

SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

uzavřená podle § 1879a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Městská správa bytového a nebytového fondu Hořovice

Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice

IČO: 69764883

Zastoupená Ing. Jaroslavem Pelánem, ředitelem

(dále také „postupitel“)

a

město Hořovice

Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice

IČO: 00233242

Zastoupené Dr. Ing. Jiřím Peřinou, starostou

(dále také „postupník“)

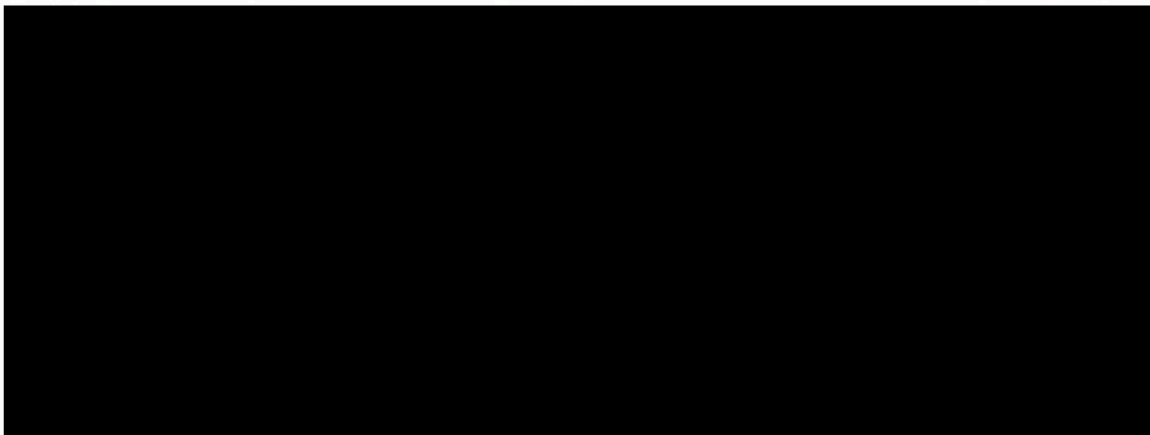
postupitel a postupník dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o postoupení pohledávky

I.

Předmět smlouvy

1. Postupitel prohlašuje, že má pohledávky vyplývající z nezaplacených nájmu a plateb souvisejících s nájmy vzniklých na základě uzavřených nájmních smluv v bytech spravovaných postupitelem (dále také „pohledávky“), a to vůči následujícím dlužníkům:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-



2. Výše jednotlivých pohledávek, resp. dlužných částek, je uvedena jmenovitě a dle jednotlivých let vzniku pohledávky v příloze této smlouvy.
3. Celková výše všech výše uvedených pohledávek činí částku ve výši 474.930 Kč.

4. Veškeré doklady vztahující se k pohledávkám a osvědčující jejich existenci, tj. nájemní smlouvy, vyúčtování nájemného a plateb souvisejících s nájmem a případně dohody o uznání dluhu jednotlivých věřitelů převzal postupník od postupitele v rámci změny organizační struktury správy bytů mezi městem Hořovice, jakožto zřizovatelem, a Městskou správnou bytového a nebytového fondu, jakožto příspěvkovou organizací. Postupník v tomto smyslu výslovně prohlašuje, že je s těmito doklady seznámen v jejich originální podobě.
5. Postupitel výslovně prohlašuje, že pohledávka specifikovaná v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy je způsobilá ve smyslu ustanovení § 1881 občanského zákoníku k postoupení, zejména že jejímu převodu na postupníka nebrání žádná předchozí ani současná dohoda věřitele s dlužníkem.

II.

Postoupení pohledávky

1. Postupitel touto smlouvou pohledávky včetně příslušenství a se všemi právy s nimi spojené postupuje na postupníka, a to bezúplatně.
2. Na základě této smlouvy se postupník stane věřitelem ohledně postoupených pohledávek a vstoupí do všech práv a povinností postupitele jako věřitele dlužníka.
3. Postupník si je vědom, že pohledávka nemusí být dobytá.

