

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

na zpracování Návrhu stavby, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby

„Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Nýřany“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace,

Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

č. smlouvy objednatele: E618-S-2544/2021/JAN

ISPROFIN/ISPROFOND: 5323520050 / 3273214901

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

SAGASTA s.r.o.

se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555 DIČ: CZ04598555

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

zastoupená Ing. Jiřím Čurdou a Mgr. Ladislavem Beranem, jednatelem

Bankovní spojení: č. účtu: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

č. smlouvy zhotovitele: 121 – 060

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 2. 6. 2021 uzavřely Smlouvu na zpracování Návrhu stavby, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Nýřany (**dále jen „Smlouva“**).

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo je úprava rozsahu Předmětu smlouvy, ze které plyne úprava **Lhůty k provedení díla a Cena za provedení díla** a s tím související úprava **Platebních podmínek**.

Důvodem úpravy rozsahu Předmětu smlouvy je změna polohy nově navrhované výpravní budovy v Nýřanech oproti Záměru projektu. Důvodem jsou aktuální průzkumy související infrastrukturní stavby, ze kterých vyplynula nutnost zásadní změny polohy kolejiště, v závislosti na čemž je nezbytný i přesun podchodu pro pěší směrem na Plzeň. V návaznosti na uvedené je tak nezbytné zkoordinovat polohu stavby předmětné výpravní budovy s již výše zmíněnou polohou kolejiště a podchodu, a proto je nutné vytvořit Nový návrh stavby (3 varianty) v poloze blíže nově navrhovaného podchodu včetně ekonomického hodnocení. V tomto případě se nejedná o podstatnou změnu závazku dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě kterého se mění Cena za provedení díla v odst. 3.3. Smlouvy navýšením o 318.750,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 8,2% původní hodnoty závazku.

Dalším důvodem úpravy rozsahu Předmětu smlouvy je celková studie přednádražního prostoru včetně řešení přístupů (2 varianty). Přičemž v tomto případě se nejedná o podstatnou změnu závazku dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě kterého se mění Cena za provedení díla v odst. 3.3. Smlouvy navýšením o 255 000,- Kč bez DPH což představuje navýšení přibližně o 6,6 % původní hodnoty závazku.

V souladu s výše uvedeným se upravuje odst. 3.3. Smlouvy a přílohy č. 4, 5, dle odst. 5.15 Smlouvy.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“) dohodly na změně ceny díla. Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222, odst. 9 ZZVZ je 14,8 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu Dodatku. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

Jedná se o dodatek finanční a termínový, jímž se navýšuje celková cena Díla o 573 750,- Kč, což je přibližně o 14,8% více než původní hodnota závazku, zároveň se mění harmonogram plnění, které se počíná 3. dílčí etapou posouvají v závislosti na nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1.

I. Předmět Dodatku

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi a s odvoláním na ustanovení čl. 5., odst. 5.3. Smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě Smlouvy, takto:

1) Článek 3 – Předmět, cena a harmonogram plnění smlouvy

- ruší se odstavec 3.3. původní Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DUSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenou Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DUSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

- Celková cena díla dle SOD bez DPH	3.876.500,- Kč
- navýšení ceny díla dle DOD č.1 bez DPH	+ 573.750,- Kč
- celková cena díla dle SOD a DOD č.1 bez DPH	4 450 250,- Kč
- slovy: čtyři miliony čtyři sta padesát tisíc dvě stě padesát korun českých	
- DPH (základní sazba)	934.552,5,- Kč
- Celková cena díla včetně DPH	5 384.802,5,- Kč

2) Příloha č. 4 Smlouvy - Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 1 Dodatku (současně příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

3) Příloha č. 5 Smlouvy - Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 5 – Harmonogram plnění. Ruší se znění přílohy č. 5 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 2 Dodatku (současně příloha č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 (příloha č. 4 Smlouvy): **Rozpis Ceny Díla**

příloha č. 2 (příloha č. 5 Smlouvy): **Harmonogram plnění**

Za objednatele:



19.01.2022 16:08
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Petr Hofhanzl
ředitel
Stavební správa západ

Za zhotovitele:

Datum: 2022.01.13
19:39:55 +01'00'

.....
Ing. Jiří Čurda
jednatel
SAGASTA s.r.o.

