

SMLOUVA O NÁJMU CHLADICÍHO BOXU

uzavřená na základě zák. č. 256/2001 Sb., o pohřbniectví, v platném znění, a v souladu s
§ 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Pronajímatel: Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové-Nový Hradec Králové
zast.: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem
IČ: 00179906 DIČ: CZ00179906
bank. spoj.: ČNB č. účtu: 24639511/0710

Nájemce: Pavel Šmíd

se sídlem: Zbuzany 1473, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ: 63211491 DIČ: CZ7502213389
bank. spoj.: Komerční banka, a.s. č. účtu: 62145571/0100

1. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci k dočasnému úplatnému užívání místa v chladicím boxu sloužícím k uložení zesnulých na pracovištích pronajímatele - Fingerlandův ústav patologie anebo Ústav soudního lékařství, a to v době po uplynutí 48 hodin od úmrtí nebo provedení pitvy zesnulého až do jeho převzetí nájemcem. Předmětem této smlouvy je dále závazek nájemce hradit za to pronajímateli sjednané nájemné a cenu služeb spojených s nájmem.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem dle této smlouvy nájemné a cenu služeb spojených s nájmem v celkové výši 212,- Kč (vč. DPH)/1 den/1 zemřelého a poplatek za přenechání plochy k uskladnění těla v celkové výši 37,- Kč (vč. DPH)/1 den/1 zemřelého v souladu s platným cenovým výměrem pronajímatele. Smluvní strany sjednaly, že v případě změny cenového výměru pronajímatele budou nájemci účtovány platby dle tohoto nového cenového výměru od data jeho platnosti, aniž by bylo nutné měnit tuto smlouvu.
3. Nájemné a další platby budou nájemci pronajímatelem fakturovány zpětně, a to vždy za celý měsíc. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že veškeré faktury - daňové doklady, vystavované, resp. přijímané jimi na základě této Smlouvy si budou zasílat, resp. tyto přijímat prostřednictvím elektronické pošty (dále jen „elektronické faktury“), a to za dále uvedených podmínek:
 - a) pro účely elektronické fakturace bude pronajímatelem používána výhradně e-mailová adresa: ekonom@fnhk.cz;
 - b) pro účely elektronické fakturace bude nájemcem používána výhradně e-mailová adresa: [REDACTED];
 - c) pronajímatel se zavazuje odeslat nájemci e-mail s elektronickou fakturou vždy nejpozději do 10. kalendářního dne každého měsíce;
 - d) nájemce se zavazuje přijetí e-mailu s elektronickou fakturou pronajímateli bezodkladně potvrdit, a to prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu pronajímatele; nesplní-li nájemce svou povinnost dle tohoto odstavce, nebude to mít žádný vliv na jeho povinnost k úhradě doručené elektronické faktury ve lhůtě její splatnosti;
 - e) jakákoli elektronická faktura odeslaná z odlišné e-mailové adresy, resp. přijatá na odlišnou e-mailovou adresu, než je uvedeno v této smlouvě, nebude považována za fakturu dle této smlouvy a příjemce takové faktury nebude povinen k její úhradě;
 - f) lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení na e-mailovou adresu dle této smlouvy;

- g) dnem úhrady fakturovaných částek je pro potřeby této smlouvy den připsání příslušné částky na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V případě prodlení Nájemce s úhradou některé z částek fakturovaných dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 8 let.
 6. Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze na základě písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
 7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
 8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom.
 9. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylů. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

Za pronajímatele:
V Hradci Králové
dne:

J. L. Zp...

Za nájemce:
V Rychnově nad Kněžnou
dne:

Pohřební ústav ŠMÍDOVI
Ing. Pavel Šmíd
516 01 RYCHNOV nad Kněžnou
tel. 603 578 161, 731 626 094
IČ 63211491 DIČ CZ75022133

prof. MUDr. Vladimír Paňka, CSc., dr. II. C.
ředitel
Fakultní nemocnice Hradec Králové

Pavel Šmíd

Fakultní nemocnice Hradec Králové
ředitelství
Sokolská 581
500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ 00179906, tel. 4905833380