III.

Další ujednání

1. Postupník se dále zavazuje nakládat s postoupenou pohledávkou a informacemi tak, aby nepoškodil dobrou pověst postupitele.
2. O postoupení pohledávky postupitel vyrozumí všechny dlužníky, a to bezodkladně po podpisu této smlouvy.

IV.

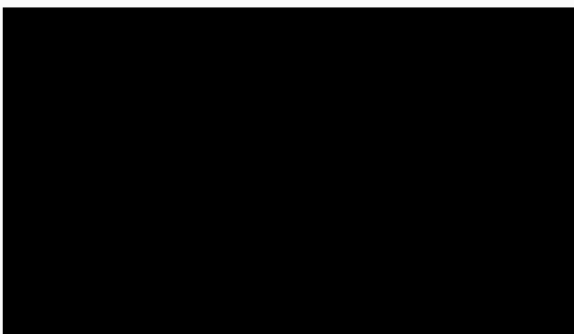
Závěrečná ujednání

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva podléhá zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení smlouvy sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ustanovení § 576 občanského zákoníku.

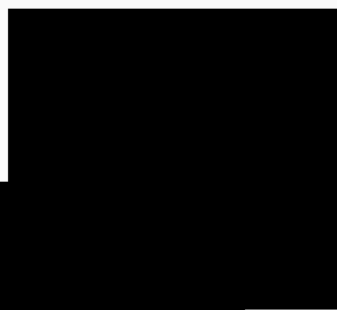
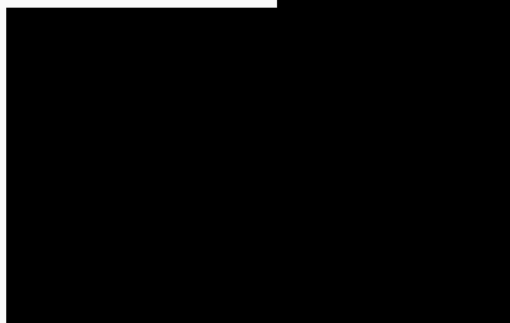
Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsahu této dohody porozuměly a že tato byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této dohody bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Hořovice č. 19/2021 dne 19.01.2022. Město Hořovice prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

