



Technická a finanční nabídka

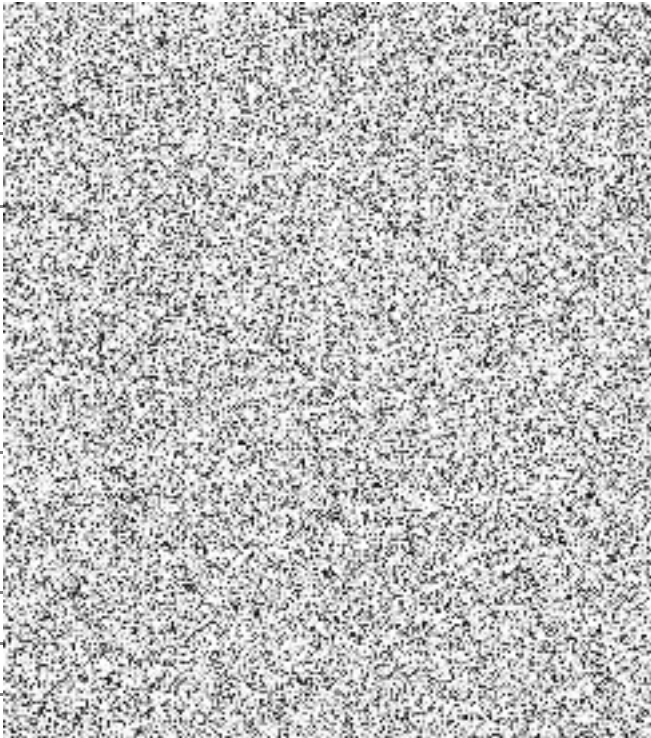
# ÚZEMNÍ PLÁN POHOŘELICE ZMĚNA Č.2

**Předkladatel nabídky:**

**LÖW & spol., s.r.o.**  
**Vranovská 102, 61400 Brno**  
**IČ: 46990798**

## 1. IDENTIFIKACE UCHAZEČE

Uchazeč	<b>LÖW &amp; spol., s.r.o.</b> Společnost je zapsaná: v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8478.
Sídlo	<b>Vranovská 102, 614 00 Brno</b>
Kontakty	<b>Ing. Eliška Zimová, jednatel</b> 
Bankovní spojení	
Právní forma	<b>Právnícká osoba</b>
Identifikační číslo	<b>46990798</b>
Daňové identifikační číslo	<b>CZ46990798</b>

Spolupráce	
Sídlo	
Kontakty	
Bankovní spojení	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	

## KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

### a) Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč – LÖW & spol., s.r.o. ve spolupráci s ing. arch. Karlem Bařínkou, autorizovaným architektem ČKA se všeobecnou autorizací (číslo autorizace 00979), disponují oprávněními k projektování územního systému ekologické stability (ÚSES), autorizací krajinářská architektura, autorizací pro hodnocení NATURA 2000, zajiřtují vyhodnocení vlivu na životní prostředí (SEA). Na vyžádání můžeme doložit pro splnění kvalifikačních předpokladů tyto doklady:

- Živnostenské listy
- Doklady o jednotlivých autorizacích

Spolupracující osoby:



### b) Technické kvalifikační předpoklady

Uchazeč – dokládá splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, doložením seznamu významných obdobných zakázek realizovaných v posledních 5-ti letech, výběr.

- Územní plán Hruřovany nad Jeviřovkou – 2017, Změna ÚP č.1 – 2020
- Územní plán Němčany – 2019
- Změna č. 1 ÚP Hostěradky-Reřov – 2019
- Změna č. 5 ÚP Veleřovice – 2020
- Změna č. 1 ÚP Troskotovice – 2020, Změna č. 2 ÚP – 2021
- Územní plán Hrušky – 2019, Změna č. 1 ÚP – 2021
- Územní plán Kobylnice, Návrh pro SJ – 2021

## 3. CENOVÁ NABÍDKA

Uchazeč – LÖW & spol., s.r.o. pro plnění předmětu zakázky „Územní plán Pohořelice, Změna č.2“ stanovil následující nabídkovou cenu.

Uchazečem stanovená nabídková cena byla celkově i pro veřkeré etapy stanovena jako nejvýře přípustná a obsahuje veřkeré náklady nutné k realizaci předmětu zakázky.

Předmětem veřejné zakázky je zpracování Územního plánu Pohořelice, Změna č.2, v souladu se zákonem o územním plánování a stavebního řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), a v souladu s vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických

podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Pořizovatel poskytne zpracovateli všechny potřebná data v editovatelném formátu, včetně aktuální mapy z katastru nemovitostí, ÚAP a dalších.

Změna č.2 bude obsahovat také aktualizaci zastavěného území obce a uvedení do souladu s nadřazenou dokumentací ZÚR JMK.

Dokumentace bude zpracována v těchto samostatných etapách odpovídajících § 47 - § 54 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

Etapy ÚP Pohořelice, Z2	Uchazeč je plátcem DPH.		
	Cena bez DPH [Kč]	DPH 21 % [Kč]	Cena vč. DPH [Kč]
I.etapa – Návrh ÚP Z2 pro veřejné projednání, na základě projednaného a schváleného Zadání změny územního plánu, v rozsahu přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění, v rozsahu dle Zadání. Termín plnění <b>18 týdnů</b> od předání všech podkladů a schváleného Zadání územního plánu, Z2.	139.000,-	29.190,-	168.190,-
Dokumentace SEA	48.000,-	10.080,-	58.080,-
II.etapa – Územní plán Pohořelice, Z2 pro vydání, úplné znění ÚP Pohořelice po změně č.2, vč.dodání potřebného počtu výtisků. Termín plnění <b>6 týdnů</b> od převzetí pokynů k úpravě ÚP Z2.	59.000,-	12.390,-	71.390,-
<b>Cena celkem</b>	<b>246.000,-</b>	<b>51.660,-</b>	<b>297.660,-</b>

Poznámka:

1. Výše uvedený honorář je včetně účastí na projednání a prezentacích navrhované změny územního plánu v průběhu zpracování.

V Brně dne 20.1.2022

Ing. Eliška Zimová  
jednatel LÖW & spol., s.r.o.