ①  
tel.: 380 309 130, IČO: 00563600

**ELIA** 11  
PARTNERS s.r.o.  
V Lázních 987/22, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ 25477871