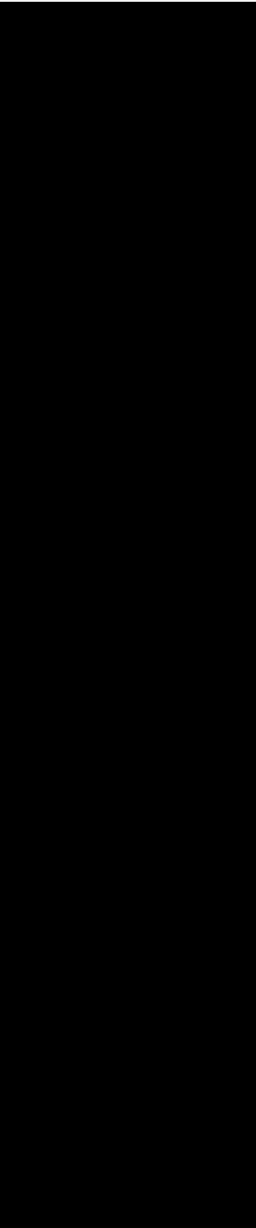
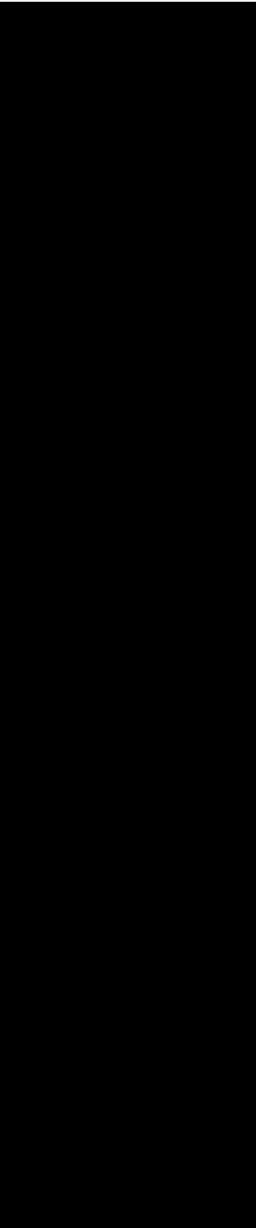
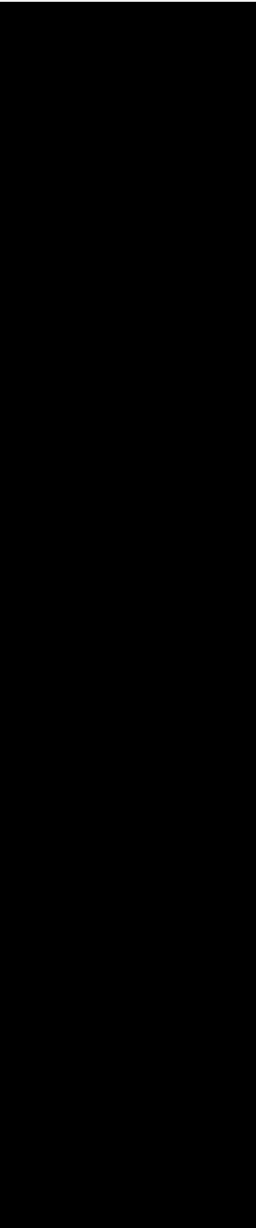
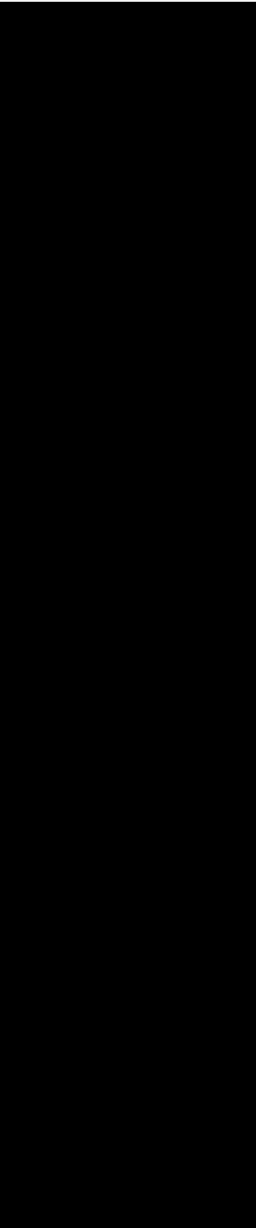
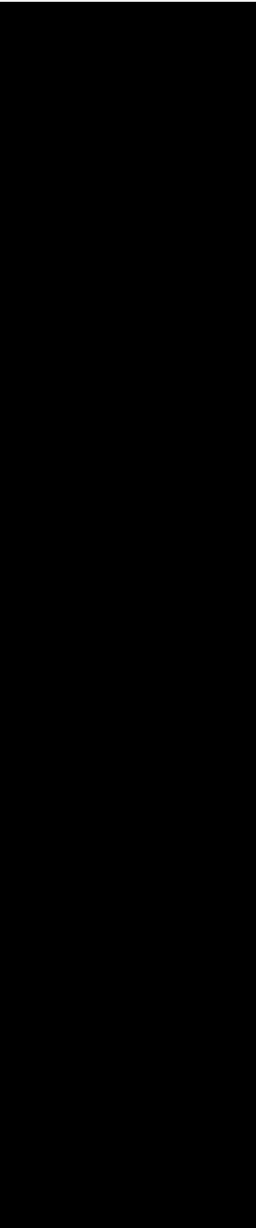
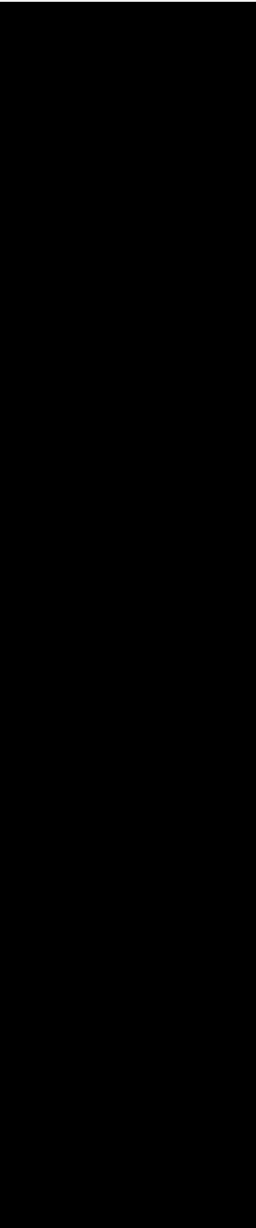
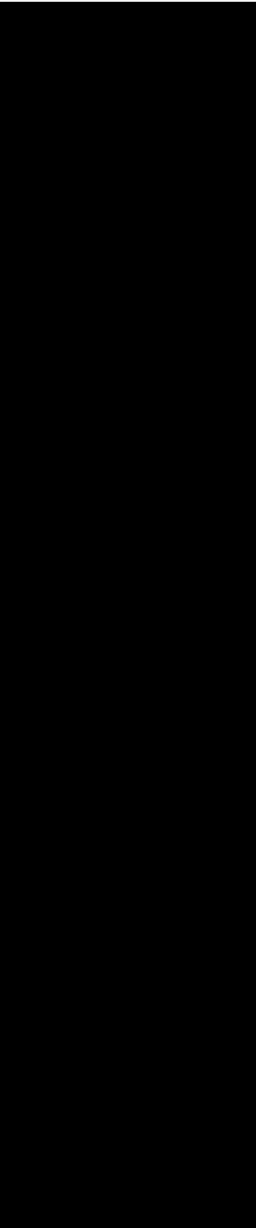
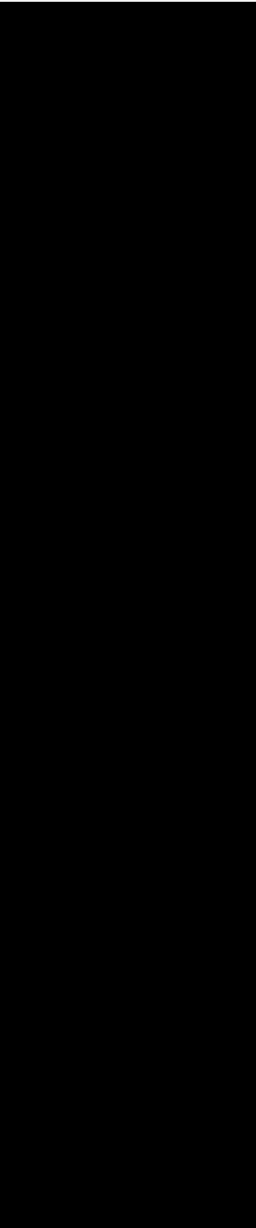
