

RÁMCOVÁ SMLOUVA

Revize, kontroly a opravy chlorového hospodářství v městských lázních Hradská a na koupalištích Zelené a Panorama

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Název společnosti: Bc. Martin Lohniský

Zastoupená:

IČ: 86761005

DIČ:

Společnost se sídlem: nám. Svobody 29/4, 417 12 Proboštov

Bankovní spojení: , č. účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

Název společnosti: **STEZA Zlín, spol. s r.o.**

Zastoupená: , ředitelem

IČ: 26270986

DIČ: CZ26270986

Společnost se sídlem: Hradská 888, 760 01 Zlín

Bankovní spojení: , č. účtu:

(dále jen „**objednatel**“)

I.

Výklad pojmů

V této smlouvě níže uvedené výrazy mají (nevyplývá-li z kontextu jinak) následující význam:

„ Cena “	cena za provedení díla, která je určena v dílčí smlouvě/objednávce
„ Objednávka “	plnění konkrétního díla na základě písemné objednávky
„ Dílo “	provedení revizí, kontrol a případných oprav chlorového hospodářství
„ Místo plnění “	areál městských lázní Hradská, koupaliště Zelené a Panorama
„ Materiál “	znamená materiál a věci, z nichž se dílo skládá a odpovídají požadavkům platných norem

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou pravidelné revize, kontroly a opravy z revizí a kontrol chlorového hospodářství vyplývající v městských lázních Hradská a na koupalištích Zelené Bartošova čtvrtí a Panorama Jižní Svahy, včetně školení zaměstnanců společnosti STEZA Zlín v rozsahu harmonogramu:

- a) 1x za dva roky provozní revize VTZ plyn,
- b) 1x ročně provozní prohlídka VTZ plyn,
- c) 4x ročně (čtvrtletní) kontrola VTZ plyn,
- d) 1x za tři roky, popř. mimořádně dle potřeby (zejména při změně osob obsluhy) školení a přezkoušení obsluhy VTZ plyn.

Účelem této rámcové smlouvy je stanovení právního rámce pro provádění revizí, kontrol a oprav vyplývajících z provedených revizí, kontrol a oprav vzniklých z důvodu havárie nebo opotřebení materiálu.

Předmětem této Smlouvy je i úprava podmínek, za kterých bude na základě dílčích objednávek uzavřených v souladu s touto smlouvou zhotovitel provádět dílo a objednatel hradit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

III.

Postup při uzavírání objednávek

Na základě dílčí objednávky zadá objednatel požadavek na provedení revize, kontroly dle platné normy nebo na provedení opravy vyplývající z provedené revize, kontroly či na opravy vzniklé opotřebením materiálu.

Každá objednávka bude obsahovat minimálně:

- předmět plnění (kontrola, revize, oprava)
- místo dílčího plnění
- dobu požadovaného ukončení a předání díla.

Zhotovitel je povinen vypracovat na základě platného ceníku předběžnou nabídku, kterou zašle objednateli k odsouhlasení.

Objednávka na plnění nad 50.000,- Kč nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv, objednávky s plněním do 50.000,- Kč jsou účinné dnem podpisu objednatele.

IV.

Cena za plnění dílčích objednávek a platební podmínky

Cena bude určena na základě skutečnosti a zhotovitelem dodané cenové nabídky dle platného ceníku (v případě opravy) a na základě platného ceníku (v případě revizí a kontrol).

Všechny platby budou probíhat na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po odsouhlasení ceny díla objednatel. V případě oprav budou faktury doplněny odsouhlaseným položkovým rozpočtem.

Daňový doklad - faktura - bude obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 14 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Výše ceny v cenové nabídce a na objednávce bude uvedena bez DPH s tím, že zhotovitel je oprávněn připočíst DPH v zákonné výši.

Roční plnění dle rámcové smlouvy nepřesáhne celkovou částku 450.000,- Kč bez DPH.

V.

Provádění díla

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nutnou součinnost, zejména umožnit zhotoviteli provedení díla zpřístupněním chlorového hospodářství vždy v době příslušné revize, prohlídky nebo kontroly v čase zhotovitelem předem oznámeném; umožnit zápis do provozní dokumentace (např. provozní knihy) a umožnit zhotoviteli zdarma odběr elektrické energie, popř. vody, nezbytných pro provedení díla. Dále se zavazuje umožnit zhotoviteli vhodné a bezpečné uložení náhradních dílů, nářadí a nástrojů určených k provedení díla, popř. umožnit uložení odpadu po dobu realizace díla. V případě školení poskytne objednatel bezplatně prostory k provedení školení. V této souvislosti se

zhotovitel zavazuje sdělit své požadavky na součinnost objednateli nejméně 3 dny předem. Zhotovitel je povinen o provedených odborných činnostech provést zápis a předat jej objednateli ve dvou vyhotoveních.

Zhotovitel je povinen při plnění díla postupovat s odbornou péčí a provádět práce v souladu s platnými normami a dalšími právními předpisy.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka

Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla a za to, že dílo bude provozuschopné v rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou a objednávkou. Zhotovitel odpovídá za všechny části díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít odpovídající vlastnosti a jakost.

Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy, mechanické pevnosti a stability, BOZP) a použije materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest jakosti pro chlorové hospodářství doporučené normou ČSN 75 5050 a normami souvisejícími.

Kvalitativní a technické normy jsou vymezeny dodanými náhradními díly výrobce a doporučenými montážemi výrobce zařízení.

Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu do další odborné činnosti na VTZ plyn, nejdéle po dobu intervalu kontrol uvedených v článku II, bod c).

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nevyplývá-li z reklamace v souladu s platnou právní úpravou něco jiného, má se za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace oznámí, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním vady ihned po důvodné reklamaci, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Záruka se nevztahuje na díly zařízení, které podléhají opotřebení a které je třeba nahradit při demontáži tlakových částí VTZ plyn (těsnění, O kroužky apod.).

VII.

Předání a vlastnictví díla

Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení činnosti na předmětném zařízení předá zařízení objednateli osobně a seznámí objednatele s provedenými činnostmi. Zhotovitel učiní zápis do provozní knihy chlorového hospodářství.

Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, má-li dílo vady bránící jeho užívání.

Pokud objednatel odmítne dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran s konkrétním a věcným zdůvodněním nepřevzetí.

Strany sjednávají, že všechny movité věci zhotovované či použité k provedení díla se stávají majetkem objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

VIII.
Trvání a ukončení smlouvy

Rámcová smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s platností ode dne **1. ledna 2022**.

Objednatel i zhotovitel je oprávněn ukončit tuto rámcovou smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy bude výpověď doručena zhotoviteli či objednateli.

IX.
Sankce

V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla (či dílčí části) z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X.
Závěrečná ustanovení

Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

Veškeré změny a doplňky k této smlouvě jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran a to výhradně formou písemného dodatku.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že STEZA Zlín, spol. s r. o., jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <http://www.laznezlin.cz/faq-caste-dotazy.php>.

Dne 20.1.2022

Dne 17.1.2022

.....
objednatel

.....
zhotovitel