

Příloha č. 14 pro rok 2022
ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 23-090630-S Zeyerova 27/1101

NELI servis, s.r.o.

se sídlem: Husova 357/10 Liberec I

zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA – jednatelem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka Liberec,

oddíl C, vl. 13087

držitel koncesní listiny ev. č. 350506-42140-00 na výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci, realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW

IČO:25028138

DIČ: CZ25028138

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

Společenství pro dům Zeyerova 1101

se sídlem Zeyerova 1101/27, Liberec 1, 460 01

zastoupeno:

IČO: 28725653

Korespondenční adresa: SBD Sever, se sídlem Lípová 596/7, 460 31 Liberec

(dále jen „**Odběratel**“)

1. Cenové ujednání – dohoda o ceně tepelné energie (TE)

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního.

Cena se určuje na kalendářní rok.

1.2. Cena tepelné energie **416,22 Kč/GJ** včetně 10 % DPH je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná.

1.3. Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb.

1.4. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě **592,00 GJ**. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

1.5. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh bude provedeno do 28. února roku následujícího

1.6. Způsob platby: měsíční zálohy splatné vždy k 10. dni v měsíci ve výši dle níže uvedeného přehledu.

Přehled záloh vycházející z odběrného diagramu uvedeného v oddílu 2:

splatnost	předmět	množství	cena	cena	částka	částka
datum:	fakturace	celkem GJ	Kč/GJ bez DPH	Kč/GJ s DPH	Kč bez DPH	Kč s DPH
10.01.2022	záloha teplo	105,0	378,38	416,22	39 729,90	43 702,90
10.02.2022	záloha teplo	82,0	378,38	416,22	31 027,16	34 129,88
10.03.2022	záloha teplo	77,0	378,38	416,22	29 135,26	32 048,79
10.04.2022	záloha teplo	42,0	378,38	416,22	15 891,96	17 481,16
10.05.2022	záloha teplo	33,0	378,38	416,22	12 486,54	13 735,20
10.06.2022	záloha teplo	13,0	378,38	416,22	4 918,94	5 410,83
10.07.2022	záloha teplo	11,0	378,38	416,22	4 162,18	4 578,40
10.08.2022	záloha teplo	9,0	378,38	416,22	3 405,42	3 745,96
10.09.2022	záloha teplo	19,0	378,38	416,22	7 189,22	7 908,14
10.10.2022	záloha teplo	49,0	378,38	416,22	18 540,62	20 394,68
10.11.2022	záloha teplo	74,0	378,38	416,22	28 000,12	30 800,14
10.12.2022	záloha teplo	78,0	378,38	416,22	29 513,64	32 465,01
	Zálohy celkem:	592,0			224 000,99	246 401,09

1.7. Zúčtování zálohy je měsíční podle skutečného odběru GJ a předběžné ceny.

1.8. Splatnost faktury s měsíčním vyúčtováním je 14 dní.

1.9. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů a to vždy do 10. dne následujícího měsíce.

1.10. Cenová doložka:

Cena energie je 416,22 Kč/GJ včetně 10 % DPH

Výše stanovená cena tepelné energie je cenou předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a jiné náklady v cenách platných k 1. 1. 2022.

1.11. Kalkulace předběžné ceny k 1. 1. 2022 dle struktury Přílohy č. 1 cenového rozhodnutí ERÚ č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

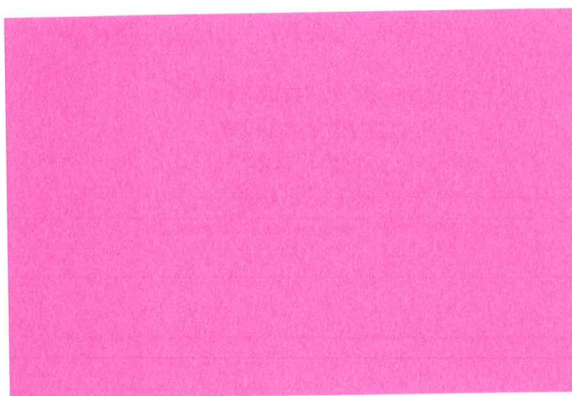
2. Odběrový diagram

2.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v následujícím odběrném diagramu:

období	množství celkem GJ	období	množství celkem GJ
leden 2022	105,0	červenec 2022	11,0
únor 2022	82,0	srpen 2022	9,0
březen 2022	77,0	září 2022	19,0
duben 2022	42,0	říjen 2022	49,0
květen 2022	33,0	listopad 2022	74,0
červen 2022	13,0	prosinec 2022	78,0

CELKEM r. 2022:	592,0
------------------------	--------------

V Liberci dne 31.12.2021



S O T A V I E S
 Zeyerova 357/10
 460 01 Liberec
 IČ: 25028138 DIČ: CZ25028138
 Tel: 485 312 926 Fax: 485 312 4

Příloha – Kalkulace předběžné ceny tepla r. 2022

Odběrné místo:

Společenství pro dům Zeyerova 1101
 se sídlem Zeyrova 1101/27, Liberec 1, 460 01

Položka

1.	Proměnné náklady (Kč)	141 180
1.1.	Palivo	141 180
1.2.	Nákup tepelné energie	0
1.3.	Elektrická energie	0
1.4.	Technologická voda	0
1.5.	Ostatní proměnné náklady	0
2.	Stálé náklady (Kč)	70 142
2.1.	Mzdy a zákonné pojištění	45 490
2.2.	Opravy a údržba	12 857
2.3.	Odpisy	0
2.4.	Nájemné	2
2.5.	Finanční leasing	
2.6.	Zákonné rezervy	
2.7.	Výrobní režie	1 642
2.8.	Správní režie	10 152
2.9.	Úroky	0
2.10.	Ostatní stálé náklady	0
3.	Zisk (Kč)	12 679
	Stálé náklady a zisk celkem	82 821
	Celkem náklady a zisk	224 001
	Množství tepelné energie (GJ)	592,00
	Cena bez DPH (Kč/GJ)	378,38
	Cena včetně DPH (Kč/GJ)	416,22