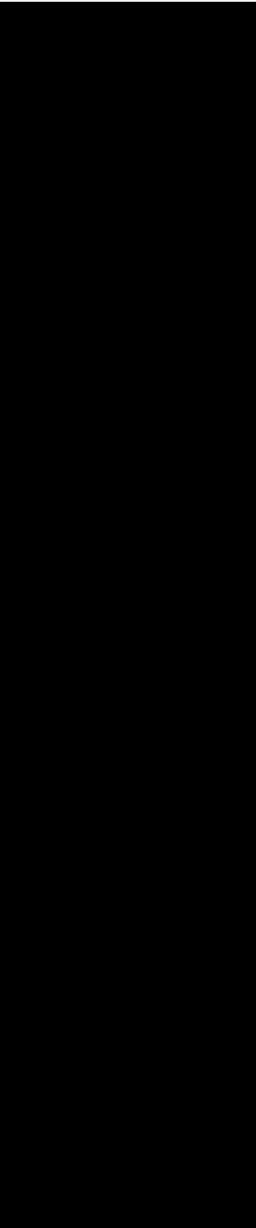
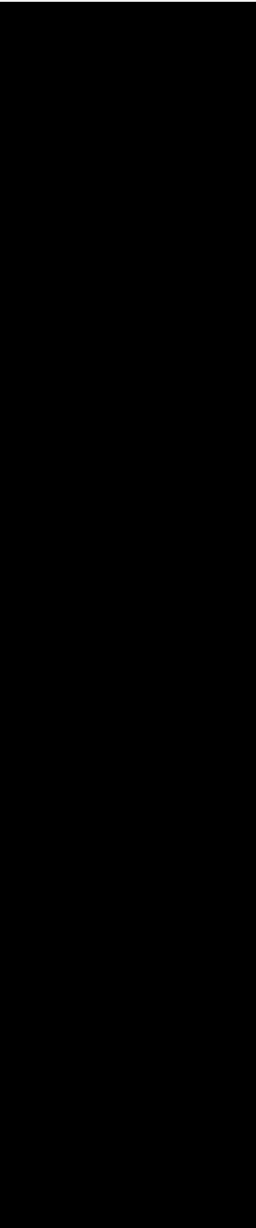
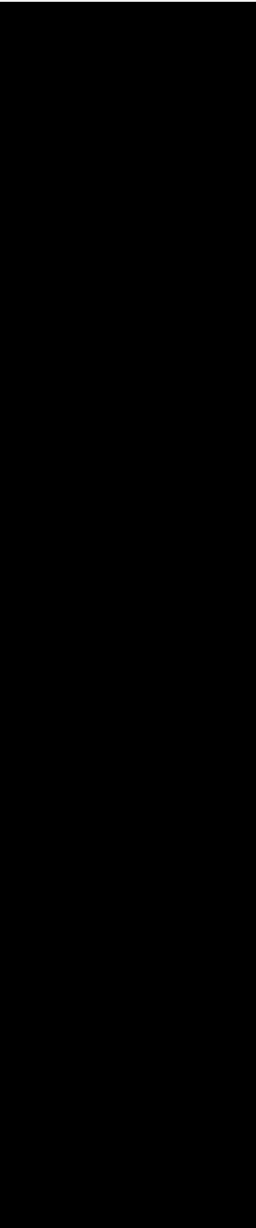
V Hořovicích



V Hořovicích



Příloha smlouvy – výše jednotlivých pohledávek

Příjmení a jméno:	2017	2018	2019	2020	2021 CELKEM v Kč
	0	0	0	0	35.000 35.000 Kč
	0	0	0	9.552	17.400 26.952 Kč
	0	0	0	0	-764 -764 Kč
	0	0	57.645	62.458	66.000 186.103 Kč
	0	0	0	0	14.000 14.000 Kč
	0	0	0	0	4.200 4200 Kč
	0	15.402	34.165	0	42.000 91.567 Kč
	3.542	34.797	9.917	8.324	28405 84.985 Kč
	0	0	0	0	10.687 10.687 Kč
	0	0	0	0	13.800 13.800 Kč
	0	0	0	0	8.400 8.400 Kč
CELKEM	3.542 Kč	50.199 Kč	101.727 Kč	80.334 Kč	239.128 Kč 474.930 Kč

