

**SMLOUVA O DÍLO č. SRV 22 034***uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění***O SERVISU ZAŘÍZENÍ VZT a CHLAZENÍ****Článek 1: SMLUVNÍ STRANY****Objednatel: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje** příspěvková organizace krajese sídlem: **Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno**zapsaná v obchodního rejstříku: **vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. Pr 287**IČO : **709 32 581**DIČ: **CZ70932581**Bankovní spojení: **27-5826360267/100**

Zástupce při jednáních ve věcech

a) technických:

b) smluvních:

a

Zhotovitel: **KLIMAComfort Service a.s.**společnost zapsaná v obchodním rejstříku: **vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 8402**se sídlem: **Brno Vídeňská 494 / 103, 619 00**IČO: **241 45 700**DIČ : **CZ 241 45 700**

Bankovní spojení:

**ČSOB, 260 386 149 / 0300**

Zástupce při jednáních ve věcech technických i smluvních:

Kontaktní spojení na zhotovitele:

**Článek II: VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE****2.1 Výchozí údaje :****2.2.1 Adresa, kde je zařízení instalováno: SÚS JMK, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno, provozní budova A****2.2.2 Kontaktní osoby, tel. čísla :****Článek III.****PŘEDMĚT PLNĚNÍ****3.1 Předmětem plnění této smlouvy je:**

- 3.1.1. provádění servisní činnosti na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení je popsáno v Harmonogramu plnění servisních úkonů, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.1.2 dodávky a výměny spotřebního materiálu (klínové řemeny, olejové náplně a pod)
- 3.1.3 dodávky a výměny vzduchových filtrů
- 3.1.4 provádění oprav VZT zařízení v případě poruchy

#### **Článek IV. ČAS PLNĚNÍ**

- 4.1 Intervaly a časy plnění předmětu této smlouvy jsou následující
  - 4.1.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle bodu 3.1.1. jsou popsány v Harmonogramu plnění servisních úkonů, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
  - 4.1.2 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle bodu 3.1.2. - výměny spotřebního materiálu budou prováděny podle potřeby, vždy však současně s plněním předmětu smlouvy dle bodu 3.1.1.
  - 4.1.3 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle bodu 3.1.3. - výměny vzduchových filtrů budou prováděny podle potřeby, vždy však současně s plněním předmětu smlouvy dle bodu 3.1.1.
  - 4.1.4 Plnění předmětu smlouvy dle bodu 3.1.4. - provádění oprav v případě poruchy – Zahájení řešení opravy dle dohody, obvykle během následujícího pracovního dne po nahlášení závady. Odstranění závady dle jejího charakteru ihned, nebo do 24 hod po dodání potřebného ND. Závady nahlásí objednatel na tel. číslech uvedených v bodě 1, a současně potvrdí na uvedenou e-mailovou adresu.
  - 4.1.5 Dodržení času plnění je závislé na řádné a včasné součinnosti s objednatelem - přístupnost prostorů, zajištění vstupního a vjezdního povolení a zajištění montážního prostoru pro výkon předmětu plnění a zajištění nezbytných opatření ostražky a BOZP.
  - 4.1.6 Objednatel je povinen v termínu stanoveném v Harmonogramu plnění servisních úkonů zpřístupnit zhotoviteli zařízení a umožnit mu plnění díla. Jestliže objednatel bude z jakéhokoliv důvodu požadovat odložení, nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyznat zhotovitele minimálně 14 dnů před plánovaným výkonem plnění. Pokud tak neučiní, uhradí zhotoviteli zbytečné náklady, které mu vznikly technickou přípravou a zbytečným výjezdem.
  - 4.1.7 Zhotovitel je povinen sledovat časovou linii Harmonogramu plnění servisních úkonů a v rámci kalendářního měsíce, pro který je servisní úkon naplánován vyzvat objednatele k součinnosti pro plnění předmětu smlouvy a zároveň dohodnout konkrétní termín plnění předmětu smlouvy.
- 4.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení sledanou cenu.

#### **Článek V. CENA - PLATEBNÍ PODMÍNKY**

##### 5.1 Cena

- 5.1.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č.526/1990Sb. o cenách. Cena za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy dle článku 3.1.1. včetně termínů jednotlivých dílčích plnění je uvedena rozpočtové příloze této smlouvy - Harmonogramu plnění.

K ceně bude připočtena odpovídající DPH.



- 5.1.2 Cena za plnění bodu 3.1.2 této smlouvy - náklady na dodávku a výměnu spotřebního materiálu (klínové řemeny, olejové náplně apod.) bude určena podle skutečně provedených výměn a účtována dle aktuálních ceníků.
- 5.1.3 Cena za plnění bodu 3.1.3 této smlouvy - náklady na dodávku a výměnu vzduchových filtrů a bude určena podle skutečně provedených výměn a účtována dle ceníku vzduchových filtrů, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy - Harmonogramu plnění servisních úkonů.
- 5.1.4 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3.1.4 této smlouvy (mimo záručních oprav) bude stanovena podle skutečných nákladů a fakturována hodinovou sazbou ■■■-Kč. Náklady na dopravu a přepravu osob pak budou fakturovány částkou ■■■-Kč/výjezd. V případě oprav v nočních hodinách, ve dnech pracovního volna, nebo ve svátky se tyto hodinové sazby navyšují o 50% příplatek.
- 5.1.5 Při vyžádaném havarijním výjezdu s dojezdem do 12 / 24 hod bude účtován příplatek za havarijní výjezd ve výši / ■■■-Kč.

