

## Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu uzavřené dle ustanovení § 2201 a následujících z  
Sb. občanského zákoníku v platném znění ze dne 26. 6. 2018 ve z

### I.

#### Smluvní strany

**DISTEP a.s.**

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

**Rosenfeld z.s.**

Se sídlem: Jiráskova 506, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupen: [redacted] předsedou

Identifikační číslo: 07166583

Zapsán ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 17517

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu ze dne 26. 6. 2018 ve znění dodatků v následujícím znění:

### II.

#### Předmět dodatku

a) Článek III. bod 1. a 2. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostory specifikované v evidenčním listě o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 1, byla dohodnuta ve výši 44.268,-- Kč ročně (slovy: čtyřicetčtyřitisícedvěšedesátosm Kč).
2. Nájemné je splatné měsíčně pozadu, nejpozději do [redacted] dne měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné účtováno, ve výši [redacted], tj. částkou [redacted] na účet pronajímatele u [redacted]

b) Mění se příloha č. 1 smlouvy:

Příloha č. 1 – Evidenční list prostorů ze dne 22. 1. 2021 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Evidenční list prostorů ze dne 17. 1. 2022.

### III.

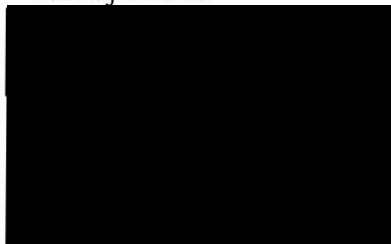
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy ve znění dodatku nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

### IV.


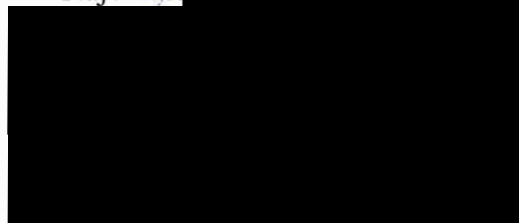
Tento dodatek č. 5 ze dne 17. 1. 2022 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2022.

Ve Frýdku-Místku dne: 17. 1. 2022

Pronajímatel:



Nájemce:



Příloha č. 1

## EVIDENČNÍ LIST prostorů

**Uživatel:** Rosenfeld z.s.  
**Dům:** č. p. 2194 - PS č. 1  
**Ulice:** J. Lady, Frýdek-Místek

Poř. č.	Druh místnosti	m <sup>2</sup>	Celkem roční nájem Kč
1.01	1/3 vstupní zádveř		
1.02	předsíň WC		
1.03	WC		
1.07	1/3 chodba		
1.08	úklidová komora		
1.09	ateliér		
1.11	šatna		
	<b>celkem</b>		<b>44.268,--</b>

Roční nájem za prostory činí  
(slovy: čtyřicetčtyřítisícdevětšedesátosm Kč)

44.268,-- Kč

Měsíční nájemné za prostory činí  
(slovy: třítisícešestsetosmdesátdevět Kč)

3.689,-- Kč

Ve Frýdku-Místku dne: 17. 1. 2022

Pronajímatel:

