

# S M L O U V A

## O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR: 01-184/PVL/SO321/2/2021  
evidenční číslo smlouvy PVL: PVL-2144/2021/SML

(dále jen „**Smlouva**“)



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDCXXXQCH  
Doručeno: 06.01.2022  
Listu dokumentu: 3

34542

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupena: [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice, se sídlem Lidická 49/110,  
370 44 České Budějovice  
(dále jen „**ŘSD ČR**“)

a

#### Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

statutární orgán: [REDACTED], generální ředitel

(dále jen „**PVL**“)

(ŘSD ČR a PVL společně také jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě též „**Smluvní strana**“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD ČR připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „**I/20 Pištín – České Vrbné**“ (dále jen „**Stavba**“), v jejímž rámci bude realizován rovněž stavební objekt vyvolaných investic „**SO 321 – Úprava potoka v km 1,474**“ (dále jen „**Objekt Stavby**“).
2. Objekt Stavby bude proveden na drobném vodním toku, IDVT 10241359, na pozemku parc. č. 375/2 v katastrálním území Češnovice.
3. Objekt Stavby, který bude vybudován v rámci Stavby, je součástí či příslušenstvím pozemní komunikace a zůstane v příslušnosti hospodařit ŘSD ČR.

### III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD ČR se Smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu Smlouvy dle čl. II:
  - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu Objektu Stavby;
  - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu Stavby, přičemž Objekt Stavby bude projektován dle platných vyhlášek a norem;
  - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na Objekt Stavby dle čl. II Smlouvy;
  - d) realizaci Objektu Stavby podle projektu Stavby odsouhlaseného PVL, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;

- e) realizaci Objektu Stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). Přesné termíny zahájení prací budou PVL oznámeny ŘSD ČR písemně.
2. Při zajišťování realizace předmětu Smlouvy se dále ŘSD ČR zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání Smlouvy.
  3. PVL je Smlouvou oprávněno vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace Stavby a Objektu Stavby a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci.
  4. PVL se Smlouvou zavazuje umožnit realizaci Stavby.
  5. PVL prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu, stavbou vodního díla – úpravou koryta vodního toku, nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí, evidovanou pod č. DVT-00001002 a názvem „LBP Břehov. pot. m.k. u Češnovic (Cesnovice odp. 02)“ (dále jen „**Stavba vodního díla**“), která se nachází mj. na pozemcích parc. č. 375/2 a 525/9 v k.ú. Češnovice, evidovaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 465 ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro PVL.
  6. Část Stavby vodního díla bude v souvislosti s Objektem Stavby a Stavbou trvale odstraněna s tím, že PVL tuto část Stavby vodního díla převede bezúplatně z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti ŘSD ČR hospodařit s majetkem státu, neboť tento majetek je pro PVL výlučně jen s ohledem na realizaci Stavby a Objektu Stavby nepotřebný.
  7. Dále PVL převede bezúplatně z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti ŘSD ČR hospodařit s majetkem státu pozemky parc. č. 375/2 a 525/9 v k.ú. Češnovice, dotčené Stavbou. Tento majetek je pro PVL výlučně jen s ohledem na realizaci Stavby a Objektu Stavby nepotřebný.
  8. Bezúplatný převod majetku dle čl. III odst. 6 a 7 bude realizován na základě Smlouvy o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu, opatřené ve smyslu Statutu PVL doložkou předchozího písemného souhlasu zakladatele PVL.

#### **IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místem plnění je pozemek v k.ú. Češnovice specifikovaný v čl. II odst. 2. Smlouvy, na kterém bude realizován Objekt Stavby, jehož součástí je část Stavby vodního díla a pozemek parc. č. 525/9 v k.ú. Češnovice, jejichž součástí je rovněž část Stavby vodního díla.
2. Předpokládané termíny stavebních prací: zahájení r. 2023, dokončení r. 2026. Termíny se mohou změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora/státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD ČR písemně upřesní min. 14 kalendářních dnů před započítáním prací nebo ukončením prací na Objektu Stavby.

#### **V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA**

1. ŘSD ČR neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od PVL, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a PVL na jejich použití trvalo.

#### **VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto Stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat ŘSD ČR. Práva a povinnosti dohodnuté ve Smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou Smluvních stran.

5. Smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD ČR, která byla mezi Smluvními stranami uzavřena dne 16. 3. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této ani v Rámcové smlouvě se vztahy řídí Občanským zákoníkem.
6. ŘSD je oprávněno uveřejnit obraz Smlouvy a dalších dokumentů od Smlouvy odvozených, včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). PVL je s uveřejněním Smlouvy srozuměno. Uveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí ŘSD. Pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha: situace stavby

za ŘSD ČR:

V Českých Budějovicích dne .....  
06. 01. 2022

za PVL:

22 -12- 2021  
V Praze dne .....

.....  
ředitelka Správy České Budějovice  
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

.....  
generální ředitel  
**Povodí Vltavy, státní podnik**