**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

**a plnění spojených s užíváním pronajatého prostoru**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu dále uvedené smluvní strany:

1) **Národní dům Frýdek-Místek** “příspěvková organizace“

se sídlem: Frýdek-Místek, Palackého 134, PSČ 738 01

IČ: 70632405

DIČ: CZ70632405

organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl Pr., vložka 80

zastoupen: Gabrielou Kocichovou, ředitelkou organizace

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2) **Zuzana Gajdošová**,

se sídlem: 9. května 1150, 742 58 Příbor

IČ: 61624161, DIČ: CZ6856101252

plátce DPH

tel.:, e-mail:

fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „**Nájemce**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely

tento dodatek ke smlouvěo nájmu prostoru sloužícího k podnikání a plnění spojených s užíváním pronajatého prostoru uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem 16.07.2021 s účinností od 1.8.2021 do 31.7.2022 (dále jen „Smlouva“).

# I. Úvodní ustanovení

Tento dodatek je uzavírán v návaznosti na navyšující se ceny energií. Předmětem dodatku je úprava článku VI. odstavec 4.

# II. Předmět dodatku

1. Článek VI odst. 4 Smlouvy nově zní takto:

„Nájemce se zavazuje hradit teplo na základě měsíční zálohy ve výši 11.000 Kč (slovy jedenáct\_tisíc\_korun) plus příslušná výše DPH a to od února do července 2022.“

# III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Dodatek lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě.
4. Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Pronajímatel jako osoba uvedená v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tento dodatek způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od jeho uzavření.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne ……………………….

Za Pronajímatele: Za Nájemce:

Gabriela Kocichová Zuzana Gajdošová

ředitelka