

RÁMCOVÁ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ MALÍŘSKÝCH A LAKÝRNICKÝCH PRACÍ

č. SM1500001112

uzavřená podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Smluvní strany**Městská část Praha 11**

se sídlem: Praha 4, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
účet č.: [REDAKCE]
zastoupená: Ing. Helenou Křovínovou, vedoucí odboru kancelář tajemníka
(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Jiří Šesták

se sídlem: Brechtova 779/6, Praha 4 - Háje 149 00
IČ: 44312661
DIČ: CZ5904110102
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
účet č.: [REDAKCE]
(dále jen „dodavatel“)

Čl. I**Předmět plnění**

1. Touto smlouvou se dodavatel zavazuje, na základě jednotlivých objednávek, realizovat pro objednatele malířské a lakýrnické práce a objednatel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu.
2. Realizace objednaného plnění musí proběhnout dle platných zákonů a norem a zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - nákup, zavezení a manipulaci s materiálem
 - sestěhování, nastěhování, zakrytí (vlastním materiálem), demontáž a montáž nábytku
 - opravy stěn, štukování, tmelení, sádrování
 - malování stěn a stropů bílou barvou (2 nátěry)
 - malování stěn tónovanou barvou
 - lakýrnické práce
 - malování stěn olejovým nátěrem, tónovanou barvou
 - kompletní úklid po malířských pracích včetně zejména umytí oken, rámu oken, dveří a zárubní, topných a osvětlovacích těles, případně odstranění zbytků barvy z koberců.
3. Práce budou probíhat v prostorách objektů ÚMČ Praha 11, případně v pronajatých prostorách.
4. Práce dle této smlouvy budou provedeny na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění (objednávky), jež je návrhem na uzavření smlouvy, a písemného potvrzení této výzvy, jež je přijetím návrhu smlouvy. V objednávce bude vždy uveden rozsah prací, místo plnění, termíny plnění, popř. další podmínky objednatele.

Čl. II
Součinnost objednatele

1. Objednatel po předchozí dohodě s dodavatelem vybere nejvhodnější druh materiálu pro plnění objednávky.
2. Objednatel po předchozí dohodě s dodavatelem stanoví harmonogram prací.
3. Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost dodavatele a poskytnout mu odpovídající součinnost. Objednatel je povinen zejména umožnit přístup do prostor, kde budou práce probíhat, zajistit uzamykatelné prostory pro uložení věcí potřebných pro provádění díla, umožnit přístup k potřebným napojovacím místům energií, k hygienickým zařízením apod.

Čl. III.
Doba plnění dodavatele

Dodavatel se zavazuje provádět práce ve lhůtách a termínech stanovených v objednávce, nejpozději do 14 pracovních dnů od předání objednávky, a to za předpokladu náležité součinnosti objednatele.

Čl. IV
Cena a platební podmínky

1. Za činnosti objednatele vymezené v čl. I odst. 2 této smlouvy uhradí objednatel dodavateli smluvní cenu ve výši:

Popis	m. j.	Cena v Kč bez DPH
nákup, zavezení a manipulace s materiálem	1 hod.	100,00 Kč
– sestěhování, nastěhování, zakrytí (vlastním materiálem), demontáž a montáž nábytku	1 hod.	130,00 Kč
– opravy stěn, štukování, tmelení, sádrování	1 m2	15,00 Kč
malování stěn a stropů bílou barvou (2 nátěry)	1 m2	28,00 Kč
malování stěn tónovanou barvou	1 m2	35,00 Kč
lakýrnické práce	1 m2	120,00 Kč
malování stěn olejovým nátěrem, tónovaná barva	1 m2	120,00 Kč
kompletní úklid po maliřských pracích včetně zejména umytí oken, rámu oken, dveří a zárubní, topných a osvětlovacích těles, případně odstranění zbytků barvy z koberců	1 hod.	200,00 Kč

K výše uvedeným cenám bez DPH se při fakturaci připočítává DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Výše DPH se řídí právní úpravou platnou a účinnou v době fakturace.

2. Sjednaná smluvní cena dle odst. 1 tohoto článku je cenou konečnou a zahrnuje veškeré nutné a účelně vynaložené náklady objednatele při plnění činností této smlouvy, pokud ustanovení této smlouvy neupravuje jinak.

3. Sjednanou cenu plnění podle odst. 1 tohoto článku uhradí objednatel na základě faktur dodavatele do 21 dnů ode dne jejich obdržení. Fakturu je dodavatel oprávněn vystavit až po převzetí prací objednatel a kontrole skutečně provedených prací. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Faktura musí obsahovat číslo příslušné objednávky, náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pro účel daňového dokladu se za den uskutečnění zdanitelného plnění považuje den, kdy je dodavatel oprávněn podle smlouvy doklad vystavit. Neúplnou, nesprávně účtovanou nebo příslušnými doklady nedoloženou fakturu je objednatel ve lhůtě splatnosti oprávněn vrátit dodavateli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatel jednoznačně písemně vymezen.
5. Povinnost objednatele zaplatit cenu za provedené dílo dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
6. Celková výše finančního plnění zadavatele dle této smlouvy nepřesáhne částku 2 000 000 Kč (slovy: dvě miliony korun českých) bez DPH.

Čl. V.

Ostatní povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen dodržovat stanovený harmonogram, viz článek II odst. 2.
2. Dodavatel je povinen provádět činnosti dle smlouvy s vynaložením odborné péče tak, aby nedošlo k porušení zákona ani dalších obecně závazných právních předpisů.

Čl. VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření. Smlouvu lze zrušit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí podle platných právních předpisů.
2. Dodavatel prohlašuje, že splňuje všechny požadavky nezbytné pro realizaci činností dle této smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
5. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, s omezením doby trvání v podobě dosažení maximálního limitu finančního plnění obsaženého v ustanovení čl. IV., odst. 6.
6. Smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.
7. Smlouva se pořizuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři a dodavatel jedno vyhotovení.

Článek VII.
Doložka dle zákona o hl. m. Praze

Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 8. 12. 2015 číslo usnesení 1691/48/R/2015
K jejímu podpisu je oprávněna vedoucí odboru kancelář tajemníka, Ing. Helena Křovinová, na základě
pověření ze dne 11. 9. 2015.

V Praze dne:

15 -12- 2015

V Praze dne:

9.12. 2015

Za objednatele:



Ing. Helena Křovinová
vedoucí odboru kancelář taj



Za dodavatele:



Ing. Jiří Šesták