## 5.2 Platební podmínky

- 5.2.1 Po provedení servisních prací dle bodů 3.1.1. – 3.1.4 budou na základě objednatelem, nebo jeho zástupcem potvrzených servisních zpráv, zhotovitelem vystaveny dílčí faktury, splatné do 30 dnů ode dne vystavení faktury.
- 5.2.2 V případě opoždění úhrady faktur v termínu uvedeném v bodě 5.2.1. pro plnění podle článků 5.1. zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Faktury budou doručovány elektronicky na adresu ■■■
- 5.2.3 V případě, že zhotovitel nezapočne s pracemi v termínech stanovených v příloze č. 1 této smlouvy, bude z fakturované částky odečtena smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny celkem uvedené v příloze č. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 5.2.4 V případě, že zhotovitel při vyžádaném havarijním výjezdu dle bodu 5.1.5 nezapočne s pracemi ve vyžádaném termínu, nenáleží mu příplatek za havarijní výjezd a zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý takový případ prodlení.
- 5.2.5 Datum převzetí každého dokončeného dílčího plnění předmětu smlouvy je i datem uskutečnění zdanitelného plnění.

## Článek VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
- 6.3 Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému VZT zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu a seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami tak, aby nemohlo dojít ke škodám na zdraví, majetku, nebo technologii výrobního procesu. Dále je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s místními podmínkami BOZP. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdní a vstupní povolení, úpravu v režimu ostrahy a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
- 6.4 Objednatel je povinen zabezpečit provozní obsluhu a údržbu proškoleným personálem na vlastní náklady.

## Článek VII. ZÁRUKA

- 7.1. Zhotovitel ručí za veškeré vady způsobené nekvalitním, nedostatečným, opožděným nebo neúplným plněním předmětu servisní smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že všechny závady vzniklé z těchto příčin odstraní na vlastní náklady. Na dodané ND a materiál a na jejich montáž poskytuje

zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, ode dne předání a převzetí díla, tato záruka se však nevztahuje na díly podléhající běžnému opotřebení (filtry, klínové řemeny, provozní a olejové náplně apod.)

## Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která podepisuje jako druhá v pořadí. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 8.11 tohoto článku. Výpovědní doba činí jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná k prvnímu dni následujícího měsíce od doručení písemné výpovědi.
- 8.2. Součástí smlouvy je rozpočtová příloha - Harmonogram plnění servisních úkonů.
- 8.3. Účinností této servisní smlouvy s okamžitou platností končí platnost smlouvy č. **S12034**, která je touto smlouvou v plném rozsahu nahrazena.
- 8.4. K 1. lednu každého kalendářního roku může být aktualizována rozpočtová příloha a cena navýšena o inflační nárůst. Smluvní strany se dohodly, že jestliže tato inflace přesáhne 5% od poslední aktualizace, zhotovitel připraví a vytiskne novou rozpočtovou přílohu – harmonogram plnění - a doručí ji objednateli. Doručením aktualizované rozpočtové přílohy objednateli nabývá tato příloha platnosti a účinnosti.
- 8.5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl. Obč. zák.
- 8.6. Tato smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
- 8.7. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky Nařízení vlády č. 378/2001, které stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání technických zařízení.
- 8.8. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky Zákona č. 201 / 2012Sb o ochraně ovzduší, a vyhlášky 193/2013 které stanoví požadavky na kontroly klimatizačních systémů a ES 1005/2009 o látkách poškozující ozonovou vrstvu.
- 8.9. Podpisem této smlouvy objednatel jako subjekt údajů potvrzuje, že se seznámil s informacemi o právech subjektu údajů uvedenými na webových stránkách zhotovitele <http://klcservice.cz> a že zhotovitel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu čl. 12 až 22 Nařízení Evropského parlamentu a rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zák.č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Objednatel bere na vědomí, že zpracování os. údajů poskytnutých zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou, je nezbytné k plnění povinností z této smlouvy, splnění zákonných povinností správce a zajištění oprávněných zájmů správce a ke zpracování osobních údajů objednatele tedy není vyžadován jeho souhlas.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně příloh, jejich dodatků a skutečné uhrazené ceny na protikorupčním portále Jiho-moravského kraje, zřizovatele objednatele.
- 8.11. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb. ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají uveřejnění: - . Zhotovitel si ověří před zahájením plnění uveřejnění smlouvy v registru smluv.

8.12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Harmonogram plnění.

V Brně dne 24. 1. 2022

Objednatel: Bc. Roman Hanák

V Brně dne 13.1 2022

Zhotovitel: [REDACTED]

Podpis: .....

Podpis: .....