

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupena Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředseda představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
dále jen: „**nájemce**“

a

SKY POINT Ostrava, s.r.o.

se sídlem: Kopeční 1009/12, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
zastoupená: Ondřejem Valou, jednatelem
IČ: 27449882
DIČ: CZ27449882
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 62441
Číslo účtu: 4200192981/6800
ID Datové schránky: su2u5p3
dále jen: „**podnájemce**“

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 17052/10/DOD/2021
ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 17052
(dále jen „Dodatek“)

I.

Dne 28. 4. 2017 uzavřely smluvní strany smlouvu č. 17052 o podnájmu prostor sloužících podnikání (dále také jen jako Smlouva). Předmětem Smlouvy ve znění pozdějších dodatků je podnájem prostor v budově bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. st. 345 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mošnov, zapsáno Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 452 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, nájemcem evidována jako „Odletová hala“. Předmět podnájmu je blíže specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.

II.

Na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy se Příloha č. 1 Smlouvy mění následovně:

Příloha č. 1 – Předmět podnájmu
ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a SKY POINT Ostrava, s.r.o.

1. Specifikace předmětu podnájmu

Část budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, na pozemku parc.č. st. 345, k.ú. Mošnov, nájemcem evidována jako **Budova č. 400/A - Odletová hala**
Komerční prostory: Budova č. 400/A - Odletová hala 1. NP

Místnost č. 113	137,20 m ²
Místnost č. 115	4,10 m ²
Celkem komerční prostory 1.NP	141,30 m²

Komerční prostory: Budova č. 400/A - Odletová hala 2. NP

Místnost č. 209	148,30 m ²
-----------------	-----------------------

Komerční prostory: Budova č. 400/A - Odletová hala – bar v Gate A4

místnost č. 137 – bar	8,49 m ²
místnost č. 138 – sklad	2,65 m ²
místnost č. 139 – WC pro personál baru	4,37 m ²
Celkem prostory baru v Gate A4	15,49 m²

Provozní prostory: Budova č. 400/A - Odletová hala 1.NP

Místnost č. 388 – soc. zařízení	10,00 m ²
Místnost č. 387 – sklad	4,07 m ²
Místnost č. 389 – šatna	16,61 m ²
Místnost č. 390 – kancelář	17,50 m ²
Celkem provozní prostory	48,18 m²

III.

Na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy se Příloha č. 2 Smlouvy mění následovně:

Příloha č. 2 – Výpočet jednotkových cen

ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a SKY POINT Ostrava, s.r.o.

1.

xxx

IV.

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 17052 ze dne 28.4.2017 ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento Dodatek v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.
Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí Letiště Ostrava, a.s.
- 3) Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o výši podnájemného a cenách služeb je ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a je vyloučeno z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb.
- 4) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2021. Dojde-li ke zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv až po datu 1. 7. 2021, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.

- 5) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 6) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ondřej Vala
jednatel
SKY POINT Ostrava, s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.