Příloha č. 1 (zároveň příloha č. 4 Smlouvy) Rozpis Ceny Díla:

Cena za zpracování DUSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
1a	Zpracování Návrhu stavby	hod	■	■	■
1b	Zpracování nového Návrhu stavby včetně ekonomického hodnocení	hod	■	■	■
1c	Studie přednádražního prostoru s možným přístupem od východu města	hod	■	■	■
2	Zpracování DUSP dle vyhlášky č.146 /2008 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
3	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DUSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č.2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
4	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)-příloha dokumentace část G	hod	■	■	■
5	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti-příloha dokumentace část H	hod	■	■	■
6	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č.11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
7	Definitivní odevzdání DUSP, dle SOD v listinné formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■	■
8	Definitivní odevzdání PDPS, dle SOD v listinné formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■	■
9	Definitivní odevzdání DUSP, dle SOD v elektronické formě (rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■	■

10	Definitivní odevzdání PDPS, dle SOD v elektronické formě (rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■	■
Celkem za základní služby:					3.755.350,-

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
11	Zajištění mapových podkladů	kpl	■	■	■
12	Geodetické práce	kpl	■	■	■
13	Geotechnický a stavebnětechnický průzkum staveb	kpl	■	■	■
14	Radonový, ornitologický, dendrologický průzkum a další potřebné průzkumy požadované legislativou nebo ZTP.	kpl	■	■	■
15	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	kpl	■	■	■
16	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
17	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
18	Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP	hod	■	■	■
19	Propagace, vizualizace	hod	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
20	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	■	■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 18 měsíců). Uvedená cena za výkon

autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

4. CENA DÍLA:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
4.450.250,- Kč	934.552,5,- Kč	5.384.802,5,- Kč

z toho:

Cena za zpracování DUSP a PDPS (v rozsahu základních a dodatečných služeb):

██████████	██████████	██████████
------------	------------	------------

Cena za výkon autorského dozoru:

██████████	██████████	██████████
------------	------------	------------

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DUSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	██████████	██████████
2. Dílčí etapa	██████████	██████████
3. Dílčí etapa	██████████	██████████
4. Dílčí etapa	██████████	██████████
5. Dílčí etapa	██████████	██████████
6. Dílčí etapa	██████████	██████████
7. Dílčí etapa	██████████	██████████
8. Dílčí etapa	██████████	██████████
9. Dílčí etapa	██████████	██████████
10. Dílčí etapa	██████████	██████████
11. Dílčí etapa	██████████	██████████
12. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru	██████████	██████████
Celkem:	4 450 250,- Kč	5 384 802,5,- Kč

Příloha č. 2 (zároveň příloha č. 5 Smlouvy):

HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	Předložení variantního Návrhu stavby (studie) k připomínkám	Předávací protokol
2. Dílčí etapa	Do 4 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení čistopisu Návrhu stavby (studie) vybrané varianty	Předávací protokol
3. Dílčí etapa	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.1	Předložení nového variantního Návrhu stavby (studie) k připomínkám	Předávací protokol
4. Dílčí etapa	Do 4 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.1	Předložení nového čistopisu Návrhu stavby (studie) vybrané varianty	Předávací protokol
5. Dílčí etapa	Do 6 měsíců od odsouhlasení 4. Dílčí etapy	Návrh technického řešení DUSP, včetně ekonomické efektivity (EH), Souhrnného rozpočtu (SR) k připomínkovému řízení	Předávací protokol
6. Dílčí etapa	Do 7 měsíců od odsouhlasení 4. Dílčí etapy	Definitivní předání DUSP se zpracovanými připomínkami včetně hodnocení ekonomické efektivity (EH), souhrnného rozpočtu (SR)	Předávací protokol
7. Dílčí etapa	Do 7 měsíců od odsouhlasení 4. Dílčí etapy	Podání žádosti o stavební povolení	Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu Dílčí etapa bez fakturace
8. Dílčí etapa	Do 10 měsíců od odsouhlasení 4. Dílčí etapy	Dílčí předání PDPS k připomínkovému řízení	Předávací protokol
9. Dílčí etapa	Předpoklad do 3 měsíců od 7. Dílčí etapy	Nabytí právní moci společného povolení	Předání společného povolení v právní moci
10. Dílčí etapa	Do 12 měsíců od odsouhlasení 4. Dílčí etapy	Dílčí předání PDPS se zpracovanými připomínkami bez dokladové části, Předání nákladů a oceněných soupisů prací ve struktuře dle VTP, a návrhem ZTP na realizaci stavby k připomínkám	Předávací protokol
11. Dílčí etapa	Do 13 měsíců od odsouhlasení 4. Dílčí etapy	Definitivní předání PDPS s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy	Protokol o provedení Díla

		prací ve struktuře dle VTP a návrhem na realizaci stavby.	
12. Dílčí etapa	<u>Předpoklad délky trvání 18 měsíců</u> (v závislosti na zahájení a ukončení realizace stavby)	Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 18 měsíců.	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
Termín dokončení Díla	<u>Předpoklad 1 měsíc</u> (v závislosti na ukončení přejímacího řízení stavby)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)